



**Raport
o stanie
Gminy Zelów
za 2023 rok**

Spis treści

Słowo wstępne.....	4
OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY, DEMOGRAFIA	8
GOSPODARKA, RYNEK PRACY	8
INWESTYCJE	9
FINANSE GMINY.....	23
Realizacja funduszu sołeckiego	26
INFORMACJA O REALIZACJI STRATEGII ROZWOJU GMINY	35
GOSPODARKA PRZESTRZENNA	35
ZASOBY MATERIALNE GMINY	36
Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.....	36
Wielkość zasobu mieszkaniowego.....	37
Stan techniczny zasobu.....	38
Analiza zapotrzebowania na lokale mieszkalne i socjalne	39
Sprzedaż lokali	39
Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminy.....	43
Inne programy	45
INFRASTRUKTURA KOMUNALNA	49
Drogi gminne	49
Oświetlenie drogowe.....	50
Sieć wodociągowa i kanalizacyjna	50
Transport zbiorowy.....	51
Gospodarka odpadami komunalnymi.....	52
Program usuwania wyrobów zawierających azbest	54
POLITYKA SPOŁECZNA.....	55
Wspieranie rodziny przeżywającej trudności	58
Piecza zastępcza	59
Kadra MGOPS	59

Aktywność projektowo- konkursowa	61
Działania na rzecz osób niepełnosprawnych i starszych.....	64
Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na lata 2022-2025.....	69
Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Zelowie.....	71
Program współpracy z organizacjami pozarządowymi	73
OCHRONA ZDROWIA.....	74
Poradnia POZ	74
Narodowy Program Ochrony Zdrowia Psychicznego na lata 2023-2030	79
Narodowy Program Zdrowia na lata 2021-2025	80
EDUKACJA, KULTURA, SPORT.....	81
Przedszkola	82
Pomoc materialna dla uczniów.....	84
Stypendium motywacyjne	85
Dowóz uczniów do szkół.....	85
Działalność Domu Kultury w Zelowie.....	86
Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Zelów	91
BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	96
Ocena zagrożenia pożarowego w gminie Zelów.....	98
Budżet OSP	99
Działalność prewencyjna	101
ADMINISTRACJA.....	101
PROMOCJA GMINY, W TYM WSPÓŁPRACA KRAJOWA I MIĘDZYNARODOWA ..	105
REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ	119
Współpraca z innymi społecznościami samorządowymi	120

Słowo wstępne

Szanowni Państwo!

Jest mi niezmiernie miło po raz piąty prezentować Raport o Stanie Gminy Zelów. Raport to podsumowanie działań samorządu za 2023 rok w zakresie inwestycji, budżetu, oświaty, remontów, kultury, opieki zdrowotnej i wszystkich pozostałych działań Urzędu Miejskiego i jego jednostek.

Ten raport jest moim ostatnim, bowiem kończę moją kadencję Burmistrza Zelowa. To dobry moment na podsumowanie działań w czasie ponad pięciu ostatnich lat.

Nie były to łatwe lata, bowiem przypadły na szczególne czasy – pełne niepewności i lęku. Przede wszystkim przyszło nam mierzyć się z pandemią covid-19, która była niespotykanym w ostatnich dziesięcioleciach i bezprecedensowym zjawiskiem na skalę świata. Pandemia sparaliżowała również Polskę, jednak nasz urząd mimo ograniczeń, problemów kadrowych i społecznych bez przerw pracował i działał na rzecz lokalnej społeczności. Byliśmy jednym z nielicznych urzędów w okolicy, który praktycznie cały czas przyjmował interesantów i mimo ograniczeń pandemicznych działał w tych ciężkich warunkach. Często przyjeżdżali do nas interesanci spoza gminy, którzy w swoich miejscach zameldowania nie mogli załatwić spraw, takich jak wymiana dowodu osobistego czy związanych ze sprawami Urzędu Stanu Cywilnego, ponieważ ich urzędy były wyłączone z obsługi petentów. Mimo niezwykle trudnego roku wraz ze współpracownikami realizowaliśmy w miarę możliwości zaplanowane zadania inwestycyjne oraz pozyskiwaliśmy środki zewnętrzne. Wirus nie był dla nas wymówką i usprawiedliwieniem, o czym świadczy chociażby kwota wydatkowana w 2020 roku na inwestycje - ponad siedmiu milionów złotych. Byliśmy również aktywni w aplikowaniu o środki zewnętrzne, których udało się pozyskać ponad 6 milionów złotych.

Pandemia trwała, jednak pojawiło się kolejne zagrożenie – wojna w Ukrainie, które również miało bezpośredni wpływ na działalność samorządów.

Musieliśmy wprowadzić szereg dodatkowych procedur związanych z zarządzaniem kryzysowym, drastycznie wzrosły ceny materiałów i robocizny, co przełożyło się na wysokość ofert w przetargach, opiekowaliśmy się uchodźcami z Ukrainy. Mimo tych dodatkowych i nieprzewidzianych zadań i obowiązków, solidnie działaliśmy na rzecz rozwoju Gminy Zelów. Pozyskiwaliśmy kolejne środki zewnętrzne, wykonywaliśmy szereg potrzebnych inwestycji.

Pandemia i wojna w Ukrainie nie były jedynymi utrudnieniami mijającej kadencji samorządu. Obejmując stanowisko Burmistrza Zelowa zastałem ogromne zadłużenie, oscylujące na kwotę kilkunastu milionów złotych, brak inwestycji czy nawet dokumentacji projektowych, wiele problemów, zapóźnień, mnóstwo nierozwiązanych od lat spraw. Od pierwszego dnia po zaprzysiężeniu przyjmowałem tłumy mieszkańców domagających się remontów dróg, budowy kanalizacji, wodociągów, oświetlenia, chodników, remontów strażnic OSP, budowy placów zabaw, poprawy ich warunków życiowych. Potrzeby były ogromne, bowiem w poprzednich latach mało zostało na terenie Gminy Zelów zrobione. Zgodnie z przyrzeczeniem wziąłem się więc ostro do pracy. Moim głównym celem było pozyskanie dodatkowych zewnętrznych środków dla gminy, bowiem przy zastanym skromnym budżecie nie miałbym szans na zrealizowanie jakichkolwiek większych zamierzeń. Uznałem, że szansą na rozwój Zelowa jest efektywne pozyskiwanie środków dodatkowych, zewnętrznych, z dotacji, programów unijnych, w konkursach i różnego rodzaju projektach. Dlatego ostatnie lata pełne były wyjazdów, spotkań, narad i walki o dodatkowe pieniądze dla gminy. Tak- walki, bo tylko aktywnym i dynamicznym działaniem można skutecznie lobbować za swoimi pomysłami i oczekiwać pozytywnych skutków swoich działań. Siedząc za biurkiem w urzędzie ma się ograniczone pole działania i widzenia. Tym samym zmniejsza się możliwości pozyskania wsparcia i pieniędzy z zewnątrz. W ogólnym rozrachunku widać, że moja praca i zaangażowanie nie poszła na marne, bowiem w ciągu mojego urzędowania pozyskałem aż 68 milionów złotych dla Gminy Zelów! To przełożyło się na wiele inwestycji, remontów, modernizacji i działań na rzecz mieszkańców. Zaczęliśmy budować nowe drogi, ekologiczne oświetlenie, kanalizacje, wodociągi, wyposażaliśmy ochotnicze straże pożarne w nowe samochody pożarnicze, remontowaliśmy remizy, pomagaliśmy policji,

wspomagaliśmy sołectwa i koła gospodyń wiejskich, lokalne stowarzyszenia i organizacje. Zrobiliśmy porządek ze straszącymi i rozpadającymi się rudarami – starą cegielnią w Zelowie, dawnym budynkiem urzędu, stanicą harcerską na Patykach, wzięliśmy się za remont hali Śnieżka i zagospodarowanie terenu wokół niej. Stworzyliśmy nową kotłownię miejską, doprowadziliśmy do przyłączenia Zelowa do sieci gazowej, wzięliśmy się za modernizację ujęcia wody dla gminy. Zmodernizowaliśmy i rozbudowaliśmy monitoring miejski, po raz pierwszy w historii stworzyliśmy legalne kąpielisko na zbiorniku Patyki, z nowoczesnym pomostem, piękną plażą i ratownikami pilnującymi bezpieczeństwa przez całe wakacje. Zadbaliśmy o seniorów, tworząc pierwszy w powiecie Klub Seniora w Zalesiu, pomagaliśmy osobom z niepełnosprawnościami, remontując siedzibę Stowarzyszenia Pomocy Osobom Niepełnosprawnym. Podnieśliśmy z marazmu służbę zdrowia, modernizując i przeorganizując zelowską przychodnię, zatrudniając lekarzy dodatkowych specjalizacji, zakupując nowoczesny sprzęt diagnostyczny, wprowadzając nowe usługi medyczne, remontując placówkę w Zelowie i filię w Wygiełzowie. Inwestowaliśmy w szkolnictwo, remontując nasze szkoły, tworząc nowe pracownie dla dzieci, ogródki dydaktyczne, remontując sale lekcyjne i gimnastyczne. Stworzyliśmy pierwszy w gminie Gminny Żłobek w Bujnach Szlacheckich. Skomunikowaliśmy Gminę Zelów z Bełchatowem i Łodzią, wprowadzając dodatkowe kursy PKS-u Bełchatów i uruchamiając bezpłatne kursy na linii Zelów – Łask – Zelów.

Aktywnie działaliśmy w sferze kulturalnej. W ciągu tych ponad pięciu lat odbyło się dziesiątki wydarzeń artystycznych, rozrywkowych, integrujących mieszkańców. Zapoczątkowaliśmy Jarmark Wielkanocny i Jarmark Bożonarodzeniowy, wprowadziliśmy organizację Dożynek Gminnych, co rok w innym sołectwie. Dbaliśmy o zabytki, pozyskując dotacje na remonty kościołów w Łobudzicach, Wygiełzowie i Kociszewie.

To tylko wycinek działań, które z sukcesem udało się wykonać przez ponad pięć ostatnich lat. Dzięki temu zostawiam mojemu następcy Gminę Zelów na dużo wyższym poziomie rozwoju, niż sam ją zastałem. Zredukowałem znacznie zadłużenie, nie zaciągałem nowych kredytów. Poczyliłem wiele kosztownych inwestycji, które służą mieszkańcom.

Jako rodowity zelowianin czuję dumę i radość z rozwoju Mojej Małej Ojczyzny, czuję satysfakcję z dokonań kadencji, jestem wdzięczny Mieszkańcom za wiele miłych słów i podziękowań w ciągu tych ostatnich lat. Mam nadzieję, że kolejne lata będą również korzystne dla naszej społeczności, tym bardziej, że w Radzie Miejskiej zasiadać będzie aż 10 radnych Prawa i Sprawiedliwości, którzy do tej pory służyli mi radą, wsparciem i akceptacją działań. Na pewno będą oni wnikliwym recenzentem działań nowego burmistrza i głosem rozsądku podczas obrad.

Dziękuję wszystkim Mieszkańcom za mandat zaufania, który powierzyli mi w 2018 roku, za głosy wsparcia, rady, wskazówki i rozmowy. Dziękuję Radnym Rady Miejskiej obecnej kadencji za konstruktywne rozmowy, dyskusje i wsparcie. Dziękuję wszystkim pracownikom Urzędu Miejskiego w Zelowie za współpracę i działanie w zmieniających się i dynamicznych warunkach współczesnego świata. Dziękuję kierownikom jednostek gminnych, dyrektorom szkół i przedszkoli za wspólne działanie na rzecz naszej gminy. Życzę Państwu wszystkiego dobrego i powodzenia na przyszłość! Zawsze możecie na mnie liczyć!

Tomasz Jachymek
Burmistrz Zelowa

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY, DEMOGRAFIA

Gmina Zelów położona jest w centralno-południowej części województwa łódzkiego. W strukturze samorządowej znajduje się w powiecie bełchatowskim, w jego północno-zachodniej części. Sąsiaduje od północy z gminą Dłutów, od wschodu z gminami Drużbice i Bełchatów, od południa z gminami Kluki i Szczerców oraz od zachodu z gminami Widawa, Sędziejowice i Buczek. Gmina Zelów zajmuje powierzchnię 16821 ha i jest jedną z większych gmin w województwie łódzkim. Swym zasięgiem obejmuje 35 sołectw i 63 miejscowości.

W 2023 roku zarejestrowano 54 małżeństwa (26 z nich to śluby cywilne, w tym 1 poza urzędem stanu cywilnego), 14 urodzeń oraz 64 zgony, wydano 1928 odpisów aktu stanu cywilnego, do rejestru stanu cywilnego wprowadzono 905 aktów stanu cywilnego, na podstawie ustawy z dnia 17 października 2008 r. o zmianie imienia i nazwiska w 2023 r. prowadzono 6 postępowań, przyjęto 13 oświadczeń o uznaniu ojcostwa, a 18 parom wręczono medale za długoletnie pożycie małżeńskie.

GOSPODARKA, RYNEK PRACY

Według stanu na dzień 2 stycznia 2024 r. w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) zarejestrowanych było 876 wpisów przedsiębiorców, dla których główne miejsce wykonywania działalności gospodarczej znajduje się na terenie Gminy Zelów (w tym 27 wpisów przedsiębiorców prowadzących działalność w formie spółki cywilnej, 212 zawieszonych wpisów przedsiębiorców, 11 wpisów przedsiębiorców, którzy nie rozpoczęli działalności).

Biorąc pod uwagę rodzaj wykonywanej działalności na terenie Gminy Zelów w CEIDG najwięcej wpisów dotyczy działalności usługowej i branży budowlanej (wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych - 323 wpisy, pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane – 292 wpisy, zakładanie stolarki budowlanej – 270 wpisów, tynkowanie – 266 wpisów, posadzkarstwo, tapetowanie i oblicowywanie ścian – 265 wpisów, malowanie i szklenie – 259 wpisów, roboty budowlane związane

ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych – 214 wpisów). Następne w kolejności są usługi transportowe (transport drogowy towarów – 202 wpisy) oraz handel (sprzedaż detaliczna prowadzona przez domy sprzedaży wysyłkowej lub Internet – 191 wpisów).

Liczba osób bezrobotnych z terenu gminy Żelów zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Bełchatowie wynosiła na koniec grudnia 2023 r. 660 osób, co stanowiło 30,15 % ogółu bezrobotnych z terenu powiatu bełchatowskiego.

Porównując stan bezrobocia z poprzednim analogicznym okresem liczba bezrobotnych w gminie Żelów wzrosła o 1 osobę (wzrost o 0,2%).

Liczba osób zarejestrowanych w PUP filii w Żelowie na koniec 2023 r. wynosiła ogółem **660** osób w tym:

- kobiet – **316** osób,
 - 1) mężczyźni - **344** osoby,
 - 2) z prawem do zasiłku - **76** osób (37 kobiet, 39 mężczyzn),
 - 3) bez prawa do zasiłku - **584** osoby (289 kobiet, 305 mężczyzn),
 - 4) z terenów wiejskich - **311** osób (154 kobiety, 157 mężczyzn),
 - 5) z terenów miejskich - **349** osób (162 kobiety, 187 mężczyzn).

INWESTYCJE

W budżecie na 2023 r. ujęto około 50 zadań inwestycyjnych związanych z realizacją robót w obszarach podstawowej infrastruktury technicznej, jak również opracowania dokumentacji technicznych dla przedsięwzięć, które zostaną rozpoczęte w kolejnych latach. Wydatki inwestycyjne wyniosły ponad 19 mln zł, co było porównywalne z rokiem 2022.

Poniżej przedstawiam realizowane większe zadania inwestycyjne.

Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Nowa Wola – Kurówek (obręb Nowa Wola i Kurów-Kurówek i Kolonia Ostoja (obręb Ostoja).

W roku 2023r zrealizowano inwestycję związaną z budową dwóch odcinków sieci wodociągowej. Pierwszy z nich Nowa Wola – Kurówek oraz drugi w Kolonii Ostoja. Wartość robót wyniosła 1.323.850,50 zł. W ramach inwestycji

wykonano sieć wodociągową z wyprowadzeniami w granicach pasa drogowego oraz roboty odtworzeniowe nawierzchni dróg.

Na realizację zadania Gmina Zelów otrzymała dofinansowanie w formie dotacji ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, w wysokości **1.257.657,97 zł.**



Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zelówek.

W sierpniu 2023r zakończono realizację polegającą na budowie kanalizacji w miejscowości Zelówek. W ramach zadania wybudowano sieć kanalizacji sanitarnej i dwie pompownie ścieków. Inwestycja, której wartość wyniosła blisko 8 mln zł współfinansowana była ze środków Gminy Bełchatów, która udzieliła na ten cel dotacji w wysokości 2.470.000,00 zł.



Budowa i modernizacja nawierzchni dróg w miejscowości Kolonia Kociszew, Dąbrowa – Kolonia Grabostów, Kolonia Łobudzice i ul. Łąkowa w Zelowie.

Dzięki pozyskaniu środków z Polskiego Ładu Gmina Zelów przystąpiła do realizacji kolejnej inwestycji drogowej polegającej na wykonaniu nowych nawierzchni dróg w następujących miejscowościach: Kolonia Kociszew, Dąbrowa – Kolonia Grabostów, Kolonia Łobudzice i ul. Łąkowa w Zelowie. Całość zadania zakończona zostanie w roku 2024r. Wartość robót wyniesie blisko 7,7 mln złotych.

Na realizację zadania Gmina Zelów otrzymała dofinansowanie w formie dotacji ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład Programu Inwestycji Strategicznych, w wysokości 3.800.000,00 zł.

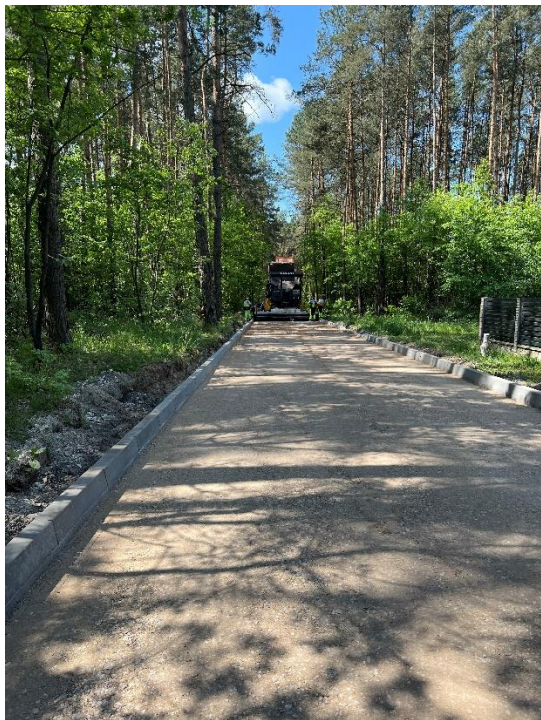


Budowa nawierzchni dróg na terenie miasta i gminy Żelów.

W roku 2023 zakończono realizację inwestycji drogowej polegającej na wykonaniu nowych nawierzchni dróg w następujących miejscowościach: Żelów (ulice Zofii, Górna, Poprzeczna, Leśna, Wolności), Łobudzice i Podlesie.

Wartość robót wyniosła 6.272.132,52zł.

Na realizację zadania Gmina Żelów otrzymała dofinansowanie w formie dotacji ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład Programu Inwestycji Strategicznych, w wysokości 5.890.000,00 zł.



Modernizacja – remont drogi gminnej w miejscowości Kurów – Kurówek.

Zrealizowano inwestycję związaną z wykonaniem nowej nawierzchni emulsyjno-grysowej na drodze gminnej w ramach modernizacji dróg

dojazdowych do gruntów rolnych. Zadanie, którego wartość wyniosła 688.988,96 zł zrealizowano w ramach funduszy dróg dojazdowych do gruntów rolnych, otrzymując dotację w wysokości 250.180,00 zł



Wykonanie nawierzchni chodnika w Ignacowie.

W roku 2023 rozpoczęto budowę ciągu pieszo-rowerowego w Ignacowie. Zadanie zakłada budowę ciągu z asflatobetonu o długości ok. 3 km. W roku 2023 wyłoniono wykonawcę robót oraz zrealizowano pierwszy etap budowy. Całość zadania zakończona zostanie w roku 2024.

Wartość robót wyniesie 3.653.332,32 zł. Na realizację zadania pozyskano dotację z budżetu Gminy Bełchatów w wysokości 1.000.000,00 zł oraz Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 1.950.000,00 zł.



Budowa wodociągu, kanalizacji i nawierzchni drogi ul. Brzozowa.

W roku 2023 przystąpiono do realizacji inwestycji związanej z budową sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej i nawierzchni tłuczniowej drogi ul. Brzozowej w Maurycowie. Inwestycja realizowana jest w formule zaprojektuj i wybuduj, a jej koszt wyniesie 2.688.998,94 zł. Na realizację zadania pozyskano dotację ze środków PROW w wysokości 1.649.125,00 zł. Zadanie zostanie zakończone w roku 2024.

Budowa infrastruktury elektroenergetycznej i oświetleniowej na terenie miasta i Gminy Zelów.

W roku 2023 zakończono budowę infrastruktury elektroenergetycznej i oświetleniowej w miejscowościach Dąbrowa, Chajczyny, Podlesie, Zelów – ul. Kątna i ul. Łąkowa oraz na terenie rekreacyjnym przy zbiorniku Patyki. W ramach zadania rozbudowano oświetlenie dróg gminnych oraz terenu przy zbiorniku Patyki. W ramach zadania zamontowane zostały również skrzynki energetyczne oraz monitoring terenu na „Patykach”.

Na realizację zadania, którego wartość wyniosła 757.753,80 zł Gmina Żelów otrzymała dofinansowanie w formie dotacji ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład Programu Inwestycji Strategicznych, w wysokości 675.000,00 zł.

Budowa altany na działce gminnej w Łękach.

W roku 2022 pozyskano środki na realizację zadania polegającego na budowie altany w Łękach i przystąpiono do realizacji robót. Wartość robót wyniosła 353.551,20 zł, a prace zakończono w roku 2023.

Na zadanie pozyskano dotację z Lokalnej Grupy Działania rzeki Grabi, pochodzące z programu PROW, w wysokości 164.815,00 zł



Modernizacja budynku na potrzeby świetlicy wiejskiej w Sobkach.

Dobiegły końca prace I etapu modernizacji budynku na potrzeby świetlicy wiejskiej w Sobkach wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja

zlokalizowana jest na działce, na której dotychczas znajdował się budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Sobkach.

W ramach przewidzianego do realizacji w roku 2023 I etapu zadania wykonane zostały:

- prace rozbiórkowe,
- budowa budynku w stanie surowym zamkniętym,
- wykonano przyłącze i instalacje zewnętrzne (elektryczne i sanitarne),
- wykonano obramowanie z krawężników i podbudowę pod tereny utwardzone.

Wartość robót wyniosła 1.553.830,71 zł brutto i pokryta została środkami dotacji z budżetu Gminy Bełchatów.



Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22b i ul. Szkolnej 5a.

Termomodernizacja budynków komunalnych przy ul. Sienkiewicza 22b i ul. Szkolnej 5a zrealizowana została z udziałem dotacji z budżetu Powiatu Bełchatowskiego i środków Gminy Zelów.

To kolejne budynki, które w ostatnich latach sukcesywnie podlegają termomodernizacji, a co za tym idzie zwiększa się efektywność energetyczna i zmniejszają koszty eksploatacji i konserwacji budynku. W ramach zadania, którego wartość wyniosła ponad 560.000,00 zł wykonano docieplenie ścian zewnętrznych, dachów oraz wymieniono stolarkę okienną i drzwiową.



Wymiana dachu na budynku SPON przy ul. Kościuszki w Zelowie.

W maju 2023 rozpoczęto prace związane z wymianą dachu na budynku SPON przy ul. Kościuszki w Zelowie. Zadanie, którego wartość wyniosła 228.750,00 zł zrealizowano w terminie 4 m-cy od podpisania umowy. Inwestycję sfinansowano ze środków budżetu gminy Zelów.



Doposażenie boiska zlokalizowanego w Zelowie przy ul. Lubelskiej w sprzęt sportowy.

Inwestycję zrealizowano w ramach programu „Infrastruktura sportowa Plus”. W ramach zadania istniejący obiekt sportowy doposażony został w sprzęt sportowy poprzez:

- zakup mobilnej trybuny,
- zakup wiat stadionowych dla zawodników rezerwowych z montażem,
- zakup profesjonalnego ciągnika (kosiarki) wraz z dodatkowym osprzętem umożliwiającym pielęgnację murawy na przedmiotowym boisku,
- zakup przenośnych bramek.

Wartość zadania wyniosła 159.077,01 zł. Wysokość dotacji Urzędu Marszałkowskiego 130.000,00 zł.



Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Zelowie.

W dniu 16.05.2023r. podpisano umowę na realizację bardzo ważnej dla naszej Gminy inwestycji polegającej na modernizacji stacji uzdatniania wody w Zelowie. Inwestycja obejmuje rozbudowę i przebudowę ujęcia i stacji wodociągowej w Zelowie (w formule zaprojektuj i wybuduj) w zakresie opracowania dokumentacji projektowej oraz roboty związane z modernizacją stacji.

Modernizacja, w formule zaprojektuj i wybuduj, istniejącej stacji uzdatniania wody w Zelowie obejmuje zarówno opracowanie kompletnej dokumentacji przedsięwzięcia wraz z opracowaniem geologicznym, uzyskanie wymaganych prawem pozwoleń, jak również modernizację stacji, w ramach której wykonane zostaną następujące prace: wykonanie w ramach zatwierdzonych zasobów wodnych kompletnych studni zastępczych ujęcia wody wraz z obudowami i pompami, zamontowane zostaną dodatkowe urządzenia odżelaziaczy i odmanganiaczy, zmodernizowane zostaną istniejące urządzenia stacji. W ramach przedsięwzięcia stacja wyposażona zostanie w dodatkowe sprężarki powietrza, mieszacze wodno-powietrzne, pompy płuczące, wybudowany zostanie dodatkowy zbiornik retencyjny wody. Zmodernizowana zostanie pompownia II stopnia, a także wykonany zostanie niezbędny remont istniejącego budynku SUW. W ramach zadania zmodernizowany również zostanie układ sterowania stacji i układ zasilania urządzeń.

Istniejącą stację wybudowano w latach dziewięćdziesiątych XX wieku. Od tego czasu Gmina Zelów prowadziła dynamiczną rozbudowę sieci wodociągowych na terenie miasta i gminy, wobec czego obecnie możliwości uzdatniania wody są niewystarczające, a urządzenia wymagają wymiany lub modernizacji. W okresie upałów i wiosenno-letnich suszy zaobserwowano pojawiające się problemy z dostawą wody pitnej. Potrzeby mieszkańców i rolników przewyższają możliwości techniczne stacji. Wobec powyższego Burmistrz Zelowa wraz z Radą Miejską zdecydowali o konieczności realizacji tej inwestycji. Inwestycja w pełnym zakresie zrealizowana zostanie w terminie 29 miesięcy od podpisania umowy.

Realizacja zadania możliwa będzie dzięki dofinansowaniu z Rządowego Funduszu Polski Ład i środkom z budżetu Gminy Zelów. Koszt przedsięwzięcia wyniesie ponad 13 mln zł.

Inwestycje VIII edycji Rządowego Funduszu Polski Ład – Programu Inwestycji Strategicznych.

W roku 2023 ogłoszono nabór w ramach VIII edycji Rządowego Funduszu Polski Ład – Programu Inwestycji Strategicznych. Gmina Żelów złożyła trzy wnioski. Pierwszy wniosek w ramach limitu środków do 30 mln złożono na bardzo ważną i strategiczną dla naszej gminy inwestycję związaną z modernizacją istniejącej oczyszczalni ścieków w Żelowie. Drugi wniosek złożono na budowę i modernizację nawierzchni dróg na terenie miasta i gminy Żelów oraz trzeci wniosek na budowę infrastruktury sportowej i zagospodarowanie terenu „Śnieżka” w Żelowie.

Jedynie trzeci wniosek otrzymał decyzję o finansowaniu w kwocie 7.200.000,00 zł. Zgodnie z warunkami otrzymanej promesy inwestycyjnej procedura przetargowa zostanie rozpoczęta w ciągu 9 miesięcy od jej wydania, a inwestycja zakończona w terminie minimum 12 miesięcy od wydania promesy ostatecznej.



Oprócz wykonanych robót zlecono i opracowano szereg dokumentacji projektowych, które w przyszłych latach pozwolą na poprawę istniejącej infrastruktury:

- opracowano dokumentację projektową przebudowy rowu „P”,
- opracowano dokumentację sieci wodociągowej i drogi ul. Harcerska w Zelowie oraz złożono wniosek o wydanie decyzji w ramach ZRID,
- opracowano dokumentację budowy mostu na rzece Chrzastawce oraz złożono wniosek o wydanie decyzji w ramach ZRID,
- opracowano dokumentację nawierzchni drogi Grabostów (Bominy),
- opracowano dokumentację nawierzchni drogi w miejscowości Kolonia Ostoja,
- opracowano dokumentację nawierzchni drogi w miejscowości Ostoja,
- opracowano dokumentację nawierzchni drogi w miejscowości Wypychów,
- opracowano dokumentację termomodernizacji SP nr 2 wraz z remontem dachu,
- opracowano dokumentację budowy sieci wod-kan na przedłużeniu u. Piotrkowskiej,
- opracowano dokumentację budowy oświetlenia ul. Lubelska (w kierunku Łobudziec),
- opracowano dokumentację budowy oświetlenia ul. Poznańska (w kierunku Ignacowa),
- opracowano dokumentację budowy oświetlenia w. Przeczni,
- opracowano dokumentację budowy oświetlenia w Wygiełzowie,

Kontynuowano prace w ramach funduszy sołeckich w Ochotniczych Strażach Pożarnych zlokalizowanych na terenie naszej Gminy:

- dobudowa części garażowej przy OSP Sromutka,
- modernizacja ogrzewania c.o. w części garażowej OSP Bujny Szlacheckie,
- wykonanie pokrycia dachowego na części garażowej OSP Walewice,
- remont świetlicy wiejskiej w Grabostowie,
- wymieniono ogrodzenie świetlicy wiejskiej w Kolonii Pożdzenice.

Realizowano szereg zadania w ramach funduszu sołeckiego:

- rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Kociszewie,
- rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Wygiełzowie,
- wybudowano oświetlenie w sołectwie Pukawica,
- wybudowano oświetlenie w sołectwie Ostoja,
- budowa siłowni zewnętrznej w Janowie,
- opracowano projekt i zmodernizowano plac zabaw i siłownię w Maurycovie,
- wykonano przyłącze wodociągowe do świetlicy w Bujnach Księżych,
- wykonano remont świetlicy wiejskiej w Ignacowie,
- ułożono kostkę pod altaną przy świetlicy wiejskiej w Ignacowie.
- Wymiana bramy garażowej OSP Sromutka – wydatek z budżetu gminy.

FINANSE GMINY

Budżet Gminy Zelów, czyli plan dochodów i wydatków stanowiący podstawę gospodarki finansowej Gminy na 2023 r. został uchwalony na sesji Rady Miejskiej w dniu 29 grudnia 2022 r. (uchwała nr XLII/490/2022). Po stronie dochodów uchwalono wówczas kwotę 71.980.379,91 zł, po stronie wydatków – 81.108.792,41 zł.

W wyniku wprowadzonych w trakcie 2023 r. zmian, na dzień 31 grudnia 2023 r. plan dochodów wyniósł 92.792.992,34 zł, plan wydatków – 101.536.317,78 zł.

Zaplanowane dochody zostały wykonane w 97,4 %, co stanowi kwotę 90.379.437,45 zł, a ich realizacja przebiegała bez większych zakłóceń. Na ww. dochody w głównej mierze składały się dotacje z budżetu państwa, które są przeznaczane na ściśle określone zadania (głównie dotyczące zadań związanych z pomocą społeczną), oraz subwencja, która jest kierowana na zadania oświatowe. Pozostałe (ponad 30%) stanowią dochody własne, a więc głównie podatki i opłaty lokalne oraz udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych.

Po drugiej stronie budżetu znajdują się wydatki budżetowe, które w roku 2023 zostały wykonane w 96,2 %, co stanowi kwotę 97.680.837,64 zł. Na wydatki ogółem złożyły się wydatki majątkowe stanowiące niecałe 28%

budżetu oraz wydatki bieżące stanowiące pozostałe ponad 72% wydatków. Wśród wielu realizowanych zadań nałożonych przepisami prawa na naszą gminę największe środki finansowe były skierowane na zadania związane z pomocą społeczną (ok. 20%) oraz na zadania oświatowe (ponad 28%). Pozostałe wydatki przeznaczone zostały na realizację zadań związanych m.in.: z utrzymaniem dróg, gospodarką mieszkaniową, administracją, ochroną p/poż, ochroną zdrowia, gospodarką komunalną i ochroną środowiska, kulturą oraz kulturą fizyczną.

Kwota wykonania inwestycji na dzień 31.12.2023 r. wyniosła 27.317.829,36 zł. Inwestycje realizowane były zgodnie z planem na 2023 r. Podkreślić należy, iż w związku z rosnącymi wydatkami bieżącymi spowodowanymi wzrostem cen oraz wynagrodzeń, a także utrzymaniem powiększającego się majątku gminy, bez pozyskiwania środków zewnętrznych, możliwości inwestycyjne maleją.

W 2023 r. pozyskano m.in. następujące środki zewnętrzne na inwestycje:

- Gmina Bełchatów 5.070.804,71 zł

w tym na:

- wydatki bieżące: 2.500.000,00 zł
 - bieżące naprawy dróg 700.000,00 zł
 - koszty pobytu w DPS 1.000.000,00 zł
 - oświetlenie dróg 800.000,00 zł
- wydatki inwestycyjne: 2.570.804,71 zł
 - chodnik Ignaców 1.000.000,00 zł
 - świątelnia Sobki 1.570.804,71 zł

- Fundusz Rozwoju Dróg 1.950.000,00 zł (chodnik Ignaców)

- „Polski Ład” 6.777.657,97 zł

(drogi – 4.845.000,00 zł, wodociąg – 1.257.657,97 zł, oświetlenie – 675.000,00)

- Urząd Marszałkowski 250.180,00 zł (Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych – budowa/modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych)

- Urząd Marszałkowski 35.860,30 zł (pomoc finansowa dla jst na realizację małych projektów w sołectwach)

- Urząd Marszałkowski 127.261,61 zł (doposażenie boiska)

- Urząd Marszałkowski 4.049.900,00 zł (fotowoltaika)

- ARiMR	164.815,00 zł (Altana w Łękach)
- Ministerstwo Sportu	50.000,00 zł (Orlik)
- Powiat Bełchatowski	266.664,00 zł (termomodernizacja budynków przy ul. Szkolnej 5a , ul. Sienkiewicza 22b)
- CUŚ	861.355,30 zł (klub Seniora + usługi opiekuńcze dla osób niesamodzielnych)
- „Rodzina Razem”	270.842,60 zł (dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym)
- Korpus Wsparcia Seniora	20.635,00 zł (zakup 42 opasek bezpieczeństwa dla seniorów + usługa teleopieki i całodobowego monitoringu)
- Opieka Wytchnieniowa	61.689,60 zł
- Asystent Rodziny	11.035,37 zł
- Fundusz Sprawiedliwości	17.742,58 zł
- Dotacje dla szkół	213.655,00 zł (ekopracownie, organizacja warsztatów, zakup książek, gier edukacyjnych itp.)

RAZEM: 20.200.099,04 zł

W 2023 roku Gmina nie zaciągała zobowiązań w postaci obligacji, kredytów i pożyczek. Natomiast spłata dotychczasowych kredytów i pożyczek w 2023 roku wyniosła 2.371.587,52 zł. Mimo malejącej kwoty zadłużenia, odsetki od kredytów i pożyczek stale rosną i w 2023 r. wyniosły 1.080.953,23 zł, co stanowi ponad 15% wzrost w stosunku do roku poprzedniego.

Zobowiązania Gminy Żelów wynikające z zaciągniętych kredytów i pożyczek stanowi na koniec 2023 roku kwota 13.028.357,40 zł, ich spłata przewidziana jest do roku 2029.

Szczegółowe informacje dotyczące wykonania budżetu Gminy Żelów w roku 2023 zostały przedstawione w Sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok 2023.

Realizacja funduszu sołeckiego:

W 2023 roku realizowano również zadania w zakresie funduszu sołeckiego.

Realizacja zadań była zgodna z wnioskami złożonymi przez poszczególne sołectwa i tak: w ramach zadań bieżących funduszu sołeckiego środki zostały przeznaczone m.in. na: zakup i wbudowanie kruszywa w drogi gminne, zakup umundurowania bojowego i sprzętu pożarniczego dla OSP, zakup i montaż opraw oświetleniowych, zagospodarowanie terenu przy Bibliotece Publicznej Miasta i Gminy – filia Kociszew, zakup wyposażenia dla Szkoły Podstawowej w Łobudzicach, remont świetlicy wiejskiej, zakup wyposażenia i sprzętu AGD do świetlic wiejskich, organizację pikniku rodzinnego. Na zadania bieżące w ramach funduszu sołeckiego wydatkowano kwotę - 368.730,12 zł.

W zakresie zadań inwestycyjnych środki z funduszu sołeckiego zostały przeznaczone m.in. na: budowę i rozbudowę oświetlenia ulicznego, wykonanie przyłącza wodociągowego do świetlicy wiejskiej w Bujnach Księżych, modernizację ogrzewania CO w części garażowej OSP Bujny Szlacheckie, rozbudowę placu zabaw przy szkole podstawowej, rozbudowę części garażowej OSP oraz remont strażnicy OSP, zakup i wymianę systemu selektywnego alarmowania DSP dla OSP. W roku 2023 na realizację zadań inwestycyjnych w ramach funduszu sołeckiego przeznaczono kwotę 334.092,04 zł.

Wykonanie funduszu sołeckiego w 2023 roku przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa sołectwa	Kwota wykorzystana	Kwota funduszu sołectkiego na poszczególne zadania	Klasyfikacja	Treść wniosku
1.	Bocianicha	1/ 16.191,01 zł 2/ 3.000,00 zł	1/ 16.191,01 zł 2/ 3.000,00 zł	1/ 90015 4210 2/ 90015 4300	1/ Zakup lamp ulicznych dla sołectwa Bocianicha 2/ Wynajem podnośnika
2.	Bujny Księżę	1/ 0,00 zł 2/ 0,00 zł 3/ 19.980,00 zł	1/ 4.473,58 zł 2/ 1.500,00 zł 3/ 20.000,00 zł	1/ 90015 4210 2/ 90015 4300 3/ 90095 6050	1/ Wymiana lamp ulicznych w sołectwie Bujny Księżę 2/ Wynajem podnośnika koszowego 3/ Wykonanie przyłącza wodociągowego do Świetlicy Wiejskiej w Bujnach Księżych
3.	Bujny Szlacheckie	1/ 1.500,00 zł 3.500,00 zł 2/ 17.713,73 zł	1/ 1.500,00 zł 3.500,00 zł 2/ 17.713,74 zł	1/ 90015 4300 90015 4210 2/ 75412 6050	1/ Wymiana lamp oświetlenia ulicznego w sołectwie Bujny Szlacheckie 2/ Modernizacja ogrzewania c.o w części garażowej OSP Bujny Szlacheckie
4.	Chajczyny	1/ 2.000,00 zł 2/ 1.500,00 zł 16.216,79 zł	1/ 2.000,00 zł 2/ 1.500,00 zł 16.216,79 zł	1/ 80101 6050 2/ 90015 4300 90015 4210	1/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Wygielzowie (zadanie wspólne) 2/ Wymiana lamp oświetleniowych na ledowe w sołectwie Chajczyny

5.	Dąbrowa	1/ 10.588,90 zł 2/ 1.500,00 zł 3/ 4.000,00 zł	1/ 10.588,90 zł 2/ 1.500,00 zł 3/ 4.000,00 zł	1/ 90015 4210 2/ 90015 4300 3/ 80101 6050	1/ Zakup lamp oświetleniowych dla sołectwa Dąbrowa 2/ Wynajem podnośnika koszowego 3/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Kociszewie (zadanie wspólne)
6.	Grabostów	1/ 17.449,83 zł 2/ 4.392,51 zł 3/ 1.599,95 zł	1/ 17.449,83 zł 2/ 4.400,00 zł 3/ 1.600,00 zł	1/ 90095 6050 2/ 90095 4210 3/ 90095 4210	1/ Remont Świetlicy Wiejskiej w Grabostowie – kontynuacja 2/ Zakup wyposażenia do Świetlicy Wiejskiej w Grabostowie 3/ Zagospodarowanie terenu wokół Świetlicy Wiejskiej w Grabostowie
7.	Grębociny	1/ 0,00 zł 0,00 zł 2/ 1.800,00 zł 300,00 zł 3/ 9.776,40 zł	1/ 6.000,00 zł 354,91 zł 2/ 1.800,00 zł 300,00 zł 3/ 10.000,00 zł	1/ 92195 4300 92195 4210 2/ 90015 4210 90015 4300 3/ 80101 4210	1/ Organizacja pikniku sołectkiego 2/ Wymiana lamp w sołectwie Grębociny 3/ Zakup wyposażenia dla Szkoły Podstawowej w Łobudzicach (zadanie wspólne)
8.	Ignaców	1/ 9.000,00 zł 2/ 7.000,00 zł 3/ 6.400,00 zł 4/ 791,85 zł	1/ 9.000,00 zł 2/ 7.000,00 zł 3/ 6.400,00 zł 4/ 1.049,83 zł	1/ 90095 4270 2/ 90095 4210 3/ 90095 4300 4/ 90095 4210	1/ Remont Świetlicy Wiejskiej w Ignacowie 2/ Zakup sprzętu AGD do Świetlicy Wiejskiej w Ignacowie 3/ Wykonanie kostki pod altanę przy Świetlicy Wiejskiej w Ignacowie 4/ Zakup paliwa i olei do kosiarek

9.	Jamborek	1/ 1.223,85 zł 2.880,00 zł	1/ 2.000,00 zł 6.000,00 zł	1/75412 4300 75412 4210	1/ Zakup umundurowania bojowego dla OSP Karczmy oraz przegląd sprzętów bojowych (zadanie wspólne)
		2/ 8.246,63 zł	2/ 8.246,63 zł	2/ 60016 4270	2/ Zakup i wbudowanie kruszywa na drogi gminne w sołectwie Jamborek
10.	Janów	14.698,50 zł	14.827,02 zł	90095 6050	Budowa siłowni zewnętrznej w Janowie – kontynuacja (zakup kolejnych urządzeń)
11.	Jawor	1/ 2.000,00 zł	1/ 2.000,00 zł	1/ 80101 6050	1/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Wygielzowie (zadanie wspólne)
		2/ 17.121,60 zł	2/ 17.664,21 zł	2/ 60016 4270	2/ Zakup i wbudowanie tłucznia na drogi gminne w sołectwie Jawor (nr 214 i 757)
12.	Karczmy	1/ 12.900,00 zł	1/ 13.000,00 zł	1/ 75412 6060	1/ Zakup i wymiana systemu selektywnego alarmowania DSP dla OSP Karczmy
		2/ 500,00 zł	2/ 500,00 zł	2/ 75412 4210	2/ Zakup sprzętu bojowego i umundurowania dla OSP Karczmy (zadanie wspólne)
		3/ 500,00 zł	3/ 500,00 zł	3/ 75412 4210	3/ Zakup umundurowania bojowego oraz przegląd sprzętu dla OSP Karczmy (zadanie wspólne)
		4/ 5.716,79 zł	4/ 5.716,79 zł	4/ 80101 6050	4/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Kociszewie (zadanie wspólne)

13.	Kociszew	1/ 2.000,00 zł	1/ 2.000,00 zł	1/ 80101 6050	1/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Kociszewie (zadanie wspólne)
		2/ 1.744,75 zł	2/ 3.500,00 zł	2/ 90095 4210	2/ Zagospodarowanie terenu przy bibliotece Publicznej Miasta i Gminy im. Adama Mickiewicza w Żelowie – filia w Kociszewie (działka gminna na 271 obr. 17 Kociszew) poprzez wymianę ogrodzenia, zakup ławek, krzewów (zadanie wspólne)
		3/ 1.000,00 zł	3/ 1.000,00 zł	3/ 75412 4430	3/ Dofinansowanie do ubezpieczenia samochodu strażackiego OSP Kociszew
		4/ 1.472,00 zł	4/ 1.500,00 zł	4/ 90095 4210	4/ Zakup noży, paliwa, oleju, żyłki do ciągnika ogrodowego i kosy
		5/ 5.786,97 zł	5/ 5.793,11 zł	5/ 90095 4210	5/ Zakup materiałów budowlanych do wykorzystania na działce gminnej nr 23/2, 23/3
		6/ 4.107,09 zł	6/ 4.500,00 zł	6/ 90095 4210	6/ Zakup niezbędnego wyposażenia na plac sołdecki w Kociszewie – doposażenie altany
		7/ 3.000,00 zł	7/ 3.000,00 zł	7/ 90095 4210	7/ Zakup stołu z ławkami do altany na plac sołdecki w Kociszewie
		8/ 1.000,00 zł	8/ 1.000,00 zł	8/ 90095 4300	8/ Usługa dotycząca przygotowania i wyrównania podłoża pod kostkę na działce gminnej nr 22/2 i 23/3 w Kociszewie

14.	Kolonia Kociszew	1/ 10.500,00 zł	1/ 10.500,00 zł	1/ 90015 4210	1/ Zakup lamp ulicznych dla sołectwa Kolonia Kociszew
		2/ 1.492,79 zł	2/ 1.500,00 zł	2/ 90015 4300	2/ Usługa podnośnika koszowego
		3/ 2.666,24 zł	3/ 2.666,24 zł	3/ 80101 6050	3/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Kociszewie (zadanie wspólne)
		4/ 3.000,00 zł	4/ 3.000,00 zł	4/ 90095 4210	4/ Zagospodarowanie terenu przy bibliotece Publicznej Miasta i Gminy im. Adama Mickiewicza w Zelowie – filia w Kociszewie (działka gminna na 271 obr. 17 Kociszew) poprzez wymianę ogrodzenia, zakup ławek, krzewów (zadanie wspólne)
15.	Kolonia Łobudzice	1/ 8.000,00 zł	1/ 8.000,00 zł	1/ 90095 4210	1/ Zakup kosiarki i wykaszarki dla sołectwa Kolonia Łobudzice
		2/ 302,38 zł	2/ 1.000,00 zł	2/ 90095 4210	2/ Zakup paliwa i olei do zakupionej kosiarki i wykaszarki
		3/ 16.184,91 zł	3/ 16.184,91 zł	3/ 80101 6050	3/ Zakup wyposażenia dla Szkoły Podstawowej w Łobudzicach (zadanie wspólne)
16.	Kolonia Pozdzenice	20.978,66 zł	20.978,66 zł	90095 6050	Wymiana ogrodzenia Świetlicy Wiejskiej w Kolonii Pozdzenice
17.	Kurówek	1/ 2.000,00 zł	1/ 2.000,00 zł	1/ 80101 6050	1/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Wygielzowie (zadanie wspólne)
		2/ 2.029,50 zł	2/ 2.700,00 zł	2/ 60016 4300	2/ Odnowienie i konserwacja rowu przy drodze gminnej nr 487
		3/ 8.000,00 zł 499,91 zł	3/ 8.000,00 zł 500,00 zł	3/ 92195 4300 92195 4210	3/ Organizacja pikniku sołectkiego
		4/ 16.000,00 zł	4/ 16.000,00 zł	4/ 75412 6230	4/ Modernizacja samochodu bojowego jednostki OSP Kurów
		5/ 2.714,91 zł	5/ 2.714,91 zł	5/ 90095 4210	5/ Zakup namiotu sołectkiego

18.	Łęki	1/ 2.000,00 zł 2/ 14.816,00 zł	1/ 2.000,00 zł 2/ 14.824,99 zł	1/ 80101 6050 2/ 90095 4210	1/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Wygietzowie (zadanie wspólne) 2/ Zakup namiotu sołeckiego, stołów i ławek
19.	Łobudzice	1/ 20.274,82 zł 2/ 20.000,00 zł	1/ 20.274,82 zł 2/ 20.000,00 zł	1/ 80101 6050 2/ 75412 4210	1/ Zakup wyposażenia dla Szkoły Podstawowej w Łobudzicach (zadanie wspólne) 2/ Zakup umundurowania bojowego dla członków OSP Łobudzice
20.	Mauryców	1/ 1.500,00 zł 2/ 1.938,93 zł 3/ 28.347,22 zł	1/ 1.500,00 zł 2/ 2.000,00 zł 3/ 28.362,33 zł	1/ 90095 4210 2/ 90095 4210 3/ 90095 6050	1/ Zakup paliwa oraz akcesoriów do konserwacji kosiarki i kosi spalinowej 2/ Zakup tablicy informacyjnej dla sołectwa Mauryców 3/ Modernizacja placu zabaw i siłowni zewnętrznej (zakup zabawek i urządzeń)
21.	Ostoja	19.348,74 zł	19.348,74 zł	90015 6050	Budowa oświetlenia w Ostoi – kontynuacja
22.	Pawłowa	1/ 7.000,00 zł 2/ 10.771,40 zł	1/ 7.000,00 zł 2/ 10.771,40 zł	1/ 80101 6050 2/ 60016 4270	1/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Kociszewie (zadanie wspólne) 2/ Zakup i wbudowanie kruszywa na drogi gminne w sołectwie Pawłowa

23.	Pożdżenice	1/ 7.500,00 zł 477,38 zł	1/ 7.500,00 zł 500,00 zł	1/ 92195 4300 92195 4210	1/ Organizacja pikniku sołeckiego
		2/ 9.000,00 zł	2/ 9.000,00 zł	2/ 90095 4210	2/ Zakup obrusów, ramy i naczyń do Świetlicy Wiejskiej w Pożdżenicach
		3/ 3.000,00 zł	3/ 3.000,00 zł	3/ 90095 4210	3/ Zakup sprzętu AGD do Świetlicy Wiejskiej w Pożdżenicach
		4/ 951,94 zł	4/ 1.000,00 zł	4/ 90095 4210	4/ Zakup paliwa i olei do kosiarki
		5/ 20.184,00 zł	5/ 21.770,76 zł	5/ 75412 4210	5/ Zakup sprzętów bojowych dla OSP Pożdżenice
		6/ 1.500,00 zł	6/ 1.500,00 zł	6/ 75412 4300	6/ Przegląd sprzętów pożarniczych
24.	Pszczółki	1/ 2.000,00 zł	1/ 2.000,00 zł	1/ 80101 6050	1/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Wygietzowie (zadanie wspólne)
		2/ 15.193,04 zł	2/ 15.193,04 zł	2/ 60016 4270	2/ Zakup i wbudowanie kruszywa na drogi gminne o nr 445 i 443
25.	Pukawica	13.933,20 zł	13.933,20 zł	90015 6050	Budowa oświetlenia ulicznego w Pukawicy – kontynuacja (realizacja projektu)
26.	Sobki	1/ 12.998,64 zł	1/ 13.000,00 zł	1/ 75412 6060	1/ System selektywnego alarmowania DSP
		2/ 3.500,00 zł	2/ 3.500,00 zł	2/ 75412 4300	2/ Syrena alarmowa elektroniczna
		3/ 1.690,00 zł	3/ 1.692,02 zł	3/ 75412 4210	3/ Umundurowanie bojowe dla członków OSP Sobki
27.	Sromutka	1/ 5.000,00 zł	1/ 5.000,00 zł	1/ 75412 4210	1/ Zakup radiotelefonów nasobnych dla OSP Sromutka
		2/ 17.164,35 zł	2/ 17.661,16 zł	2/ 75412 6050	2/ Dobudowa części garażowej przy OSP Sromutka – kontynuacja

28.	Walewice	13.933,20 zł	13.933,20 zł	75412 6050	Wykonanie pokrycia dachowego na części garażowej strażnicy OSP Walewice
29.	Wola Pszczołecka	1/ 2.000,00 zł	1/ 2.000,00 zł	1/ 80101 6050	1/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Wygielzowie (zadanie wspólne)
		2/ 14.719,84 zł	2/ 14.719,84 zł	2/ 60016 4270	2/ Utwardzenie pasa drogowego na działkach gminnych nr 125 i 313 obręb Faustynów
30.	Wygielzów	1/ 94,40 zł	1/ 100,00 zł	1/ 90095 4210	1/ Zakup paliwa i oleju do kosiarki
		2/ 2.000,00 zł	2/ 2.000,00 zł	2/ 80101 6050	2/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Wygielzowie (zadanie wspólne)
		3/ 11.000,00 zł	3/ 11.500,00 zł	3/ 90015 6050	3/ Budowa oświetlenia w Wygielzowie (od nr 4B do 2)
		4/ 4.565,49 zł	4/ 4.749,76 zł	4/ 75412 4210	4/ Zakup umundurowania bojowego dla OSP Wygielzów
31.	Wypychów	1/ 7.000,00 zł	1/ 7.000,00 zł	1/ 90095 4210	1/ Zakup namiotów dla sołectwa Wypychów
		2/ 12.600,00 zł	2/ 12.600,00 zł	2/ 90095 4210	2/ Zakup stołów i ławek do namiotów
		3/ 631,01 zł	3/ 700,00 zł	3/ 90095 4210	3/ Zakup paliwa do kosiarek
		4/ 6.814,00 zł 488,00 zł	4/ 7.500,00 zł 500,00 zł	4/ 92195 4300 92195 4210	4/ Organizacja pikniku rodzinnego
		5/ 1.614,90 zł	5/ 1.614,91 zł	5/ 90095 4210	5/ Zakup elementów wyposażenia kuchni w Świetlicy Wiejskiej w Wypychowie
		6/ 2.000,00 zł	6/ 2.000,00 zł	6/ 80101 6050	6/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Wygielzowie (zadanie wspólne)

32.	Zabłoty	1/ 10.000,00 zł 2/ 7.245,62 zł	1/ 10.000,00 zł 2/ 7.245,62 zł	1/ 75412 4210 2/ 80101 6050	1/ Zakup sprzętu bojowego i umundurowania bojowego dla OSP Karczmy (zadanie wspólne) 2/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Kociszewie (zadanie wspólne)
33.	Zagłówki	1/ 13.000,00 zł 2/ 2.749,33 zł	1/ 13.000,00 zł 2/ 2.773,43 zł	1/ 60016 4300 2/ 80101 6050	1/ Wprowadzenie stałej zmiany organizacji ruchu w ciągu drogi gminnej 202E Zagłówki 2/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Kociszewie (zadanie wspólne)
34.	Zalesie	1/ 12.000,00 zł 2/ 1.808,26 zł	1/ 16.928,12 zł 2/ 2.000,00 zł	1/ 90015 6050 2/ 80101 6050	1/ Budowa oświetlenia w Przeczni (wykonanie projektu od nr 12A do nr 17) 2/ Rozbudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Wygielzowie (zadanie wspólne)
	Ogółem:	702.822,16 zł	732.728,41 zł		

INFORMACJA O REALIZACJI STRATEGII ROZWOJU GMINY

W ramach monitoringu Strategii Rozwoju Gminy Zelów na lata 2021-2027 opracowano roczny raport okresowy na podstawie danych otrzymanych przez podmioty odpowiedzialne za realizację poszczególnych celów i wskaźników określonych w dokumencie.

GOSPODARKA PRZESTRZENNA

Na terenie miasta i gminy Zelów, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów, zatwierdzony Uchwałą Nr XXII/142/2004 Rady Miejskiej w Zelowie, z dnia 20 maja 2004 roku (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 200, poz. 1780, z dnia 16 lipca 2004r.)

W roku 2023 nadal procedowano zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, obowiązujących na terenie miasta i gminy Zelów.

W roku 2023 zakończono procedurę zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów, obowiązującego na terenie miasta i gminy Zelów.

ZASOBY MATERIALNE GMINY

Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

W 2023r. obowiązywał uchwalony w dniu 19 kwietnia 2021r. „Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem Gminy Zelów na lata 2021 – 2026”. Program określa cele i zasady gospodarowania takim mieniem, na który składają się nieruchomości stanowiące własność gminy albo gminnych osób prawnych lub spółek handlowych utworzonych z udziałem gminy, z wyłączeniem towarzystw budownictwa społecznego, a także lokale pozostające w posiadaniu samoistnym tych podmiotów.

Celem gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy jest :

- 1) tworzenie możliwości zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych osób zakwalifikowanych do udzielenia tej pomocy, w tym oczekujących na wynajęcie lokali socjalnych i zamiennych;
- 2) poprawa stanu technicznego mieszkaniowego zasobu Gminy Zelów poprzez prowadzenie polityki remontowej określonej na podstawie rzeczywistych potrzeb oraz planów remontów na kolejne lata;
- 3) restrukturyzacja obecnego zasobu mieszkaniowego w kierunku zwiększenia zasobu lokali socjalnych poprzez przekwalifikowania lokali uwolnionych o obniżonym standardzie na lokale socjalne;
- 4) dalsza prywatyzacja nieruchomości, w których sprzedaż lokali została już rozpoczęta.

Lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy są wynajmowane zgodnie z zasadami określonymi przez Radę Miejską w Zelowie w uchwale podjętej na podstawie art.21 ust.1 pkt. 2 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy

i o zmianie Kodeksu cywilnego. Gmina może realizować cele i zaspokajać potrzeby mieszkaniowe uprawnionych osób, także poprzez wynajmowanie lokali od innych właścicieli i podnajmowanie ich tym osobom.

Gospodarowanie zasobem mieszkaniowym polegającym na:

- 1) zapewnieniu właściwej gospodarki ekonomiczno- finansowej zasobu;
- 2) zapewnieniu bezpieczeństwa użytkowania i właściwej eksploatacji zasobu;
- 3) bieżącym administrowaniu zasobem;
- 4) utrzymaniu zasobu w stanie nie pogorszonej zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 5) uzasadnionym inwestowaniu w zasób.

Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żelów na lata 2021 – 2026 swoim zakresem obejmuje m.in.:

- 1) prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego;
- 2) analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali;
- 3) planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach;
- 4) zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu;
- 5) sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem;
- 6) źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach.

Wielkość zasobu mieszkaniowego

Mieszkaniowy zasób Gminy według stanu na dzień 31.12.203 r. przedstawia się następująco:

Rodzaj własności	Ilość budynków	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa w m²
Własność Gminy	32	122	4329,30
Współwłasność	7	20	1275,78

Wspólnota mieszkaniowa	23	96	3452,70
RAZEM	62	238	9077,78

Ponadto w skład zasobu komunalnego wchodzi 21 lokali użytkowych o łącznej powierzchni 1214,21m², usytuowanych w 13 budynkach, z czego w budynkach wspólnot mieszkaniowych znajduje się 7 lokali o powierzchni 302,05 m².

Stan techniczny zasobu

Stan techniczny budynków stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy należy do najstarszych w Zelowie. Szacuje się pomimo braku specjalistycznych ekspertyz, że stopień zużycia budynków oscyluje w granicach około 70%. Przed 1939 rokiem wybudowano 26 budynków z czego 14 należy do Gminy, a 12 do wspólnot mieszkaniowych. Gmina nie była inwestorem budownictwa mieszkaniowego.

Z ogólnej liczby 68 budynków, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy :

- 1) podłączonych jest do sieci wodociągowej 68 budynków;
- 2) podłączone są do kanalizacji miejskiej 63 budynki na 64 budynki miejskie
- 3) odprowadza ścieki do szamb aktywnych bez bliższej perspektywy zmiany 3 budynki tj. 1 budynek miejski - Zachodnia 25 i 2 budynki w terenie wiejskim;
- 4) podłączonych jest do miejskiej sieci ciepłej – 7 budynków.

Na dzień dzisiejszy Gmina nie dysponuje ekspertyzą dotyczącą ilości budynków, które kwalifikują się do wyburzeń. Stopień zużycia gminnego zasobu mieszkaniowego wyklucza remonty kapitalne, a wymusza raczej prowadzenie bieżących remontów budynków aż do ich śmierci technicznej.

Przyjęto następujące priorytety w zakresie remontów i modernizacji:

- 1) usuwanie stanów zagrożenia katastrofą budowlaną budynków;
- 2) remonty elementów konstrukcyjnych budynków;
- 3) zapewnienie szczelności pokryć dachowych;
- 4) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
- 5) termomodernizacja budynków.

Należy założyć, że stan techniczny, stopień zużycia mieszkaniowego zasobu Gminy oraz jego wielkość, a także wysokość środków finansowych niezbędnych do doprowadzenia zasobu do należytego stanu technicznego oraz uzyskania znaczącej poprawy, wymagają okresu ok. 20 lat pod warunkiem zapewnienia na remonty zasobu mieszkaniowego odpowiedniej kwoty.

Analiza zapotrzebowania na lokale mieszkalne i socjalne

W Gminie istnieje duże zapotrzebowanie na uzyskanie lokalu z gminnego zasobu mieszkaniowego.

W 2023r. wpłynęły 23 wnioski o przyznanie lokalu mieszkalnego (14 wniosków zostało rozpoznanych pozytywnie). Na koniec 2023r. na liście osób, którym przyznano prawo do najmu lokalu komunalnego i oczekujących na wskazanie lokalu było 25 rodzin, w tym 24 dotyczące najmu socjalnego. Na koniec 2023r. Gmina posiadała 18 wolnych lokali z czego 7 całkowicie wyłączonych jest z użytkowania i 4 wymagające generalnych remontów.

Duże zapotrzebowanie na lokale komunalne wynika z faktu, że stawki czynszu za ich wynajem są atrakcyjne dla najemców. Istnieje mała odzyskiwalność lokali, które można ponownie wynająć, co przy braku nowych inwestycji mieszkaniowych powoduje, że przybywa osób posiadających niezaspokojone prawo do lokalu komunalnego.

Sprzedaż lokali

Należy jednak zauważyć, że celem Gminy powinno być zbycie w możliwie krótkim czasie lokali komunalnych, szczególnie we wspólnotach mieszkaniowych i we współwłasności.

Sprzedaż lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Zelów, odbywa się w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz wg zasad określonych odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Zelowie.

Prywatyzacja zasobu polega na kontynuowaniu obecnej formy zbywania lokali w budynkach wspólnot mieszkaniowych, oraz budynkach będących we współwłasności dotychczasowym najemcom, dążąc do całkowitego sprywatyzowania tej części zasobu mieszkaniowego.

Celem sprzedaży lokali mieszkalnych jest:

- 1) racjonalne gospodarowanie mieszkaniowym zasobem Gminy;
- 2) pozyskiwanie środków na remonty kapitalne.

Realizując ww. cele w 2023 r. sprzedano 6 lokali lokatorom, przy uwzględnieniu bonifikat, których wysokość była zależna od długości okresu obowiązywania umowy najmu przez najemcę.

Zasady ustalania czynszu

Dla mieszkaniowego zasobu Gminy ustalone są następujące rodzaje czynszów:

- 1) za lokale mieszkalne;
- 2) za lokale socjalne;
- 3) za lokale użytkowe.

Stawki czynszu miesięcznego za 1m² powierzchni użytkowej lokali stanowiących zasób mieszkaniowy

Gminy Żelów ustanawia Burmistrz Miasta Żelów w drodze zarządzenia. W 2023r. stawka bazowa czynszu wynosiła 6,20 zł/m².

Burmistrz Miasta Żelów ustala stawki czynszu z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających wartość użytkową lokali, w zależności od wyposażenia lokalu w urządzenia techniczne i ogólnego stanu technicznego budynku.

Zasady polityki czynszowej

W celu prowadzenia właściwej gospodarki lokalami mieszkalnymi, należytego utrzymania technicznego budynków mieszkalnych, podniesienia standardu technicznego całego zasobu mieszkaniowego gminy, a w efekcie poprawy warunków mieszkaniowych najemców lokali komunalnych przyjmuje się do realizacji zasady polityki czynszowej dla mieszkaniowego zasobu Gminy Żelów wynikające z niniejszego programu. Czynsz obejmuje: podatek od nieruchomości, koszty administrowania, konserwacji i utrzymania technicznego budynku w tym remonty, koszty utrzymania zieleni oraz wszystkich pomieszczeń wspólnego użytkowania, w tym opłatę za utrzymanie czystości, energię elektryczną oraz opłaty publiczno-prawne.

Najemca oprócz czynszu jest obowiązany do uiszczania opłat związanych z eksploatacją mieszkania oraz niezależnych od właściciela tj. opłat za dostawę do lokalu energii cieplnej i elektrycznej, wody i odbiór nieczystości płynnych i stałych.

Stawka czynszu za lokal socjalny nie może przekraczać połowy stawki bazowej czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie Gminy Żelów.

Głównym założeniem tego programu jest zrównoważenie finansowe gospodarki mieszkaniowej Gminy z jednoczesnym pojawieniem się przewagi przychodów nad kosztami.

Istotnym warunkiem poprawy sytuacji finansowej gospodarki mieszkaniowej zasobu gminnego, oprócz prawidłowego oczynszowania lokali jest wzmożona windykacja oraz kontrola kosztów zarządzania. Przychody uzyskiwane z czynszów są dalece niewystarczające na pokrycie wszystkich kosztów utrzymania budynków mieszkalnych. Dotychczasowe przychody nie wystarczają na pokrycie bieżącej eksploatacji, nie może więc w tych warunkach być mowy o jakiegokolwiek prawidłowej gospodarce mieszkaniowej i remontowej w zasobie mieszkaniowym. Niezbędna jest zatem aktywna polityka czynszowa by zapobiec dewastacji zasobów mieszkaniowych. Dopiero takie działanie pozwoli wykorzystać czynsze jako źródło finansowania remontów. Należy pamiętać, że to Gmina zobowiązana jest pokrywać koszty remontów kapitałnych, modernizacji i wyburzeń budynków mieszkalnych wchodzących w skład zasobu w granicach jej udziału. Ze względu na sytuację budżetu, Gmina nie prowadzi aktywnej działalności w tej materii.

Sposób i zasady zarządzania zasobem

W gospodarowaniu nieruchomościami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy

realizowana jest zasada rozdzielenia funkcji właścicielskich od zarządczych.

Mieszkaniowy zasób Gminy od 1 stycznia 2017 roku jest zarządzany przez Zakład Usług Komunalnych Spółka z o.o.. Prowadzi ona działalność głównie w zakresie:

- administrowania komunalnymi zasobami lokalowymi (mieszkaniowymi i użytkowymi),
- wytwarzania i sprzedaży energii cieplnej,
- zarządzania nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. jest samorządową spółką prawa handlowego, która zatrudnia osoby posiadające stosowne uprawnienia do zawodowego zarządzania nieruchomościami.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. pobiera korzyści z lokali użytkowych, czynsze z lokali mieszkalnych, opłaty za dostawy mediów, odszkodowania za

bezumowne użytkowanie oraz wszelkie inne opłaty i należności związane z lokalami i nieruchomościami objętymi uchwałą i zobowiązany jest utrzymywać zasób mieszkaniowy w stanie nie pogorszonym, pokrywając koszty jego bieżącego utrzymania i remontów.

Źródłami finansowania gospodarki mieszkaniowej Gminy w 2023nr. były głównie wpływy z czynszów za najem lokali mieszkalnych i użytkowych. Z tego tytułu naliczono 637 361,73 zł. z czego z lokali użytkowych 105 343,12 zł.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w 2023 roku przeznaczył ogółem na remonty i konserwacje budynków mieszkalnych zasobu gminnego 201 212,72 zł, w tym przekazał na fundusz remontowy wspólnot mieszkaniowych kwotę 114 415,54 zł.

Działalność spółki gminy Zelów - Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Zelowie za rok obrotowy 2023

Spółka:	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. z siedzibą w Zelowie	
Zakres działalności:	<ol style="list-style-type: none"> 1. zaopatrzenie w wodę 2. odprowadzanie ścieków 3. utrzymanie kanalizacji deszczowej 4. administrowanie komunalnymi zasobami lokalowymi (mieszkaniowymi i użytkowymi) 5. wytwarzanie i sprzedaż energii cieplnej 6. zarządzanie nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych 	
Kapitał podstawowy:	1 675 000,00 zł w całości obejmuje Gmina Zelów	
Kapitał zapasowy :	736 162,32 zł utworzony z zysków	
Majątek własny spółki:	Brutto: 1 822 321,19 zł	Spadek o 26 917,07 zł
Majątek gminy wykorzystywany w działalności spółki (dzierżawa)	72 044 977,29 zł	Wzrost o 1 261 442,28 zł

Czynsz dzierżawny	27 147,66 zł/m-c brutto
-------------------	-------------------------

Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminy

Gmina Żelów posiadała w 2023 r. grunty położone na terenie całej Gminy, w zdecydowanej większości na terenach wiejskich, których ogólna powierzchnia wynosiła 740,7303 ha. Na tę powierzchnię składają się w głównej mierze działki pod drogami oraz użytki rolne.

Gmina prowadzi aktywną politykę dotyczącą wykorzystania nieruchomości gminnych. Działki są sprzedawane lub wdzierżawiane.

W 2023 r. zostało zbytych 21 działek o łącznej powierzchni 16,6321 ha o wartości 903.015,00 zł. Jest to rezultat bardzo zadowalający. Sprzedawano głównie nieruchomości położone na terenie obszarach wiejskich Gminy Żelów. Na terenie Żelowa Gmina praktycznie nie posiada terenów budowlanych, gdyż zostały sprzedane w latach poprzednich. Należy jednak zauważyć, że w związku z procesowaną w 2023r. zmianą *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żelów* część gruntów komunalnych stanie się terenami budowlanymi, w tym dla budownictwa wielorodzinnego. Duża część działek na terenie Żelowa należących do osób fizycznych ma kształt i rozmiary uniemożliwiające ich zagospodarowanie jako działki budowlane.

Na koniec 2023 r. wdzierżawiano 305 działek rolnych o łącznej powierzchni 247,6856 ha.

Duża powierzchnia wdzierżawionych gruntów nie przekłada się jednak na uzyskiwane korzyści finansowe. Z czynszu uzyskano jedynie 12.058,50 zł. Tak niska kwota wynika głównie z faktu, że są to grunty niskich klas (głównie V i VI). Stawka czynszu dzierżawnego uzależniona jest od wskaźnika wynikającego z Uchwały nr XIV/107/2008 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 31 stycznia 2008r. i ceny kwintala żyta (w 2023 r. 74,05 zł za kwintal).

Stawki czynszu kształtują się następująco.

Rodzaj użytków	Klasa ziemi	Wskaźnik
grunty rolne	III a	2,3 q żyta / 1 ha
	IIIb	2,1 q żyta / 1 ha
	IVa	1,7 q żyta / 1 ha
	IVb	1,3 q żyta / 1 ha
	V	0,4 q żyta / 1 ha
	VI	0,2 q żyta / 1 ha
	VIz	0,1 q żyta / 1 ha
użytki zielone	III	1,7 q żyta / 1 ha
	IV	0,9 q żyta / 1 ha
	V	0,3 q żyta / 1 ha
	VI	0,2 q żyta / 1 ha
	VIz	0,1 q żyta / 1 ha
nieużytki		0,05 q żyta / 1 ha

Korzyść jaką odnosi Gmina wynika, głównie z utrzymywania wydzierżawionych gruntów w kulturze rolnej.

Gmina wydzierżawia także inne nieruchomości. Są to dzierżawy krótkoterminowe (np. cyrk) lub długoterminowe (np. maszty telekomunikacyjne). Z tego tytułu w 2023 r. uzyskano dochód w wysokości ok. 120 tys. zł.

Nieruchomości oddane przez Gminę w użytkowanie wieczyste 22 podmiotom, stanowią powierzchnię 49,0262 ha i z tego tytułu Gmina uzyskała opłaty roczne na kwotę 22 185,05 zł.

W omawianym okresie zawarto dwadzieścia umów ustanawiających na nieruchomościach gminnych służebność przesyłu lub gruntową na łączną kwotę 37 044,64 zł.

W 2023 r. Gmina Żelów zarządzała świetlicami wiejskimi w Zalesiu, Pożdżenicach i Ignacowie, które są wynajmowane na imprezy okolicznościowe. Z wynajmu uzyskała dochody w kwocie 22 713,18 zł.

W 2023 roku zostało przeprowadzone postępowanie administracyjne w sprawie określenia wysokości opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanym budową urządzeń infrastruktury technicznej. Z tego tytułu uzyskano dochód w wysokości ponad 171 tys. zł.

W 2023 r. Gmina Zelów nabyła nw. nieruchomości:

- dz. nr 30/4 w obrębie 13 Jawor o pow. 0,0384 ha, za kwotę 2.800,00 zł (zakup),
- dz. nr 139 oraz 140 w obrębie 37 Zabłoty o łącznej pow. 1,6500 ha za cenę 80.000,00 zł (zakup),
- dz. nr 70/2 w obrębie 13 Jawor o pow. 0,0449 ha za kwotę 2.500,00 zł (zakup);
- dz. nr 166/10 , nr 166/9, nr 166/8 w obrębie 4 miasta Zelowa (komunalizacja – Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 06.02.2023r.)
- dz. nr 100/3 w obrębie 6 miasta Zelowa (komunalizacja - Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 26.06.2023 r.)

Kupno działek dokonano z uwagi na fakt, iż są to drogi.

Prowadzone są w dalszym ciągu postępowania o komunalizacje gruntów Skarbu Państwa.

Należy wskazać, że szereg nieruchomości ma w dalszym ciągu nieuregulowany stan prawny, głównie jest to władanie samoistne i będzie wymagało podjęcia działań w tej sprawie nabycia ich do zasobu komunalnego.

Inne programy

W 2023 r. Gmina posiadała „Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Zelów”. Istnienie programu stanowi realizację obowiązku nałożonego na gminy w Ustawie o ochronie zwierząt.

Ww. program przewiduje, że jego przepisy mają zawierać wskazania zastosowane w odniesieniu do wszystkich bezdomnych zwierząt domowych i gospodarskich, a w szczególności psów i kotów przebywających w administracyjnych granicach Gminy Zelów. Wskazano, iż celem programu jest:

- 1) zapewnienie opieki nad zwierzętami bezdomnymi w rozumieniu art. 4 pkt 16 ustawy o ochronie zwierząt;
- 2) zapobieganie bezdomności zwierząt;
- 3) zmniejszenie populacji bezdomnych zwierząt;
- 4) edukację mieszkańców w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt;

5) propagowanie ograniczenia i kontroli rozrodczości zwierząt domowych w szczególności psów i kotów.

W celu realizacji celów programu przewidziano następujące zadania do realizacji:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca i opieki w schronisku dla zwierząt, z którym Gmina Zelów ma podpisaną umowę;
- 2) opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt przez uprawniony podmiot;
- 4) zapobieganie wzrostu populacji zwierząt bezdomnych, w szczególności poprzez działania propagujące oznakowanie i rejestrację psów, sterylizację i kastrację bezdomnych kotów i psów, a także usypianie ślepych miotów;
- 5) poszukiwanie właścicieli, opiekunów bezdomnych zwierząt;
- 6) ustalenie i wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich wymagających opieki;
- 7) niesienie pomocy zwierzętom poszkodowanym przez los, potrąconym w kolizjach drogowych, rannym, wycieńczonym, chorym, wymagających stałej opieki człowieka oraz szczeniętom i kociętom;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt;
- 9) współdziałanie z organizacjami społecznymi, szkołami, a przede wszystkim z mieszkańcami gminy w zakresie edukacyjno-informacyjnym propagującym Program w celu ograniczenia porzucania niechcianych zwierząt przez ich właścicieli.

Przewidziano, że realizacja poszczególnych zadań jest wykonywana przez niżej wymienione. podmioty realizujące program :

- 1) Gmina Zelów;
- 2) Policja, Straż Pożarna;
- 3) Organizacje Społeczne, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt;
- 4) Schronisko dla Zwierząt, z którym Gmina Zelów ma podpisaną umowę;
- 5) Lecznica Weterynaryjna, z którą Gmina Zelów ma podpisaną umowę;
- 6) Koła Łowieckie działające na terenie gminy Zelów.

Na realizację programu w 2023 r. zaplanowano wydatkowanie środki w kwocie 275 000 zł., z czego na odławianie i zapewnienie schroniska bezdomnym zwierzętom 251 960 zł, a pozostałe środki na opiekę nad wolno żyjącymi kotami i sterylizację, akcję znakowania psów, zapewnienie

całodobowej opieki weterynaryjnej w zdarzeniach drogowych, zapewnienie miejsca dla zwierząt gospodarskich we wskazanym gospodarstwie.

Faktyczny koszt realizacji zamknął się kwotą 306 341,57 zł, z czego większą część stanowiły środki przekazane za odławianie bezdomnych psów i zapewnienie im opieki w schronisku. W 2023 r. odłowiono 61 psów, a adoptowano 45 psów. Ze względu na fakt, iż zasadniczo psy nie są czipowane, brak możliwości odnalezienia ich właścicieli i zostają pod opieką Gminy.

Program sprzedaży węgla

Gmina Zelów realizując postanowienia ustawy z dnia 27 października 2022 r. o zakupie preferencyjnym paliwa stałego dla gospodarstw domowych prowadziła wysprzedaż węgla kamiennego dla mieszkańców gminy. W roku 2023 zawarto z Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Zelowie aneks do umowy nr.Fn.3326.207.2022 dotyczący zadania p.n. „Realizacja kompleksowej obsługi technicznej dla Gminy Zelów w związku prowadzoną przez Gminę wysprzedaż węgla kamiennego w ramach zakupu preferencyjnego w celu zaspokojenia potrzeb własnych gospodarstw domowych .

W roku 2023 zawarto umowę nr.Fn.3326.211.2023 z Panią Ewelina Dopalik, prowadzącą działalność gospodarczą p.n. „Usługi Transportowe KINGA-TRANS Ewelina Dopalik”, miejsce wykonywania działalności Zelów, ul. Poprzeczna 30, dotyczącą wykonania usługi związanej z workowaniem, ważeniem oraz transportem węgla do poszczególnych jednostek Gminy Zelów w celu wykorzystania węgla pozostałego po sprzedaży końcowej na zadania własne Gminy

Program Opieki nad Zabytkami

Na terenie Gminy Zelów realizowany jest Gminny Program Opieki nad zabytkami na lata 2022-2025. Program jest realizowany we współpracy z Domem Kultury w Zelowie, Biblioteką Publiczną Miasta i Gminy im. A. Mickiewicza w Zelowie, szkołami i placówkami oświatowymi prowadzonymi przez Gminę Zelów.

Działania w 2023 r.:

1. Dotacja celowa w kwocie 20 000,00 zł została przeznaczona na udział własny Wnioskodawcy – Gminy Zelów przy składaniu wniosków o dotację w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (min. 2% wartości dla każdej z inwestycji) dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Nawrócenia Św. Pawła i Nawiedzenia NMP w Wygiełzowie, Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Wawrzyńca w Łobudzicach oraz Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Teodora Męczennika i Najświętszego Serca Pana Jezusa w Kociszewie.
Gmina Zelów otrzymała wstępne promesy do realizacji zadań inwestycyjnych w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dla powyższych parafii.
2. Organizowanie miejskich konkursów historycznych, plastycznych i fotograficznych na temat obiektów zabytkowych w gminie (placówki edukacyjne, instytucje kultury).
3. Organizowanie i wspieranie realizacji konkursów, wystaw i innych działań edukacyjnych.
4. Udostępnienie i aktualizacja informacji o zabytkach gminy na stronie internetowej gminy w zakładce DLA TURYSTY.
5. Współdziałanie z organizatorami różnorodnych imprez i przedsięwzięć z obchodami rocznic historycznych i wydarzeń szczególnie istotnych dla dziejów gminy.
6. Gmina Zelów współpracuje z właścicielami zabytków sakralnych przy organizowaniu koncertów w kościołach.

INFRASTRUKTURA KOMUNALNA

Drogi gminne

Na terenie miasta i gminy Zelów w roku 2023 stan ilościowy dróg gminnych wynosił 196,495km, w tym długość dróg bitumicznych to ok. 79,60 km, utwardzonych kostką brukową, tłuczniem i gruntowych - ok. 11,90 km.

Dla zachowania przejezdności na drogach gminnych były realizowane prace utrzymaniowe polegające na wykonaniu remontów częściowych dróg, na których powstały ubytki, dziury, zagłębienia, zadolenia oraz nierówności stwarzające utrudnienia w ruchu drogowym.

W ramach bieżącego utrzymania dróg tłuczniowych i gruntowych realizowano zadanie na dostawę kruszyw wraz z ich wbudowaniem i uwałowaniem oraz prace związane z równaniem i profilowaniem dróg samojezdną równiarką drogową wraz z walcem.

Na drogach o nawierzchniach bitumicznych wykonywane były remonty częściowe polegające na powierzchniowym utrwaleniu miejsc i uzupełnianiu powstałych ubytków przy użyciu emulsji modyfikowanych i grysów bazaltowych za pomocą remontera typu Patcher.

W celu odwodnienia pasa drogowego wykonywano konserwacje rowów wzdłuż dróg gminnych, która polegała na pogłębianiu rowu, udroźnieniu i usunięciu z namułu, ścięciu trawy, zakrzaczeń, samosiejek, rosnących w obrębie rowu tj. dna, skarpy oraz pobocza. Dla zachowania bezpieczeństwa i przejezdności dróg naprawami objęto urządzenia drogowe, poprzez wymianę przepustów i likwidację uszkodzeń w ich obrębie.

W sezonie zimowym realizowano usługę związaną z odśnieżaniem i usuwaniem śliskości w obrębie pasa drogowego oraz zwalczaniem i zapobieganiem gołoledzi, oblodzenia, zlodowaceń powstałych na drogach gminnych i wewnętrznych, parkingach oraz zakrętach łukach, przystankach, chodnikach.

W celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego wykonywano oznakowania pionowe i poziome dróg gminnych oraz przeglądy stanu technicznego.

Mając na celu utrzymanie czystości i porządku na terenie miasta i gminy Zelów z pasów drogowych zbierane były odpady, przycinano drzewa nad skrajnią natomiast w obrębie małej architektury zlokalizowanej w parkach, przy drogach, na terenach rekreacyjnych oraz na przystankach komunikacyjnych wykonywano prace konserwacyjne i porządkowe.

Koszty jakie Gmina poniosła na ww. zadania utrzymaniowe wyniosły około 1,5 mln zł.

Oświetlenie drogowe

Na bieżące utrzymanie stanu technicznego oświetlenia drogowego w roku 2023 przeznaczono kwotę 93.031,88 zł brutto. Wynajem podnośnika – 15.568,59 zł, auto - 644,00 zł., oprawy oświetleniowe wraz z osprzętem 52.202,68 zł, W ramach tego wykonano naprawę 642 lamp. Do w/w kwoty należy doliczyć opłaty do PGE poniesione za dzierżawę infrastruktury w kwocie 14032,23 zł.

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna

DANE DOTYCZĄCE SIECI WOD-KAN NA KONIEC 2023 ROKU

1) Długość sieci wodociągowej – **203,03038** km

- miasto: **38,96366** km
- obszar wiejski: **164,06672** km

2) Ilość przyłączy wodociągowych - **3749** szt.

- miasto: **1642** szt.
- wieś: **2107** szt.

3) Długość sieci kanalizacyjnej – **59,11817** km

- miasto: **42,04017** km
- obszar wiejski: **17,078** km

4) Ilość przyłączy kanalizacyjnych - **2038** szt.

- miasto: **1737** szt.
- wieś: **301** szt.

5) Długość sieci kanalizacji deszczowej – **36 789,23** mb
(dane z ZUK Zelów Sp. z o.o.)

Transport zbiorowy

Zgodnie z ustawą z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym gmina Zelów nie jest organizatorem publicznego transportu zbiorowego. Nie posiadamy operatora, ani też samorządowego zakładu budżetowego za pośrednictwem których, realizowane były by gminne przewozy pasażerskie. Wszystkie linie komunikacyjne obejmujące teren miasta i gminy Zelów są liniami powiatowymi obsługiwanymi przez Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej Sp. z o. o. w Bełchatowie, Zakład Komunikacji Miejskiej w Łasku oraz przewoźników prywatnych.

Gmina Zelów, na podstawie zawartych na 2023 rok trójstronnych porozumień z Gminą Łask i Gminą Buczek w sprawie lokalnego transportu zbiorowego powierzyła Gminie Łask zadanie organizacji publicznego transportu zbiorowego na mocy porozumienia między gminami – na linii komunikacyjnej w gminnych przewozach pasażerskich Łask – Buczek – Zelów w granicach administracyjnych miasta. Na podstawie zawartego porozumienia jednostka budżetowa Gminy Łask tj. Zakład Komunikacji Miejskiej w Łasku, wykonuje zgodnie z obowiązującym rozkładem jazdy stanowiącym załącznik porozumień na odcinku 3,0 km przewozy pasażerskie. Łączna wysokość udziału Gminy Zelów w kosztach realizacji zadań publicznych w ramach lokalnego transportu zbiorowego wyniosła 39 751.15 zł.

W 2023 roku Gmina Zelów zawarła umowę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Bełchatowskiemu z przeznaczeniem środków na realizację zadań w zakresie publicznego transportu zbiorowego w powiatowych przewozach pasażerskich na terenie Gminy Zelów. Kota dotacji wyniosła 10 000,00 zł, okres obowiązywania umowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2023 r. W

ramach umowy Powiat Bełchatowski prowadził nierentowne kursy na terenie Gminy Zelów, mając na celu przeciwdziałanie wykluczeniu komunikacyjnemu.

Gospodarka odpadami komunalnymi

Gminnym systemem zbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych objęci byli właściciele nieruchomości zamieszkałych, letniskowych na terenie gminy Zelów.

Gmina Zelów, wg stanu na dzień 31.12.2023 r., liczyła 14 347 mieszkańców, z czego na terenie miasta Zelowa zamieszkiwało 7014 osób, a na terenie wiejskim 7 333 osób. Systemem gospodarki odpadami objętych było w sumie 12 167 osób, czyli 85,14 (w ubiegłym roku 84,81 %) z ogólnej liczby mieszkańców zameldowanych w 2023 r. na terenie gminy. Różnica w liczbie mieszkańców zameldowanych i zadeklarowanych wynika z tego, że opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszczą się od osób faktycznie zamieszkujących daną nieruchomość. Z uwagi na migrację mieszkańców, np. nauka lub praca poza miejscem zameldowania, bilans liczby osób zameldowanych i zamieszkujących na terenie gminy jest ujemny.

Szczegółowe zasady funkcjonowania gminnego systemu gospodarki odpadami określają akty prawa miejscowego uchwalone przez Radę Miejską w Zelowie. Realizując ustawowy obowiązek odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych, gmina Zelów zawarła umowę z konsorcjum firm EKO-REGION Sp. z o.o. i Wywóz Nieczystości i Przewóz Ładunków Wiesław Strach. Odpady zbierane były w systemie pojemnikowym, zgodnie z przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów. Odpady zbierane selektywnie były umieszczane w pojemnikach:

- koloru niebieskiego – papier,
- koloru zielonego - szkło (białe i kolorowe),
- koloru żółtego -metale i tworzywa sztuczne,
- koloru brązowego - odpady ulegające biodegradacji.

Do piątego pojemnika (najczęściej grafitowego lub zielonego z pomarańczową klapą) zbierane były odpady stanowiące pozostałości z segregowania.

Na terenie gminy funkcjonuje Gminny Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych. Jest on wyposażony w pojemniki do zbierania makulatury, metali, tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych, szkła, odpadów zielonych, przeterminowanych leków, farb, rozpuszczalników, olejów odpadowych, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych z remontów, budów i rozbiórek, zużytych opon, świetlówek, opakowań po środkach ochrony roślin, nawozach i aerozolah.

Mieszkańcy gminy mogli też pozbyć się przeterminowanych leków, oddając je do trzech aptek w Zelowie, natomiast zużyte baterie można było wrzucać do pojemników znajdujących się w większości budynków użyteczności publicznej w Zelowie. W maju 2023 r. została również zorganizowana zbiórka odpadów wielkogabarytowych bezpośrednio z nieruchomości.

Od 2021 r. część bioodpadów stanowiących odpady komunalne była przez mieszkańców gminy kompostowana w kompostownikach przydomowych. Taką możliwość właścicielom nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi dała uchwała Rady Miejskiej w Zelowie podjęta, na podstawie art.6k ust. 4a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym. W 2023 r. zadeklarowanych zostało 1 940 nieruchomości, na których wszystkie bioodpady były kompostowane w kompostownikach przydomowych.

W 2023 r. gmina Zelów osiągnęła wszystkie wymagane poziomy recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych oraz osiągnęła poziom ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji kierowanych na składowisko odpadów komunalnych, a także nie przekroczyła dopuszczalnego poziomu składowania odpadów komunalnych.

Mieszkańcy gminy, na mocy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, obowiązani są do ponoszenia kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami wynosi 35 zł na miesiąc za jednego mieszkańca.

Wysokość wpływów zadeklarowanych z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2023 r. wynosiły 5 808 251,19 zł, natomiast koszty funkcjonowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi w 2023 r.

wynosiły 7 204 741,20 zł. Różnicę w wysokości 1 396 490,01 zł pomiędzy poniesionymi kosztami gospodarowania odpadami komunalnymi, a zadeklarowanymi wpływami z opłat gmina pokryła z dochodów własnych.

Program usuwania wyrobów zawierających azbest

Program usuwania wyrobów zawierających azbest w gminie Zelów został zatwierdzony uchwałą Nr XLVI/391/2014 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 20 lutego 2014 r.

Ustalono w nim harmonogram usuwania wyrobów zawierających azbest oraz oszacowano całościowy koszt utylizacji wyrobów zawierających azbest z terenu gminy oraz zawarto informacje na temat kompetencji i obowiązków gminy względem realizacji zadań nałożonych poprzez Program Oczyszczania Kraju z Azbestu.

Zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2009 r. w sprawie sposobu przedkładania marszałkowi województwa informacji o występowaniu substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska (Dz. U. Nr 124, poz. 1033), Burmistrz do 30 marca 2023 r. wprowadził informacje dotyczące wyrobów zawierających azbest do elektronicznej bazy azbestowej administrowanej przez ministra właściwego do spraw gospodarki pod adresem www.bazaazbestowa.gov.pl. W 2023 r. Gmina Zelów pozyskała z Wojewódzkiego Funduszy Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi dotację na realizację zadania polegającej na odbiorze wyrobów zawierających azbest z posesji prywatnych właścicieli na terenie Gminy Zelów, ich załadunek, transport oraz unieszkodliwienie odebranych odpadów poprzez ich przekazanie na składowisko odpadów niebezpiecznych. Całkowity koszt zadania wyniósł 29 073,30 zł, czego dofinansowanie z WFOŚiGW wynosiło 24 227,00 zł natomiast wkład własny obejmował kwotę 4 846,30 zł. Z 25 nieruchomości położonych na terenie Gminy Zelów odebranych zostało 60,93 ton odpadów zawierających azbest (płyt azbestowo-cementowych stosowanych w budownictwie).

Na stronie internetowej Gminy Zelów zamieszczony jest Program usuwania azbestu z terenu Gminy Zelów oraz informacje o negatywnych skutkach zdrowotnych, identyfikacji i sposobów bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest oraz komunikat w sprawie corocznej inwentaryzacji

wyrobów zawierających azbest przedkładanej do 31 stycznia każdego roku przez właścicieli posiadających takie wyroby.

POLITYKA SPOŁECZNA

Działania Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zelowie zajmuje się całością zagadnień dotyczących pomocy społecznej, której celem jest zaspokajanie niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin, które znajdują się w trudnej sytuacji życiowej i nie są w stanie ich pokonać wykorzystując własne uprawnienia, możliwości i zasoby.

W 2023r. Ośrodek realizował swoje działania głównie o ustawy: o pomocy społecznej, o świadczeniach rodzinnych, o pomocy osobom uprawnionym do alimentów, o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie, o wspieraniu rodziny i pieczy zastępczej, o ustanowieniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów, o pomocy w wychowywaniu dzieci, o Karcie Dużej Rodziny oraz uchwałę w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023.

W celu lepszego zidentyfikowania najistotniejszych problemów i potrzeb mieszkańców Gminy Zelów oraz rozszerzenia i pogłębienia form współpracy z różnymi instytucjami i organizacjami pozarządowymi M-GOPS w Zelowie opracował i realizuje Gminną Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2021-2025. Każdego roku prowadzona jest analiza realizacji założonych celów w strategii.

Realizując ustawę o pomocy społecznej Ośrodek w 2023r. udzielił pomocy i wsparcia 575 osobom, co stanowiło 4 % wszystkich mieszkańców gminy. Najczęstszą przyczyną trudnej sytuacji życiowej osób i rodzin ubiegających się o pomoc społeczną była długotrwała choroba, niepełnosprawność, bezrobocie i ubóstwo. Świadczenia przyznano 448 rodzinom (814 osób w rodzinach).

Świadczenia z pomocy społecznej dzielą się na pieniężne i niepieniężne.

1/ Świadczeniami pieniężnymi łącznie objęto 377 rodzin (721 osób).

Wypłacono następujące świadczenia :

- Zasiłek stały dla 90 osób na kwotę 576 478,41 zł (959 świadczeń).
- Zasiłek okresowy dla 125 osób na kwotę 299 649,17 zł (708 świadczeń).
- Zasiłek celowy dla 345 osób na kwotę 426 365,00 zł (w tym niezależnie od dochodu - zasiłek celowy specjalny dla 113 osób na kwotę 58 380 zł).
- Zasiłek celowy na pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia losowego dla 6 osób na kwotę 24 000,00 zł (6 świadczeń)
- Wynagrodzenie należne opiekunowi z tytułu sprawowania opieki przyznane przez sąd dla 44 osób na kwotę 300 625,57 zł (524 świadczenia)

2/ Świadczeniami niepieniężnymi łącznie objęto 155 rodzin (405 osób).

- Istotną pozycją jest zapewnienie dzieciom oraz osobom dorosłym darmowego posiłku. Ogółem posiłek przyznano dla 128 dzieci na łączną kwotę 75 913,00 zł. Pomoc w formie posiłku wspomagana jest głównie przez wieloletni program „Posiłek w szkole i w domu”, w ramach którego posiłkiem objęto 127 dzieci na łączną kwotę 75 642 zł.
W 2023r. na terenie gminy 11 placówek prowadziło dożywianie .
- Kolejną formą świadczenia niepieniężnego jest odpłatność gminy za pobyt osób umieszczonych w domach pomocy społecznej. W 2023r. kwotę 1 419 889,13 zł (415 świadczeń) przeznaczono na pokrycie kosztów pobytu 41 osób w DPS.
- Wsparcie w formie schronienia udzielono 1 osobie na kwotę 1 995,00 zł.
- W 2023r. wydano 8 decyzji administracyjnych przyznających prawo do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych.

1. Inne rodzaje pomocy i wsparcia.

1/ Ośrodek oprócz świadczeń pieniężnych oraz niepieniężnych z pomocy społecznej udziela również świadczeń skierowanych do rodzin.

- Zasiłki rodzinne i dodatki do zasiłków rodzinnych wypłacono na kwotę 1 006 996,05 zł (9 219,00 świadczeń).

- Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka - wypłacono 43 dodatki jednorazowe na kwotę 43 000,00 zł.
- Świadczenia z funduszu alimentacyjnego wypłacono dla 75 osób uprawnionych na kwotę 348 534,61 zł (812 świadczeń).
- Świadczenia wychowawcze 500+ wypłacono dla 4 rodzin na kwotę 13 125,86 zł (33 świadczenia).
- Świadczenia rodzicielskie wypłacono dla 26 osób na kwotę 137 953,90 zł.
- Karta Dużej Rodziny dla rodzin z co najmniej trójką dzieci. W 2023r. wydano 360 kart dla 185 rodzin (305 rodziców i 55 dzieci).

2/ Kolejną grupę stanowią świadczenia i formy wsparcia kierowane do osób z niepełnosprawnościami oraz ich opiekunów .

- Zasiłki pielęgnacyjne wypłacono dla 452 osób na kwotę 1 088 151,70 zł (5 904 świadczenia).
- Specjalny zasiłek opiekuńczy wypłacono dla 11 osób na kwotę 62 620,00 zł (101 świadczeń).
- Świadczenie pielęgnacyjne wypłacono dla 89 osób na kwotę 2 520 532,80 zł (1044 świadczeń).

3/ Zasiłek dla opiekuna wypłacono dla 2 opiekunów na kwotę 10 829,40zł (18 świadczeń).

2. Dodatki

W 2023r. Ośrodek wypłacał dodatki wprowadzone przez rząd w celu złagodzenia skutków rosnących cen:

- Dodatek węglowy - wypłacono kwotę 81 000,00 zł (27 świadczeń)
- Dodatek dla gospodarstw domowych - wypłacono kwotę 5 000,00 zł (2 świadczenia)
- Dodatek elektryczny – wypłacono kwotę 48 000,00zł (40 świadczeń)

3. Pomoc dla cudzoziemców

W związku z konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy wsparciem objęto obywateli Ukrainy w różnych formach wsparcia;

- Jednorazowe świadczenie pieniężne w wysokości „300” zł dla 1 osoby na kwotę 300 zł
- Świadczenie pieniężne (40 zł na osobę dziennie za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia Obywateli Ukrainy) dla 7 osób na kwotę 28 480,00zł
- Zasiłki celowe dla Obywateli Ukrainy – dla 2 rodzin na kwotę 800,00zł
- Posiłki dla dzieci w szkołach dla 1 ucznia na kwotę 270,00zł
- Świadczenia rodzinne – 1 dziecko na kwotę 568,00zł
- Zasiłek pielęgnacyjny dla 1 dziecko na kwotę 2 590,00zł

4. Usługi pomocy społecznej.

W Ośrodku działa sekcja usług opiekuńczych, która świadczy usługi opiekuńcze kierowane do osób potrzebujących pomocy w codziennym funkcjonowaniu z powodu wieku, choroby i niepełnosprawności. W 2023r. łącznie usługami opiekuńczymi objęto 81 osób. Usługi opiekuńcze świadczyło 10 opiekunek w ramach środków pochodzących z zadań własnych gminy, oraz projektu ”CUŚ dla powiatu bełchatowskiego” współfinansowanego ze środków EFS.

Praca socjalna

Praca socjalna stanowi podstawową formę wsparcia jaką oferują pracownicy socjalni zatrudnieni w OPS osobom zagrożonym wykluczeniem społecznym m.in. bezrobotnym, osobom przeżywającym trudności itp. W 2023r. wsparciem w postaci pracy socjalnej objęto 409 rodzin, w tym wyłącznie w postaci pracy socjalnej 47 rodzin. Jednym z podstawowych narzędzi pracownika socjalnego jest kontrakt socjalny. Kontraktem socjalnym objęto 12 osób

Wspieranie rodziny przeżywającej trudności

Wspieranie rodziny przeżywającej trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych to zespół planowanych działań mający na celu przywrócenie rodzinie zdolności do wypełniania tych funkcji. W 2023r. zapewniono rodzinom przeżywającym trudności wsparcie prowadzone w formie pracy z rodziną. Ponadto rodziny korzystały z poradnictwa specjalistycznego i prawnego

prowadzonego przez gminę, z placówek wsparcia, poradnictwa psychologicznego. OPS zatrudnia asystenta rodziny, którego celem jest wsparcie rodzin w pojawiających się problemach opiekuńczo-wychowawczych. Asystent rodziny objął pomocą 16 rodzin, w tym 33 dzieci. Wsparcie asystenta rodziny udzielane jest na wniosek pracownika socjalnego..

Pieczna zastępcza

Pieczna zastępcza sprawowana jest nad dziećmi w przypadku niemożności zapewnienia opieki i wychowania przez rodziców biologicznych. W 2023r. wydano kwotę 168 526,19 zł na pokrycie kosztów utrzymania 14 dzieci w rodzinach zastępczych , 1 dziecka w ośrodku interwencyjno-socjalizacyjnym oraz 3 dzieci w domu dziecka.

Środowiskowy Dom Samopomocy

Gmina prowadzi Środowiskowy Dom Samopomocy w Walewicach, który jest ośrodkiem wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi. Osoby do ośrodka wsparcia kieruje M-GOPS w Zelowie. W 2023r. korzystało z niego 78 osób.

Klub Seniora

Klub Seniora w Zalesiu rozpoczął działalność od 1 września 2020r. Został utworzony ze środków przyznanych z Europejskiego Funduszu Społecznego. Ze wsparcia od początku działalności Klubu Seniora skorzystało 117 osób ,natomiast w 2023r. ze wsparcia skorzystały 94 osoby. Udział w zajęciach, poradnictwo ,dojazd oraz posiłki są świadczone nieodpłatnie.

Kadra MGOPS

Na dzień 31 grudnia 2023 r. stan zatrudnienia w OPS wyniósł 43 osoby. Kadre jednostki stanowi Kierownik Ośrodka i Z-ca Kierownika. Pracownicy socjalni to osoby posiadające wykształcenie w zawodzie pracownika socjalnego określone w art. 116 i 156 ustawy o pomocy społecznej. OPS zatrudnia 9

terenowych pracowników socjalnych (w tym 1 na zastępstwo) i spełnia wymóg ustawy zatrudnienia 1 pracownik na 2000 mieszkańców. Pozostali pracownicy to: kierownik sekcji świadczeń rodzinnych (1) księgowi (2), kasjer (1), aspiranci pracy socjalnej (7), asystent rodziny (1), opiekunki (10), pracownicy obsługi (5). W Klubie Seniora w Zalesiu zatrudniono: fizjoterapeutę (1), terapeutę zajęciowego(1), opiekunki (2) i sprzątaczkę (1).

1. Środki finansowe na zadania pomocy społecznej.

W 2023r. na realizację zadań OPS wydatkował kwotę 13 731 532,42zł. Najwyższe wydatki poniesiono na świadczenia rodzinne, odpłatność za domy pomocy społecznej , zasiłki stałe i usługi opiekuńcze . W rozdziałach „zasiłek i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe” oraz „ posiłek w szkole i w domu” obserwuje się niewielki wzrost świadczeń w porównaniu do poprzedniego roku Związane jest to z obecnie realizowaną polityką państwa poprzez wprowadzenie szeregu programów kierowanych na rzecz dzieci i rodziny , jak również osób niepełnosprawnych.

2. Przemoc.

W celu realizacji zadań wynikających z ustawy o przeciwdziałaniu przemocy domowej na terenie gminy działa Zespół Interdyscyplinarny. W skład Zespołu wchodzi m.in. pracownicy Ośrodka i prowadzą jego obsługę. W 2023 r. odbyło się 5 posiedzeń Zespołu oraz zorganizowano 75 spotkań grup roboczych. W 2023r. do Zespołu wpłynęło 35 wypełnionych Niebieskich Kart - A. Łącznie pracą Zespołu objęto 50 rodzin . Zespół skierował 6 wniosków do MKRPA. W związku z podejrzeniem przemocy o wgląd w sytuację rodziny M-GOPS skierował do sądu 9 wniosków, Komisariat Policji 10 wniosków i 1 wniosek placówka oświatowa .

3. Inne działania

Program „Czyste powietrze” jest pierwszą ogólnokrajową inicjatywą walki ze smogiem. Przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska nakładają na gminy obowiązek wydawania zaświadczeń o wysokości przeciętnego miesięcznego dochodu przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego dla potrzeb uczestnictwa w programie Czyste Powietrze.

W 2023r. Ośrodek wydał 186 zaświadczeń.

Aktywność projektowo- konkursowa

W 2023 r. OPS realizował projekty finansowane z Europejskiego Funduszu Społecznego, brał udział w konkursach ogłaszanych przez Ministerstwo Rodziny Pracy i Polityki Społecznej oraz realizował program osłonowy:

- Projekt „CUŚ dla powiatu bełchatowskiego” współfinansowany ze środków EFS w ramach RPO WŁ na lata 2014-2020, w ramach którego realizowane są 2 zadania :
 - zad. 5. ”Usługi opiekuńcze dla osób niesamodzielnych w miejscu zamieszkania Zelów
 - zad. 6. ”Klub Seniora dla osób niesamodzielnych Zelów”. Łącznie za okres od m-ca I-IX 2023r. wydatkowano kwotę 861 355,30 zł. Od m-ca X-XII 2023r. na kontynuację projektu wydatkowano ze środków własnych kwotę 186 338,02 zł. Kwota ta będzie podlegała refundacji po podpisaniu umowy o dofinansowanie projektu.
- Program wieloletni „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023. Pozyskano środki od wojewody w kwocie 189 995,00 zł, które przeznaczono na dożywianie dzieci i osób dorosłych. Łącznie w ramach programu dożywianiem objęto 577 osób.
- Program „Asystent rodziny w 2023r.” Pozyskano środki od wojewody w kwocie 11 035,37 zł na dofinansowanie asystenta rodziny.
- Program „Opieka Wytchnieniowa”- edycja 2023 – usługami objęto 11 osób (8 osób dorosłych z orzeczeniem ze znacznym stopniem niepełnosprawności i 3 dzieci z orzeczeniem o niepełnosprawności). Pozyskano środki finansowe z Funduszu Solidarnościowego w kwocie 61 689,60 zł.
- Program Operacyjny Pomoc Żywnościowa 2014-2020 wydano 238 skierowań dla 471 osób na bezpłatną żywność do Fundacji „Poranek” z Tomaszowa Mazowieckim zajmującej się dystrybucją paczek żywnościowych. W 2023 r. wydano 4,3 tony żywności o wartości 28 292,50 zł.
- Korpus Wsparcia Seniora – 2023r. wydano kwotę 25 794,00 zł (20 635,00zł stanowiła dotacja od wojewody) na zakup 42 sztuk opasek bezpieczeństwa dla Seniorów z gminy Zelów oraz opłacono abonament za usługę teleopieki (42 usługi od opasek zakupionych w 2023r. i 90 usług od opasek zakupionych w 2022r.)

- Projekt „Otwórz oczy na zielone” na kwotę 6 000,00zł Polsko-Amerykańskiej Fundacji Wolności realizowany przez Akademię Rozwoju Filantropii w Polsce oraz Stowarzyszenie Dobroczynne „RAZEM”

5. Współpraca z organizacjami pozarządowymi.

W 2023r. Ośrodek współpracował z wieloma organizacjami pozarządowymi na rzecz najuboższych mieszkańców gminy.

- Fundacja „Poranek” z Tomaszowa Mazowieckiego zajmowała się dystrybucją paczek żywnościowych dla mieszkańców naszej gminy
- Schronisko dla osób bezdomnych MARKOT w Maleni – zawarto umowę na świadczenie usług w postaci schronienia dla osób bezdomnych z terenu gminy Żelów. Z pomocy skorzystała 1 osoba bezdomna.
- Stowarzyszenie Rodziców i Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych „Przystań” w Bełchatowie – realizacja partnerskiego projektu „CUŚ dla powiatu bełchatowskiego” ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.
- Stowarzyszenie Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych - świetlica środowiskowa „Stokrotka” dla dzieci z rodzin znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej.

6. Strategia i programy.

Opracowanie oraz koordynację, monitorowanie i ewaluację strategii i gminnych programów (niżej wymienionych) powierzono Miejsko-Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej, który do 31 marca każdego roku przedstawia Burmistrzowi i Radzie Miejskiej sprawozdanie z realizacji strategii i programów oparte na informacjach uzyskanych od realizatorów.

- Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Żelów na lata 2021-2025.
- Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony ofiar Przemocy w Rodzinie w Gminie Żelów na lata 2023-2025.
- Gminny Program Wspierania Rodziny w Gminie Żelów na lata 2020-2023.

Ośrodek Pomocy Społecznej do 30 kwietnia każdego roku sporządza i przedstawia Radzie Miejskiej Ocenę Zasobów Pomocy Społecznej, która jest podstawą do planowania budżetu na rok następny.

7. Rekomendacje.

W Gminie Zelów realizowanych jest wiele działań, które kierowane są do mieszkańców w celu zaspokajania ich potrzeb. Ważnym elementem jest przeciwdziałanie występowaniu negatywnych zjawisk jak przemoc, uzależnienia, problemów opiekuńczo-wychowawczych rodzin z dziećmi. Istotne znaczenie ma wspieranie osób starszych i samotnych oraz osób z niepełnosprawnościami.

Wobec powyższego rekomenduje się :

- Kontynuowanie wszystkich zadań w zakresie pomocy społecznej w celu zaspokojenia niezbędnych potrzeb znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej.
- Zapewnienie posiłku dzieciom, uczniom i młodzieży oraz osobom dorosłym zwłaszcza starszym, schorowanym i niepełnosprawnym.
- Zabezpieczenie środków finansowych na pobyt osób starszych w domach pomocy społecznej.
- Zabezpieczenie wsparcia osobom starszym samotnym oraz niepełnosprawnym poprzez rozwój usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania.
- Funkcjonowanie Ośrodka wsparcia dla osób starszych „niesamodzielnych” jakim jest Klub Seniora w Zalesiu.
- Zapewnienie dostępności do poradnictwa specjalistycznego.
- Zapewnienie asystenta rodziny celem wsparcia rodzin niewydolnych wychowawczo.
- Kontynuowanie i propagowanie w środowisku Programu Opieki Wytchnieniowej adresowanej dla członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad dziećmi z orzeczeniem o niepełnosprawności i osobami posiadającymi orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności lub równoważne, którzy wymagają usług opieki wytchnieniowej.
- Kontynuacja programu rządowego „Korpus Wsparcia Seniorów”.

- Doskonalenie kompetencji pracowników Ośrodka , w szczególności pracowników socjalnych i asystenta rodziny w celu zapewnienia jak najwyższej jakości świadczonych usług.

Działania na rzecz osób niepełnosprawnych i starszych

Środowiskowy Dom Samopomocy w Walewicach jest jednostką organizacyjną pomocy społecznej prowadzoną przez Gminę Zelów. Dom jest placówką pobytu dziennego, przeznaczoną dla osób chorych psychicznie z niepełnosprawnością intelektualną oraz osób wykazujących inne przewlekłe zaburzenia czynności psychicznych, które nie wymagają leczenia szpitalnego. Ośrodek wsparcia posiada 60 miejsc statutowych na 31.12.2023r. było 71 uczestników. Dom jest czynny od poniedziałku do piątku od 8⁰⁰ do 16⁰⁰.

Teren wokół budynku: Środowiskowy Dom Samopomocy w Walewicach powstał w listopadzie 2007 roku po kapitalnym remoncie budynku po byłej szkole. Położony jest w Gminie Zelów, 9 kilometrów od Zelowa. Dom usytuowany jest z dala od miasta, w spokojnym, zacisznym miejscu. Otoczony jest lasem, a na terenie ośrodka jest sporo drzew oraz zieleni. Działka zajmuje około 1 ha powierzchni. Położenie oraz warunki lokalowe są bardzo dobre. Środowiskowy Dom Samopomocy w Walewicach jest samodzielnym użytkownikiem obiektu. W 2018 roku dobudowano klatkę schodową, szyb windy oraz zamontowano windę. Dom pozbawiony jest barier architektonicznych i dostosowany dla osób niepełnosprawnych. Powierzchnia użytkowa: ok. 760 m² + klatka schodowa z windą- ok. 50m². Udogodnienia umożliwiające funkcjonowanie osobom niepełnosprawnym: podjazd dla wózków, winda, poręcze w toaletach, ciągi piesze z kostki brukowej.

Liczba uczestników wg stanu na dzień 31.12.2023r. wynosiła 71, w podziale na kategorie uczestników:
choroby psychiczne – 8 , upośledzenia – 18, zaburzenia psychiczne – 45,
w tym uczestnicy z niepełnosprawnościami sprzężonymi – 12.

Struktura wiekowa uczestników:

od 18 do 50 lat – 16 osób
od 51 do 70 lat – 14 osób

powyżej 70 lat – 41 osób

Mężczyzn – 26

Kobiet – 45

Wieś – 34

Miasto – 37

Na wózkach – 3 osoby

Przy pomocy kul – 13 osób

Przy pomocy balkoników – 5 osób

Przy pomocy lasek – 7 osób

Stopnie niepełnosprawności:

znaczny – 28

umiarkowany – 36

lekki – 4

bez orzeczonej grupy niepełnosprawności – 3

Środowiskowy Dom Samopomocy świadczy usługi w formie treningów, zajęć, terapii zajęciowej, terapii pedagogicznej, terapii psychologicznej, rehabilitacji oraz rekreacji.

I. Treningi:

1. trening funkcjonowania w codziennym życiu (trening dbałości o wygląd zewnętrzny, trening nauki higieny)
2. trening kulinarny
3. trening gospodarowania własnymi środkami finansowymi
4. trening umiejętności interpersonalnych i rozwiązywania problemów
5. trening umiejętności spędzania czasu wolnego (zajęcia komputerowo fotograficzne, działalność kulturalna)
6. trening umiejętności komunikacji w przypadku osób z problemami w komunikacji werbalnej
7. trening umiejętności praktycznych (zajęcia z zaradności życiowej)

II. Inne formy postępowania przygotowujące do uczestnictwa w Warsztatach Terapii Zajęciowej:

- a) zajęcia krawieckie
- b) zajęcia rękodzielnicze
- c) zajęcia ogrodniczo- stolarskie

III. Terapia zajęciowa :

- a) zajęcia plastyczne
- b) zajęcia z papieroplastyki
- c) zajęcia teatralne
- d) zajęcia muzyczne

Prowadzona jest terapia psychologiczna indywidualna i grupowa oraz terapia pedagogiczna.

IV. Terapia ruchowa to zajęcia z rehabilitacji ruchowej (fizykoterapia oraz kinezyterapia) oraz zajęcia rekreacyjne.

Pomagamy uczestnikom w załatwianiu spraw urzędowych i udzielamy pomocy w dostępie do niezbędnych świadczeń zdrowotnych:

- raz w miesiącu lekarz psychiatra, lekarz rehabilitant oraz dowozimy uczestników do Przychodni SPZOZ w Zelowie do lekarza pierwszego kontaktu.

Zapewniamy uczestnikom śniadania i obiady w ramach treningu kulinarnego.

Świadczymy również usługi transportowe. Posiadamy dwa autobusy przystosowane do przewozu osób niepełnosprawnych z trzema miejscami dla osób na wózkach inwalidzkich oraz busa 9 -osobowego. Ze względu na brak komunikacji podmiejskiej ŚDS dowozi i odwozi uczestników, dziennie pokonując około 300 km.

Jednostka współpracuje:

- z rodzinami uczestników i ich opiekunami w celu zmiany postępowania z osobą chorą psychicznie oraz integracji z ich najbliższym otoczeniem,
- z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Bełchatowie w celu pozyskiwania środków finansowych na wyjazdy uczestników na turnusy rehabilitacyjne i wycieczki, pozyskiwanie sprzętu ortopedycznego, ustalanie grup niepełnosprawności,

- z Miejsko Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Zelowie w celu korzystania z usług świadczonych przez MGOPS- wydawanie decyzji do ŚDS w Walewicach, korzystanie z paczek żywnościowych, uczestniczenie w Wigilii dla ludzi biednych,
- ze Szpitalem Wojewódzkim i Poradnią Zdrowia Psychicznego w Bełchatowie, z przychodniami zdrowia w Zelowie w celu ułatwienia dostępu do lekarza psychiatry i lekarza pierwszego kontaktu, zapewnienia konsultacji lekarskich, zlecenia zabiegów fizjoterapeutycznych,
- z ośrodkami kultury w celu prezentowania twórczości uczestników, rozwój kontaktów interpersonalnych, umożliwienie wypożyczania książek uświadamia społeczeństwu, że ludzie chorzy psychicznie mają zdolności artystyczne,
- z Powiatowym Urzędem Pracy w Bełchatowie i Zelowie w celu nabywania wiedzy o pracy urzędów oraz nowych miejscach pracy, stażach oraz szkoleniach w celu powrotu uczestników na rynek pracy,
- z organami pozarządowymi w celu rozwoju kontaktów interpersonalnych, integracji ze społecznością lokalną, nawiązywania nowych kontaktów,
- z kościołami w celu umożliwienia naszym uczestnikom spotkań z duszpasterzem podczas spotkań integracyjnych oraz Świąt Bożego Narodzenia i Wielkiej Nocy, przybliżenia i poznania kościołów w okolicy.

ŚDS prowadził również działalność kulturalno-rekreacyjną:

- wycieczki (Krynica Zdrój maj, dofinansowanie z PCPR 15.312,00 zł, Sandomierz, Kazimierz Dolny, Puławy, wrzesień),
- projekt z Zalesiem MGOPS, integracja, warsztaty rękodzielnicze, spotkania w Szkółce Leśnej Borowiny w Nadleśnictwie Bełchatów, spotkanie w Walewicach,
- spotkania ze szkołami i przedszkolami,
- turnusy rehabilitacyjne,
- olimpiady,
- wycieczki rowerowe,
- zabawy (tłusty czwartek, Dzień Kobiet, ostatki, andrzejki, uroczyste urodziny uczestników),
- wystawy (biblioteka publiczna w Zelowie Dom Kultury w Zelowie i Bełchatowie, festyny rękodzieła, Dożynki Gminne, Dni Zelowa),
- spotkania integracyjne z innymi domami i społecznością lokalną,
- spotkania świąteczne (Wigilia, śniadanie Wielkanocne).

Środki finansowe:

Budżet jednostki w 2023r. na działalność bieżącą:

ogółem: 1.849.277,00 zł

- środki zlecone (województwo) – 1.722.325,00 zł

- środki własne (gmina) – 126.952,00 zł

Kadra:

psycholog: 1

starszy terapeuta zajęciowy: 1

starszy instruktor terapii zajęciowej: 4

fizjoterapeuta: 2

opiekun: 1

pedagog: 1

dyrektor: 1

główna księgowa: 1

zastępca dyrektora: 1

kierowca: 2

pokoju: 1

Szkolenia w 2023 r.

Lp.	Tematyka szkolenia	Forma szkolenia Stacjonarna (S) / online (O)	Termin szkolenia	Liczba przeszkolonych pracowników	Ocena efektów szkolenia
1	„Trening umiejętności komunikacyjnych z wykorzystaniem	O	15.06.2023r.	3	Zdobycie wiedzy potrzebnej do wykonywania powierzonych obowiązków służbowych.

	m alternatywnych i wspomagający ch sposobów porozumiewani a się.”				
2	„Terapia poznawcza- bank pomysłów”	O	28.08.202 3r.	9	Zdobycie wiedzy potrzebnej do wykonywania powierzonych obowiązków służbowych.
5	Warsztaty ceramiczne.	S	01.10.202 3r.	2	Zdobycie wiedzy potrzebnej do wykonywania powierzonych obowiązków służbowych.

Ośrodek wsparcia w Walewicach prowadzi terapię wspierająco-aktywizującą przez wykwalifikowaną kadrę (psychologów, pedagogów, terapeutów zajęciowych, fizjoterapeutów, instruktorów terapii zajęciowej i opiekunów). Usługi świadczone są na wysokim poziomie, dobro uczestników jest najważniejsze. Pracownicy na bieżąco i rzetelnie dokumentują swoją pracę w dziennikach pracy. Biorą również udział w szkoleniach, kontynuują naukę oraz podnoszą swojej kwalifikacje.

Zapewniamy uczestnikom integrację społeczną. Celem Środowiskowego Domu Samopomocy jest przygotowanie uczestników do samodzielnego funkcjonowanie oraz powrotu do środowiska.

[Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na lata 2022-2025](#)

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022 – 2025 przyjęty został Uchwałą Nr XXXV/414/2022 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 31 marca 2022 r.

Program uwzględnia cele operacyjne, dotyczące profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii, określone w

Narodowym Programie Zdrowia. Elementem Programu są również zadania związane z przeciwdziałaniem uzależnieniom behawioralnym. Uwzględniono w nim także działalność wychowawczą, edukacyjną, informacyjną i profilaktyczną prowadzoną w szkołach i placówkach systemu oświaty.

Program stanowi integralną część Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2021-2025 w Gminie Żelów i charakteryzuje się wielopłaszczyznowym podejściem do kwestii przeciwdziałania i rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii. Dokument obejmuje również swym zasięgiem działania na rzecz przeciwdziałania przemocy w rodzinie.

Zadania ujęte w Programie obejmują następujące obszary:

zwiększenie pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu;

udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe, pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie;

prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii,

w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i socjoterapeutycznych;

wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych;

podjęcie interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13 i 15 ustawy oraz występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego;

wspieranie zatrudnienia socjalnego poprzez organizowanie i finansowanie centrów integracji społecznej.

Adresatami Programu są wszyscy mieszkańcy Gminy Żelów, a w szczególności następujące grupy osób:

1. Osoby uzależnione od alkoholu i narkotyków oraz innych substancji psychoaktywnych.

2. Osoby pijące ryzykownie i szkodliwie oraz osoby zagrożone uzależnieniem od alkoholu, narkotyków lub innych substancji psychoaktywnych.
3. Dzieci i młodzież szkolna oraz ich rodzice i opiekunowie.
4. Osoby zagrożone uzależnieniami behawioralnymi.
5. Rodziny (w tym osoby współuzależnione i doznające przemocy) oraz najbliższe otoczenie osób z problemem alkoholowym i narkomanii.
6. Grupy zawodowe zajmujące się przeciwdziałaniem uzależnieniom i ich negatywnym skutkom.

Celem głównym Programu jest ograniczenie skali występujących na terenie Gminy Żelów problemów alkoholowych i ich negatywnych następstw, w szczególności przemocy w rodzinie oraz ograniczenie używania przez mieszkańców środków odurzających, substancji psychotropowych, środków zastępczych lub nowych substancji psychoaktywnych, a także ograniczenie szkód zdrowotnych i społecznych związanych ze zjawiskiem narkomanii.

Cele szczegółowe:

- 1) motywowanie osób z problemem alkoholowym oraz uzależnionych od narkotyków i innych substancji psychoaktywnych do udziału w zajęciach terapeutycznych,
- 2) zapewnienie osobom potrzebującym wsparcia dostępu do poradnictwa w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom i przemocy w rodzinie oraz możliwości integracji społecznej,
- 3) profilaktyczna działalność wychowawcza, edukacyjna i informacyjna na rzecz dzieci, młodzieży i dorosłych,
- 4) podejmowanie działań na rzecz odpowiedzialnej sprzedaży napojów alkoholowych,
- 5) monitorowanie aktualnych problemów społecznych mieszkańców Gminy Żelów.

Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Żelowie

Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Żelowie powołana została zgodnie z dyspozycją art. 4¹ ust. 3 ustawy z dnia 26

października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. W 2023 r. Komisja działała na mocy Zarządzenia nr 13.2019 Burmistrza Zelowa z dnia 11 lutego 2019 r. oraz Zarządzenia nr 55.2023 Burmistrza Zelowa z dnia 21 sierpnia 2023 r.

Do głównych zadań realizowanych przez Komisję należało prowadzenie działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych, a w szczególności:

1. Zwiększanie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu oraz innych substancji psychoaktywnych.
2. Udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe i problemy narkomanii, pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie.
3. Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej i szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii oraz uzależnieniom behawioralnym, w szczególności dla dzieci i młodzieży.
4. Wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych służących rozwiązywaniu problemów alkoholowych.
5. Prowadzenie kontroli przestrzegania zasad i warunków korzystania z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.
6. Podejmowanie interwencji w związku z naruszeniem przepisów dotyczących reklamy i promocji napojów alkoholowych.
7. Występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego.
8. Podejmowanie czynności zmierzających do orzeczenia o zastosowaniu wobec osoby uzależnionej od alkoholu obowiązku poddania się leczeniu w zakładzie leczenia odwykowego.

W 2023 r. do Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych wpłynęło 49 wniosków o podjęcie czynności zmierzających do zastosowania wobec osoby uzależnionej od alkoholu obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu. Zorganizowanych zostało 12 posiedzeń Komisji, a do osób zobowiązanych do leczenia odwykowego skierowano 190 zaproszeń do udziału w rozmowach podczas posiedzeń. Na zaproszenia Komisji zgłosiło się 31 osób, z którymi przeprowadzono 67 rozmów edukacyjnych i motywujących do poddania się terapii. Na posiedzenia zapraszani byli też członkowie rodzin osób z problemem alkoholowym – zgłosiło się 5 osób.

Na badanie psychiatryczno-psychologiczne w celu uzyskania opinii biegłych sądowych w przedmiocie uzależnienia od alkoholu i wskazania rodzaju zakładu leczniczego skierowanych zostało 15 osób, a do Sądu Rejonowego w Belchatowie skierowanych zostało 8 wniosków o zastosowanie wobec osób nadużywających alkoholu obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu.

Osoby z problemami rodzinnymi dotyczącymi m.in. alkoholizmu, przemocy w rodzinie, narkomanii mają możliwość skorzystania na terenie Gminy Zelów z bezpłatnej pomocy oferowanej przez Punkt Konsultacyjny dla Osób z Problemem Alkoholowym i Ofiar Przemocy w Rodzinie oraz Punkt Profilaktyczno-Interwencyjny dla Dzieci, Młodzieży i Rodziców.

W 2023 r. do Punktu Konsultacyjnego dla Osób z Problemem Alkoholowym i Ofiar Przemocy w Rodzinie zgłosiły się 62 osoby, z którymi certyfikowany specjalista psychoterapii uzależnień przeprowadził 258 konsultacji. W ramach działalności Punktu oferowana była także bezpłatna pomoc prawna - udzielonych zostało 41 porad.

Do Punktu Profilaktyczno-Interwencyjnego dla Dzieci, Młodzieży i Rodziców na konsultacje z pedagogiem zgłosiły się 42 osoby, w tym 19 dzieci i 23 osoby dorosłe.

W ramach działalności Punktu prowadzone też były zajęcia z zakresu profilaktyki uzależnień i przemocy dla dzieci, organizowane w placówkach oświatowych.

Ponadto w 2023 r. w placówkach oświatowych realizowane były programy profilaktyczne rekomendowane do realizacji w ramach *Systemu rekomendacji programów profilaktycznych i promocji zdrowia psychicznego*.

Program współpracy z organizacjami pozarządowymi

Współpraca Gminy Zelów z organizacjami pozarządowymi dotyczy realizacji zadań publicznych, określonych w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, w zakresie odpowiadającym zadaniom gminy.

Ogłoszone zostały dwa konkursy ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu, podejmowania działalności na rzecz osób z grup ryzyka m.in. organizowania zajęć opiekuńczo - wychowawczych i/lub socjoterapeutycznych dla dzieci i młodzieży z grup ryzyka oraz wzmacniania rodzin w tworzeniu sprzyjających warunków

wychowawczych; działalności na rzecz osób niepełnosprawnych m.in. poprzez organizację zajęć aktywizujących społecznie i usprawniających osoby niepełnosprawne oraz działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży z terenu Gminy Zelów. Ponadto do Urzędu wpłynęły trzy oferty uproszczone na realizację zadań publicznych w 2023 roku.

1. W 2023 roku 16 organizacji pozarządowych podjęło się we współpracy z Gminą Zelów realizacji zadań publicznych.
2. Gmina Zelów w 2023 roku zawarła 18 umów z organizacjami pozarządowymi na realizację zadań publicznych.

Łącznie na realizację powyższych zadań wykorzystano kwotę 494 556,73 zł.

OCHRONA ZDROWIA

Poradnia POZ

Na terenie Gminy Zelów funkcjonuje jeden publiczny podmiot leczniczy w miejscowości Zelów wraz z jedną filią w Wygiełzowie, którego organem założycielskim jest Gmina Zelów. W 2023 r. udzielono 66 tyś. świadczeń zdrowotnych. Przeciętny stan zatrudnienia w roku obrotowym 2023 wyniósł 21 osoby.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Zelowie z siedzibą w Zelowie, ul. Żeromskiego 21 prowadzi działalność od 01.01.2002 r. Czas działania Zakładu jest nieoznaczony. Celem działania placówki jest zapewnienie ludności zamieszkałej na terenie Gminy Zelów opieki zdrowotnej z uwzględnieniem praw pacjenta określonych w karcie pacjenta.

I. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Zelowie w 2023 roku prowadził działalność w zakresie:

- a) podstawowej opieki zdrowotnej dla osób ubezpieczonych w Narodowym Funduszu Zdrowia, którzy złożyli deklarację wyboru do lekarza SP ZOZ;
- b) gabinetu położnej środowiskowo - rodzinnej dla kobiet ubezpieczonych w Narodowym Funduszu Zdrowia na podstawie złożonej deklaracji;

- c) gabinetu pielęgniarki środowiskowo - rodzinnej dla osób ubezpieczonych w Narodowym Funduszu Zdrowia na podstawie złożonej deklaracji;
- d) rehabilitacji leczniczej – lekarska rehabilitacja ambulatoryjna oraz gabinet fizjoterapii świadczący zabiegi na podstawie skierowań wystawionych przez lekarza ubezpieczenia zdrowotnego;
- e) poradni ginekologiczno-położniczej dla osób ubezpieczonych w Narodowym Funduszu Zdrowia;
- f) higieny szkolnej dla wszystkich uczniów, uczących się w szkołach położonych na terenie Gminy Zelów;
- g) medycyny pracy.
- h) punkt szczepień,
- i) poradni rehabilitacyjnej dla osób ubezpieczonych w Narodowym Funduszu Zdrowia.

II. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Zelowie w 2023 r. realizował następujące programy finansowane ze środków NFZ:

1. Program Zdrowotny Narodowego Funduszu Zdrowia profilaktyki raka szyjki macicy adresowany jest do kobiet w wieku 25-59 lat. Program swym działaniem obejmował badania cytologiczne u kobiet w w/w wieku, które nie wykonywały tego badania w ciągu ostatnich 3 lat.

2. Program profilaktyki chorób układu krążenia, który adresowany jest do osób w 35, 40, 45, 50, oraz 55 roku życia, u których nie została dotychczas rozpoznana choroba układu krążenia i które w okresie ostatnich 5 lat nie korzystały ze świadczeń udzielanych w ramach programu.

3. Program profilaktyki gruźlicy. Adresaci programu to populacja osób dorosłych,
w szczególności:

- 1) z bezpośredniego kontaktu z osobami z już rozpoznaną gruźlicą,
- 2) z przynajmniej jedną z cech:
 - a) bezrobotny,
 - b) niepełnosprawny,
 - c) obciążony długotrwałą chorobą,
 - d) obciążony problemem alkoholowym, narkomanią,
 - e) bezdomny.

W programie nie mogą brać udziału osoby, u których rozpoznano wcześniej gruźlicę.

4. Program szczepień populacyjnych przeciwko COVID-19

III. Akcje profilaktyki zdrowotnej:

- mammografia
- badanie densytometryczne

- badania wzroku
- badania alergologiczne
- badanie słuchu
- USG, badania dopplerowskie

IV. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Zelowie realizował umowę zawartą z Uniwersytetem Medycznym pod nazwą „Łódzki Program Profilaktyki Nowotworów Głowy i Szyi”.

V. Finanse Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Zelowie w 2023 r.

1. PRZYCHODY	5 086 571,18 zł
- usługi medyczne	5 010 844,06 zł
- pozostałe przychody operacyjne	38 023,84 zł
2. KOSZTY	4 995 927,18 zł
- wynagrodzenia	2 191 620,90 zł
- pozostałe koszty rodzajowe	17 256,08 zł
- zakup usług	2 106 663,83 zł
3. WYNIK FINANSOWY	128 667,84 zł

Wynik finansowy zakładu kolejny rok z rzędu jest dodatni, sytuacja finansowa nie budzi żadnych zastrzeżeń. W 2023 roku głównym źródłem finansowania działalności SPZOZ w Zelowie był kapitał własny, który na koniec grudnia 2023 roku obejmował 80% pasywów ogółem. Ich udział w porównaniu do roku ubiegłego wzrósł o 11,1%. Na koniec 2023 roku kapitał własny był dodatni i wynosił około 1 milion 310 tys. zł. W strukturze kosztów rodzajowych dominujący udział miały koszty z tytułu wynagrodzeń.

V. Działalność SP ZOZ w Zelowie

1. Poradnia POZ

Podstawowa opieka zdrowotna realizowana jest dla pacjentów, którzy złożyli deklarację wyboru lekarza, pielęgniarki i położnej w danej przychodni. Deklarację należy złożyć pisemnie na specjalnych drukach, przynieść do rejestracji, gdzie zostanie sprawdzona

z okazanym dokumentem tożsamości i przyjęta. W deklaracji należy podać aktualny adres zamieszkania. Pacjent może zmienić przychodnie dwa razy w roku bezpłatnie, lub więcej razy – odpłatnie. Można złożyć deklarację wyboru lekarza, pielęgniarki/położnej podstawowej opieki zdrowotnej tylko w jednym miejscu. Złożenie deklaracji w innej przychodni automatycznie unieważnia wcześniej złożoną deklarację w poprzedniej przychodni. Świadczenia w podstawowej opiece zdrowotnej są udzielane w godzinach od 8.00-18.00 w dni powszednie. Zakres świadczeń udzielanych przez lekarzy, pielęgniarki/położne podstawowej opieki zdrowotnej obejmuje rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie świadczeń gwarantowanych z zakresu POZ. Świadczenia zdrowotne realizowane są w przychodni. W sytuacjach uzasadnionych względami medycznymi świadczenia podstawowej opieki zdrowotnej mogą być udzielone w miejscu zamieszkania pacjenta na określonych zasadach. Lekarz w podstawowej opiece zdrowotnej przeprowadza badanie lekarskie, zleca badania diagnostyczne jeśli wymaga tego proces leczenia w ramach podstawowej opieki zdrowotnej, kieruje do innych specjalistów w poradniach specjalistycznych jeśli leczenie lub dalsza diagnostyka tego wymagają lub kieruje do szpitala jeśli uzna to za konieczne. Badania diagnostyczne niezbędne w trakcie leczenia w innych poradniach podstawowej opieki zdrowotnej, poradniach specjalistycznych czy też przed przyjęciem do szpitala są realizowane bezpłatnie wyłącznie w miejscach wskazanych przez lekarza informującego o konieczności ich wykonania. Informacja o konieczności wykonania w/w badań diagnostycznych powinna być potwierdzona wydaniem odpowiedniego skierowania.

W ciągłości wykonywane były szczepienia populacyjne przeciwko COVID-19.

W Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Zelowie zatrudnionych jest 6 pediatrów, w tym jeden specjalista w zakresie alergologii dziecięcej oraz neonatologii.

Lekarze specjaliści przyjmujący w ramach podstawowej opieki zdrowotnej.

W ramach podstawowej opieki zdrowotnej pacjenci mogą korzystać z porad specjalistów:

1. ortopedii
2. rehabilitacji medycznej
3. chirurgii ogólnej i onkologicznej
4. urologii
5. nefrologii
6. chorób wewnętrznych
7. neurologii
8. medycyny pracy
9. okulistyki
10. endokrynologii
11. psychiatrii

12. kardiologii

2. Poradnia ginekologiczno-położnicza.

W 2023 roku świadczone były usługi z zakresu ginekologii i położnictwa. W ramach funkcjonowania poradni pacjentki mogą skorzystać z porad ginekologów, w tym perinatologa, czyli specjalisty zajmującego się opieką nad problematycznymi przypadkami ciężarnych oraz płodu oraz z opieki położnych. Personel posiada certyfikaty kursu USG.

3. Dział fizjoterapii leczniczej

Fizjoterapia ambulatoryjna odbywa się na podstawie zlecenia wydanego przez lekarza ubezpieczenia zdrowotnego. Cykl terapeutyczny trwa ok. 10 dni zabiegowych, nie więcej jednak niż 5 zabiegów dziennie. Skierowanie na zabiegi powinno być zarejestrowane w ciągu 30 dni od dnia jego wystawienia. Pacjenci mogą korzystać również z usług fizjoterapeutów, przyjmujących w godzinach otwarcia przychodni. W 2023 roku SPZOZ w Zelowie wygrał konkurs organizowany przez NFZ i wynegocjował kontrakt na lata 2023 – 2028, co stanowi zabezpieczenie pacjentów o usługi z zakresu fizjoterapii i zapewnia stabilność finansową placówki.

4. Poradnia rehabilitacyjna

W 2023 roku SPZOZ w Zelowie wygrał konkurs organizowany przez NFZ i wynegocjował kontrakt na lata 2023 – 2028, co stanowi zabezpieczenie pacjentów o usługi z zakresu porad lekarza rehabilitacji leczniczej i ew. ortopedii. Tym samym udało się przywrócić po wielu latach nieobecności działalność poradni rehabilitacyjnej.

4. Inwestycje i działania promocyjne.

W 2023 roku przeprowadzono remont pomieszczeń wewnątrz budynku przychodni ze środków własnych który obejmował:

- remont pomieszczeń administracyjnych z utworzeniem sekretariatu,
- remont korytarzy,
- wymiana ławek dla pacjentów na wygodne i higieniczne siedziska,
- remont gabinetów lekarskich,

oraz remont w filii w Wygielzowie który obejmował:

- kompleksowy remont toalet z dostosowaniem do dostępności dla osób niepełnosprawnych

- remont korytarza z wymianą ławek dla pacjentów na wygodne i higieniczne siedziska i wykonaniem posadzki z płytek ceramicznych,
- wymiana stolarki drzwiowej,
- odnowienie gabinetu lekarskiego,

W listopadzie 2023 roku SPZOZ, odebrał na uroczystej gali nagrody za osiągnięcia w plebiscybie HIPOKRATES 2023 organizowanym przez Polska Press pod patronatem Ministerstwa Zdrowia i Narodowego Funduszu Zdrowia. Sama nominacja była wielkim wyróżnieniem dla placówki, a wszystkie oddane przez pacjentów głosy były miłym docenieniem wkładu całego zespołu w rozwój i podnoszenie poziomu świadczenia usług.

W kategorii „Przychodnia Roku” SPZOZ w Zelowie zajął I miejsce w powiecie bełchatowskim i I miejsce w województwie łódzkim oraz 8 miejsce na szczeblu krajowym. Warto zauważyć że wynik ten został powtórzony kolejny rok z rzędu co świadczy o utrzymaniu wysokiego poziomu placówki na rynku usług medycznych. Również praca lekarzy zelowskiego ośrodka została doceniona. Lekarz pediatra Marta Kłos oraz lekarz rodzinny Tomasz Komar zajęli I miejsca jako najlepsi lekarze w swoich kategoriach w powiecie bełchatowskim, oraz położna Klaudia Krasoń zajęła I miejsce w województwie łódzkim.

Nadal rozwijany jest profil w mediach społecznościowych na platformie facebook. W 2023 roku dokonano modernizacji strony internetowej, tak aby w przyszłości umożliwić pacjentom lepszy dostęp i możliwość zapisywania się poprzez urządzenia mobilne.

Systematycznie przeprowadzane były akcje profilaktyczne, podczas których pacjenci mogli skorzystać m.in.: z badań mammograficznych, ultrasonografii dopplerowskiej, USG, badania słuchu oraz wzroku.

Zelowskie Centrum Medyczne prowadziło ścisłą współpracę z Miejsko – Gminnym Klubem Honorowych Dawców Krwi w Zelowie i UMiG Zelów.

Narodowy Program Ochrony Zdrowia Psychicznego na lata 2023-2030

Celem głównym programu dla Jednostki samorządu terytorialnego jest zapewnienie osobom z zaburzeniami psychicznymi, w tym osobom uzależnionym oraz doświadczającym kryzysu psychicznego, wszechstronnej i kompleksowej opieki i wsparcia adekwatnych do ich potrzeb.

Natomiast celem szczegółowym jest udzielanie wsparcia psychologiczno-pedagogicznego dzieciom, uczniom, rodzicom i nauczycielom.

Zadania dla jednostki samorządu terytorialnego wynikające z Programu:

- 1) zapewnienie wsparcia specjalistycznego dzieciom i uczniom, z uwzględnieniem ich zróżnicowanych potrzeb edukacyjnych i rozwojowych, ich rodzinom oraz nauczycielom przez poradnie psychologiczno-pedagogiczne przy współpracy z podmiotami działającymi na rzecz wsparcia dzieci, uczniów, rodzin, nauczycieli;
- 2) udzielanie pomocy psychologiczno-pedagogicznej dzieciom i uczniom, z uwzględnieniem ich zróżnicowanych potrzeb edukacyjnych i rozwojowych, ich rodzinom oraz nauczycielom w jednostkach systemu oświaty.

Narodowy Program Zdrowia na lata 2021-2025

Narodowy Program Zdrowia 2021-2025 to działania w obszarze zdrowia publicznego realizowane w oparciu o Ustawę z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu publicznym (t.j. Dz.U.2021.1956 z późn. zm.), mające na celu zwiększenie liczby lat przeżytych w zdrowiu oraz zmniejszenie społecznych nierówności w zdrowiu.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie Narodowego Programu Zdrowia na lata 2021–2025 (Dz.U.2021.642) cele operacyjne Programu obejmują:

1. Profilaktykę nadwagi i otyłości.
2. Profilaktykę uzależnień.
3. Promocję zdrowia psychicznego.
4. Zdrowie środowiskowe i choroby zakaźne.
5. Wyzwania demograficzne.

Zadania Narodowego Programu Zdrowia na lata 2021-2025 w roku 2023 były realizowane przez Urząd Miejski w Zelowie, który zrealizował 3 zadania. Obejmowały one dzieci, młodzież oraz osoby dorosłe. Zadania były realizowane w obszarze profilaktyki uzależnień od alkoholu, narkotyków i zachowań (uzależnienia behawioralne).

EDUKACJA, KULTURA, SPORT

W Gminie Zelów funkcjonuje 6 szkół podstawowych (w tym 1 z filią). Przy szkołach podstawowych prowadzonych jest 5 oddziałów przedszkolnych i 3 punkty przedszkolne w szkołach wiejskich dla 3-5 latków. Gmina Zelów na mocy porozumienia ze Starostwem Bełchatowskim prowadzi Liceum Ogólnokształcące, które funkcjonuje w strukturze Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Zelowie. Gmina Zelów jest organem prowadzącym dla 2 przedszkoli samorządowych. Przy Szkole Podstawowej nr 2 w Zelowie funkcjonowały oddziały integracyjne.

Wydatki Gminy na oświatę w 2023 r. wynosiły 24 994 876,56, w tym wydatki poniesione na szkoły to 21 177 306,39 zł, na utrzymanie przedszkoli publicznych – 3 817 570,17 zł, natomiast dotacja przekazana dla przedszkoli niepublicznych wyniosła 2 097 724,44 zł.

Część wydatków w wysokości 14 436 107 zł (57,75%) pokryte zostało z subwencji oświatowej przekazanej z budżetu państwa, 1 105 591,68 zł stanowiły otrzymane dotacje celowe, 470 451,74 zł stanowiły wpłaty rodziców za wyżywienie i pobyt dzieci przebywających w przedszkolu powyżej 5 godzin dziennie, 491 637,70 zł wpłaty dzieci za korzystanie z obiadów w szkołach, kwotę 0,00 zł stanowiły pozostałe dochody.

Otrzymane dotacje w 2023 r. na realizację projektów:

- Utworzenie punktu dydaktycznego przy Szkole Podstawowej nr 4 im. Henryka Sienkiewicza w Zelowie ze środków WFOŚiGW w Łodzi w kwocie 59 960,00 zł
- Utworzenie ekopracowni w Szkole Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Wygiełzowie ze środków WFOŚiGW w Łodzi w kwocie 60 000,00 zł
- Zakup pomocy dydaktycznych i/lub narzędzi do terapii w ramach Rządowego programu rozwijania szkolnej infrastruktury oraz kompetencji uczniów i nauczycieli w zakresie technologii informacyjno-komunikacyjnych na lata 2020-2024 - "Aktywna tablica" dla Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Wygiełzowie w kwocie 35 000,00 zł oraz dla Szkoły Podstawowej nr 2 im. Tadeusza Kościuszki z oddziałami integracyjnymi w Zelowie w kwocie 35 000,00 zł
- Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0. dla Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Wygiełzowie w kwocie 4 000,00 zł oraz dla

Szkoły Podstawowej nr 1 im. obrońców Praw Człowieka w Zelowie w kwocie 4 000,00 zł

- Modernizacja kompleksu sportowego "Moje boisko - Orlik 2012" przy Szkole Podstawowej nr 4 w Zelowie w kwocie 50 000,00 zł

W szkołach i przedszkolach zatrudniono 150,10 nauczycieli (w przeliczeniu na pełne etaty), w tym 37,42 etatu nauczycieli początkujących, 15,27 etatu nauczycieli mianowanych, 97,41 etatu nauczycieli dyplomowanych.

W przeliczeniu na jednego ucznia, wydatki na poszczególne szkoły (z oddziałami i punktami przedszkolnymi) z budżetu gminy kształtowały się następująco:

- Szkoła Podstawowa nr 2 (281 uczniów) – 14 646,38 zł
- Szkoła Podstawowa nr 4 (299 uczniów) – 15 627,11 zł
- Szkoła Podstawowa w Kociszewie (111 uczniów) – 22 056,27 zł
- Szkoła Podstawowa w Łobudzicach z filią w Bujnach Szlacheckich (137 uczniów) – 21 876,11 zł
- Szkoła Podstawowa w Wygiełzowie (178 uczniów) – 18 219,29 zł
- Zespół Szkół Ogólnokształcących w Zelowie (SP 1 i LO) (303 uczniów) – 11 287,91 zł

Przedszkola

W Gminie Zelów funkcjonuje 6 szkół podstawowych (w tym 1 z filią). Przy szkołach podstawowych prowadzonych jest 5 oddziałów przedszkolnych i 3 punkty przedszkolne w szkołach wiejskich dla 3-5latków. Gmina Zelów na mocy porozumienia ze Starostwem Bełchatowskim prowadzi Liceum Ogólnokształcące, które funkcjonuje w strukturze Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Zelowie. Gmina Zelów jest organem prowadzącym dla 2 przedszkoli samorządowych. Przy Szkole Podstawowej nr 2 w Zelowie funkcjonowały oddziały integracyjne.

Wydatki Gminy na oświatę w 2023 r. wynosiły 24 994 876,56, w tym wydatki poniesione na szkoły to 21 177 306,39 zł, na utrzymanie przedszkoli publicznych – 3 817 570,17 zł, natomiast dotacja przekazana dla przedszkoli niepublicznych wyniosła 2 097 724,44 zł.

Część wydatków w wysokości 14 436 107 zł (57,75%) pokryte zostało z subwencji oświatowej przekazanej z budżetu państwa, 1 105 591,68 zł stanowiły otrzymane dotacje celowe, 470 451,74 zł stanowiły wpłaty rodziców za wyżywienie i pobyt dzieci przebywających w przedszkolu powyżej 5 godzin dziennie, 491 637,70 zł wpłaty dzieci za korzystanie z obiadów w szkołach, kwotę 0,00 zł stanowiły pozostałe dochody.

Otrzymane dotacje w 2023 r. na realizację projektów:

- Utworzenie punktu dydaktycznego przy Szkole Podstawowej nr 4 im. Henryka Sienkiewicza w Zelowie ze środków WFOŚiGW w Łodzi w kwocie 59 960,00 zł
- Utworzenie ekopracowni w Szkole Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Wygiełzowie ze środków WFOŚiGW w Łodzi w kwocie 60 000,00 zł
- Zakup pomocy dydaktycznych i/lub narzędzi do terapii w ramach Rządowego programu rozwijania szkolnej infrastruktury oraz kompetencji uczniów i nauczycieli w zakresie technologii informacyjno-komunikacyjnych na lata 2020-2024 - "Aktywna tablica" dla Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Wygiełzowie w kwocie 35 000,00 zł oraz dla Szkoły Podstawowej nr 2 im. Tadeusza Kościuszki z oddziałami integracyjnymi w Zelowie w kwocie 35 000,00 zł
- Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0. dla Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Wygiełzowie w kwocie 4 000,00 zł oraz dla Szkoły Podstawowej nr 1 im. Obrońców Praw Człowieka w Zelowie w kwocie 4 000,00 zł
- Modernizacja kompleksu sportowego "Moje boisko - Orlik 2012" przy Szkole Podstawowej nr 4 w Zelowie w kwocie 50 000,00 zł

W szkołach i przedszkolach zatrudniono 150,10 nauczycieli (w przeliczeniu na pełne etaty), w tym 37,42 etatu nauczycieli początkujących, 15,27 etatu nauczycieli mianowanych, 97,41 etatu nauczycieli dyplomowanych.

W przeliczeniu na jednego ucznia, wydatki na poszczególne szkoły (z oddziałami i punktami przedszkolnymi) z budżetu gminy kształtowały się następująco:

- Szkoła Podstawowa nr 2 (281 uczniów) – 14 646,38 zł
- Szkoła Podstawowa nr 4 (299 uczniów) – 15 627,11 zł
- Szkoła Podstawowa w Kociszewie (111 uczniów) – 22 056,27 zł

- Szkoła Podstawowa w Łobudzicach z filią w Bujnach Szlacheckich (137 uczniów)– 21 876,11 zł
- Szkoła Podstawowa w Wygiełzowie (178 uczniów) – 18 219,29 zł
- Zespół Szkół Ogólnokształcących w Zelowie (SP 1 i LO) (303 uczniów)– 11 287,91 zł

Pomoc materialna dla uczniów

Stypendia za wyniki w nauce i osiągnięcia sportowe wypłacono na kwotę **15 300,00 zł**

dla 112 uczniów, w tym:

- w Szkole Podstawowej w Kociszewie dla 6 uczniów na kwotę 1 300,00 zł
- w Szkole Podstawowej Nr 4 w Zelowie dla 13 uczniów na kwotę 3 500,00 zł
- w Szkole Podstawowej Nr 2 w Zelowie dla 46 uczniów na kwotę 3 500,00 zł
- w Szkole Podstawowej w Wygiełzowie dla 12 uczniów na kwotę 2 300,00 zł
- w Szkole Podstawowej w Łobudzicach z filią w Bujnach Szlacheckich dla 9 uczniów na kwotę 2 200,00 zł
- w ZSO w Zelowie dla 26 uczniów na kwotę 2 500,00 zł.

Decyzją Wojewody Łódzkiego nr FB-I.3111.3.44.2023 oraz nr FB-I.3111.3.150.2023 otrzymano dotację celową na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów w wysokości **180 000,00 zł**. Stanowi ona 80% kosztów realizacji zadania.

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2023 r. na stypendia szkolne wykorzystano łącznie kwotę **146 826,39 zł**, z tego 117 461,11 zł stanowi kwota dotacji.

Dofinansowanie przyznano ogółem **103** uczniom, w tym 70 uczniom uczęszczającym do szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Zelów. 16 osób, które skorzystały z dofinansowania to uczniowie Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Zelowie, dla którego organem prowadzącym jest powiat bełchatowski. Pozostała liczba, tj. 17 osób to uczniowie szkół ponadpodstawowych i szkół podstawowych, pobierający naukę poza miejscem zamieszkania.

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2023 r. na zasiłki szkolne wykorzystano łącznie kwotę **1 860,00 zł**, z tego 1 488,00 zł stanowi kwota dotacji.

Dofinansowanie przyznano **3** uczniom.

Decyzją Wojewody Łódzkiego nr FB-I.3111.2.313.2023 otrzymano dotację w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w wysokości 890,00 zł. Z dofinansowania skorzystał 1 uczeń Liceum Ogólnokształcącego z Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Zelowie i 1 uczeń Technikum Mechanicznego z Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Zelowie. Wysokość wypłaconych środków **890,00 zł**.

Stypendium motywacyjne

Gmina Zelów wspiera finansowo zdolną młodzież, przyznając stypendium Gminy Zelów im. Jana Pawła II. Stypendium motywacyjne ma na celu wspierać uczniów szkół ponadgimnazjalnych i studentów, którzy mimo trudnych warunków materialnych otrzymują wysokie wyniki w nauce. Ideą programu jest pomoc młodym i zdolnym ludziom oraz upamiętnienie osoby papieża Jana Pawła II.

W ramach realizacji stypendiów Gminy Zelów im. Jana Pawła II w roku 2023 r. objęliśmy pomocą 11 stypendystów, w tym 6 uczniów szkół ponadpodstawowych i 5 studentów. Wartość pomocy wyniosła **23 200,00 zł**.

Dowóz uczniów do szkół

Gmina Zelów realizuje nałożony na gminę obowiązek dowożenia uczniów do szkół podstawowych. Przewoźnik wybierany jest w drodze przetargu nieograniczonego. Przewóz dzieci odbywa się pod nadzorem opiekuna, a z otwartej linii szkolnej mogą korzystać również inni mieszkańcy gminy. W 2023 r. do szkół podstawowych i przedszkoli dowożono 331 uczniów. Podpisano z 5 rodzicami uczniów niepełnosprawnych umowy na zwrot kosztów dojazdu do szkół.

Koszt zakupionych biletów, dowóz uczniów niepełnosprawnych i koszt zwrotu dojazdu uczniów niepełnosprawnych wyniósł **640 660,01 zł**.

Granty PPGR

W ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej V: Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienia cyfrowej odporności na zagrożenia REACT-EU Działania 5.1: Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienia cyfrowej odporności na zagrożenia dotyczące realizacji projektu grantowego „Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym Granty PPGR, Gmina Żelów zakupiła i przekazała na własność na podstawie umowy darowizny 9 laptopów oraz 1 tablet. Łączna wartość zakupionego i przekazanego sprzętu wyniosła 17 704, 62 zł.

Żłobek Gminny w Bujnach Szlacheckich

Żłobek Gminny w Bujnach Szlacheckich utworzony został w ramach działania polegającego na pomocy w powrocie na rynek pracy osób sprawujących opiekę nad dziećmi w wieku do lat 3. Żłobek dysponuje 14 miejscami dla dzieci w wieku do lat 3.

W żłobku zatrudnione są 3 osoby w pełnym wymiarze pracy oraz 2 osoby w niepełnym wymiarze pracy. Wykonanie wydatków płacowych wraz pochodnymi wyniosło **225 595,56 zł**, a pozostałe wydatki rzeczowe wraz z funduszem świadczeń socjalnych związane z bieżącym funkcjonowaniem żłobka wyniosły **15 007,02 zł**. Wydatki na wyżywienie dzieci zapewnione przez catering w żłobku wyniosły **40 016,00 zł**. Zakupiono zabawki dla dzieci, łóżeczko turystyczne oraz książeczki.

Działalność Domu Kultury w Żelowie

Dom Kultury prowadził wielokierunkową działalność kulturalną, otwartą na wszechstronną współpracę z innymi podmiotami, odpowiadającą na potrzeby mieszkańców gminy i jednocześnie kreującą ich aspiracje w sferze kultury. W ramach tej działalności na bieżąco realizowane były zadania w zakresie kultury, edukacji, ochrony i popularyzowania lokalnego dziedzictwa kulturowego oraz animacji kulturalno-społecznej.

Wydarzenia i przedsięwzięcia organizowane przez Dom Kultury w Żelowie w roku 2023.

Działalność wystawiennicza

W ciągu całego roku, na bieżąco, prowadzona była różnorodna działalność wystawiennicza. Zorganizowano wystawy plenerowe, w galerii Collage, w holu DK oraz w sali widowiskowej – prezentujące ekspozycje zróżnicowane pod względem tematycznym, stosowanych technik i formy, jak np. wystawy fotografii:

- Chwile,
- Zapachy lata;

rękodzieła:

- Rękodzieło Klubu Seniora w Zalesiu,
- Wystawa prac Klubu Rękodzieła z Domu Kultury,
- Tkanina artystyczna;

malarstwa:

- Kontrasty bytów,
- Sielskie klimaty;

wystawy z cyklu „Słowa istotne”:

- Ernest Bryll – Póki dla nas światelko się pali,
- Słowa istotne patronów roku 2023,
- Letnie zamyślenia,
- Gdy słowa zawodzą – przemawia muzyka;

dziecięcych prac plastycznych:

- wystawa prac wykonanych przez dzieci z terenu Gminy Zelów w ramach konkursu „Moja ulubiona czeska bajka”, organizowanego przez Przedszkole Edukacyjne Parafii Ewangelicko-Reformowanej w Zelowie;
- wystawa prac plastycznych dzieci z Przedszkola Samorządowego nr 1, wykonanych w ramach konkursu „Zdrowo jemy i rośniemy”.

Dużym zainteresowaniem cieszyły się również wystawy:

- Wspomnienie o zelowskich twórcach (wystawa prezentująca wybrane prace i sylwetki zmarłych twórców),
- Maestro Dariusz Mikulski – zelowianin (wystawa z cyklu „Zapisani w historii Zelowa, Polski, świata”)

oraz dwie wystawy plenerowe, zorganizowane w parku na pl. Dąbrowskiego podczas wakacji, przedstawiające historię Zelowa na fotografiach.

Ogółem zrealizowano 17 różnego rodzaju wystaw i zarejestrowano 7.382 osoby zwiedzające.

Koncerty / wydarzenia artystyczne

Do ważnych przedsięwzięć kulturalnych, zorganizowanych w 2023 r. z udziałem profesjonalnych artystów należą:

- Koncert Noworoczny w wykonaniu Alicji Węgorzewskiej (mezzosopran), Bogdana Kierejszy (skrzypce), Roberta Grudnia (piano), na którym – w ramach promocji młodych talentów – wystąpiły dwie uczennice zelowskiego liceum ogólnokształcącego ;
- spektakl słowno-muzyczny *Pieśń nad pieśniami* w wykonaniu niepełnosprawnych aktorów z teatru „EXIT” w Krakowie;
- gościnny występ Aleksandry Gudzio (mezzosopran) i Joanny Kowalewskiej (piano) podczas spotkania z zelowianinem – dyrygentem, waltornistą, pedagogiem prof. dr. hab. Dariuszem Mikulskim.

Ponadto w ramach 29. edycji Koncertów Festiwalowych – Zelów 2023 zrealizowane zostały dwa koncerty, które odbyły się w kościele parafialnym M.B. Częstochowskiej w Zelowie:

- Koncert Jankiela w wykonaniu Georgija Agratiny (cymbały, fletnia Pana), Roberta Grudnia (organy) i Karola Lizaka (tenor);
- koncert w wykonaniu Jacka Wójcickiego i Kamili Klimczak – artystów Piwnicy pod Baranami – z gościnnym występem Roberta Grudnia (organy).

Dużym zainteresowaniem cieszyły się koncerty zorganizowane podczas Dni Zelowa i Dożynek Gminnych w wykonaniu zespołów: Future Folk, Top Girls, Jorrgus, Milano, Paweł Stasiak z zespołem Papa D, kabaret Marcin Daniec, Albik, Zajefajni, Pogwizdani.

W ciągu 2023 r. odbyło się 14 wydarzeń, podczas których wystąpili profesjonalni artyści; uczestniczyło w nich 5.670 osób.

W roku 2023 zorganizowano również wiele wydarzeń z udziałem własnych i zewnętrznych amatorskich wykonawców, takich jak:

- 15. Gminny Przegląd Jasełek, na którym zaprezentowało się 5 zespołów teatralnych ze szkół i przedszkoli;
- koncert z okazji Dnia Matki Dziękuję Ci, Mamo w wykonaniu dzieci z przedszkoli i uczniów szkół naszej gminy;
- 12 przedstawień teatralnych (w tym 4 premiery) w wykonaniu grup teatralnych z Domu Kultury, które zaprezentowały spektakle: *Porwanie* oraz

Śniadanie Tygryśka na podstawie „Kubusia Puchatka” i „Chatki Kubusia Puchatka”, Pampuszek na podstawie baśni „Pampuszek w Dolinie Zbiegów”, Antygona wg Sofoklesa, Dziady cz. II wg Adama Mickiewicza;

- występy grup tanecznych z DK, ludowego zespołu artystycznego „Za miedzą”, lokalnych wokalistów oraz grupy tanecznej z Przedszkola Samorządowego nr 1 podczas Dni Zelowa;
- występy ludowego zespołu artystycznego „Za miedzą”, orkiestry dętej, lokalnych wokalistów i kapeli „Sędziej” z Sędziejowic podczas Dożynek Gminnych;
- 2 koncerty w wykonaniu orkiestr dętych.

Ponadto, ludowy zespół artystyczny „Za miedzą” uczestniczył również w ciągu całego roku w różnego rodzaju wydarzeniach artystycznych (spotkania, jarmarki itp.) odbywających się na terenie naszej gminy, natomiast orkiestry dęte zapewniały oprawę muzyczną lokalnych uroczystości państwowych, strażackich i religijnych.

Zarejestrowano 23 różnego rodzaju imprezy z udziałem własnych i zewnętrznych amatorskich wykonawców, w których uczestniczyło 3.699 osób.

Prelekcje / spotkania / projekcje filmowe

Realizując zadania w zakresie edukacji kulturalnej i wychowania przez sztukę oraz ochrony i popularyzowania lokalnego dziedzictwa kulturowego, Dom Kultury zorganizował różnego rodzaju prelekcje i spotkania, do których należą:

- spotkanie autorskie z pisarzem (zelowianinem) Tomaszem Kędziakiem;
- spotkanie z kustoszem Dorotą Berbelską (zelowianką), kierownikiem Muzeum Pałac Herbsta w Łodzi pn. Muzeum Pałac Herbsta – historia ludzi, miejsca i czasu;
- spotkania z twórcami podczas wernisaży wystaw prezentujących ich prace;
- spotkania z artystami występującymi podczas Koncertu Noworocznego i 29. Koncertów Festiwalowych – Zelów 2023;
- przejażdżka tramwajem konnym po Zelowie, połączona z gawędą o historii Zelowa, zorganizowana dla delegacji z miasta partnerskiego Valašské Klobouky (Czechy);

- prelekcja nt. historii Zelowa oraz zwiedzanie miasta i okolic, zorganizowane przez DK dla przewodników PTTK z Kielc;
- projekcja filmu Zabij to i wyjedź z tego miasta oraz spotkanie z reżyserem Mariuszem Wilczyńskim; te przedsięwzięcia odbyły się w ramach kontynuacji współpracy Domu Kultury z Muzeum Kinematografii w Łodzi. Ogółem w tych formach działalności uczestniczyły 402 osoby.

Pozostała działalność

W 2023 r. Dom Kultury zrealizował również ciekawą i zróżnicowaną ofertę programową zajęć, organizowanych przez pracowników, w czasie ferii zimowych i wakacji, obejmującą: zajęcia taneczne, fitness, teatralne, plastyczne, rękodzielnicze oraz historyczno-edukacyjne. Odbyło się 36 tego typu zajęć, z których skorzystały 503 osoby.

W ramach prowadzonej działalności, według tygodniowego planu pracy, odbywały się różne formy zajęć dla dzieci, młodzieży i osób dorosłych, takie jak: zajęcia gimnastyki korekcyjnej z elementami tanecznymi (taniec breakdance i hip-hop) oraz zajęcia fitness, ludowy zespół artystyczny „Za miedzą”, dwie orkiestry dęte, nauka gry na instrumentach dętych, zajęcia teatralne (cztery grupy, w tym: 2. grupy dziecięce, 1. młodzieżowa i 1. osób dorosłych), Klub Rękodziela oraz koło robótek ręcznych dla dzieci. Ogółem zarejestrowano 156. uczestników stałych zajęć, którzy rozwijali swoje zainteresowania i doskonalili umiejętności pod kierunkiem instruktorów artystycznych – specjalistów w dziedzinie tańca, muzyki, teatru oraz pod kierunkiem instruktora gimnastyki korekcyjnej i pracownika DK specjalizującego się w rękodzielnictwie.

W ramach działalności wydawniczej systematycznie wydawano miesięcznik Gazeta Kulturalna, redagowany przez pracowników DK. Drukowano również materiały repertuarowe dla grup teatralnych oraz broszury dotyczące organizowanych wystaw.

Na bieżąco, w ciągu całego roku, Dom Kultury współpracował w zakresie realizacji wspólnych działań z Gminą Zelów, z innymi instytucjami kultury, z jednostkami organizacyjnymi gminy, placówkami oświatowymi oraz organizacjami pozarządowymi.

Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Zelów

Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy im. Adama Mickiewicza w Zelowie jest samorządową instytucją kultury, która realizuje swoje zadania w oparciu o Ustawę o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, Ustawę o bibliotekach oraz Statut Biblioteki nadany jej Uchwałą Rady Miejskiej w Zelowie.

I. GROMADZENIE I UDOSTĘPNIANIE ZBIORÓW:

W roku sprawozdawczym zakupiliśmy więcej książek niż w roku poprzednim (wzrost o 287 wol. – kwota wyższa w stosunku do 2022 roku o 7 397 zł).

Wpływy księgozbioru w roku sprawozdawczym:

- zakup z dotacji organizatora - 377 wol. na kwotę 10 060 zł
- zakup z dotacji MKIDN - 392 wol. na kwotę 10 000 zł
- dary od instytucji - 5 wol. o wartości 160 zł.
- dary od czytelników - 80 wol. o wartości 910 zł.

Wskaźnik zakupu na 100 mieszkańców wyniósł ponad 5 wol. i był wyższy niż w roku poprzednim. Średnia cena zakupionych nowości książkowych wyniosła 26,05 zł.

W 2023 r. zarejestrowano we wszystkich naszych placówkach 1663 czytelników, w tym 313 w Filiach bibliotecznych. Wskaźnik liczby czytelników wyniósł 11,5 na 100 mieszkańców. W roku sprawozdawczym bibliotekę w Zelowie oraz Filie biblioteczne odwiedziło 11921 osób. Średnia dzienna odwiedzin wyniosła 59 osób. Wypożyczono w ciągu roku 20688 wol. Wskaźnik wypożyczeni na 100 mieszkańców wyniósł 144 wol.

II. POZYSKIWANIE FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH:

1. Dofinansowanie zadania w ramach Programu Wieloletniego „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0” Priorytet 1 Poprawa oferty bibliotek publicznych, Kierunek Interwencji 1.1 Zakup i zdalny dostęp do nowości wydawniczych ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Dofinansowanie: 10 000 zł.

Wkład własny 10 000 zł.

Razem 20 000 zł.

2. Dofinansowanie z Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na realizację spektakli teatralnych o tematyce uzależnień dla dzieci i młodzieży

Dofinansowanie: 1 650 zł.

Ponadto Biblioteka wniosowała o środki zewnętrzne w ramach programu „Kraszewski – komputery dla Bibliotek” - pozytywna ocena merytoryczna, wniosek rozpatrzony negatywnie z uwagi na wysoki wskaźnik zamożności gminy.

Biblioteka ubiegała się również o dofinansowanie w ramach programu ministerialnego „Program Niepodległa – symbole narodowe RP”. Wniosek rozpatrzony negatywnie.

Czekamy na rozpatrzenie wniosku o „Bajkowa kraina” z Instytutu Książki.

III. DZIAŁALNOŚĆ KULTURALNO – OŚWIATOWA:

W minionym 2023 roku poszczególne placówki przeprowadziły następujące formy działalności kulturalno – oświatowej:

Wypożyczalnia dla dorosłych

1. Wystawy lokalnych twórców: Ireny Biskupskiej, Teresy Drozdowskiej, Danieli Bednarek.
2. Cykliczna wystawa Stowarzyszenia Plastyków Amatorów Ziemi Łaskiej.
3. Spotkanie autorskie ze Zdzisławem Bolanowskim, autorem, artystą plastykiem, projektantem wnętrz.
4. Dzień Kobiet w Bibliotece w stylu lat 20 i 30 XX wieku.
5. Prelekcja z podróży Feliksa Dębrowskiego połączona z prezentacją multimedialną- Kraków mniej znany.
6. Spotkanie z podróżnikiem Grzegorzem Trybuchowskim „Rowerem tu i ówdzie”.
7. Spektakle teatralne o tematyce uzależnień dla młodzieży ze środków pozyskanych z Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
8. Warsztaty plastyczne dla seniorów.

9. Narodowe Czytanie – Tegoroczną lekturą było „Nad Niemnem” w rolę lektorów wcielili się uczestnicy ŚDS w Walewicach.
10. Noc Bibliotek – spotkanie autorskie z aktorem, pisarzem Andrzejem Beją –Zaborskim.

Oddział dla Dzieci

1. **Powitanie wiosny.** Spotkanie dla dzieci pracownikami z Oddziału Terenowego Sieradzkich Parków Krajobrazowych. Powitanie wiosny zakończyło się zatopieniem Marzanny w basenie na placu Ochotniczej Straży Pożarnej w Zelowie.
2. **Warsztaty "Jak powstaje książka"** Z okazji Światowego Dnia Książki i Praw Autorskich 22 kwietnia grupa dzieci wzięła udział w warsztatach „Jak powstaje książka”. Warsztaty poprowadziła pani Joanna Tyluś Malak – autorka książek dla dzieci oraz właścicielka wydawnictwa „Kurza stopka”.
3. **„Cała Polska czyta dzieciom”.** W tym roku obchody zainaugurowała z-ca Burmistrza Pani Anetta Mądry, która czytała uczniom zelowskich szkół znane wiersze i bajeczki. Kolejnym gościem w ramach akcji „Cała Polska czyta dzieciom” był wybitny aktor teatralny i filmowy, Pan Bronisław Wrocławski. Na zakończenie spotkań dzieci otrzymały od nas książeczki, zakładki do książek, pamiątkowe pieczętki na rękę, słodczyce oraz mogły wraz z rodzicami wypuścić w niebo kolorowe balony.
4. **Wakacje w Bibliotece.** W okresie wakacyjnym odbywały się w Bibliotece zajęcia plastyczne oraz gry i zabawy dla dzieci. Ogółem odbyło się 11 zajęć w których uczestniczyło 39 osób.
5. **Październik Miesiącem Dobroci dla Zwierząt.** 24 października Biblioteka miała przyjemność gościć kierownik schroniska dla bezdomnych zwierząt z Bełchatowa pan Mariusza Półbrata. Dzieci zapoznały się z wytycznymi dotyczącymi oddania zwierzęcia pod opiekę schroniska, adopcji, sterylizacji oraz jak należy zachować się w konkretnych sytuacjach, gdy np. widzą błąkającego się psa.
6. **Noc Bibliotek.** Każdy miłośnik literatury wie, że CZYTANIE TO MAGIA!
O prawdziwości tych słów przekonał nas kolejny gość podczas Nocy Bibliotek – iluzjonista, jeden z czołowych polskich magików Piotr Szumny. Pan Piotr stworzył magiczną atmosferę przenosząc dzieci w

świat iluzji, a poprzez fantastyczną zabawę przekonywał ich do czytania książek i odwiedzania biblioteki.

- 7. Konkurs na strój bajkowy „Bajkowy świat” i konkurs plastyczny „Mój ulubiony bohater bajkowy”.** Organizatorami był Oddział dla Dzieci Biblioteki w Zelowie oraz Filia biblioteczna w Kociszewie. 24 listopada br. w Bibliotece w Zelowie odbyło się podsumowanie dwóch konkursów: Gminnego konkursu na strój bajkowy pt. „Bajkowy świat” oraz Gminnego konkursu plastycznego pt. "Mój ulubiony bohater bajkowy". Na konkurs plastyczny wpłynęły 43 prace. Do konkursu na strój bajkowy przystąpiło 6 uczestników.
- 8. IV Zelowski Jarmark Bożonarodzeniowy.** Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Zelowie miała przyjemność uczestniczyć w IV Zelowskim Jarmarku Bożonarodzeniowym. Nasze kreatywne warsztaty cieszyły się dużym zainteresowaniem najmłodszych mieszkańców Zelowa. Dzieci własnoręcznie malowały witrażowe bombki oraz dekorowały inne ozdoby świąteczne, które zostaną zawieszane na choinkach w ich domach.

Filia biblioteczna w Kociszewie.

- 1. Spotkania w ramach ogólnopolskiej akcji „Cała Polska czyta dzieciom”** W Filii Bibliotecznej w Kociszewie grupa dzieci „Wynalazcy” wysłuchała legendy o „Smoku Wawelskim” oraz bajki o „Brzydkim kaczątku” z teatryku kamishibai. Obejrzały bogato ilustrowane książki-zabawki, otrzymały słodki upominek oraz zakładki do książek. Spotkanie zakończyło się wspólnym pamiątkowym zdjęciem.
- 2. -Konkurs plastyczny „Mój ulubiony bohater bajkowy”**
- 3. Spotkanie Andrzejkowe.** 30 listopada w Filii Bibliotecznej w Kociszewie odbyło się spotkanie andrzejkowe. Przy słodkim poczęstunku zorganizowanym przez Bibliotekę oraz innych przysmakach przygotowanych przez same Czytelniczki filii wspomniano o tradycjach, zwyczajach i obyczajach związanych z wróżbami andrzejkowymi.

Filia biblioteczna w Wygielzowie

- 1. Dzień Matki w Klubie Seniora.** Z okazji Dnia Matki w Klubie Seniora w Zalesiu pracownik Filii Bibliotecznej w Wygielzowie czytał wiersze polskich poetów. Były to utwory skierowane dla wszystkich mam. Wśród nich: „Wiersz o matce” K. I. Gałczyńskiego, „Kochana Mamo” M. Szypowskiej, „Miłość Mamy” P. Kanizaj oraz wiele innych.

2. **„Cała Polska czyta dzieciom”.** W Filii Bibliotecznej w Wygielzowie dzieci wysłuchały bajki o „Czerwonym Kapturku” z teatryku kamishibai. Zwiedziły bibliotekę, dowiedziały się, co należy zrobić, aby stać się jej czytelnikiem oraz jak należy się w niej zachować. Na zakończenie spotkania maluchy otrzymały „Medal Przyjaciela książki”.
3. **Mikołajki z biblioteką.** 8 grudnia dzieci z Oddziału Przedszkolnego ze Szkoły Podstawowej im. M. Konopnickiej w Wygielzowie wysłuchały bajki o Świętym Mikołaju przeczytanej przez pracownika Filii Bibliotecznej w Wygielzowie. Maluchy dowiedziały się czym zajmuje się Mikołaj przed Świętami Bożego Narodzenia. Jak ciężko pracuje, żeby zdążyć z prezentami dla wszystkich rzecznych dzieci. Każde dziecko narysowało w liście do Świętego Mikołaja upominek, który chciałoby otrzymać pod choinkę. Na zakończenie spotkania każde dziecko otrzymało słodki upominek ufundowany przez Bibliotekę.
4. **Zajęcia w Klubie Seniora.** 13 grudnia podopieczni Klubu Seniora w Zalesiu uczestniczyli w zajęciach plastycznych przygotowanych przez pracownika Filii Bibliotecznej w Wygielzowie. Seniorzy wykonali kolorowy i bardzo długi łańcuch, który ozdobi pomieszczenia tamtejszej placówki na zbliżające się Święta Bożego Narodzenia.

IV. BUDŻET I JEGO REALIZACJA:

Budżet biblioteki realizowany był zgodnie z planem zatwierdzonym przez Dyrektora Biblioteki i wymogami ustawy o finansach publicznych. Przychody Biblioteki to kwota 616 897,81 zł. Dotacja Organizatora wyniosła 600 000,00 zł. natomiast przychody Biblioteki poza dotacją Organizatora wyniosły 16 897,81 zł. W realizacji budżetu zachowana została dyscyplina budżetowa.

Sport

Na terenie gminy w 2023 roku funkcjonowało 11 klubów sportowych. W ramach otwartego konkursu ofert dla organizacji pozarządowych wsparto realizację 10 zadań z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej i sportu.

Przy Szkole Podstawowej nr 4 funkcjonuje kompleks boisk sportowych w ramach rządowego programu „Moje boisko – Orlik 2012”. Boisko Orlik było

dostępne dla mieszkańców, drużyn piłki nożnej „Włókniarz” w miesiącach od marca do listopada.

W roku 2022 r. Gmina Zelów zatrudniała jednego Animatora Sportu na umowę zlecenie. Gmina uczestniczyła w projekcie „Lokalny Animator Sportu” w ramach Programu „Sport Wszystkich Dzieci”, którego operatorem był Instytut Sportu – Państwowy Instytut Badawczy. Łączna kwota otrzymanego dofinansowania w ramach Projektu „Lokalny Animator Sportu” wyniosła **9 648,00 zł.**

BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

STRUKTURA ORGANIZACYJNA I WYPOSAŻENIE OSP

Na terenie Gminy Zelów funkcjonuje 17 jednostek OSP, które zrzeszone są w Gminnym Związku OSP RP i działają na mocy statutu jako stowarzyszenia. W sumie w jednostkach tych zrzeszonych jest ponad 600 strażaków ochotników.

Spośród wszystkich zrzeszonych w jednostkach około 200 strażaków bierze czynny udział w akcjach ratowniczych. Wszyscy strażacy posiadają aktualne badania lekarskie oraz są ubezpieczeni od nieszczęśliwych wypadków podczas akcji gaśniczych i zawodów sportowo – pożarniczych wg. wariantu I w formie bezimiennej oraz wg wariantu II w formie imiennej (150 strażaków).

W celu spełnienia ustawowego obowiązku zapewnienia gotowości bojowej na terenie Gminy Zelów do działań ratowniczych przygotowanych jest 13 jednostek. Cztery jednostki typu S, tj. OSP Zelów, OSP Pożdżenice, OSP Łobudzice i OSP Kociszew włączone są do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego i przeznaczone są do działań ratowniczych na terenie całej gminy, powiatu bełchatowskiego, a w razie konieczności mogą być skierowane do działań poza granice powiatu. Jednostki OSP Wypychów, OSP Wygiełzów, OSP Kurów, OSP Karczmy i OSP Bujny Szlacheckie, OSP Sobki i OSP Sromutka przeznaczone są do działań na obszarze całej gminy. Pozostałe jednostki wykonywać mają funkcje pomocnicze i likwidować zagrożenia w miejscu stacjonowania.

Na wyposażeniu jednostek OSP na koniec 2023 roku było 27 samochodów pożarniczych.

Wykaz samochodów pożarniczych będących w dyspozycji jednostek OSP na terenie Gminy Żelów na dzień 31.12.2023 r.

L p.	Nazwa jednostki	Marka samochodu	Nr rejestr.	Nr operacyjny	Zarejestrowany na
1.	OSP Żelów	Jelcz	PTP 704C	409E81	UM Żelów
		RENAULT	EBE 32300	409E84	OSP Żelów
		IVECO Drabina	EBE 27111	409E85	OSP Żelów
		MAN	EBE 4N90	409E83	UM Żelów
		MAN	EBE YE98	409E82	OSP Żelów
2.	OSP Bocianicha	VW T4	EBE 02660		UM Żelów
3.	OSP Bujny Szlacheckie	IVECO	EBE KH 77	407E95	OSP Bujny Szlach.
4.	OSP Chajczyny	STEYR	EBE 53J7	407E88	UM Żelów
5.	OSP Grabostów	FORD	EBE 1JA1		UM Żelów
6.	OSP Łobudzice	SCANIA	EBE1SP1	409E88	OSP Łobudzice
		STAR	EBE 77KG	409E89	OSP Łobudzice
7.	OSP Karczmy	IVECO	EBE 66AR	407E81	UM Żelów
8.	OSP Kociszew	DODGE	PKN5363	409E87	UM Żelów
		OPEL MOVANO	EBE TJ11	409E87	OSP Kociszew
		RENAULT	EBE 33811	409E86	OSP Kociszew
9.	OSP Kurów	STAR	EBE 17KG	407E83	OSP Kurów
10	OSP Sromutka	DODGE	PKN 5362	407E86	UM Żelów
		STAR	EBE 2KC9	407E89	UM ŻELÓW
11	OSP	LUBLIN	EBE E 606	409E90	

.	Pożdzenice	JELCZ	EBE 6AY4	wycofany	OSP Pożdzenice
		MERCEDES	EBE 11400	409E92	
		VOLVO	EBE39009	409E91	
12	OSP Kol. Pożdzenice	FORD	EBE 31298		OSP Kol. Pożdzenice
13	OSP Wygiełzów	RENAULT	EBE CA58	407E85	OSP Wygiełzów
14	OSP Wypychów	JELCZ 005	EBE 1JN1	407E93	UM Zelów
15	OSP Walewice	LUBLIN	EBE 60UK	Brak	UM Zelów
16	OSP Sobki	JELCZ	EBE 88EM	407E84	UM Zelów

Ocena zagrożenia pożarowego w gminie Zelów

Najczęstszymi przyczynami powstawania pożarów są: zły stan techniczny urządzeń energetycznych, brak nadzoru nad dziećmi, wady urządzeń grzewczych i elektrycznych oraz nieumyślne wypalanie traw. Czas gaszenia pożaru uzależniony jest od dostępu do wody i dobrze zorganizowanych jednostek, grup pożarowych – zastępów. Na terenie Gminy Zelów woda do gaszenia pożarów pobierana jest z sieci hydrantowej oraz zbiornika wodnego Patyki. Na terenie Gminy Zelów nie występują zagrożenia na szeroką skalę, jednak duże obszary leśne w okresie suszy mogą stanowić zagrożenie nie tylko dla ekosystemu, ale także dla okolicznej zabudowy mieszkaniowej i gospodarskiej. Analizując wyjazdowość jednostek OSP z terenu Gminy Zelów za kilka ostatnich lat stwierdzić należy, że od 2018 roku następował niepokojący wzrost zdarzeń i pożarów. W roku 2023 na terenie Gminy Zelów nie odnotowano pożarów dużych.

Pomimo dużej ilości pożarów i miejscowych zagrożeń Ochotnicze Straże Pożarne Gminy Zelów są w ciągłej gotowości bojowej. Corocznie część funduszy sołeckich przeznaczanych jest na zakup sprzętu i umundurowania bojowego dla druhów poszczególnych jednostek. Czynione są starania w

uzupełnianiu sprzętu, głównie zakup nowych samochodów pożarniczych. W roku 2023 zakupiony został nowy średni samochód dla jednostki OSP Pozdzenice. Ilość pozyskanych samochodów pożarniczych w latach 2018 – 2023 przedstawia poniższa tabela:

Ilość pozyskanych samochodów pożarniczych w latach 2018 – 2023 przedstawia poniższa tabela:

Lp	Nazwa jednostki	Zakupiony samochód	Rok zakupu	Uwagi
1.	OSP Zelów	MAN	2019	Nowy średni
2.	OSP Karczmy	IVECO	2020	Pozyskany z PSP
3.	OSP Sromutka	STAR 266	2020	Pozyskany z Gminy Szczerców
4.	OSP Zelów	IVECO Drabina	2021	Pozyskany z PSP
5.	OSP Wygietzów	RENAULT	2021	Zakupiony używany średni
6.	OSP Zelów	RENAULT	2022	Nowy lekki
7.	OSP Kociszew	RENAULT	2022	Nowy średni
8.	OSP Pozdzenice	VOLVO	2023	Nowy średni

Budżet OSP

W latach 2018 – 2023 zrealizowano ze środków budżetu Gminy Zelów szereg inwestycji związanych z poprawą warunków lokalowo – bytowych jednostek OSP.

Na główne wydatki w Dziale 754 , Rozdział 75412 w 2023 roku złożyły się;

1. Wypłata ekwiwalentu za szkolenia i udział w akcjach ratowniczych –

70 704,19 zł

2. Wynagrodzenia i pochodne – **119 379,06 zł**

3. Zakup materiałów i wyposażenia – **142 619,07 zł** w tym: zakup paliwa i pochodnych do samochodów bojowych i motopomp, zakup części zamiennych do samochodów, zakup akumulatorów i opon do samochodów, zakupy sprzętu i odzieży w ramach środków finansowych z funduszu sołectkiego dla jednostki OSP Łobudzice, OSP Walewice, OSP Karczmy, OSP Pozdzenice.

4. Zakup energii – **1 472,10 zł** w tym opłaty za wodę pobieraną przez jednostki OSP z sieci hydrantowej podczas akcji gaśniczych,

5. Badania lekarskie **2 411,00 zł** w tym: badania lekarskie strażaków ochotników

6. Zakup usług pozostałych **43 188,84 zł** w tym : przeglądy techniczne samochodów pożarniczych, naprawa samochodów w OSP Łobudzice, OSP Karczmy, przegląd aparatów oddechowych w OSP Zelów, OSP Łobudzice, OSP Kociszew i OSP Pozdzenice, okresowe przeglądu sprzętu pożarniczego w tym urządzeń ratownictwa drogowego LUKAS i HOLMATRO.

7. Zakup usług telekomunikacyjnych – **687,59 zł**

8. Ubezpieczenia – **59 409,12 zł** w tym: ubezpieczenie strażaków ochotników i samochodów pożarniczych

9. Fundusz socjalny **4 704,17 zł**

10. „13” pensja dla zatrudnionych – **7 910,65 zł**

11. Koszt urlopów i zastępstw – **101 941,98 zł**

12. ZUS – **21 203,66 zł**

13. Składki na fundusz pracy – **2 896,48 zł**

14. Szkolenie **50,00 zł**

Udzielono dotacji celowych następującym jednostkom OSP:

1. OSP Bujny Szlacheckie **20 000,00zł**

2. OSP Pozdzenice **610 500,00 – zł**

3. OSP Zelów – **25 000,00 zł**

4, OSP Kurów **95 000,00 zł**

Zadania inwestycyjne (dział 75412 - 6050) – **108 687,72 zł**

Działalność prewencyjna

W roku 2023 w jednostkach OSP na terenie Gminy Zelów przeprowadzona została kampania sprawozdawcza. Podczas zebrań sprawozdawczych druhowie z poszczególnych jednostek przedstawili działalność jednostki za rok sprawozdawczy. W zebraniach uczestniczyli przedstawiciele Rady Miejskiej w Zelowie, Urzędu Miejskiego w Zelowie oraz członkowie Prezydium Zarządu Miejskiego Związku OSP RP.

Ochotnicze Straże Pożarne prowadzą działalność prewencyjną. Działalność ta polega na organizacji pogadank tematycznych w szkołach, jak również pokazach sprzętu gaśniczego. Corocznie z ramienia Zarządu Oddziału Gminnego Związku OSP w Zelowie przy współudziale Burmistrza Zelowa organizowane są konkursy – „Młodzież Zapobiega Pożarom i Chroni Środowisko”, w których udział biorą uczniowie szkół podstawowych, gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych, a także liczne konkursy plastyczne. Za uczestnictwo i zajęcie pierwszych miejsc uczniowie otrzymują nagrody fundowane z budżetu gminy.

Obecnie przed strażakami stoją szczególne wyzwania, służba strażacka jest jednym z ważniejszych elementów bezpieczeństwa kraju i obywateli. Strażacy przyjmują na siebie coraz więcej obowiązków z najszerzej pojętej sfery ratownictwa, wykazując przy tym swój profesjonalizm i duże zaangażowanie, jak również bezinteresownie dają wielokrotnie przykłady najwyższej odwagi w ratowaniu życia, zdrowia i mienia ludzkiego.

ADMINISTRACJA

Zatrudnienie:

Na koniec grudnia 2023 r. w Urzędzie Miejskim w Zelowie zatrudnionych było 78 pracowników (bez przeliczania na pełne etaty, w tym dwie osoby przebywały na długotrwałych urloпах bezpłatnych), z czego 60 osób zatrudnionych było na stanowiskach urzędniczych, natomiast 18 osób na stanowiskach pomocniczych i obsługi. Siedem osób było zatrudnionych w

niepełnym wymiarze czasu pracy, natomiast cztery osoby zatrudnione były na podstawie umowy o pracę na czas zastępstwa nieobecnego pracownika.

Wynagrodzenia:

W 2023 r. na wynagrodzenia wszystkich pracowników Urzędu Miejskiego w Zelowie wydatkowano kwotę ok. 5 mln złotych (w 2022 r. – 4,55 mln), natomiast na pochodne wynagrodzeń - składki na ubezpieczenie społeczne i fundusz pracy - kwota wyniosła ok. 900 tys. złotych (w 2022 r. – ok. 800 tys.).

Struktura niektórych wydatków:

Poniżej przedstawiona została struktura niektórych wydatków rzeczowych:

- opłaty za ogrzewanie budynku – 128.431,56 zł (w 2022 r. – 83.013,09 zł),
- za energię elektryczną – 57.250,67 zł (w 2022 r. – 47.455,59 zł, dystrybucja, budynek Urzędu Miejskiego w Zelowie),
- za wodę i ścieki – 6.485,90 zł (w 2022 r. – 6.672,69 zł),
- opłaty pocztowe – 68.355,88 zł (w 2022 r. – 66.181,30 zł),
- zakup materiałów biurowych i papieru – 23.478,67 zł (w 2022 r. – 42.029,13 zł),
- zakup materiałów eksploatacyjnych do drukarek i kserokopiarek – 32.867,00 zł (w 2022 r. – 63.028,91 zł),
- ubezpieczenia majątkowe, OC i OC dróg (58.453,61 zł),
- ubezpieczenie komunikacyjne Nissana i Skody (2.543,60 zł),
- ubezpieczenie komunikacyjne pojazdów strażackich (50.149,73 zł),
- ubezpieczenie budynków i OC straży (3.135,39 zł),
- ubezpieczenie strażaków wersja imienna i bezimienna (5.400 zł),
- zakup usług zdrowotnych – 4.528,00 zł,

- szkolenia pracowników - ogółem na szkolenia, konferencje, spotkania, kursy, fora, noclegi i delegacje w 2023 r. wydatkowano 26.161,60 zł (w 2022 r. - 23.066,00 zł brutto).

W związku z modernizacją i rozbudową monitoringu miejskiego oraz przeniesieniem centrum rejestracji Komisariatu Policji w Zelowie do Ochotniczej Straży Pożarnej w Zelowie wydatkowano kwotę 119.083,95 zł. W ramach powyższej kwoty zakupiono:

- Rejestrator IP Dahua 32-kanalowy – 2 sztuki,
- Dysk WD Purple 6TB przeznaczone do systemów monitoringu HD i pracy ciągłej 24/7 – 4 sztuki,
- SWITCH POE DAHUA 8+2 Gigabit – 18 sztuk,
- Kamera IP marki Dahua o rozdzielczości 4MbpX, kącie 2,8 mm, urządzenie posiada oświetlacz IR o zasięgu 50m, dzięki czemu może prowadzić sprawny monitoring również w nocy – 49 sztuk,
- TELEWIZOR SAMSUNG LED 50" wraz z uchwytem ściennym – 2 szt.,
- akcesoria montażowe (szafki zewnętrzne hermetyczne, szafki wewnętrzne, skrzynki, skrętka komputerowa, uchwyty, akcesoria elektryczne, przewody elektryczne oraz niezbędne akcesoria instalacyjne).

Umowy najmu, użyczenia, porozumienia:

W dniu 3 stycznia 2022 r. pomiędzy Zakładem Usług Komunalnych w Zelowie, a Gminą Zelów, została zawarta kolejna umowa najmu lokalu użytkowego, na czas określony od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2023 r., z przeznaczeniem na prowadzenie Filii Wydziału Komunikacji i Dróg Starostwa Powiatowego w Bełchatowie. Gmina Zelów ponosi z tego tytułu comiesięczne koszty czynszu (w tym koszty ogrzewania, energii elektrycznej, korzystanie z łazienki i utrzymanie czystości w lokalu) oraz opłatę za system alarmowy.

Na podstawie powyższej umowy najmu oraz corocznie podejmowanej uchwały Rady Miejskiej w Zelowie w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Bełchatowskiemu na funkcjonowanie Filii Wydziału Komunikacji i Dróg, Gmina Zelów nieodpłatnie przekazała w korzystanie Powiatowi Bełchatowskiemu pomieszczenia biurowe i zapewniała pomoc rzeczową na usługi do kwoty 18 tys. złotych w danym roku z przeznaczeniem na:

- ponoszenie kosztów niezbędnych do utrzymania pomieszczeń, w tym związanych z dostępem do niezbędnych mediów i utrzymaniem czystości w tych pomieszczeniach,

- korzystanie z łączności – telefon, faks,

- zakup niezbędnego wyposażenia.

W siedzibie Urzędu Miejskiego w Zelowie w 2023 roku funkcjonował również Punkt Nieodpłatnej Pomocy Prawnej. Został on utworzony na podstawie porozumienia z dnia 27 października 2022 r. pomiędzy Powiatem Bełchatowskim i Gminą Zelów w sprawie udostępnienia lokalu biurowego na okres od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. w celu realizacji przez Powiat zadania z zakresu udzielania nieodpłatnej pomocy prawnej, świadczenia nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego oraz edukacji prawnej. Punkt zlokalizowany jest w Urzędzie Miejskim w Zelowie p. 110. (I piętro). Porady prawne odbywały się w poniedziałki, środy i piątki.

W dniu 26 października 2023 r. podpisano kolejne porozumienie na funkcjonowanie przedmiotowego Punktu, które obowiązuje w okresie 1 stycznia 2024 r. – 31 grudnia 2024 r.

Nabory:

W 2023 r. ogłoszono 4 nabory kandydatów do pracy na stanowiska urzędnicze w Urzędzie Miejskim w Zelowie:

- stanowisko głównego księgowego w Referacie Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia - nabór ogłoszony dwukrotnie, bez rozstrzygnięcia, w ramach referatu dokonano awansu pracownika na stanowisko głównego księgowego,

- stanowisko referenta ds. windykacji należności niepodatkowych i inwentaryzacji w Referacie Finansowym - nabór rozstrzygnięty,

- stanowisko referenta ds. związanych z podatkiem VAT i budżetem w Referacie Finansowym - nabór rozstrzygnięty.

Pozyskane środki finansowe:

W grudniu 2023 r. Gmina Zelów złożyła wniosek o przyznanie środków finansowych z Projektu realizowanego w ramach FUNDUSZY EUROPEJSKICH NA ROZWÓJ CYFROWY 2021-2027 (FERC) Priorytet II: Zaawansowane usługi cyfrowe, Działanie 2.2. – Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa. W ramach przedmiotowego projektu Urząd Gminy w Zelowie planuje zwiększenie cyberbezpieczeństwa wewnątrz Urzędu oraz w jednostkach podległych tj. Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Zelowie oraz Środowiskowym Domu Samopomocy w Walewicach, co wpisuje się w cele Programu FERC 2021-2027 oraz jest zgodne z celem konkursu grantowego w kontekście realizacji usług publicznych na drodze teleinformatycznej. Szacowana wartość grantu wynosi 849.957,00 zł.

PROMOCJA GMINY, W TYM WSPÓŁPRACA KRAJOWA I MIĘDZYNARODOWA

Celem działań promujących gminę Zelów, które zostały zrealizowane w 2023 roku było kontynuowanie założeń podjętych w latach poprzednich, które skupiały się na skutecznym budowaniu pozytywnego wizerunku gminy wśród odbiorców wewnętrznych i zewnętrznych w oparciu o bogactwo wielokulturowe i wielowyznaniowe naszej miejscowości.

Działania marketingowo prowadzono dwutorowo tj. wprowadzono i zrealizowano nowe projekty z wysoko pozytywnym wydźwiękiem lokalnym i ponadregionalnym, a także mając na uwadze zaangażowanie wielu lokalnych grup społecznych w „życie gminy” wspierano inicjatywy oddolne oraz realizowano zadania wpisane w kalendarz wydarzeń okolicznościowych.

Ponadto w 2023 roku zrealizowano dodatkowe projekty związane z realizacją zadań z zakresu odnawialnych źródeł energii na terenie gminy Zelów.

Kreatywne ferie z Gminą Zelów

W ramach tego projektu zorganizowanych zostało pięć spotkań warsztatowych, w których w sumie uczestniczyło 70 dzieci z terenu gminy Zelów. Uczestnicy za pomocą włóczki, sznurków i różnorodnych materiałów stworzyli niepowtarzalne

prace promujące ich talenty artystyczne i gminę Zelów. Warsztaty prowadziły m.in. rękodzielniczki z naszej gminy.



Kiermasz wiosenno-wielkanocny

Stoiska ze świątecznym asortymentem twórców i przedsiębiorców zarówno z gminy Zelów, jak i z całej Polski zaprezentowały swój asortyment na kiermaszu zorganizowanym na Placu Dąbrowskiego. Podczas tego wydarzenia tradycyjnie swoje wyroby sprzedawały rękodzielniczki należące do projektu „Tworze w Gminie Zelów”, a także placówki oświatowe z terenu gminy, a mieszkańcy mieli okazję uczestniczyć w ciekawych warsztatach.





Zelowska kartka wielkanocna

Konkurs plastyczny na kartkę świąteczną wyłonił zwycięską grafikę, która została umieszczona na karcie wraz z życzeniami dla osób i instytucji współpracujących z samorządem. Zwycięską grafikę przygotował Jan Świerczyński ze Szkoły Podstawowej nr 2 w Zelowie. Wyróżnienia przyznano Jagodzie Tokarskiej ze Szkoły Podstawowej w Kociszewie, Weronice Klemczak ze Szkoły Podstawowej w Łobudzicach z Filią w Bujnach Szlacheckich, Maciejowi Wieczorkowi ze Szkoły Podstawowej w Wygiełzowie oraz Karolowi Strzelcykowi ze Szkoły Podstawowej nr 2 w Zelowie.



Zelowski przepiśnik

Wielokulturowość i wielowyznaniowość naszej gminy wpływa na wiele jej aspektów. Jednym z nich są kulinaria. Dzięki współpracy z mieszkańcami udało nam się stworzyć publikację zawierającą receptury na dania, które są historycznie charakterystyczne dla naszej gminy. Dodatkowo wśród nich znajdują się również przepisy przekazane nam przez nasze miasta partnerskie: Neuenhaus (Niemcy), Valašské Klobouky (Czechy) oraz Krasnyliw (Ukraina).



Zasmakuj w Gminie Zelów



Polewka, zelowskie tarte kluski z marchwią, czy serniczki - między innymi przepisy na te potrawy znajdują się w naszym Zelowskim przepiśniku. Publikacja to nie tylko zbiór zelowskich smaków, to także miejsce, w którym każdy może zapisać swoje własne przepisy. Być może staną się one inspiracją dla kolejnych pokoleń. Mieszkańcy mogli otrzymać jeden egzemplarz przepiśnika poprzez wzięcie udziału w akcji ZASMAKUJ W GMINIE ZELÓW. Jej zasady były bardzo proste.

Należało dostarczyć do Referatu Promocji, Informacji i Strategii UM w Zelowie 3 paragony potwierdzające dokonanie zakupów w punktach gastronomicznych działających na terenie gminy Zelów i biorących udział w akcji.

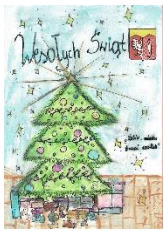
W naszej akcji uczestniczyli: Pijemy, Bar Stary Młyn, Bistro Kardamon Zelów, Mniam Mniam Bistro, Restauracja MIŚ, Pyszny Zakątek, Restauracja Chilli, Restauracja Lafayette, Pizza Zelów.

Sprzątanie cmentarza w Poźdżenicach

Przy pięknej pogodzie, liczną ekipą już po raz kolejny porządkowaliśmy stary cmentarz w Poźdżenicach. Dziękujemy wszystkim uczestnikom za wielkie zaangażowanie i oczywiście zapraszamy do udziału w naszych kolejnych akcjach.



Konkurs na kartkę wielkanocną



Komisja konkursowa miała nie lada wyzwanie wybierając spośród siedemdziesięciu prac te, które zostały wydrukowane jako karty pocztowe. Zwycięską pracę, która powędrowała do firm, instytucji oraz przedstawicieli miast partnerskich współpracujących z naszą Gminą przygotowała Lena Błaszczyk. Na karty pocztowe trafiły również grafiki przygotowane przez Monikę Szpringiel, Nikolę Kwiatkowską, Martynę Palusik, Maję Zawiasę oraz Tymoteusza Ivamy. Wręczenie nagród nastąpiło podczas IV Zelowskiego Jarmarku Bożonarodzeniowego.

Rowerem przez gminę Zelów

Propozycja wycieczki rowerowej po naszej gminie pani Barbary Pospiszył zwyciężyła w konkursie pod nazwą „Rowerem przez gminę Zelów”. Zadaniem uczestników konkursu było stworzenie własnej wersji atrakcyjnej wycieczki rowerowej po gminie Zelów. Podczas Dni Zelowa laureatka otrzymała nagrodę w postaci właśnie roweru, który został ufundowany przez Posła na Sejm RP pana Grzegorza Lorka.



Montaż instalacji OZE na terenie Gminy Zelów

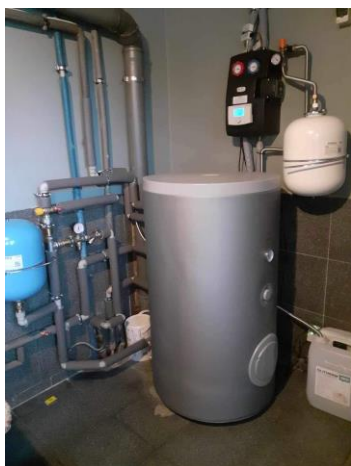
We wrześniu 2023 roku złożony został wniosek o dofinansowanie projektu „Montaż instalacji OZE na terenie Gminy Zelów” w ramach Priorytetu Fundusze europejskie dla Łódzkiego w transformacji Działania Przestrzeń w transformacji programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027 Działanie FELD.09.03. Wartość projektu wynosi 9.468.519,96 zł. Projekt polegał będzie na montażu 81 szt. paneli fotowoltaicznych, w tym 67 z magazynami energii i 69 szt. pomp ciepła na budynkach mieszkańców. Łącznie zamontowanych zostanie 150 instalacji OZE.

Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Zelów

W październiku 2023 roku złożony został wniosek o dofinansowanie projektu „Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Zelów” w ramach Priorytetu Fundusze europejskie dla zielonego Łódzkiego Działania Odnawialne źródła energii programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027. Wartość projektu wynosi 10.573.436,64 zł. Projekt polegał będzie na montażu 98 szt. paneli fotowoltaicznych z magazynami energii i 52 szt. pomp ciepła na budynkach mieszkańców. Łącznie zamontowanych zostanie 150 instalacji OZE.

Odnawialne źródła na terenie Gminy Zelów

Zrealizowany został projekt „Odnawialne źródła energii na terenie Gminy Zelów” współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 w ramach, którego zamontowano 224 instalacje fotowoltaiczne, 42 pompy ciepła c.w.u., 32 kolektory słoneczne i 7 pieców na biomasę. Łączna wartość projektu wyniosła 5.777.033,87 zł.



Sołectwo na Plus

Zrealizowane zostały 3 projekty w ramach naboru „Sołectwo na plus” dofinansowane przez Zarząd Województwa Łódzkiego. Sołectwo Grabostów w ramach projektu „Zakup ławek i stołów do altany biesiadnej i sprzętu do kuchni przy remizie w Grabostowie” zakupiło zestawy ogrodowe, zmywarkę i zlew za kwotę 11919,90 zł. Sołectwo Sobki zakupiło stoły z ławkami, kosiarkę i nagłośnienie za kwotę 11940,40 zł w ramach projektu „Zakup wyposażenia oraz sprzętu”. Natomiast Sołectwo Kurówek zrealizowało projekt „Grillowanie pod chmurką” i zakupiło grill i zestaw ogrodowy za kwotę 12000,00 zł.



Przeciwdziałanie przestępczości

Gmina Zelów wspólnie z KGW Bujny Szlacheckie, KGW Karczmy, KGW Krześlów oraz KGW Łobudniczanki zrealizowała projekt pn.: „Gmina Zelów przeciwdziała przyczynom przestępczości”. W ramach realizacji tego zadania zostały zorganizowane cztery wydarzenia dla mieszkańców:

- Majówka w Karczmach
- Piknik integracyjny w Krzeszowie
- Rodzinny rajd rowerowy w Bujnach Szlacheckich
- Wielopokoleniowy piknik integracyjny w Łobudzicach



W trakcie każdego z tych wydarzeń wystąpili przedstawiciele m.in. Policji, czy Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, którzy przeprowadzili prelekcje na tematy związane z przeciwdziałaniem przestępczości, czy negatywnymi skutkami stosowania używek. Projekt został sfinansowany ze środków Funduszu Sprawiedliwości, którego dysponentem jest Minister Sprawiedliwości. Kwota dotacji to: 17 742,58 złotych.

Gmina Zelów – TU mieszkam

Prace wszystkich uczestników konkursu plastycznego „Gmina Zelów – TU mieszkam” znalazły się na tablicach, które można podziwiać na ławkach w centrum miasta. Wręczenie nagród laureatom odbyło się 1 czerwca i z tej okazji na wszystkie dzieci czekały zabawy z animatorami, duże bańki mydlane, słodki poczęstunek oraz duża gra planszowa o Zelowie z nagrodami.



Ponadto dla dzieci, które jutro w godzinach 14.00 – 16.00 będą na Placu Dąbrowskiego.

Zelowska potańcówka

Już po raz drugi na placu OSP w Zelowie została zorganizowana potańcówka, która wśród mieszkańcy i nie tylko cieszy się dużym zainteresowaniem. Tym razem przenieśliśmy się w klimat lat 80. Na gości czekały konkursy, menu i występy artystyczne związane z tym okresem.



Plażówka na Patykach

Otwarcie sezonu kąpielowego na „Patykach” nieodłącznie związane jest już z plażówką, podczas której odpoczywający nad zalewem mogą skorzystać z szeregu przygotowanych dla nich atrakcji. Spotkania za ratownikami, prezentacja sprzętu wodnego, dmuchańce, animacje i konkursy dla dzieci wypełniają czas spędzony na „Patykach”



Podczas tegorocznych Dni Zelowa gościliśmy delegację z naszego miasta partnerskiego Valašské Klobouky z Czech, na czele z Burmistrzem Josefem Bělašką.

Podczas tej krótkiej wizyty goście mieli okazję poznać historię naszej gminy, zwiedzić m.in. Muzeum w Zelowie - Ośrodek Dokumentacji Dziejów Braci Czeskich, ale przede wszystkim porozmawiać o planach dot. realizacji wspólnych projektów.

Gmina Zelów od 1993 roku współpracuje ze Związkiem Gmin Neuenhaus w Niemczech, od 2012 roku z miastem Valašské Klobouky w Czechach oraz od 2017 roku z miastem Krasyliv w Ukrainie.



Dożynki w Wygielzowie

Zeszłoroczne dożynki odbyły się w Wygielzowie. Koordynacja prac przy realizacji zadania dotyczyła części oficjalnej dożynek. Podczas uroczystości tradycyjnie mieszkańcy zaprezentowali piękne wieńce dożynkowe, odznaczono rolników z terenu naszej gminy, a członkowie Kół Gospodyń Wiejskich oraz naszych sołectw częstowali gości przygotowanymi przez siebie potrawami. Następnie na scenie wystąpił lokalny zespół artystyczny „Za miedzą”, uczniowie reprezentujący nasze szkoły oraz zaproszone specjalnie na tę okazję zespoły.





Gościliśmy w Valašské Klobouky

W sierpniu delegacja reprezentująca gminę Zelów gościła w naszym mieście partnerskim Valašské Klobouky w Czechach. Wizyta była okazją do wymiany doświadczeń oraz omówienia planów na dalszą współpracę. Podczas spotkania z władzami miasta Valašské Klobouky podjęte zostały rozmowy na temat realizacji projektu, którego celem będzie wymiana uczniowska.

Członkowie naszej delegacji uczestniczyli również w corocznym wydarzeniu, podczas którego m.in. można było zwiedzać stare drewniane domy, w których odbywają się pokazy rzemiosła i lokalnych tradycji.

Odbyło się także spotkanie ze strażakami. Druhowie z gminy Zelów oraz Valašské Klobouky rozmawiali na temat systemu pracy i szkoleń dla strażaków. Gospodarze zaprezentowali również sprzęt ratowniczo-gaśniczy, którym dysponuje ich jednostka.





Zelowski Jarmark Bożonarodzeniowy

80 wystawców z różnorodnym asortymentem, występy naszych lokalnych artystów, Mikołaje w różnych odsłonach, mega maskotki, fotobudka, magiczna kula, anioły na szczudłach...a wszystko to w bardzo świątecznej, śnieżnej scenerii. Zelowski Jarmark Bożonarodzeniowy po raz kolejny zawitał na Plac Dąbrowskiego.



Kalendarz Adwentowy

Podobnie jak w latach poprzednich wspólnie z naszymi twórcami i przedsiębiorcami stworzyliśmy dla atrakcję, która nawiązuje do tej przedświątecznej tradycji. Wspólnym oczekiwaniom na święta Bożego Narodzenia towarzyszyło poznawanie gminy Zelów i jej historii przez odkrywanie kolejnych zagadek kalendarza adwentowego.

Przez 24 dni zaczynając od 1 grudnia przedstawialiśmy na oficjalnym profilu społecznościowym Facebook gminy Zelów zagadki ukazujące zdjęcia naszej gminy na przestrzeni lat. Każdego dnia osoba, która jako pierwsza przesłała prawidłowe rozwiązanie zagadki na adres e-mailowy: konkursy@zelow.pl otrzymywała jeden upominek od jednego z partnerów naszej akcji.



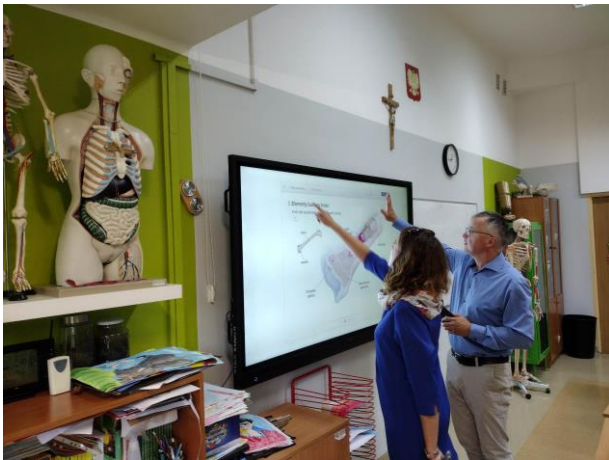
Międzynarodowy projekt wymiany uczniów

Projekt wymiany uczniów pomiędzy gminą Zelów, a naszym miastem partnerskim Valašské Klobouky w Czechach jest w trakcie realizacji. W

związku z tym gościliśmy kierownictwo szkoły podstawowej naszego partnera celem omówienia szczegółów projektu.

Podczas wizyty delegacja zwiedziła część szkół znajdujących się na terenie naszej gminy oraz spotkała się z dyrektorami, nauczycielami i uczniami. Była to okazja do wymiany doświadczeń, poznania specyfiki systemu oświaty w naszych krajach oraz omówienia sposobu realizacji wspólnych działań, których efektem będzie międzynarodowa wymiana uczniów.

W planowanym projekcie uczestniczyć będą wszystkie szkoły, których organem prowadzącym jest gmina Zelów.



Ponadto w 2023 r. zrealizowano następujące zadania:

- Prowadzenie postępowań wynikających z ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw dotyczących wypłaty dodatku dla podmiotów wrażliwych i rekompensat;
- wykonanie jubileuszowych gadżetów promujących gminę Zelów;
- koordynacja prac związana z udzielaniem Patronatu Honorowego Burmistrza Zelowa;
- przygotowanie uroczystości związanych z obchodami Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych, Święta Konstytucji, Święta Niepodległości;
- prace związane z realizacją porozumienia międzygminnego dot. ZIT MOF Radomsko-Piotrków Trybunalski-Bełchatów.

Prowadzone działania to także informowanie odbiorców o tym, co na bieżąco dzieje się w naszej gminie. Narzędzia poprzez, które przekazywane są wiadomości to oficjalna strona internetowa gminy www.zelow.pl oraz profil społecznościowy na portalu Facebook i Youtubie.

Wydawany jest również „Informator Zelowski”. W 2023 roku wydano cztery numery w nakładzie 1 500 szt. Gazeta kolportowana jest na terenie gminy, a także przesyłana do ważnych ośrodków kultury i bibliotek. Ponadto każdy numer dostępny jest na oficjalnej stronie internetowej gminy.

Ważny aspekt pracy stanowi współpraca gminy Zelów z miastami partnerskimi. W roku 2023 prowadzono korespondencję kurtuazyjną z władzami Związku Gmin Neuenhaus (Niemcy) i Krasyliwa (Ukraina). Natomiast współpraca z Valasky Klobouky (Czechy) została opisana powyżej.

REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ

Zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym Burmistrz Zelowa jako organ wykonawczy realizował uchwały podjęte przez Radę Miejską w Zelowie podjęte w 2022 r. w sposób określony uchwałami.

W 2023 r. Rada Miejska w Zelowie obradowała i podejmowała stosowne uchwały zgodnie z planem pracy rady, który został przyjęty Uchwałą Nr XLII/510/2022 podjętą w dniu 29 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej w Zelowie na 2023 rok. Wypełniając dyspozycję zawartą w planie pracy w 2023 roku Rada Miejska obradowała na 12 sesjach, w tym 2 nadzwyczajnych. Na sesjach podjętych zostało 115 uchwał.

Wśród podjętych przez Radę uchwał większość dotyczyła spraw z zakresu finansów gminy, gospodarowania mieniem komunalnym, pomocy społecznej, spraw związanych z oświatą i ochroną środowiska.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej, wszystkie uchwały opublikowane zostały w Biuletynie Informacji Publicznej,

zaś uchwały stanowiące akty prawa miejscowego w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Współpraca z innymi społecznościami samorządowymi

a) **Związek Komunalny Gmin z siedzibą w Kleszczowie.**

W miesiącu grudniu 2023 roku Rada Miejska w Zelowie podjęła uchwałę w sprawie zatwierdzenia uchwały zgromadzenia Związku Komunalnego Gmin z/s w Kleszczowie o rozwiązaniu Związku Komunalnego Gmin, z/s w Kleszczowie (Uchwała Nr LIV/623/2023)

b) **LGD Dolina rzeki Grabi.**

Stowarzyszenie o nazwie Lokalna Grupa Działania „Dolina rzeki Grabi” powstało w 2008 r. Gmina Zelów jest członkiem tego stowarzyszenia (Uchwała Nr XXIII/184/2008 z dnia 23 października 2008 roku w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Zelów do Stowarzyszenia – Lokalna Grupa Działania pn. „Dolina rzeki Grabi”).

Stowarzyszenie jest dobrowolnym, samorządowym trwałym zrzeszeniem osób fizycznych i osób prawnych, w tym jednostek samorządu terytorialnego, mającym na celu działanie na rzecz zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich. W ramach stowarzyszenia gmina m.in. pozyskała środki zewnętrzne na remont świetlicy w Ignacowie.

c) **Związek Miast Polskich.**

Gmina Zelów należy do Związku od roku 1992 (Uchwała Nr XXXI/185/1992 r. w sprawie przystąpienia do Związku Miast Polskich).

Związek Miast Polskich jest stowarzyszeniem miast, mającym na celu wspieranie idei samorządu terytorialnego oraz dążenie do gospodarczego i społeczno-kulturalnego rozwoju miast polskich. Organami Związku są: Zgromadzenie Ogólne, Zarząd i Komisja Rewizyjna.

W skład Zgromadzenia Ogólnego wchodzi osoby delegowane odpowiednimi uchwałami przez rady miast, które przystąpiły do Związku.

Z ramienia Gminy Zelów delegatem do Zgromadzenia Ogólnego Związku Miast Polskich jest Burmistrz Zelowa p. T. Jachymek (na podstawie Uchwały Nr IV/32/2018 z dnia 27 grudnia 2018 roku w sprawie wyboru delegata do Zgromadzenia Ogólnego Związku Miast Polskich).