

RAPORT O STANIE GMINY ZA ROK 2025



Gmina Zelów



SPIS TREŚCI

SŁOWO WSTĘPU	4
OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY	5
Charakterystyka demograficzna	5
Podmioty gospodarcze	9
Rynek pracy	10
FINANSE GMINY	11
Dochody i wydatki	11
Pozyskane środki zewnętrzne w 2025 r.	13
Realizacja funduszu sołeckiego	14
Budżet obywatelski gminy Zelów za 2025 rok	21
INWESTYCJE	23
REALIZACJA POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII	29
Strategia rozwoju gminy Zelów	29
Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Zelów	34
Program usuwania wyrobów zawierających azbest.....	42
Program „Czyste Powietrze”	43
Program opieki nad zabytkami.....	43
Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem gminy Zelów na lata 2021-2026 .	44
Program współpracy z organizacjami pozarządowymi	48
Programy z zakresu pomocy społecznej.....	48
Program wieloletni „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028.....	48
Program „Asystent rodziny w 2025 r.”	48
Program „Opieka Wytchnieniowa”	48
Program Fundusze Europejskie na Pomoc Żywnościową 2021-2027	48
Program „Korpus Wsparcia Seniorów” Moduł II na rok 2025	48
Program grantowy pn. „Premia społeczna”	49
Projekt „Reaguj, pomóż, zmieniaj”	49
Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej Gminy Zelów na lata 2024-2030.....	49
Gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na lata 2022 - 2025	50
GOSPODARKA KOMUNALNA	51
Zasób nieruchomości gminnych	51
Drogi gminne	53
Oświetlenie drogowe	54

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna	54
Transport zbiorowy	54
Gospodarka odpadami komunalnymi	55
POLITYKA SPOŁECZNA	57
Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	57
Środowiskowy Dom Samopomocy w Walewicach	60
OCHRONA ZDROWIA	63
EDUKACJA, KULTURA, SPORT	69
Oświata	69
Dom Kultury w Zelowie	74
Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Zelowie	76
BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	79
PROMOCJA GMINY, WSPÓŁPRACA KRAJOWA I MIĘDZYNARODOWA	85
WSPÓŁPRACA Z INNYMI SPOŁECZNOŚCIAMI SAMORZĄDOWYMI	92
Związek Miast Polskich	92
Lokalna Grupa Działania „Dolina rzeki Grabi” w 2025 r.	92
REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ w 2025 r.	98

SŁOWO WSTĘPU

Szanowni Mieszkańcy Gminy Zelów,

przekazuję Państwu „Raport o stanie Gminy Zelów za 2025 rok” – dokument podsumowujący działania samorządu, jednostek organizacyjnych oraz wszystkich osób zaangażowanych w rozwój naszej gminy. To jednocześnie obraz codziennej pracy wykonywanej na rzecz mieszkańców oraz efekt współpracy wielu środowisk: urzędników, radnych, sołtysów, organizacji społecznych, drużów OSP, przedsiębiorców i aktywnych mieszkańców.



Rok 2025 był dla Gminy Zelów okresem intensywnej realizacji inwestycji, dalszego porządkowania spraw organizacyjnych oraz konsekwentnego budowania fundamentów pod kolejne lata rozwoju. Łączna wartość realizowanych zadań inwestycyjnych przekroczyła 25 milionów złotych, a wiele przedsięwzięć zostało wykonanych dzięki skutecznemu pozyskiwaniu środków zewnętrznych. Kontynuowaliśmy modernizację Stacji Uzdatniania Wody w Zelowie – jednej z najważniejszych inwestycji infrastrukturalnych ostatnich lat. Realizowaliśmy kolejne inwestycje drogowe i oświetleniowe, poprawiając bezpieczeństwo oraz komfort życia mieszkańców zarówno miasta, jak i terenów wiejskich. Powstała nowa infrastruktura rekreacyjna i sportowa, a teren „Śnieżki” zaczął zmieniać się w nowoczesną i atrakcyjną przestrzeń służącą mieszkańcom.

Równolegle inwestowaliśmy w oświatę, infrastrukturę komunalną, gospodarkę wodno-kanalizacyjną oraz działania społeczne. Ważnym krokiem było również wdrożenie pierwszej edycji Budżetu Obywatelskiego Gminy Zelów. To istotna zmiana pokazująca, że chcemy rozwijać samorząd oparty na dialogu i realnym współdecydowaniu mieszkańców o kierunkach rozwoju gminy. Miniony rok był także czasem aktywności społecznej i integracji lokalnej wspólnoty. Wydarzenia kulturalne, sportowe i patriotyczne ponownie pokazały, że Gmina Zelów potrafi działać razem – niezależnie od różnic i codziennych wyzwań. Szczególnie cenne pozostaje dla mnie zaangażowanie mieszkańców w życie lokalne, inicjatywy społeczne oraz współpraca z sołectwami i organizacjami pozarządowymi.

Jednocześnie nie pomijamy problemów i wyzwań, przed którymi stoi nasza gmina. Nadal mierzymy się ze spadkiem liczby mieszkańców, rosnącymi kosztami realizacji usług publicznych oraz potrzebą dalszej modernizacji infrastruktury. Raport pokazuje więc nie tylko sukcesy i zrealizowane zadania, ale również obszary wymagające dalszej pracy i odpowiedzialnych decyzji.

Dziękuję wszystkim, którzy w 2025 roku aktywnie wspierali rozwój Gminy Zelów – za pracę, zaangażowanie, uwagi, inicjatywy i konstruktywną krytykę. Samorząd powinien być blisko mieszkańców i działać transparentnie, dlatego zachęcam Państwa do zapoznania się z treścią raportu. Wierzę, że konsekwentna praca, dobra współpraca i odpowiedzialne podejście do rozwoju pozwolą nam skutecznie realizować kolejne ambitne cele dla Gminy Zelów.

Z wyrazami szacunku,

Burmistrz Zelowa

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY

Charakterystyka demograficzna

Gmina Zelów położona jest w centralno-południowej części województwa łódzkiego. W strukturze samorządowej znajduje się w powiecie bełchatowskim, w jego północno-zachodniej części. Sąsiaduje od północy z gminą Dłutów, od wschodu z gminami Drużbice i Bełchatów, od południa z gminami Kluki i Szczerców oraz od zachodu z gminami Widawa, Sędziejowice i Buczek. Gmina Zelów zajmuje powierzchnię 16 821 ha i jest jedną z większych gmin w województwie łódzkim. Swym zasięgiem obejmuje 35 sołectw i 63 miejscowości.



GMINA ZELÓW

Liczba ludności _____ **14 021**
na dzień 31.12.2025 r.

Miasto _____ **6754**

Gmina _____ **7267**



W stosunku do roku 2024 nastąpił spadek o 182 osoby.
Taka tendencja spadkowa utrzymują się od kilku lat.



Liczba mieszkańców gminy Zelów wg stanu na dzień 31.12.2025

Lp.	MIEJSCOWOŚĆ	LICZBA MIESZKAŃCÓW
1.	Bocianicha	174
2.	Bominy	18
3.	Bujny Księżę	289
4.	Bujny Szlacheckie	237
5.	Chajczyny	180
6.	Dąbrowa	101
7.	Faustynów	50
8.	Grabostów	30
9.	Grębociny	158
10.	Ignaców	265
11.	Jamborek	26
12.	Janów	67
13.	Jawor	164
14.	Karczmy	112
15.	Kociszew	213
16.	Kolonia Grabostów	192
17.	Kolonia Karczmy	96
18.	Kolonia Kociszew	130
19.	Kolonia Łobudzice	302
20.	Kolonia Ostoja	101
21.	Kolonia Pożdzenice	121
22.	Krześlów	66
23.	Kurów	174
24.	Kurówek	205
25.	Kuźnica	60
26.	Łęki	118
27.	Łobudzice	573
28.	Marszywiec	38
29.	Mauryców	392

Lp.	MIEJSCOWOŚĆ	LICZBA MIESZKAŃCÓW
30.	Nowa Wola	89
31.	Ostoja	26
32.	Pawłowa	129
33.	Podlesie	134
34.	Poźdzenice	637
35.	Przecznia	56
36.	Pszczółki	113
37.	Pukawica	67
38.	Sobki	135
39.	Sromutka	227
40.	Tosin	23
41.	Walewice	53
42.	Wola Pszczółtecka	62
43.	Wygieźzów	138
44.	Wypychów	172
45.	Zabłoty	121
46.	Zagłówki	97
47.	Zalesie	82
48.	Zelówek	254
49.	Zelów	6754

Statystyka mieszkańców gminy Zelów wg wieku i płci stan na dzień 31.12.2025

WIEK	MĘŻCZYŹNI	KOBIETY	OGÓŁEM
0-2	133	108	241
3	54	57	111
4-5	129	128	257
6-7	154	141	295
8-12	343	404	747
13-15	283	214	497
16-17	192	176	368
18	74	59	133

WIEK PRODUKCYJNY (mężczyźni 19-65, dla kobiety 19-60)	4176	3878	8054
WIEK EMERYTALNY (mężczyźni >65, kobiety >60)	1318	2000	3318
RAZEM	6856	7165	14021

Wykaz miejscowości z podziałem na płeć stan na dzień 31.12.2025

Lp.	MIEJSCOWOŚĆ	KOBIETY	MĘŻCZYŹNI	RAZEM
1	Bocianicha	108	66	174
2	Bominy	13	5	18
3	Bujny Księżę	146	143	289
4	Bujny Szlacheckie	110	127	237
5	Chajczyny	87	93	180
6	Dąbrowa	55	46	101
7	Faustynów	24	26	50
8	Grabostów	19	11	30
9	Grębociny	86	72	158
10	Ignaców	133	132	265
11	Jamborek	13	13	26
12	Janów	35	32	67
13	Jawor	71	93	164
14	Karczmy	56	56	112
15	Kociszew	114	99	213
16	Kol. Grabostów	91	101	192
17	Kol. Karczmy	48	48	96
18	Kol. Kociszew	65	65	130
19	Kol. Łobudzice	146	156	302
20	Kol. Ostoja	54	47	101
21	Kol. Pozdzenie	55	66	121
22	Krześlów	35	31	66
23	Kurów	85	89	174
24	Kurówek	98	107	205
25	Kuźnica	31	29	60

Lp.	MIEJSCOWOŚĆ	KOBIETY	MĘŻCZYŹNI	RAZEM
26	Łęki	61	57	118
27	Łobudzice	291	282	573
28	Marszywiec	23	15	38
29	Mauryców	197	195	392
30	Nowa Wola	49	40	89
31	Ostoja	15	11	26
32	Pawłowa	69	60	129
33	Podlesie	64	70	134
34	Poźdzenice	318	319	637
35	Przecznia	30	26	56
36	Pszczółki	55	58	113
37	Pukawica	31	36	67
38	Sobki	72	63	135
39	Sromutka	117	110	227
40	Tosin	8	15	23
41	Walewice	28	25	53
42	Wola Pszczołtecka	22	40	62
43	Wygietzów	71	67	138
44	Wypychów	91	81	172
45	Zabłoty	52	69	121
46	Zagłówki	50	47	97
47	Zalesie	40	42	82
48	Zelówek	137	117	254
49	Zelów	3496	3258	6754
	RAZEM	7165	6856	14021

Podmioty gospodarcze

Według danych Głównego Urzędu Statystycznego w 2025 roku na terenie Gminy Zelów zarejestrowanych było **1313** podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON.

Biorąc pod uwagę klasyfikację według sektorów własnościowych - największą grupę stanowiły podmioty gospodarcze sektora prywatnego - 1268 podmiotów, w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – 1045 podmiotów.

Ze względu na rodzaj wykonywanej działalności na terenie Gminy Zelów, najliczniejszą grupę w 2025 r. stanowiły przedsiębiorstwa zajmujące się budownictwem (286 podmiotów), handlem hurtowym i detalicznym oraz naprawą pojazdów samochodowych (244 podmioty), a także przetwórstwem przemysłowym (122 podmioty). Następne w kolejności były przedsiębiorstwa zajmujące się: pozostałą działalnością usługową (70), działalnością

profesjonalną, naukową i techniczną (58), transportem i gospodarką magazynową (56), opieką zdrowotną i pomocą społeczną (42), informacją i komunikacją (38), działalnością w zakresie usług administrowania (26), edukacją (19), działalnością finansową i ubezpieczeniową (19), działalnością związaną z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi (17), rolnictwem, leśnictwem, łowiectwem i rybactwem (15), działalnością związaną z kulturą, rozrywką i rekreacją (13), obsługą rynku nieruchomości (12), dostawą wody, gospodarowaniem ściekami i odpadami oraz działalnością związaną z rekultywacją (8).

Rynek pracy

Liczba osób bezrobotnych z terenu gminy Żelów zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Bełchatowie wynosiła na koniec grudnia 2025 r. **615 osób**, co stanowiło 25,7 % ogółu bezrobotnych z terenu powiatu bełchatowskiego.

Porównując stan bezrobocia z poprzednim analogicznym okresem liczba bezrobotnych w gminie Żelów wzrosła o 7 osób (co stanowi wzrost o 1,2 %). Liczba osób zarejestrowanych w PUP w Bełchatowie w Punkcie Informacyjno-Konsultacyjnym w Żelowie na koniec 2025 r. wynosiła ogółem 615 osób w tym:

kobiet	298 osób
mężczyzn	317 osób
z prawem do zasiłku	64 osób (34 kobiet, 30 mężczyzn)
bez prawa do zasiłku	551 osoby (264 kobiety, 287 mężczyzn)
z terenów wiejskich	301 osób (148 kobiety, 153 mężczyzn)
z terenów miejskich	314 osób (150 kobiet, 164 mężczyzn)

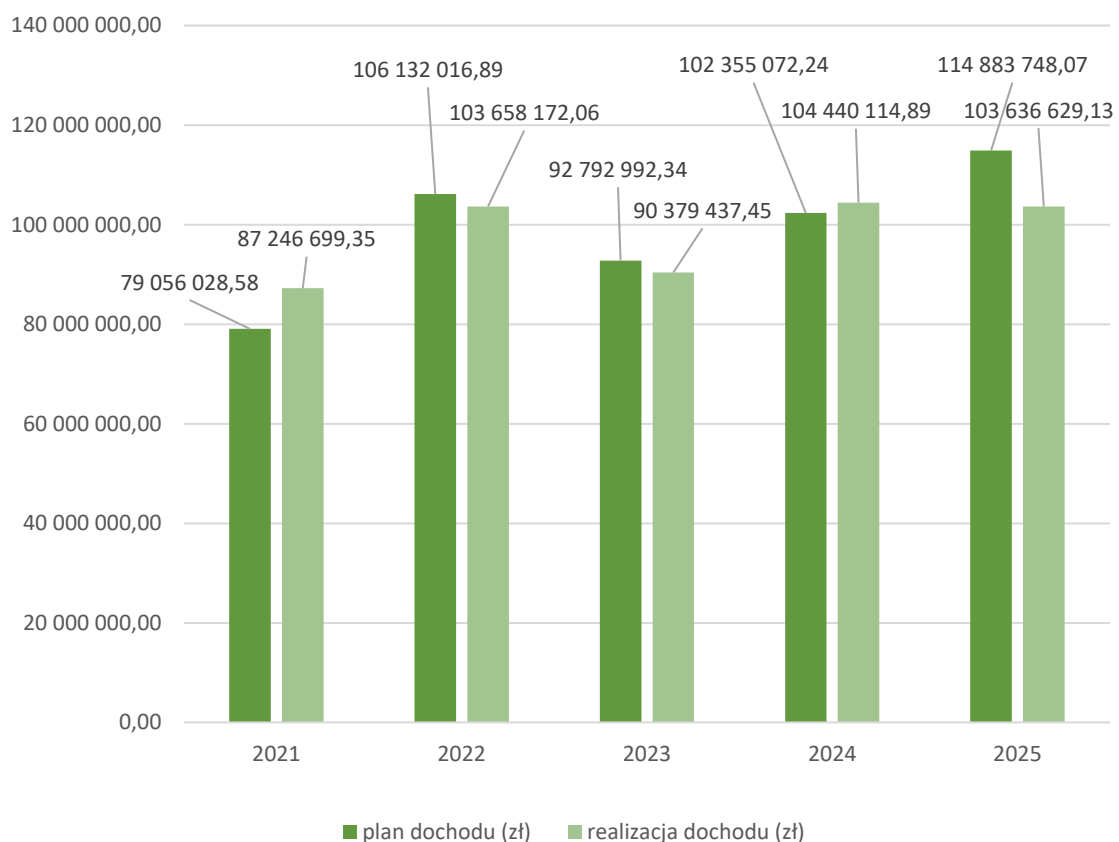
FINANSE GMINY

Dochody i wydatki

Budżet Gminy Żelów, czyli plan dochodów i wydatków stanowiący podstawę gospodarki finansowej Gminy na 2025 r. został uchwalony na sesji Rady Miejskiej w dniu 23 grudnia 2024 r. (uchwała nr IX/109/2024). Po stronie dochodów uchwalono wówczas kwotę 107 868 715,39 zł, po stronie wydatków – 113 493 171,35 zł.

W wyniku wprowadzonych w trakcie 2025 r. zmian, na dzień 31 grudnia 2025 r. plan dochodów wyniósł **114 888 204,36 zł**, plan wydatków – **119 162 660,32 zł**.

Plan i realizacja dochodu w poszczególnych latach

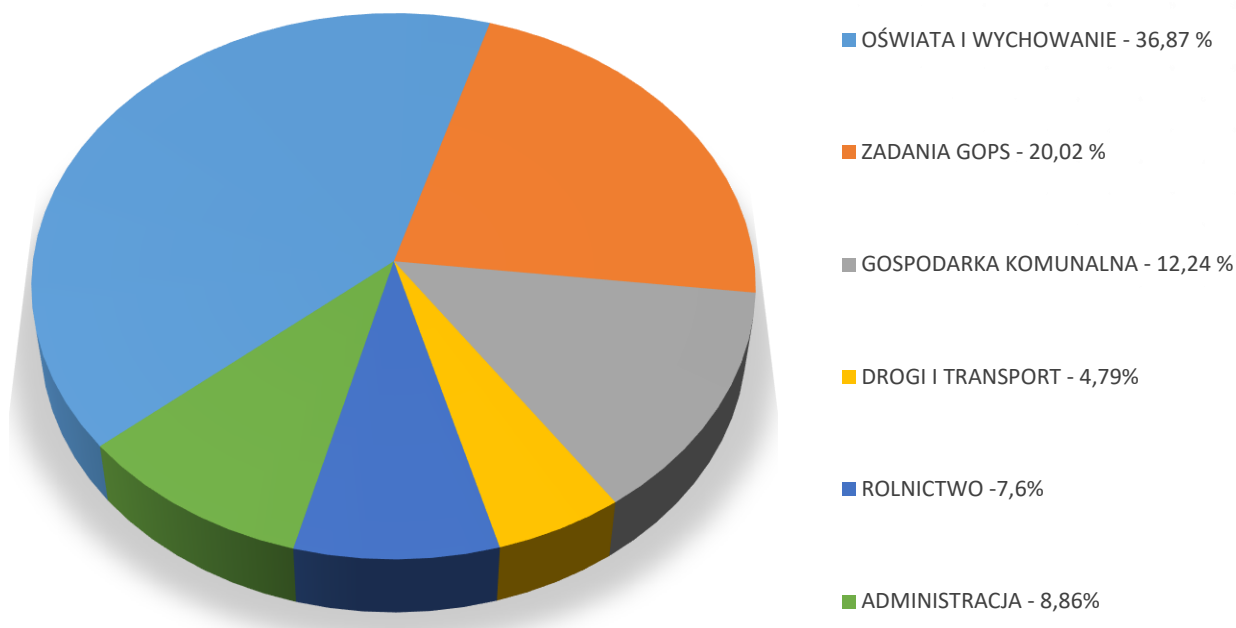


Kwota zrealizowanych **dochodów** budżetowych w 2025 roku wynosi **103 636 629,13 zł**, co stanowi **90,21%** planu. Struktura dochodów Gminy Żelów przedstawia się następująco: podatki i opłaty lokalne oraz pozostałe dochody własne stanowią 61% dochodów ogółem (100,5% zrealizowanego planu), natomiast subwencje i dotacje oraz pozostałe środki zewnętrzne 39% dochodów ogółem (77,8% zrealizowanego planu). Największy wpływ na niepełne wykonanie zaplanowanych dochodów miał fakt, iż w związku z przedłużającymi się procedurami przetargowymi, nie udało się zrealizować inwestycji związanych z realizacją projektów na Odnawialne Źródła Energii. Pozyskane środki zewnętrzne na ten cel gmina otrzyma dopiero po zrealizowaniu zadania, a więc w 2026 roku.

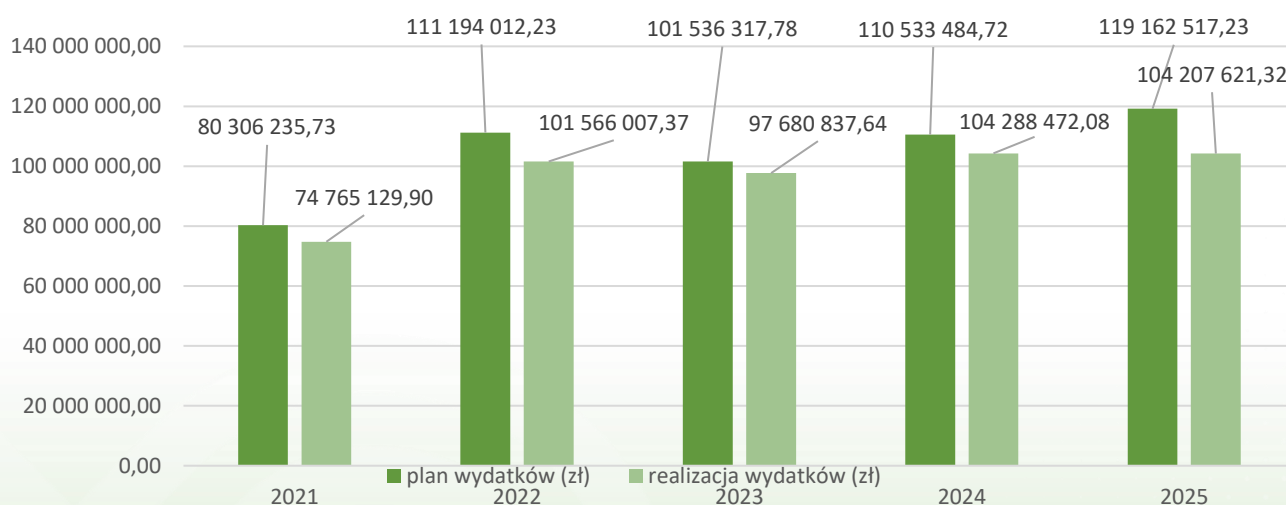
Kolejnym istotnym elementem mającym wpływ na wysokość wykonania zaplanowanych dochodów jest to, iż środki z programu Polski Ład, związane z wykonaniem inwestycji w 2025 r., wpłynęły na początku 2026 roku, a więc w kolejnym już roku budżetowym, co również zaniżyło poziom wykonania dochodów w roku 2025.

Udział poszczególnych grup wydatkowych

Wśród wielu zadań realizowanych przez Gminę Zelów w 2025 roku, głównie w oparciu o przepisy ustawy o samorządzie gminnym, wymienić należy wydatki na:



Plan i realizacja wydatków w poszczególnych latach



Ponadto w mniejszym zakresie na: gospodarkę gruntami i nieruchomościami, bezpieczeństwo publiczne i ochronę przeciwpożarową, obsługę długu, ochronę zdrowia oraz zadania w zakresie kultury i sportu.

Wydatki budżetu Gminy Zelów w 2025 roku wyniosły **104 207 621,32 zł**, co stanowi **87,45%** wykonania planu. Wydatkowaną kwotę przeznaczono na: wydatki bieżące – 82,36% wydatków ogółem (91,54% zrealizowanego planu) oraz wydatki inwestycyjne – 17,64% wydatków ogółem (72,36% zrealizowanego planu). Na dość niskie wykonanie wydatków majątkowych, analogicznie jak w przypadku dochodów, wpływ miały niezrealizowane inwestycje związane z Odnawialnymi Źródłami Energii. Zaplanowana do realizacji w tym zakresie kwota wynosiła blisko 6 500 000,00 zł, co znacząco wpływa na wynik wykonania budżetu. Zaznaczyć jednak należy, iż pozostałe inwestycje w znaczącej części zrealizowano zgodnie z planem, a ich łączna kwota w 2025 roku wyniosła **18 378 543,39 zł**.

Pozyskane środki zewnętrzne w 2025 r.

GMINA BEŁCHATÓW	1 800 000,00 zł
wydatki bieżące:	575 000,00 zł
bieżące utrzymanie dróg	475 000,00 zł
oświetlenie uliczne	100 000,00 zł
wydatki inwestycyjne:	1 225 000,00 zł
Remont drogi gminnej ul. Leśniczówka	
FUNDUSZ ROZWOJU DRÓG	664 106,00zł
Remont drogi gminnej Pożdzenice – Mauryców	
RZĄDOWY FUNDUSZ „POLSKI ŁĄD”	2 000 000,00 zł
Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody Zelów	
Wojewódzki Urząd Pracy	1 550 000,00 zł
Klub Seniora Zalesie	
WFOŚiGW Eko - pracownie	297 139,00 zł
WFOŚiGW usunięcie azbestu	75 514,00 zł
WFOŚiGW edukacja ekologiczna	62 225,00 zł
GMINA KLESZCZÓW	250 000,00 zł
Remont drogi gminnej Pożdzenice – Mauryców	
Urząd Marszałkowski - Fundusz Rozwoju Gruntów Rolnych	114 840,00 zł
Modernizacja – remont drogi gminnej w miejscowości Ostoja	
Urząd Marszałkowski - pomoc finansowa na realizację Grantów Sołeckich	104 189,44 zł
bieżące	66 339,44 zł

inwestycyjne	37 850,00 zł
ŁUW – obrona narodowa	1 002 964,01 zł
bieżące	600 641,25 zł
inwestycyjne	402 322,76 zł
ŁUW – opieka wytchnieniowa	74 222,14 zł
ŁUW – program osłony	21 500,00 zł
ŁUW – asystent rodziny	17 525 ,86 zł
ŁUW – fundusz pomocy (dla Ukrainy)	7 291,17 zł
Fundacja Fundusz Współpracy - premia społeczna	14 580,00 zł
Fundacja PGNIG	40 421,80 zł
Dofinansowanie wyposażenia pracowni chemicznej w SP Nr4 w Zelowie	
Fundacja PGE	20 000,00 zł
Nowoczesny plac zabaw dla PS Nr4 w Zelowie	
RAZEM:	8 116 518 ,42 zł

Stan zadłużenia

W 2025 roku Gmina Zelów nie zaciągała żadnych nowych zobowiązań. Spłata dotychczasowych kredytów i pożyczek w 2025 roku wyniosła 2 375 544,04 zł, natomiast odsetek od kredytów i pożyczek – 861 421,76 zł.

Zobowiązania Gminy Zelów wynikające z zaciągniętych kredytów i pożyczek stanowi na koniec 2025 roku kwota 12 781 225,84 zł, ich spłata przewidziana jest do roku 2031.

Szczegółowe informacje dotyczące wykonania budżetu Gminy Zelów w roku 2025 zostały przedstawione w Sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok 2025.

Realizacja funduszu sołectkiego

W 2025 roku realizowano również zadania w zakresie funduszu sołectkiego. Realizacja zadań była zgodna z wnioskami złożonymi przez poszczególne sołectwa i tak: w ramach zadań bieżących funduszu sołectkiego środki zostały przeznaczone m.in. na: zakup i wbudowanie kruszywa w drogi gminne, zakup umundurowania bojowego i sprzętu pożarniczego dla OSP, zakup i montaż opraw oświetleniowych, zakup i montaż wiaty przystankowej, zakup wyposażenia i sprzętu AGD do świetlic wiejskich, organizację pikników rodzinnych. Na zadania bieżące w ramach funduszu sołectkiego wydatkowano kwotę - **366 001,53 zł**.

W zakresie zadań inwestycyjnych środki z funduszu sołectkiego zostały przeznaczone m.in. na: budowę i rozbudowę oświetlenia ulicznego, budowę boiska na działce gminnej w Walewicach, remont pomieszczeń w SP w Kociszewie, dobudowę części garażowej OSP Sromotka, budowę garażu OSP Sobki i Kolonia Pożdżenice, remont przepustu drogowego,

wymianę wiaty przystankowej wraz z utwardzeniem terenu. W roku 2025 na realizację zadań inwestycyjnych w ramach funduszu sołectkiego przeznaczono kwotę **323 784,60 zł**.

Wykonanie funduszu sołectkiego w 2025 roku przedstawia się następująco:

LP.	NAZWA SOŁECTWA	WYKONANIE	KWOTA FUNDUSZU SOŁECKIEGO NA POSZCZEGÓLNE ZADANIA	TREŚĆ WNIOSKU
1.	Bocianicha	4 000,00 zł	4 000,00 zł	Zagospodarowanie terenu przed budynkiem SP w Kociszewie (zadanie wspólne)
		1 000,00 zł	1 000,00 zł	Zakup tablicy informacyjnej dla sołectwa
		14 157,32 zł	14 157,32 zł	Konserwacja rowów przy drogach gminnych w sołectwie Bocianicha
2.	Bujny Księżę	985,29 zł	1 000,00 zł	Zakup materiałów do renowacji i naprawy altany
		1 696,05 zł	1 700,00 zł	Organizacja pikniku sołectkiego „Sąsiedzkie pożegnanie wakacji”
		1 700,00 zł	1 812,37 zł	
		1 599,62 zł	1 600,00 zł	Zakup wyposażenia świetlicy wiejskiej
		399,96 zł	400,00 zł	Zakup paliwa do traktorka ogrodowego
		5 950,00 zł	6 000,00 zł	Zakup namiotu biesiadnego
		12 000,00 zł	12 000,00 zł	Remont placu zabaw na terenie świetlicy wiejskiej w Bujnach Księżych
500,00 zł	500,00 zł	Zakup chemii gospodarczej do utrzymania czystości w świetlicy wiejskiej		
3.	Bujny Szlacheckie	5 965,50 zł	6 000,00 zł	Budowa oświetlenia w Bujnach Szlacheckich (opracowanie dokumentacji)
		6 338,05 zł	7 000,00 zł	Zakup grilla dla sołectwa Bujny Szlacheckie
		900,00 zł	900,00 zł	Wykonanie przeglądu okresowego aparatów powietrznych, detektora wielogazowego
		2 080,26 zł	2 133,48 zł	Zakup części do kosiarki

		6 000,00 zł	6 000,00 zł	Modernizacja i doposażenie szatni bojowej w strażnicy OSP poprzez wykonanie stanowisk do przebierania dla strażaków ochotników
4.	Chajczyny	500,00 zł	500,00 zł	Festyn rodzinny dla mieszkańców sołectwa Chajczyny
		4 445,50 zł	4 500,00 zł	
		2 040,00 zł	2 500,00 zł	Zakup radiotelefonów nasobnych dla OSP Chajczyny
		4 000,00 zł	4 000,00 zł	Zakup kostki oraz potrzebnych materiałów(cement, piasek) do ułożenia kostki na działce gminnej w Chajczynach
		8 016,84 zł	8 016,84 zł	Zakup materiałów do wykonania altany na działce gminnej w Chajczynach
5.	Dąbrowa	15 870,27 zł	15 870,27 zł	Budowa oświetlenia ulicznego w Dąbrowie - kontynuacja
6.	Grabostów	16 500,00 zł	16 500,00 zł	Zakup i montaż klimatyzacji w Świetlicy Wiejskiej w Grabostowie
		6 500,00 zł	6 509,32 zł	Zakup i montaż chłodni w Świetlicy Wiejskiej w Grabostowie
7.	Grębociny	8 600,02 zł	8 800,00 zł	Zakup i montaż opraw oświetleniowych w sołectwie Grębociny
		1 200,00 zł	1 200,00 zł	
		7 000,00 zł	7 000,00 zł	Naprawa drogi gminnej w Grębocinach
		870,00 zł	873,31 zł	Organizacja pikniku rodzinnego dla mieszkańców sołectwa Grębociny
8.	Ignaców	11 500,00 zł	11 500,00 zł	Zakup i montaż rolet zewnętrznych w Świetlicy Wiejskiej w Ignacowie
		8 000,00 zł	8 000,00 zł	Zakup i montaż kamer w Świetlicy Wiejskiej w Ignacowie
		2 000,00 zł	2 000,00 zł	Wymiana oświetlenia w Świetlicy Wiejskiej w Ignacowie

		1 969,56 zł	2 022,93 zł	Zakup paliwa, olei i części zamiennych do kosiarek oraz farby do malowania ławek i stołu
9.	Jamborek	2 000,00 zł	2 000,00 zł	Zagospodarowanie terenu przed budynkiem SP w Kociszewie (zadanie wspólne)
		4 000,00 zł	4 000,00 zł	Zakup dwóch gablot informacyjnych dla sołectwa Jamborek
		8 216,57 zł	8 281,15 zł	Zakup opraw oświetleniowych do wymiany na ul. Leśnej, Kolonia Karczmy i Jamborek
		2 000,00 zł	2 000,00 zł	Wynajęcie podnośnika koszowego w celu wymiany oświetlenia
10.	Janów	14 800,00 zł	14 894,43 zł	Wykonanie oświetlenia placu zabaw w Janowie – kontynuacja
11.	Jawor	500,00 zł	500,00 zł	Zakup paliwa do kosiarki do wykaszania trawy na działce gminnej
		18 500,00 zł	18 503,24 zł	Ogrodzenie działki gminnej wraz z wykonaniem wjazdu w Jaworze
12.	Karczmy	9 200,00 zł	9 230,00 zł	Zakup umundurowania bojowego dla OSP Karczmy
		3 070,00 zł	3 073,00 zł	Zakup sprzętu bojowego dla OSP Karczmy
		934,80 zł	3 008,40 zł	Przeгляд zestawu do ratownictwa technicznego firmy LUCAS oraz aparatów ochrony dróg oddechowych OSP Karczmy
		4 000,00 zł	4 000,00 zł	Zagospodarowanie terenu przed budynkiem SP w Kociszewie (zadanie wspólne)
13.	Kociszew	1 500,00 zł	1 500,00 zł	Zagospodarowanie terenu przed budynkiem SP w Kociszewie (zadanie wspólne)
		1 500,00 zł	1 500,00 zł	Zakup węży strażackich dla OSP Kociszew (zadanie wspólne)
		18 434,99 zł	18 468,52 zł	Budowa oświetlenia na placu sołeckim w Kociszewie

14.	Kolonia Kociszew	7 995,00 zł	8 000,00 zł	Zakup i montaż wiaty przystankowej
		3 172,47 zł	3 205,00 zł	Zakup stołów i krzeseł do namiotu
		4 000,00 zł	4 000,00 zł	Konserwacja rowu przy drodze gminnej
		2 000,63 zł	2 000,63 zł	Naprawa bieżąca dróg gminnych w sołectwie Kolonia Kociszew
15.	Kolonia Łobudzice	12 110,28 zł	12 111,00 zł	Zakup i montaż ledowych lamp oświetleniowych
		2 000,00 zł	2 000,00 zł	
		5 269,17 zł	5 269,17 zł	Remont pomieszczeń gospodarczych w SP w Łobudzicach (zadanie wspólne)
		5 751,00 zł	889,00 zł	Zakup aparatów powietrznych dla OSP Łobudzice (zadanie wspólne)
16.	Kolonia Pozdżenice	20 903,56 zł	20 903,56 zł	Zakup wyposażenia do Świetlicy Wiejskiej w Kolonii Pozdżenice
17.	Kurówek	500,00 zł	500,00 zł	Organizacja pikniku rodzinnego
		7 100,00 zł	7 100,00 zł	
		5 000,00 zł	5 000,00 zł	Zakup kosiarki i kosi
		1 300,00 zł	1 300,00 zł	Usługa serwisu kosiarki
		196,00 zł	200,00 zł	Zakup paliwa do kosiarki
		382,08 zł	400,00 zł	Zakup lampy oświetleniowej na drodze gminnej nr 251 wraz z wynajęciem podnośnika
		300,00 zł	300,00 zł	
		9 863,85 zł	9 864,70 zł	Budowa placu zabaw w Kurówku – kontynuacja (ogrodzenie placu zabaw)
6 100,00 zł	6 100,00 zł	Renowacja przepustu na drodze gminnej nr 633		
18.	Łęki	16 434,87 zł	16 435,23 zł	Modernizacja altany wiejskiej w Łękach
19.	Łobudzice	9 999,96 zł	10 000,00 zł	Zakup ławek i stołów dla sołectwa Łobudzice
		10 000,00 zł	10 000,00 zł	Remont pomieszczeń gospodarczych w SP w Łobudzicach (zadanie wspólne)

		11 155,55 zł	11 156,44 zł	Wymiana oświetlenia ulicznego w sołectwie Łobudzice (ul. Akacyjowa, ul. Słoneczna, Łobudzice – „nowa wieś”, domy pod Zelowem)
		4 066,40 zł	4 100,00 zł	
		3 992,16 zł	4 000,00 zł	Festyn Rodzinny z okazji jubileuszu SP w Łobudziach
		599,00 zł	599,00 zł	Zakup aparatów powietrznych dla OSP Łobudzice (zadanie wspólne)
20.	Mauryców	30 750,00 zł	30 867,42 zł	Budowa wiaty gospodarczej na placu sołectwa Mauryców
21.	Ostoja	18 290,10 zł	19 003,24 zł	Budowa placu zabaw w Ostoi – kontynuacja
22.	Pawłowa	7 100,00 zł	7 100,00 zł	Zakup namiotu dla sołectwa Pawłowa
		8 846,11 zł	8 846,11 zł	Zakup i wbudowanie kruszywa na drogi gminne w sołectwie Pawłowa
		900,00 zł	900,00 zł	Zakup lamp oświetleniowych dla sołectwa
23.	Poźdzenie	12 983,92 zł	13 000,00 zł	Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej w Poźdzenicach
		988,85 zł	1 000,00 zł	Zakup paliwa do kosiarki
		500,00 zł	500,00 zł	Organizacja festynu rodzinnego w Poźdzenicach
		7 500,00 zł	7 500,00 zł	
		3 000,00 zł	3 000,00 zł	Dofinansowanie do ubezpieczenia samochodu strażackiego OSP Poźdzenie
		15 830,40 zł	16 093,84 zł	Zakup i montaż opraw oświetleniowych w sołectwie Poźdzenie
		1 500,00 zł	1 500,00 zł	
		599,02 zł	600,00 zł	Zakup farb do pomalowania świetlicy wiejskiej w Poźdzenicach
24.	Pszczółki	5 099,94 zł	5 100,00 zł	Zakup i montaż lamp w sołectwie Pszczółki
		1 500,00 zł	1 500,00 zł	
		1 000,00 zł	1 000,00 zł	Wykonanie malowania przystanku autobusowego wraz z wymianą desek na ławce
		493,57 zł	500,00 zł	Zakup paliwa do kosiarki do wykoszenia działek gminnych

		2 729,79 zł	2 729,79 zł	Zagospodarowanie placu sołectkiego poprzez wykonanie miejsca na ognisko oraz naprawę istniejącej altany
		2 400,00 zł	5 400,00 zł	Zakup materiałów do renowacji altany wraz z wyposażeniem
25.	Pukawica	13 713,15 zł	13 713,15 zł	Budowa oświetlenia ulicznego w sołectwie Pukawica – kontynuacja
26.	Sobki	17 462,42 zł	17 462,43 zł	Budowa garażu przy OSP Sobki – kontynuacja
27.	Sromutka	22 028,62 zł	22 033,48 zł	Dobudowa części garażowej przy OSP Sromutka - kontynuacja
28.	Walewice	4 500,00 zł	4 500,00 zł	Zakup stołów i ławek dla sołectwa Walewice
		4 920,00 zł	5 000,00 zł	Budowa siłowni zewnętrznej w Walewicach (wykonanie projektu)
		651,90 zł	652,00 zł	Zakup ubrań koszarowych dla OSP Walewice
		1 200,00 zł	1 250,91 zł	Organizacja pikniku w Walewicach dla mieszkańców sołectwa
		1 100,00 zł	1 100,00 zł	Zakup kosi spalinowej
		578,00 zł	748,00 zł	Zakup ławek dla sołectwa Walewice
29.	Wola Pszczołeczka	15 767,55 zł	15 767,55 zł	Zakup i wbudowanie kruszywa na drogi gminne w sołectwie Wola Pszczołeczka
30.	Wygietzów	1 350,00 zł	1 350,00 zł	Przeгляд techniczny placu zabaw
		199,06 zł	200,00 zł	Zakup paliwa i olei do kosi
		800,00 zł	800,00 zł	Przeгляд i naprawa kosi
		4 10 209,00 zł	15 420,59 zł	Budowa oświetlenia w Wygietzowie (wykonanie projektów)
31.	Wypychów	1 885,60 zł	1 500,00 zł	Przeгляд aparatów powietrznych
		300,00 zł	300,00 zł	Przeгляд urządzeń na siłowni
		8 832,60 zł	12 451,10 zł	Zakup i wbudowanie kruszywa na drogę gminną nr 379 w sołectwie Wypychów

		15 299,99 zł	16 000,00 zł	Zakup traktorka do koszenia trawy
32.	Zabłoty	7 781,60 zł	11 846,11 zł	Zakup i wbudowanie kruszywa na drogi gminne w sołectwie Zabłoty
		5 000,00 zł	5 000,00 zł	Zagospodarowanie terenu przed budynkiem SP w Kociszewie (zadanie wspólne)
33.	Zagłówki	7 000,00 zł	7 000,00 zł	Zakup grilla dla sołectwa Zagłówki
		500,00 zł	500,00 zł	Zakup węży strażackich dla OSP Kociszew (zadanie wspólne)
		1 753,44 zł	2 500,00 zł	Zagospodarowanie terenu przed budynkiem SP w Kociszewie (zadanie wspólne)
		499,69 zł	500,00 zł	Festyn rodzinny dla mieszkańców sołectwa
		4 590,00 zł	4 599,87 zł	
34.	Zalesie	17 719,23 zł	17 719,23 zł	Budowa oświetlenia w Przeczni - kontynuacja
35.	Zelówek	0,00 zł	23 574,29 zł	Budowa oświetlenia w Zelówku przy ul. Leśniczówka
	RAZEM	689 786,13 zł	737 017,42 zł	

Budżet obywatelski gminy Zelów za 2025 rok

Rok 2025 stanowił istotny etap w rozwoju mechanizmów partycypacji społecznej w Gminie Zelów, ze względu na pierwsze wdrożenie Budżetu Obywatelskiego jako formalnego narzędzia współdecydowania mieszkańców o wydatkach publicznych.

Budżet Obywatelski został wprowadzony na podstawie uchwały Nr XIII/146/2025 Rady Miejskiej w Zelowie, która określiła szczegółowe zasady, tryb zgłaszania projektów, ich weryfikacji oraz przeprowadzania głosowania. Przyjęte regulacje stworzyły ramy organizacyjne umożliwiające mieszkańcom bezpośredni udział w procesie wyboru zadań publicznych przeznaczonych do realizacji w 2026 roku.

Wdrożenie Budżetu Obywatelskiego miało charakter pilotażowy i służyło nie tylko wyłonieniu konkretnych projektów, ale również:

- budowaniu świadomości obywatelskiej mieszkańców,
- rozwijaniu dialogu pomiędzy mieszkańcami a samorządem,
- identyfikacji lokalnych potrzeb i oczekiwań społecznych,
- przetestowaniu procedur organizacyjnych przed kolejnymi edycjami.

Pierwsza edycja Budżetu Obywatelskiego była jednocześnie procesem edukacyjnym, zarówno dla mieszkańców, jak i administracji samorządowej, pozwalającym na zdobycie doświadczeń w zakresie prowadzenia otwartych procesów decyzyjnych oraz zarządzania inicjatywami oddolnymi.

Środki finansowe

Zarządzeniem Burmistrza nr 72/2025 r. z dnia określona została wysokość środków finansowych Budżetu Obywatelskiego na 2026 r. tj.:

- maksymalna wartość projektu inwestycyjnego **do 200 000 zł**
- maksymalna wartość projektu „miękkiego” **do 50 000 zł**

Przebieg procesu i frekwencja

- liczba zgłoszonych projektów: **17**
- projekty dopuszczone do głosowania: **13**
- projekty odrzucone: **4**

Głosowanie odbyło się w dniach 20–30 października 2025 r.

- liczba oddanych głosów: **2 928**
- liczba głosów ważnych: **2 835**

Liczba oddanych głosów nie jest tożsama z liczbą osób biorących udział w głosowaniu, ponieważ każdy mieszkaniec miał możliwość oddania głosu na więcej niż jeden projekt.

Liczba mieszkańców biorących udział w głosowaniu wyniosła 1 521.

Frekwencja udziału mieszkańców w procedurze Budżetu Obywatelskiego wyniosła ok. **10,8% ogółu mieszkańców gminy** (1 521 osób przy liczbie mieszkańców 14 021), co należy uznać za dobry wynik, biorąc pod uwagę pilotażowy charakter pierwszej edycji.

Wyniki głosowania – tabela projektów

Lp.	Nazwa projektu	Głosy	Typ projektu
1	Plac zabaw przy Orliku	641	inwestycyjny
2	Relaks Patyki – na splocie kultur i w rytm odpoczynku	546	inwestycyjny
3	Modernizacja centrum Zelowa – zielona przestrzeń relaksu i wydarzeń	419	inwestycyjny
4	Kino pod gwiazdami– plenerowe seanse filmowe dla mieszkańców	307	miękki
5	Realizacja II etapu budowy dwóch wiat w Maurycowie	244	inwestycyjny
6	Czerwono-biało-czerwony piknik rodzinny w Zelowie	181	miękki
7	Plac zabaw w sołectwie Kolonia Pożdżenice	115	inwestycyjny
8	Żyj i działaj z pasją w Zelowie – swojej małej ojczyźnie	97	miękki

Projekty wybrane do realizacji w 2026 r. (wg wyników głosowania)

W wyniku głosowania mieszkańców do realizacji zakwalifikowano 3 projekty z najwyższą liczbą głosów, w tym 2 obejmujące zadania inwestycyjne i 1 projekt o charakterze społecznym.

PROJEKTY INWESTYCYJNE (TWARDE):

1. Plac zabaw przy Orliku

Projekt zakłada budowę nowoczesnego i bezpiecznego placu zabaw w sąsiedztwie istniejącej infrastruktury sportowej. Realizacja zadania przyczyni się do zwiększenia dostępności przestrzeni rekreacyjnej dla dzieci i rodzin oraz uzupełni ofertę aktywnego spędzania czasu.

2. Realizacja II etapu budowy dwóch wiat w Maurycovie

Zadanie stanowi kontynuację wcześniej rozpoczętej inwestycji i zakłada rozwój infrastruktury służącej mieszkańcom, w szczególności jako miejsca spotkań i organizacji wydarzeń lokalnych.

PROJEKT MIĘKKI (SPOŁECZNY):

Kino pod gwiazdami – plenerowe seanse filmowe dla mieszkańców

Projekt zakłada organizację cyklu otwartych seansów filmowych w przestrzeni publicznej. Jego celem jest integracja mieszkańców oraz zwiększenie dostępności oferty kulturalnej na terenie gminy. Podsumowując, należy stwierdzić, że pierwsza edycja Budżetu Obywatelskiego w Gminie Zelów:

- została przeprowadzona zgodnie z harmonogramem,
- charakteryzowała się wysoką frekwencją (2 928 głosów, 1521 głosujących),
- pozwoliła na wybór konkretnych zadań inwestycyjnych i społecznych,
- stworzyła podstawy do dalszego rozwoju partycypacji mieszkańców.

Budżet Obywatelski stanowi istotne narzędzie współdecydowania mieszkańców o kierunkach rozwoju gminy i powinien być kontynuowany w kolejnych latach.

INWESTYCJE

Rok 2025 był kolejnym rokiem budżetowym, w ciągu którego zrealizowaliśmy ponad 60 zadań inwestycyjnych, na łączną kwotę ponad 25 mln zł. Poniżej przedstawiam Państwu zrealizowane większe zadania inwestycyjne.

Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Zelowie

Zadanie realizowane jest od roku 2023. Umowę na jego realizację podpisano 16.05.2023 r. W pierwszej fazie inwestycji opracowano dokumentację projektową zadania, a następnie rozpoczęto realizację robót. Wykonawca robót zobowiązany jest do opracowania kompletnej dokumentacji przedsięwzięcia wraz z opracowaniem geologicznym, uzyskanie wymaganych prawem pozwoleń, jak również wykonania robót związanych z modernizacją stacji. Obecnie stacja uzdatniania pracuje na zainstalowanym i uruchomionym układzie stacji tymczasowej, której praca na bieżąco monitorowana jest przez Wykonawcę, administratora sieci oraz służby SANEPIDU. Uzdatniania woda jest na bieżąco badana i spełnia wymagania dla wody pitnej.

Realizacja zadania możliwa jest dzięki dofinansowaniu z Rządowego Funduszu Polski Ład i środkom z budżetu Gminy Zelów. Koszt przedsięwzięcia wyniesie ponad 13 mln zł,

z czego w roku 2025 wydatkowano kwotę 7 120 107,00 zł, pozostała kwota pozostaje do wydatkowania w roku 2026.



Budowa chodnika wraz z przejściem dla pieszych ul. Poznańska

W ramach zadania wykonany został nowy ciąg pieszych wzdłuż ulicy Poznańskiej, na odcinku od Szkoły Podstawowej nr 2 w kierunku ul. Wąskiej. W ramach zadania zamontowano wyniesione przejście dla pieszych oraz zamontowano odpowiednie oznakowanie pionowe. Inwestycja przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa pieszych uczestników ruchu, korzystających z wejścia do szkoły od ul. Poznańskiej. Wartość zadania wyniosła 148 830,00 zł.



Modernizacja – remont drogi dojazdowej w miejscowości Ostoja

Dzięki pozyskaniu środków z funduszu ochrony gruntów rolnych na drogi dojazdowe, z Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi, Gmina Zelów przystąpiła do realizacji kolejnej inwestycji drogowej polegającej na wykonaniu nowej nawierzchni emulsyjno-grysowej w miejscowości Ostoja. Wartość zadania wyniosła 542 430,00 zł. Na realizację zadania Gmina Zelów otrzymała dofinansowanie w formie dotacji w wysokości 114 840,00 zł.



Remont drogi gminnej Pożdżenice – Mauryców

W roku 2024 zrealizowano inwestycję drogową polegającą na wykonaniu nowej nawierzchni drogi od Pożdżenic w kierunku Maurycowa. Wartość zadania wyniosła 1 122 833,75 zł. Na realizację zadania Gmina Zelów otrzymała dofinansowanie w formie dotacji ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 664 106,00 zł oraz z Gminy Kleszczów w wysokości 250 000,00 zł.



Remont drogi gminnej Pożdżenice - Sobki

W roku 2025 zakończono realizację zadania polegającego na budowie nowej nawierzchni na drodze gminnej Pożdżenice – Sobki. Na całej długości drogi nadano nowy profil nawierzchni poprzez wykonanie bitumicznej warstwy wyrównawczej, a następnie ułożono nową nawierzchnię ścieralną. Całość zadania wyniosła 1 580 654,55 zł. Zadanie realizowane było w latach 2024-2025. Inwestycja współfinansowana została ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 1 094 404,00 zł.



Remont drogi gminnej ul. Leśniczówka

W roku 2025 wykonano nową nawierzchnię bitumiczną ulicy Leśniczówka w Zelowie. W ramach zadania wykonano nową podbudowę oraz nawierzchnię bitumiczną. Wykopano rowy przydrożne oraz zamontowano oświetlenie drogowego.

Zadanie o wartości 1 225 138,16 zł realizowane było ze środków pochodzących z Gminy Bełchatów w wysokości 1 225 000,00 zł.



Wykonanie nawierzchni utwardzonych ul. Szkolna

Zadanie zrealizowano w całości ze środków budżetu Gminy Zelów. W ramach zadania wymieniono i uzupełniono zdegradowaną nawierzchnię przy bloku nr 7, przy ul. Szkolnej w Zelowie. Wartość robót wyniosła 148 215,00 zł.

Remont łazienek w ZSO w Zelowie

We wrześniu 2025 zakończono remont łazienek zlokalizowanych przy Sali gimnastycznej w ZSO w Zelowie. Gruntownemu remontowi poddano łazienki z częścią szatniową. Przebudowano układ ścian, wymieniono instalacje oraz wymieniono całą armaturę. Wartość robót wyniosła 303 285,44 zł. Prace zrealizowano z budżetu Gminy Zelów.

Budowa sieci wod – kan na przedłużeniu ul. Piotrkowskiej

W ramach zadania finansowanego ze środków Gminy Zelów wybudowano sieć wodociągową oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej na przedłużeniu ul. Piotrkowskiej. W ramach zadania odtworzono również nawierzchnię drogi z tłucznia drogowego. Wartość robót wyniosła 147 438,87 zł

Budowa oświetlenia Jamborek – Kol. Karczmy – ul. Modrzewiowa

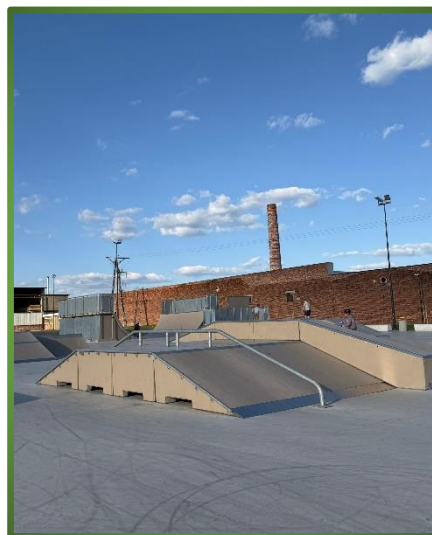
Wybudowane nowe oświetlenie drogowe wzdłuż ulicy Modrzewiowej. Wykonano napowietrzną linię oświetleniową, zamontowano słupy oraz lampy. Całość zadania wyniosła 149 568,00 zł, Zadanie sfinansowano z budżetu Gminy Zelów.

Budowa oświetlenia ul. Lubelska i ul. Poznańska

Wybudowane nowe odcinki oświetlenia drogowe na przedłużeniu ulicy Lubelskiej oraz ul. Poznańskiej w Zelowie. Wybudowano linię oświetleniową, zamontowano słupy oraz lampy. Całość zadania wyniosła 123 000,00 zł, Zadanie sfinansowano z budżetu Gminy Zelów.

Budowa infrastruktury sportowej i zagospodarowanie terenu „Śnieżka” w Zelowie

W roku 2024 rozpoczęto realizację zadania współfinansowanego w ramach VIII edycji Rządowego Funduszu Polski Ład – Programu Inwestycji Strategicznych. Zadanie polegało na budowie infrastruktury sportowej i zagospodarowaniu terenu „ŚNIEŻKA” w Zelowie. Wykonano przyłącza oraz sieci na obiekcie, rozebrano elementy hali i przybudówek, które docelowo nie będą wykorzystane. Wybudowano skatepark, miejsce siłowni plenerowej oraz tętnię solankową. Zamontowano oświetlenie i monitoring terenu oraz ogrodzenie. Wykonano również utwardzone place i ciągi komunikacyjne, na których ustawiono ławki, leżaki i kosze. artość zadania wyniosła 8 102 050,00 zł, z czego 7 200 000,00 zł to dotacja Rządowego Funduszu Polski Ład. Pozostałą kwotę wydatkowano z budżetu Gminy Zelów.



Oprócz wykonanych robót zlecono i opracowano szereg dokumentacji projektowych, które w przyszłych latach pozwolą na poprawę istniejącej infrastruktury:

- opracowano dokumentację projektową przebudowy sieci wodociągowej w Kolonii Łobudzice,
- opracowano dokumentację przebudowy drogi Bocianicha – Karczmy w ramach ZRID, trwa procedura wydania decyzji ZRID,
- opracowano dokumentację remontu Sali gimnastycznej w SP w Wygieźzowie,
- opracowano dokumentację termomodernizacji wraz z montażem OZE na potrzeby SP 4 w Zelowie,
- opracowano dokumentację termomodernizacji wraz z montażem OZE na potrzeby ZSO w Zelowie,
- opracowano PFU budowy kompleksu żłobkowo-przedszkolnego w Zelowie,
- opracowano dokumentację budowy sieci wod-kan ul. Dzielna w Zelowie, (2025-2026),
- opracowano dokumentację budowy oświetlenia ul. Wolności – Leśne Działy,
- opracowano dokumentację budowy oświetlenia w Bujnach Szlacheckich,
- opracowano dokumentację budowy oświetlenia w Wygieźzowie,
- opracowano dokumentację budowy oświetlenia w Kociszewie (plac sołeczki),
- opracowano dokumentację budowy siłowni zewnętrznej w Walewicach,
- opracowano dokumentację modernizacji targowiska przy ul. Poznańskiej,
- opracowano dokumentację termomodernizacji budynku przy ul. Kilińskiego 82,
- opracowano dokumentację termomodernizacji budynku przy ul. Kościuszki 47,
- opracowano dokumentację termomodernizacji budynku przy ul. Sienkiewicza 9,
- opracowano dokumentację zagospodarowania Ogródka Jordanowskiego przy ul. Kościuszki.

Kontynuowano prace w ramach funduszy sołeczki w Ochotniczych Strażach Pożarnych zlokalizowanych na terenie naszej Gminy:

- budowa garażu OSP Sobki,
- dobudowa części garażowej przy OSP Sromotka.

Realizowano kolejne zadania w ramach funduszu sołeczki:

- remont pomieszczeń gospodarczych w SP w Łobudzicach,
- zagospodarowanie terenu przed budynkiem SP w Kociszewie,

- budowa oświetlenia ulicznego w Dąbrowie,
- budowa oświetlenia ulicznego w sołectwie Pukawica,
- budowa oświetlenia ulicznego w Przeczni,
- budowa placu zabaw w Kurówku,
- budowa placu zabaw w Ostoi,
- budowa wiaty gospodarczej na placu sołectwa Mauryców,
- modernizacja altany w Łękach,
- ogrodzenie działki gminnej wraz z wykonaniem wjazdu w Jaworze,
- remont placu zabaw na terenie świetlicy wiejskiej w Bujnach Ksieżych,
- wykonanie oświetlenia placu zabaw w Janowie.

Montaż instalacji OZE na terenie Gminy Zelów

W 2025 roku w ramach projektu „Montaż instalacji OZE na terenie Gminy Zelów” ogłoszono przetarg na wykonanie dokumentacji projektowej oraz prac mających na celu realizację inwestycji polegającej na dostawie, montażu i uruchomieniu:

Część 1 – instalacje fotowoltaiczne: 81 szt. instalacji fotowoltaicznych, w tym 67 szt. z magazynami energii;

Część 2 – Pompy ciepła: 69 szt. pomp ciepła.

W listopadzie podpisano umowę z Wykonawcą Nasz Prąd S.A. na realizację Części 2 – pompy ciepła na kwotę 3 940 469,27 zł brutto.

Projekt współfinansowany jest ze środków Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027. Wartość projektu wynosi 9 468 519,96 zł. W ramach projektu zamontowanych zostanie 150 instalacji OZE.

REALIZACJA POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

Strategia rozwoju gminy Zelów

Na podstawie danych zgromadzonych przez referaty i jednostki organizacyjne Gminy Zelów dokonano monitoringu realizacji „Strategii Rozwoju Gminy Zelów na lata 2021–2027”, przyjętej uchwałą Rady Miejskiej w Zelowie nr XXIII/273/2021 z dnia 9 marca 2021 r. Dokument ten stanowi podstawowy instrument planowania strategicznego gminy, wyznaczający kierunki rozwoju społecznego, infrastrukturalnego i gospodarczego do roku 2027.

Monitoring realizacji Strategii prowadzony jest zgodnie z zasadami określonymi w jej zapisach, w szczególności w zakresie systematycznej oceny stopnia osiągnięcia celów strategicznych i operacyjnych. Proces ten opiera się na zasadzie cykliczności, poprzez coroczne opracowywanie zestawień wskaźników, oraz transparentności, polegającej na publicznym prezentowaniu wyników monitoringu w ramach Raportu o stanie Gminy Zelów.

Zakres monitoringu za 2025 rok objął wszystkie cele strategiczne i przypisane im wskaźniki realizacji. Dane zostały pozyskane od właściwych referatów Urzędu Miejskiego w Zelowie, jednostek organizacyjnych gminy, instytucji kultury, jednostek pomocniczych oraz podmiotów współpracujących z samorządem. Analiza wskaźników pozwala na ocenę postępów w realizacji działań związanych m.in. z poprawą jakości życia mieszkańców, rozwojem infrastruktury technicznej, aktywizacją społeczną i kulturalną, ochroną środowiska oraz wzmocnieniem potencjału gospodarczego gminy.

Wartości wskaźników obrazujące poziom realizacji poszczególnych celów strategicznych w 2025 roku przedstawiono w poniższych tabelach.

Wskaźniki realizacji celów operacyjnych

Cel strategiczny 1. Zwiększenie atrakcyjności warunków życia na terenie Gminy Żelów dla mieszkańców i osób osiedlających się.

Wskaźnik	Liczba	Źródło/odpowiedzialny
Liczba wdrożonych programów edukacyjnych dla dzieci i młodzieży z zakresu radzenia sobie w przypadku wystąpienia zagrożeń (w sztukach)	23	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba uczestników programów edukacyjnych dla dzieci i młodzieży z zakresu radzenia sobie w przypadku wystąpienia zagrożeń (osób)	1059	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Wprowadzony system szybkiego powiadamiania mieszkańców	brak	Referat Spraw Obywatelskich
Utworzona jednostka ratownictwa medycznego stacjonująca na terenie miasta Żelów (w sztukach)	0	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Żelowie
Utworzona z Komisariatu policji jednostka dyżurująca 24 godziny na dobę	brak	Komisariat Policji w Żelowie
Liczba wypadków drogowych z udziałem pieszych (w sztukach)	2	Komisariat Policji w Żelowie
Liczba programów profilaktycznych związanych ze zwiększeniem bezpieczeństwa (w sztukach)	116	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Komisariat Policji w Żelowie Oddział Gminny Związku OSP RP w Żelowie
Liczba uczestników programów profilaktycznych związanych ze zwiększeniem bezpieczeństwa (w sztukach)	4293	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Komisariat Policji w Żelowie
Liczba programów profilaktyki stosowania tytoniu i substancji psychoaktywnych (w sztukach)	28	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Komisariat Policji w Żelowie Referat Spraw Obywatelskich
Liczba uczestników programów profilaktyki stosowania tytoniu i substancji psychoaktywnych (w sztukach)	400 (policja)	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Komisariat Policji w Żelowie Referat Spraw Obywatelskich
Liczba nowych kamer monitoringu gminnego (w sztukach)	17	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, Referat Organizacyjny
Odsetek usług publicznych świadczonych drogą elektroniczną do łącznej liczby świadczonych usług publicznych (%)	ok. 5%	Referat Organizacyjny
Liczba działań promujących możliwości korzystania z usług elektronicznych i narzędzi komunikowania się w sferze publicznej (w sztukach)	10	Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba utworzonych publicznych punktów dostępu do Internetu (w sztukach)	0	Referat Organizacyjny

Wskaźnik	Liczba	Źródło/odpowiedzialny
Długość sieci światłowodowej na terenie Gminy (w km)	b/d	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Liczba zajęć sportowych, w których udział biorą dziewczynki i dziewczęta w roku (w sztukach)	56	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba uczestniczek zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży w roku (osób)	625	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba zajęć sportowych dla dzieci z terenów wiejskich (w sztukach)	115	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba zajęć sportowych dla osób z niepełnosprawnością oraz dla osób starszych (w sztukach)	259	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba uczestników zajęć sportowych dla osób z niepełnosprawnością oraz dla osób starszych (osób)	165	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba zajęć sportowych dla dzieci w wieku przedszkolnym (w sztukach)	6	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba uczestników zajęć sportowych dla dzieci w wieku przedszkolnym (osób)	179	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba ofert zajęć rekreacji indywidualnej wokół zbiornika wodnego Patyki	0	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba nowych ofert rekreacyjnych w Gminie (w sztukach)	1	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba osób korzystających z oferty kompleksu sportowo-rekreacyjnego (osób)	0	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Referat Promocji, Informacji i Strategii
Odsetek nowych w ciągu roku ofert zajęć rekreacyjnych w łącznej liczbie ofert zajęć rekreacyjnych (%)	0	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba nowych oznakowań dróg dojazdowych do zbiornika Patyki (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Wysokość nakładów finansowych (w PLN) poniesionych przez Gminę na udrożnienie dróg dojazdowych do zbiornika Patyki	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Liczba inicjatyw kulturalnych w Gminie (w sztukach)	470	Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie Referat Promocji, Informacji i Strategii
Wysokość środków finansowych z budżetu Gminy przeznaczonych na działania kulturalne (w PLN)	457497,84	Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie Referat Promocji, Informacji i Strategii

Wskaźnik	Liczba	Źródło/odpowiedzialny
Liczba ofert związanych z możliwością aktywnego uczestnictwa w kulturze dorosłych mieszkańców (w sztukach)	116	Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie Referat Promocji, Informacji i Strategii
Odsetek nowych zajęć kulturalnych w ciągu roku dla dzieci i młodzieży w odniesieniu do już istniejących (w sztukach)	13	Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie Referat Promocji, Informacji i Strategii
Opracowany dokument diagnozy stanu zdrowia i potrzeb zdrowotnych mieszkańców gminy	0	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Zelowie
Liczba podmiotów, z którymi współpracuje Gmina na rzecz wspierania osób z chorobą nowotworową (w sztukach)	0	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Zelowie
Wysokość środków finansowych przeznaczonych z budżetu Gminy na wsparcie działań na rzecz osób z chorobą nowotworową (w PLN)	0	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Zelowie
Liczba lokali będących w zasobach gminnych udostępnionych na preferencyjnych warunkach w celu prowadzenia prywatnej specjalistycznej praktyki lekarskiej w Gminie (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Liczba programów profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych (szt.)	1	Referat Spraw Obywatelskich
Liczba uczestników programów profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych (osób)	b/d	Referat Spraw Obywatelskich
Odsetek dzieci, które nie zostały przyjęte do przedszkoli publicznych w Gminie do ogólnej liczby dzieci w wieku przedszkolnym (%)	17,2	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba utworzonych żłobków publicznych	0	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba ofert zajęć dla osób starszych (osób)	70	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zelowie Środowiskowy Dom Samopomocy w Walewicach Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie
Liczba uczestników zajęć dla osób starszych (osób)	984	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zelowie Środowiskowy Dom Samopomocy w Walewicach Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie
Liczba osób korzystających z ofert Środowiskowego Domu Samopomocy i Klubu Seniora (osób)	178	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zelowie Środowiskowy Dom Samopomocy w Walewicach
Liczba inicjatyw realizowanych przez Środowiskowy Dom Samopomocy i Klub Seniora (w sztukach)	48	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zelowie Środowiskowy Dom Samopomocy w Walewicach

Wskaźnik	Liczba	Źródło/odpowiedzialny
Liczba działań aktywizacyjnych dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym	2	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zelowie
Liczba uczestników działań aktywizacyjnych dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (osób)	380	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zelowie
Liczba mieszkańców będących w sytuacjach kryzysowych, którym przyznana została dodatkowa pomoc	2	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zelowie
Liczba zajęć realizowanych dla mieszkańców wsi oferowanych dzięki współpracy szkół wiejskich z instytucjami kultury (w sztukach)	26	Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie
Liczba uczestników zajęć realizowanych dla mieszkańców wsi oferowanych dzięki współpracy szkół wiejskich z instytucjami kultury (w sztukach)	679	Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie
Odsetek nowych zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży w łącznej licznie zajęć (%)	23	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Odsetek nowych uczniów w liceum na początku roku szkolnego w ogólnej liczby uczniów w liceum (%)	25	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba szkół w kraju i za granicą, z którymi prowadzona jest współpraca w zakresie wymiany wiedzy i doświadczeń	1	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Wysokość środków przeznaczonych z budżetu Gminy na doposażanie szkół w nowoczesne pomoce dydaktyczne i sprzęt (w PLN)	211216,34	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Wysokość środków przeznaczonych na wspieranie przedsięwzięć innowacyjnych w organizacji szkoły jak i w działaniach uczniów	0	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba programów wsparcia liderów lokalnych (w sztukach)	0	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba uczestników programów wsparcia liderów lokalnych (osób)	0	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba podmiotów (instytucji i organizacji) współpracujących z Klubem Wolontariatu (w sztukach)	14	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba wspólnych przedsięwzięć, realizowanych z udziałem Klubu Wolontariatu (w sztukach)	21	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba uczestników programu edukacyjnego promującego ideę wolontariatu na terenie szkół w Gminie (w sztukach)	168	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Odsetek wydarzeń organizowanych w Gminie promowanych przez gminne media społecznościowe do łącznej liczby wydarzeń (%)	99	Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba podmiotów realizujących wydarzenia na terenie Gminy uwzględniona we wspólnym kalendarzu imprez (w sztukach)	70	Referat Promocji, Informacji i Strategii

Wskaźnik	Liczba	Źródło/odpowiedzialny
Liczba inicjatyw na rzecz aktywizacji społecznej mieszkańców Gminy (w sztukach)	305	Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba odbiorców działań na rzecz aktywizacji społecznej mieszkańców Gminy (osób)	23016	Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba mieszkańców Gminy, którzy wzięli udział w badaniu diagnostycznym dotyczącym niskiego poziomu uczestnictwa mieszkańców w ofercie wydarzeń kulturalnych, sportowych, społecznych prowadzonych w Gminie do łącznej liczby mieszkańców Gminy (osób)	0	Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba złożonych wniosków w ramach budżetu obywatelskiego (w sztukach)	17	Referaty Urzędu Miejskiego w Zelowie
Liczba działań na rzecz podniesienia świadomości potencjału kulturowego Gminy wśród mieszkańców (w sztukach)	166	Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba działań promujących potencjał kulturowy Gminy na terenie kraju (w sztukach)	60	Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba działań promujących potencjał kulturowy Gminy za granicą (w sztukach)	17	Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba działań/inicjatyw realizowanych we współpracy z miastami partnerskimi na rzecz promowania oferty turystycznej Zelowa (w sztukach)	2	Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba uczestników działań/inicjatyw realizowanych we współpracy z miastami partnerskimi na rzecz promowania oferty turystycznej Zelowa (osób)	15	Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba działań promujących wielokulturowość i historię gminy (w sztukach)	9	Referat Promocji, Informacji i Strategii Dom Kultury w Zelowie Biblioteka Publiczna w Zelowie
Odsetek zdigitalizowanych zbiorów kultury Zelowa do łącznej liczby zbiorów (%)	30	Dom Kultury w Zelowie
Odsetek oznakowanych obiektów zabytkowych i miejsc historycznych w odniesieniu do łącznej liczby takich obiektów (%)	0	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Utworzone Muzeum Historii Zelowa	0	Dom Kultury w Zelowie

Cel strategiczny 2. Wysoki stopień rozwinięcia infrastruktury technicznej w Gminie Zelów przy jednoczesnym zachowaniu integracji przestrzennej oraz zasobów naturalnych

Cel strategiczny 2. Wysoki stopień rozwinięcia infrastruktury technicznej w Gminie Zelów przy jednoczesnym zachowaniu integracji przestrzennej oraz zasobów naturalnych.

Wskaźnik	Liczba	Źródło/odpowiedzialny
Powierzchnia terenów pod budownictwo mieszkaniowe (w ha)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Liczba oddanych do użytku mieszkań w budynkach wielorodzinnych oferowanych przez prywatnych inwestorów pozyskanych do budowy obiektów kubaturowych przez Gminę (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Liczba działań informacyjnych i konsultacyjnych prowadzonych w ramach tworzenia poszczególnych dokumentów planowania przestrzennego w Gminie (liczba sztuk na jeden dokument planistyczny)	9	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Długość w km zmodernizowanych dróg w gminie	150	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Powierzchnia udostępnionych przez Gminę terenów pod budownictwo mieszkaniowe (w ha)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Powierzchnia nowych terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe w aktualizowanych dokumentach planistycznych gminy (w ha)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Powierzchnia udostępnianych w Gminie terenów pod budownictwo mieszkaniowe wspierane przez programy rządowe (w ha)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Średni czas oczekiwania na lokal socjalny lub komunalny (w miesiącach)	24	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Powierzchnia zrewitalizowanych technicznie budynków przy placu Dąbrowskiego i przyległych ulicach (w m ²)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Liczba budynków komunalnych z przeprowadzoną termomodernizacją (w sztukach)	0	Zakład Usług Komunalnych w Zelowie
Powierzchnia budynków komunalnych z przeprowadzoną termomodernizacją (w m ²)	0	Zakład Usług Komunalnych w Zelowie
Wysokość nakładów finansowych poniesionych na rozwinięcie funkcji rekreacyjno- wypoczynkowej na zbiorniku wodnym Patyki (w PLN)	77 814,60 zł	Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Liczba osób korzystających ze stancji harcerskiej (osób)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Utworzone kąpielisko (w sztukach)	1	Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Liczba wybudowanych/zmodernizowanych obiektów o charakterze sportowo rekreacyjnym (w sztukach)	1	Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych

Wskaźnik	Liczba	Źródło/odpowiedzialny
Powierzchnia wybudowanych/zmodernizowanych obiektów o charakterze sportowym (w m ²)	11300	Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Liczba wybudowanych/zmodernizowanych obiektów o charakterze rekreacyjnym (w sztukach)	3	Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Powierzchnia wybudowanych/zmodernizowanych obiektów o charakterze rekreacyjnym (w m ²)	300	Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Liczba nowych przyłączy do sieci gazowej (w sztukach)	b/d	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Długość sieci gazowej w gminie (w kilometrach)	b/d	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Liczba zmodernizowanych miejsc do prowadzenia handlu na terenie targowiska (w sztukach)	0	Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Zelowie
Długość sieci kanalizacyjnej (w km)	65,14417	Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Zelowie
Długość sieci wodociągowej (w km)	207,03548 (2,8 km ujęcie Ławy)	Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Zelowie
Liczba gospodarstw domowych podłączonych do sieci kanalizacyjnej (w sztukach)	ok 20107	Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Zelowie
Liczba gospodarstw domowych podłączonych do sieci wodociągowej (w sztukach)	ok 3894	Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Zelowie
Długość kanalizacji deszczowej (w km)	36,78923	Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Zelowie
Liczba zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej (w sztukach)	0	Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Liczba wyremontowanych szkół (w sztukach)	1	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Powierzchnia wybudowanych/zmodernizowanych sal gimnastycznych i boisk sportowych (w m ²)	490	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Liczba wybudowanych/zmodernizowanych sal gimnastycznych i boisk sportowych (w sztukach)	1	Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Powierzchnia terenów w Gminie wykupionych na poszerzenie drogi (w ha)	0,0256 ha	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Powierzchnia terenów zajętych pod drogi z uregulowanym stanem prawnym do łącznej powierzchni terenów zajętych pod drogi (w ha)	b/d	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Długość przebudowanych dróg w gminie z uwzględnieniem ścieżek rowerowych, chodników (w km)	0,15	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Długość zmodernizowanych dróg gminnych (w km)	3,25	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Wskaźnik	Liczba	Źródło/odpowiedzialny
		Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Wysokość nakładów poniesionych z budżetu Gminy na remonty i modernizacje dróg gminnych (w PLN)	3869886,46	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Liczba zmodernizowanych/usprawnionych skrzyżowań (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Długość ścieżek rowerowych w Gminie (w km)	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Długość nowo wybudowanych dróg (w km)	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Długość szlaków pieszo-rowerowych w Gminie (w km)	60	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Liczba nowych punktów oświetleniowych (w sztukach)	32	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Liczba podpisanych dokumentów o współpracy z gminami ościennymi na rzecz projektowania zintegrowanej sieci połączeń alternatywnych (w sztukach)	1	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Wdrożona koncepcja rozwoju sieci połączeń alternatywnych	1	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Poziom zadowolenia mieszkańców gminy z komunikacji w badaniu potrzeb w zakresie komunikacji gminnej, w tym miejskiej	b/d	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Liczba kursów komunikacji gminnej (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Średni wiek taboru (w latach)	b/d	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Liczba zmodernizowanych miejsc postojowych (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Liczba nowych wyznaczonych miejsc postojowych przy obiektach użyteczności publicznej (szkoły, przedszkola) (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Liczba podjętych inicjatyw wspólnie z gestorami dróg wojewódzkich, krajowych i powiatowych w zakresie rozwoju infrastruktury rowerowej i parkingowej (w sztukach)	2	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych
Powierzchnia terenów zieleni urządzonej będących w gestii gminy (w ha)	14	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Wskaźnik	Liczba	Źródło/odpowiedzialny
Powierzchnia zrewitalizowanych terenów zieleni w Mieście (w ha)	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Powierzchnia przystosowanych przestrzeni publicznych do pełnienia funkcji rekreacyjnych (w ha)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Długość zmodernizowanej sieci elektroenergetycznej (w km)	b/d	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Powierzchnia miasta objęta jednolitym systemem identyfikacji miejskiej (w ha)	1075	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Liczba działań partycypacyjnych np. spotkań, badań, itp. z mieszkańcami na temat polityki przestrzennej (w sztukach)	1	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Liczba zlikwidowanych dzikich wysypisk (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Liczba budynków użyteczności publicznej wykorzystujących odnawialne źródła energii (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Liczba zrealizowanych inicjatyw proekologicznych (w sztukach)	48	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Referat Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia
Liczba termomodernizowanych obiektów użyteczności publicznej (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Liczba programów na rzecz eliminacji źródeł niskiej emisji w gminie (w sztukach)	1	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Liczba gospodarstw domowych, które skorzystały z programów na rzecz eliminacji źródeł niskiej emisji w gminie (w sztukach)	b/d	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Liczba działań promujących wykorzystanie odnawialnych źródeł energii (w sztukach)	1	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Odsetek wymienionych na energooszczędne punktów oświetlenia dróg i miejsc użyteczności publicznej w ogólnej liczbie punktów (%)	17	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Liczba wprowadzonych innowacyjnych działań z zakresu gospodarki odpadami (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Opracowana analiza zagrożeń związanych z podtopieniami	b/d	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Opracowana analiza możliwości stworzenia nowych retencyjnych zbiorników wodnych w ramach rządowego programu	b/d	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Długość nowo wybudowanej kanalizacji deszczowej (w km)	b/d	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Cel strategiczny 3. Wysoki stopień wykorzystania potencjału gospodarczego gminy.

Wskaźnik	Liczba	Źródło/odpowiedzialny
Liczba szkoleń dla przedsiębiorców w zakresie możliwości wykorzystania i sposobu pozyskiwania źródeł finansowania inwestycji, w tym środków UE (w sztukach)	0	Stanowisko odpowiedzialne za obsługę przedsiębiorców Fundacja Rozwoju Gminy Żelów
Liczba uczestników szkoleń dla przedsiębiorców w zakresie możliwości wykorzystania i sposobu pozyskiwania źródeł finansowania inwestycji, w tym środków UE (osób)	0	Stanowisko odpowiedzialne za obsługę przedsiębiorców Fundacja Rozwoju Gminy Żelów
Liczba działań promocyjnych na rzecz wspierania lokalnych produktów rzemieślniczych i wyrobów artystycznych (w sztukach)	8	Referat Promocji, Informacji i Strategii Dom Kultury w Żelowie
Liczba wydarzeń/eventów, na których promowane były przez gminę lokalne produkty rzemieślnicze i wyroby artystyczne (w sztukach)	9	Referat Promocji, Informacji i Strategii Fundacja Rozwoju Gminy Żelów
Liczba zrealizowanych działań edukacyjnych dla potencjalnych przedsiębiorców z zakresu przedsiębiorczości (w sztukach)	1	Stanowisko odpowiedzialne za obsługę przedsiębiorców Fundacja Rozwoju Gminy Żelów
Liczba zrealizowanych usług dla start-up i przedsiębiorców (w sztukach)	296	Stanowisko odpowiedzialne za obsługę przedsiębiorców Fundacja Rozwoju Gminy Żelów
Liczba uczestników usług dla start-up i przedsiębiorców (osób)	492	Stanowisko odpowiedzialne za obsługę przedsiębiorców Fundacja Rozwoju Gminy Żelów
Liczba działań na rzecz promowania rolnictwa ekologicznego (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Liczba wspartych przez Gminę inicjatyw współpracy rolników i organizacji rolniczych (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Liczba gospodarstw rolnych z Gminy, które zostały wyróżnione na targach regionalnych i krajowych (w sztukach)	0	Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
Liczba targów, eventów, na których Gmina promowała lokalne produkty (w sztukach)	8	Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba uczniów, którzy skorzystali z usług doradcy zawodowego (osób)	1	Powiatowy Urząd Pracy w Bełchatowie filia w Żelowie Fundacja Rozwoju Gminy Żelów
Liczba zorganizowanych staży dla osób do 30 r.ż. (w sztukach)	16	Powiatowy Urząd Pracy w Bełchatowie filia w Żelowie Fundacja Rozwoju Gminy Żelów
Liczba osób, która skorzystała z bazy informacji w zakresie pośrednictwa pracy, poradnictwa zawodowego, szkoleń (osób)	616	Powiatowy Urząd Pracy w Bełchatowie filia w Żelowie Fundacja Rozwoju Gminy Żelów
Liczba wejść na stronę Urzędu Miejskiego w zakładkę „Oferty inwestycyjne” (w sztukach)	0	Referat Promocji, Informacji i Strategii
Powierzchnia terenów przemysłowych w nowych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (w ha)	0	Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Wskaźnik	Liczba	Źródło/odpowiedzialny
Utworzona Rada Gospodarcza	0	Stanowisko odpowiedzialne za obsługę przedsiębiorców Fundacja Rozwoju Gminy Zelów
Liczba przeprowadzonych otwartych warsztatów artystycznych (w sztukach)	5	Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba uczestników otwartych warsztatów artystycznych (osób)	100	Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba cyklicznych imprez wizerunkowych o znaczeniu ponadregionalnym (w sztukach)	4	Referat Promocji, Informacji i Strategii
Wysokość środków przeznaczonych na promocję cyklicznych imprez wizerunkowych o znaczeniu ponadregionalnym (w PLN)	10000	Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba przeprowadzonych konkursów/ akcji promujących gminę (w sztukach)	19	Referat Promocji, Informacji i Strategii
Liczba działań promujących Gminę, przeprowadzonych z udziałem lokalnych artystów (w sztukach)	14	Referat Promocji, Informacji i Strategii

Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Zelów

W 2025 r. Gmina posiadała „Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Zelów”. Istnienie programu stanowi realizację obowiązku nałożonego na gminy w Ustawie o ochronie zwierząt.

Ww. program przewiduje, że jego przepisy mają zawierać wskazania zastosowane w odniesieniu do wszystkich bezdomnych zwierząt domowych i gospodarskich, a w szczególności psów i kotów przebywających w administracyjnych granicach Gminy Zelów. Wskazano, iż celem programu jest:

- 1) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom;
- 2) zapobieganie bezdomności zwierząt;
- 3) zmniejszenie populacji bezdomnych zwierząt;
- 4) edukację mieszkańców w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt;
- 5) propagowanie ograniczenia i kontroli rozrodczości zwierząt domowych w szczególności psów i kotów poprzez sterylizację lub kastrację zwierząt.

W celu realizacji celów programu przewidziano następujące zadania do realizacji:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca i opieki w schronisku dla zwierząt, z którym Gmina Zelów ma podpisaną umowę;
- 2) odławianie bezdomnych zwierząt przez uprawniony podmiot;
- 3) poszukiwanie właścicieli, opiekunów dla bezdomnych zwierząt;
- 4) opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- 5) zapobieganie wzrostu populacji zwierząt bezdomnych, w szczególności poprzez działania propagujące oznakowanie i rejestrację psów, sterylizację i kastrację bezdomnych kotów i psów, a także usypianie ślepych miotów;
- 6) ustalenie i wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich wymagających opieki;
- 7) niesienie pomocy zwierzętom poszkodowanym przez los, potrąconym w kolizjach drogowych, rannym, wycieńczonym, chorym, wymagających stałej opieki człowieka;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt;
- 9) współdziałanie ze szkołami, a przede wszystkim z mieszkańcami gminy w zakresie edukacyjno-informacyjnym propagującym Program w celu ograniczenia porzucania niechcianych zwierząt przez ich właścicieli.

Przewidziano, że realizacja poszczególnych zadań jest wykonywana przez niżej wymienione.

Podmioty realizujące program:

- 1) Gmina Zelów,
- 2) Policja,
- 3) Straż Pożarna,
- 4) Organizacje Społeczne, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt,
- 5) Schronisko dla Zwierząt, z którym Gmina Zelów ma podpisaną umowę,
- 6) Lecznica Weterynaryjna, z którą Gmina Zelów ma podpisaną umowę,
- 7) Koła Łowieckie działające na terenie gminy Zelów.

Na realizację programu w 2025 r. zaplanowano wydatkowanie środki w kwocie 320 500 zł,

w tym z przeznaczeniem na:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca i opieki w Schronisku 264 000 zł
- 2) obowiązkowa sterylizacja albo kastracja zwierząt – 10 000 zł
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt przez uprawniony podmiot – 15 000 zł
- 4) poszukiwanie właścicieli, opiekunów dla bezdomnych zwierząt – 3 000 zł
- 5) usypianie ślepych miotów – 2 000 zł
- 6) opiekę nad wolno żyjącymi kotami:
 - a. dokarmianie – 500 zł
 - b. sterylizacja/kastracja – 8 500 zł
- 7) oznakowanie i rejestrację psów właścicielskich – 1 000 zł
- 8) sterylizację i kastrację zwierząt właścicielskich (kotów, psów) – 8 000 zł
- 9) zapewnienie miejsca dla zwierząt gospodarskich we wskazanym gospodarstwie rolnym – 2 000 zł
- 10) niesienie pomocy zwierzętom uszkodzonym przez los, potrąconym w kolizjach drogowych, rannym, wycieńczonym, chorym, wymagającym stałej opieki człowieka – 4 000 zł
- 11) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt – 2 000 zł;
- 12) współdziałanie ze szkołami, mieszkańcami gminy w zakresie edukacyjno – informacyjnym propagującym Program w celu ograniczenia porzucania niechcianych zwierząt przez ich właścicieli – 500 zł

Faktyczny koszt realizacji zamknął się kwotą **285 902,72 zł**, z czego większą część stanowiły środki przekazane za odławianie bezdomnych psów i zapewnienie im opieki w schronisku. Na dzień 31.12.2025 r. pod opieką Gminy pozostawało **33** zwierzęta (psy i koty).

Program usuwania wyrobów zawierających azbest

Program usuwania wyrobów zawierających azbest w gminie Żelów został zatwierdzony uchwałą Nr XLVI/391/2014 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 20 lutego 2014 r.

Ustalono w nim harmonogram usuwania wyrobów zawierających azbest oraz oszacowano całkowity koszt utylizacji wyrobów zawierających azbest z terenu gminy oraz zawarto informacje na temat kompetencji i obowiązków gminy względem realizacji zadań nałożonych poprzez Program Oczyszczania Kraju z Azbestu.

Zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2009 r. w sprawie sposobu przedkładania marszałkowi województwa informacji o występowaniu substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska (Dz. U. Nr 124, poz. 1033), Burmistrz do 30 marca 2024 r. wprowadził informacje dotyczące wyrobów zawierających azbest do elektronicznej bazy azbestowej administrowanej przez ministra właściwego do spraw gospodarki pod adresem www.bazaazbestowa.gov.pl. W 2025 r. Gmina Żelów pozyskała z Wojewódzkiego Funduszy Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi dotację na realizację zadania polegającej na odbiorze wyrobów zawierających azbest z posesji prywatnych właścicieli na terenie Gminy Żelów, ich załadunek, transport oraz unieszkodliwienie odebranych odpadów poprzez ich przekazanie na składowisko odpadów niebezpiecznych. Całkowity koszt zadania wyniósł **90 361,43 zł**, z czego dofinansowanie z WFOŚiGW wynosiło 75 514,00 zł natomiast wkład własny obejmował kwotę 8 153,99 zł. Z 68 nieruchomości położonych na terenie Gminy Żelów odebranych zostało **161,21 ton**

odpadów zawierających azbest (płyt azbestowo-cementowych stosowanych w budownictwie).

Na stronie internetowej Gminy Żelów zamieszczony jest Program usuwania azbestu z terenu Gminy Żelów oraz informacje o negatywnych skutkach zdrowotnych, identyfikacji i sposobów bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest oraz komunikat w sprawie corocznej inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest przedkładanej do 31 stycznia każdego roku przez właścicieli posiadających takie wyroby.

Program „Czyste Powietrze”

Rządowy program Czyste Powietrze skierowany jest do osób fizycznych szukających możliwości pozyskania dodatkowych środków finansowych na realizację inwestycji z zakresu termomodernizacji i poprawy charakterystyki energetycznej budynków.

Głównym celem programu jest zmniejszenie lub uniknięcie zbędnej emisji pyłów i innych zanieczyszczeń wprowadzanych do atmosfery przez domy jednorodzinne. Program kładzie nacisk na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła tzw. „kopciuchów” oraz termomodernizację budynków w tym docieplenie ścian, stropów, wymianę okien i drzwi.

Działania te nie tylko pomagają chronić środowisko oraz zdrowie obywateli, ale dodatkowo pozwalają odciążyć domowy budżet zmniejszając zapotrzebowanie na energię do ogrzewania budynków. Na koniec 2025 roku mieszkańcy Gminy Żelów pozyskali z programu Czyste Powietrze środki w wysokości **10 922 164,45 zł**.

W Urzędzie Miejskim w Żelowie prowadzony jest gminny punkt konsultacyjno – informacyjny programu Czyste Powietrze, a w 2025 roku Gmina Żelów podpisała z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi porozumienie na mocy, którego obsługuje mieszkańców z poziomu Operatora, tzn. wszystkie wnioski, składane na poziomie podwyższonym z prefinansowaniem lub na poziomie najwyższym są obsługiwane bezpośrednio w w/w punkcie.

Program opieki nad zabytkami

Gminny Program Opieki nad Zabytkami na lata 2022-2025 realizowany jest we współpracy z Domem Kultury w Żelowie, Biblioteką Publiczną Miasta i Gminy w Żelowie oraz placówkami oświatowymi prowadzonymi przez Gminę Żelów.

Działania w 2025 r.:

- W ramach dbałości o dziedzictwo kulturowe i historyczne Burmistrz Żelowa ogłosił nabór wniosków o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze Gminy Żelów. Nie wpłynął żaden wniosek o udzielenie dotacji.
- Organizowanie miejskich konkursów historycznych, plastycznych i fotograficznych na temat obiektów zabytkowych w gminie (placówki edukacyjne, instytucje kultury).
- Organizowanie i wspieranie realizacji konkursów, wystaw i innych działań edukacyjnych.
- Współdziałanie z organizatorami różnorodnych imprez i przedsięwzięć z obchodami rocznic historycznych i wydarzeń szczególnie istotnych dla dziejów gminy.
- Gmina Żelów współpracuje z właścicielami zabytków sakralnych przy organizowaniu koncertów w kościołach.

Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem gminy Zelów na lata 2021-2026

W 2025 r. obowiązywał uchwalony w dniu 19 kwietnia 2021 r. „Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem Gminy Zelów na lata 2021 – 2026”. Program określa cele i zasady gospodarowania takim mieniem, na który składają się nieruchomości stanowiące własność gminy albo gminnych osób prawnych lub spółek handlowych utworzonych z udziałem gminy, z wyłączeniem товариств будownицтва społecznego, a także lokale pozostające w posiadaniu samoistnym tych podmiotów.

Celem gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy jest:

- 1) tworzenie możliwości zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych osób zakwalifikowanych do udzielenia tej pomocy, w tym oczekujących na wynajęcie lokali socjalnych i zamiennych;
- 2) poprawa stanu technicznego mieszkaniowego zasobu Gminy Zelów poprzez prowadzenie polityki remontowej określonej na podstawie rzeczywistych potrzeb oraz planów remontów na kolejne lata;
- 3) restrukturyzacja obecnego zasobu mieszkaniowego w kierunku zwiększenia zasobu lokali socjalnych poprzez przekwalifikowania lokali uwolnionych o obniżonym standardzie na lokale socjalne;
- 4) dalsza prywatyzacja nieruchomości, w których sprzedaż lokali została już rozpoczęta.

Lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy są wynajmowane zgodnie z zasadami określonymi przez Radę Miejską w Zelowie w uchwale podjętej na podstawie art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy z 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Gmina może realizować cele i zaspokajać potrzeby mieszkaniowe uprawnionych osób, także poprzez wynajmowanie lokali od innych właścicieli i podnajmowanie ich tym osobom.

Gospodarowanie zasobem mieszkaniowym polega na:

- 1) zapewnieniu właściwej gospodarki ekonomiczno- finansowej zasobu;
- 2) zapewnieniu bezpieczeństwa użytkowania i właściwej eksploatacji zasobu;
- 3) bieżącym administrowaniu zasobem;
- 4) utrzymaniu zasobu w stanie niepogorszonym zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 5) uzasadnionym inwestowaniu w zasób.

Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zelów na lata 2021 – 2026 swoim zakresem obejmuje m.in.:

- 1) prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego;
- 2) analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali;
- 3) planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach;
- 4) zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu;
- 5) sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem;
- 6) źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach.

Wielkość zasobu mieszkaniowego

Mieszkaniowy zasób Gminy wg stanu na dzień 31.12.2025 r. przedstawia się następująco:

RODZAJ WŁASNOŚCI	ILOŚĆ BUDYNKÓW	ILOŚĆ LOKALI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA W M ²
Własność Gminy	26	119	3733,73
Współwłasność	7	12	546,73
Wspólnota mieszkaniowa	24	92	3387,40
RAZEM	57	213	7667,86

Ponadto w skład zasobu komunalnego wchodzi 13 lokali użytkowych o łącznej powierzchni 617,93 m², usytuowanych w 10 budynkach, z czego w budynkach wspólnot mieszkaniowych znajduje się 9 lokali o powierzchni 407,91 m².

Stan techniczny zasobu

Stan techniczny budynków stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy należy do najstarszych w Zelowie. Szacuje się pomimo braku specjalistycznych ekspertyz, że stopień zużycia budynków oscyluje w granicach około 70%. Przed 1939 rokiem wybudowano 26 budynków z czego 14 należy do Gminy, a 12 do wspólnot mieszkaniowych. Gmina nie była inwestorem budownictwa mieszkaniowego.

Z ogólnej liczby 57 budynków, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy:

- 1) podłączonych do sieci wodociągowej jest 57 budynków;
- 2) podłączonych do kanalizacji miejskiej jest 57 budynków na 57 budynków miejskich
- 3) odprowadza ścieki do szamb aktywnych bez bliższej perspektywy zmiany 2 budynki tj. 2 budynki w terenie wiejskim;
- 4) podłączonych jest do miejskiej sieci ciepłej – 7 budynków.

Na dzień dzisiejszy Gmina nie dysponuje ekspertyzą dotyczącą ilości budynków, które kwalifikują się do wyburzeń. Stopień zużycia gminnego zasobu mieszkaniowego wyklucza remonty kapitalne, a wymusza raczej prowadzenie bieżących remontów budynków aż do ich śmierci technicznej.

Przyjęto następujące priorytety w zakresie remontów i modernizacji:

- 1) usuwanie stanów zagrożenia katastrofą budowlaną budynków;
- 2) remonty elementów konstrukcyjnych budynków;
- 3) zapewnienie szczelności pokryć dachowych;
- 4) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
- 5) termomodernizacja budynków.

Należy założyć, że stan techniczny, stopień zużycia mieszkaniowego zasobu Gminy oraz jego wielkość, a także wysokość środków finansowych niezbędnych do doprowadzenia zasobu do należytego stanu technicznego oraz uzyskania znaczącej poprawy, wymagają okresu ok. 20 lat pod warunkiem zapewnienia na remonty zasobu mieszkaniowego odpowiedniej kwoty.

Analiza zapotrzebowania na lokale mieszkalne i socjalne.

W Gminie istnieje duże zapotrzebowanie na uzyskanie lokalu z gminnego zasobu mieszkaniowego. W 2025 r. wpłynęło 6 wniosków o przyznanie lokalu mieszkalnego

(5 wniosków zostało rozpoznanych pozytywnie). Na koniec 2025 r. na liście osób, którym przyznano prawo do najmu lokalu komunalnego i oczekujących na wskazanie lokalu było 20 rodzin, w tym 17 dotyczące najmu socjalnego. Na koniec 2025 r. Gmina posiadała 14 wolnych lokali z czego 4 całkowicie wyłączonych jest z użytkowania i 8 wymagających generalnych remontów.

Duże zapotrzebowanie na lokale komunalne wynika z faktu, że stawki czynszu za ich wynajem są atrakcyjne dla najemców. Istnieje mała odzyskiwalność lokali, które można ponownie wynająć, co przy braku nowych inwestycji mieszkaniowych powoduje, że przybywa osób posiadających niezaspokojone prawo do lokalu komunalnego.

Sprzedaż lokali

Należy jednak zauważyć, że celem Gminy powinno być zbycie w możliwie krótkim czasie lokali komunalnych, szczególnie we wspólnotach mieszkaniowych i we współwłasności.

Sprzedaż lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Zelów, odbywa się w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz wg zasad określonych odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Zelowie.

Prywatyzacja zasobu polega na kontynuowaniu obecnej formy zbywania lokali w budynkach wspólnot mieszkaniowych oraz budynkach będących we współwłasności dotychczasowych najemców, dążąc do całkowitego sprywatyzowania tej części zasobu mieszkaniowego.

Celem sprzedaży lokali mieszkalnych jest:

- 1) racjonalne gospodarowanie mieszkaniowym zasobem Gminy;
- 2) pozyskiwanie środków na remonty kapitalne.

Realizując ww. cele w 2025 r. sprzedano 3 lokale mieszkalne lokatorom, przy uwzględnieniu bonifikat, których wysokość była zależna od długości okresu obowiązywania umowy najmu przez najemcę.

Zasady ustalania czynszu

Dla mieszkaniowego zasobu Gminy ustalone są następujące rodzaje czynszów:

- 1) za lokale mieszkalne;
- 2) za lokale socjalne;
- 3) za lokale użytkowe.

Stawki czynszu miesięcznego za 1m² powierzchni użytkowej lokali stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Zelów ustanawia Burmistrz Zelowa w drodze zarządzenia. W 2025 r. stawka bazowa czynszu wynosiła **7,64 zł/m²**, natomiast stawka czynszu socjalnego **2,79 zł/m²**.

Burmistrz Zelowa ustala stawki czynszu z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających wartość użytkową lokali, w zależności od wyposażenia lokalu w urządzenia techniczne i ogólnego stanu technicznego budynku.

Zasady polityki czynszowej

W celu prowadzenia właściwej gospodarki lokalami mieszkalnymi, należytego utrzymania technicznego budynków mieszkalnych, podniesienia standardu technicznego całego zasobu mieszkaniowego gminy, a w efekcie poprawy warunków mieszkaniowych najemców lokali komunalnych przyjmuje się do realizacji zasady polityki czynszowej dla mieszkaniowego zasobu Gminy Zelów wynikające z niniejszego programu. Czynsz obejmuje:

podatek od nieruchomości, koszty administrowania, konserwacji i utrzymania technicznego budynku w tym remonty, koszty utrzymania zieleni oraz wszystkich pomieszczeń wspólnego użytkowania, w tym opłatę za utrzymanie czystości, energię elektryczną oraz opłaty publiczno-prawne.

Najemca oprócz czynszu jest obowiązany do uiszczania opłat związanych z eksploatacją mieszkania oraz niezależnych od właściciela tj. opłat za dostawę do lokalu energii cieplnej i elektrycznej, wody i odbiór nieczystości płynnych i stałych. Stawka czynszu za lokal socjalny nie może przekraczać połowy stawki bazowej czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie Gminy Żelów.

Głównym założeniem tego programu jest zrównoważenie finansowe gospodarki mieszkaniowej Gminy z jednoczesnym pojawieniem się przewagi przychodów nad kosztami. Istotnym warunkiem poprawy sytuacji finansowej gospodarki mieszkaniowej zasobu gminnego, oprócz prawidłowego oczynszowania lokali jest wzmożona windykacja oraz kontrola kosztów zarządzania. Przychody uzyskiwane z czynszów są dalece niewystarczające na pokrycie wszystkich kosztów utrzymania budynków mieszkalnych. Dotychczasowe przychody nie wystarczają na pokrycie bieżącej eksploatacji, nie może więc w tych warunkach być mowy o jakiegokolwiek prawidłowej gospodarce mieszkaniowej i remontowej w zasobie mieszkaniowym. Niezbędna jest zatem aktywna polityka czynszowa by zapobiec dewastacji zasobów mieszkaniowych. Dopiero takie działanie pozwoli wykorzystać czynsze jako źródło finansowania remontów. Należy pamiętać, że to Gmina zobowiązana jest pokrywać koszty remontów kapitałnych, modernizacji i wyburzeń budynków mieszkalnych wchodzących w skład zasobu w granicach jej udziału. Ze względu na sytuację budżetu, Gmina nie prowadzi aktywnej działalności w tej materii.

Sposób i zasady zarządzania zasobem

W gospodarowaniu nieruchomościami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy realizowana jest zasada rozdzielenia funkcji właścicielskich od zarządczych.

Mieszkaniowy zasób Gminy od 1 stycznia 2017 roku jest zarządzany przez Zakład Usług Komunalnych Spółka z o.o. Prowadzi ona działalność głównie w zakresie:

- administrowania komunalnymi zasobami lokalowymi (mieszkaniowymi i użytkowymi),
- wytwarzania i sprzedaży energii cieplnej,
- zarządzania nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych.

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. jest samorządową spółką prawa handlowego, która zatrudnia osoby posiadające stosowne uprawnienia do zawodowego zarządzania nieruchomościami. Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. pobiera korzyści z lokali użytkowych, czynsze z lokali mieszkalnych, opłaty za dostawy mediów, odszkodowania za bezumowne użytkowanie oraz wszelkie inne opłaty i należności związane z lokalami i nieruchomościami objętymi uchwałą i zobowiązany jest utrzymywać zasób mieszkaniowy w stanie nie pogorszonym, pokrywając koszty jego bieżącego utrzymania i remontów.

Źródłami finansowania gospodarki mieszkaniowej Gminy w 2025 r. były głównie wpływy z czynszów za najem lokali mieszkalnych i użytkowych. Z tego tytułu naliczono 698 830,21 zł z czego z lokali użytkowych 50 170,47 zł. Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w 2025 r. przeznaczył ogółem na remonty i konserwacje budynków mieszkalnych zasobu gminnego 238 794,49 zł, w tym przekazał na fundusz remontowy wspólnot mieszkaniowych kwotę 146 681,85 zł.

Program współpracy z organizacjami pozarządowymi

Współpraca z organizacjami pozarządowymi oparta była na Programie współpracy Gminy Żelów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2025 rok i dotyczyła głównie realizacji zadań publicznych, określonych w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, w zakresie odpowiadającym zadaniom gminy. Głównym celem Programu było zaspokajanie potrzeb mieszkańców Gminy, budowanie partnerstwa i umacnianie współpracy pomiędzy Gminą a organizacjami.

W 2025 roku ogłoszone zostały **trzy** konkursy ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu, przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym oraz działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży z terenu Gminy Żelów. Zawarto **15 umów** na realizację zadań na podstawie ofert złożonych w ramach otwartych konkursów ofert. Ponadto podpisano **3 umowy** na realizację zadań na podstawie ofert złożonych poza otwartymi konkursami ofert w trybie art. 19a ustawy tzw. tryb uproszczony. Łącznie na realizację powyższych zadań wykorzystano kwotę **500 625,49 zł**.

Programy z zakresu pomocy społecznej

Program wieloletni „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028

Pozyskano środki od wojewody w kwocie 310 612,00 zł, które przeznaczono na dożywianie dzieci i osób dorosłych. Łącznie w ramach programu dożywianiem objęto 339 osób.

Program „Asystent rodziny w 2025 r.”

Pozyskano środki od wojewody w kwocie 17 525,86 zł na dofinansowanie asystenta rodziny. W 2025 r. zapewniono rodzinom przeżywającym trudności wsparcie prowadzone w formie pracy z rodziną przez asystenta rodziny, którego celem jest wsparcie rodzin w pojawiających się problemach opiekuńczo-wychowawczych. Asystent rodziny objął pomocą **12 rodzin** w których przebywało 36 dzieci rodzin. Wsparcie asystenta rodziny udzielane jest na wniosek pracownika socjalnego.

Program „Opieka Wytchnieniowa” - edycja 2025.

Usługami objęto **11 osób** (9 osób dorosłych z orzeczeniem ze znacznym stopniem niepełnosprawności i 2 dzieci z orzeczeniem o niepełnosprawności). Pozyskano środki finansowe z Funduszu Solidarnościowego w kwocie 74 222,14 zł.

Program Fundusze Europejskie na Pomoc Żywnościową 2021-2027

W 2025 roku z tej formy pomocy żywnościowej skorzystały **604 osoby** z terenu Gminy Żelów. Pracownicy Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żelowie wydali 2 409 paczek żywnościowych o łącznej wadze **49 715,92 kg** żywności. Wartość produktów wyniosła ogółem 334 569,66 zł. Na obsługę zadania (transport, rozładunek żywności) wydatkowano kwotę 5 412,00 zł.

Program „Korpus Wsparcia Seniorów” Moduł II na rok 2025

Na realizację wydano kwotę **25 120,40 zł** (20 096,30zł stanowiła dotacja od wojewody) na zakup **19 sztuk opasek**, dzierżawę 18 opasek bezpieczeństwa dla Seniorów z gminy Żelów oraz opłacono abonament za usługę teleopieki dla łącznie **166 uczestników** tj. zakupionych

opasek w edycjach programu od 2022 do 2025 r.

Program grantowy pn. „Premia społeczna”

W roku 2025 w ramach Programu wydatkowano kwotę 2 400,00 zł, z czego rozliczone wydatki w kwocie 780,00 zł stanowiły środki z otrzymanego grantu a pozostała kwota wydatkowana była ze środków własnych tj. udział własny w programie. Pozostała kwota grantu w wysokości 13 800,00 zł pozostała do wydatkowania w roku następnym tj. 2026. Program skierowany jest do mieszkańców Gminy Zelów w formie usług poradnictwa psychologicznego.

Projekt „Reaguj, pomóż, zmieniaj”

Całkowity koszt realizacji projektu wyniósł 27 100,00 zł, z tego 5 600,00 zł stanowił wkład własny Gminy Zelów. Środki w ramach tego Programu wykorzystane zostały na realizację Projektu zgodnie z kalkulacją przewidywanych kosztów to jest na szkolenia z zakresu przeciwdziałania przemocy, szkolenia z samoobrony dla kobiet, wynajem sali na ćwiczenia i przeprowadzenie szkoleń, organizację konkursu dla dzieci i młodzieży z placówek oświatowych, organizację kampanii informatycznej dotyczącej przeciwdziałania przemocy oraz koszty zarządzania Projektem.

Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej Gminy Zelów na lata 2024-2030

W 2025 r. roku odbyło się 6 posiedzeń Zespołu Interdyscyplinarnego w Zelowie oraz 130 spotkań grup diagnostyczno-pomocowych. W 2025 r. w 21 rodzinach z terenu miasta i gminy Zelów uruchomiona została procedura „Niebieskie Karty”. W 15 przypadkach procedura uruchomiona została przez policję, w 4 przypadkach przez przedstawiciela oświaty, w 1 przez przedstawiciela pomocy społecznej, w 1 przez przedstawiciela Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Zelowie. ZI pracował w 2025r. roku z 68 rodzinami w ramach procedury „Niebieskie Karty”. W 2025r. zakończona została procedura „Niebieskie Karty” w 30 rodzinach. Do Powiatowego Centrum Pomocy w Rodzinie w Bełchatowie skierowano 1 osobę podejrzaną o stosowanie przemocy domowej do uczestnictwa w programie korekcyjno-edukacyjnym. W 2025r, została podpisana umowa o dofinansowanie funkcjonowania Zespołu Interdyscyplinarnego w Zelowie, w wyniku której pozyskano dotację celową w wysokości 6 000,00 zł. Warunkiem wykorzystania tej dotacji, bez konieczności zwrotu przyznanych środków było zapewnienie przez Gminę Zelów wkładu własnego, zgodnie z zapisami umowy. Dotacja i wkład własny, w łącznej kwocie 7 500,00 zł, zostały wykorzystane na zakup: artykułów biurowych, artykułów spożywczych, wentylatora wieżowego, licencji na korzystanie z aplikacji Zespołu Interdyscyplinarnego oraz publikacji książkowej na potrzeby funkcjonowania Zespołu Interdyscyplinarnego w Gminie Zelów. W ramach tego działania, realizowany był również Program Osłonowy „Wspieranie Jednostek Samorządu Terytorialnego w Tworzeniu Systemu Przeciwdziałania Przemocy Domowej jako Przemocy ze Względu na Płeć – edycja 2025. Źródłem finansowania Programu Ministry ds. Równości były środki budżetu państwa. Gmina Zelów w roku 2025 r. przystąpiła do realizacji ww. Programu w ramach projektu o nazwie „Reaguj, pomóż, zmieniaj”. Całkowity koszt realizacji projektu wyniósł 27 100,00 zł, z tego 5 600,00 zł stanowił wkład własny Gminy Zelów. Środki w ramach tego Programu wykorzystane zostały na realizację Projektu zgodnie z kalkulacją przewidywanych kosztów to jest na szkolenia z zakresu przeciwdziałania przemocy, szkolenia z samoobrony dla kobiet, wynajem Sali na ćwiczenia i przeprowadzenie szkoleń, organizację konkursu dla dzieci i

młodzieży z placówek oświatowych, organizację kampanii informatycznej dotyczącej przeciwdziałania przemocy oraz koszty zarządzania Projektem.

Gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na lata 2022 - 2025

W 2025 r. na terenie Gminy Żelów kontynuowana była realizacja Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022 – 2025, który przyjęty został Uchwałą Nr XXXV/414/2022 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 31 marca 2022 r.

Działania realizowane w ramach Programu skierowane były do wszystkich mieszkańców Gminy Żelów, a w szczególności do:

1. Osób uzależnionych od alkoholu i narkotyków oraz innych substancji psychoaktywnych.
2. Osób pijących ryzykownie i szkodliwie oraz osób zagrożonych uzależnieniem od alkoholu, narkotyków lub innych substancji psychoaktywnych.
3. Dzieci i młodzieży szkolnej oraz ich rodziców i opiekunów.
4. Osób zagrożonych uzależnieniami behawioralnymi.
5. Rodzin (w tym osób współuzależnionych i doznających przemocy) oraz najbliższego otoczenia osób z problemem alkoholowym i narkomanii.
6. Grup zawodowych zajmujących się przeciwdziałaniem uzależnieniom i ich negatywnym skutkom.

Realizacja Programu polegała na konsekwentnym wdrażaniu działań profilaktycznych, edukacyjnych, informacyjnych, terapeutycznych i rehabilitacyjnych we współpracy ze środowiskami zajmującymi się rozwiązywaniem problemów związanych z uzależnieniami.

Finansowanie realizacji zadań określonych w Programie dokonywane było w ramach posiadanych środków pochodzących z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz innych funduszy m.in. z opłat od sprzedaży napojów alkoholowych w opakowaniach jednostkowych o ilości nominalnej napoju nieprzekraczającej 300 ml.

Osoby z problemami dotyczącymi uzależnień oraz przemocy domowej mogą korzystać na terenie Gminy Żelów z bezpłatnej pomocy oferowanej przez Punkt Konsultacyjny dla Osób z Problemem Alkoholowym i Ofiar Przemocy w Rodzinie oraz Punkt Profilaktyczno-Interwencyjny dla Dzieci, Młodzieży i Rodziców.

W 2025 r. do Punktu Konsultacyjnego dla Osób z Problemem Alkoholowym i Ofiar Przemocy w Rodzinie zgłosiło się 60 osób, z którymi certyfikowany specjalista psychoterapii uzależnień przeprowadził 290 konsultacji. W ramach działalności Punktu oferowana była także bezpłatna pomoc prawna - udzielonych zostało 5 porad.

W ramach działalności Punktu Profilaktyczno-Interwencyjnego dla Dzieci, Młodzieży i Rodziców w 2025 r. w placówkach oświatowych organizowane były dla uczniów zajęcia z pedagogiem z zakresu profilaktyki uzależnień i przemocy.

Ponadto, w ramach realizacji Programu, w 2025 r. w placówkach oświatowych realizowane były warsztaty profilaktyczne dla uczniów, m.in.: *Świadomy wybór - życie bez uzależnień; Dobrostan młodzieży. Jak dbać o zdrowie psychiczne i unikać ryzykownych zachowań, w szczególności nadużywania alkoholu; Alkohol a zdrowie psychiczne - jak używki wpływają na nasz nastrój, emocje i relacje* oraz warsztaty profilaktyczne na temat uzależnień od substancji psychoaktywnych oraz na temat uzależnień od Internetu, komputera, telefonu komórkowego i Facebooka, a także programy profilaktyczne rekomendowane do realizacji w ramach systemu

rekomendacji programów profilaktycznych i promocji zdrowia psychicznego: *Program Profilaktyczny DEBATA; Apteczka Pierwszej Pomocy Emocjonalnej, Przyjaciele Zippiego, Poruszające bajki o emocjach.*

Zorganizowano także w Bibliotece Publicznej Miasta i Gminy w Zelowie cykl profilaktycznych spektakli teatralnych dla dzieci i młodzieży o tematyce przeciwdziałania uzależnieniom od alkoholu, narkotyków, innych substancji psychoaktywnych, a także na temat radzenia sobie z negatywnymi emocjami i zachowaniami agresywnymi.

Udzielono też wsparcia stowarzyszeniom i organizacjom pozarządowym realizującym zadania związane z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych: wsparcie realizacji zadania publicznego pod nazwą: *Prowadzenie świetlicy środowiskowej „Stokrotka”* dla Stowarzyszenia Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych w Zelowie, wsparcie realizacji zadania publicznego pod nazwą: *Wyjazd o charakterze informacyjno – edukacyjnym z zakresu profilaktyki uzależnień* dla Łódzkiego Oddziału Okręgowego Polskiego Czerwonego Krzyża; wsparcie realizacji zadania publicznego pod nazwą: *Wyjazd o charakterze informacyjno – edukacyjnym z zakresu profilaktyki uzależnień* dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Bujnach Szlacheckich.

GOSPODARKA KOMUNALNA

Zasób nieruchomości gminnych

Gmina Zelów posiadała w 2025 r. grunty położone na terenie całej Gminy, w zdecydowanej większości na terenach wiejskich, których ogólna powierzchnia wynosiła **682,3319 ha**. Na tę powierzchnię składają się w głównej mierze działki pod drogami oraz użytki rolne.

Gmina prowadzi aktywną politykę dotyczącą wykorzystania nieruchomości gminnych. Działki są sprzedawane lub wdzierżawiane.

W 2025 r. Gmina Zelów sprzedała **20 działek** o łącznej powierzchni **17,1441 ha** o wartości **960 405,00 zł**. Sprzedawano głównie nieruchomości położone na obszarach wiejskich Gminy Zelów. Na terenie Zelowa Gmina praktycznie nie posiada terenów budowlanych, gdyż zostały sprzedane w latach poprzednich.

Na koniec 2025 r. wdzierżawiano **265 działek rolnych** o łącznej powierzchni **209,0612 ha**. Duża powierzchnia wdzierżawionych gruntów nie przekłada się jednak na uzyskiwane korzyści finansowe. Z czynszu uzyskano 28 367,01 zł. Taka kwota wynika głównie z faktu, że są to grunty niskich klas (głównie V i VI). Stawka czynszu dzierżawnego uzależniona jest od wskaźnika wynikającego z Uchwały nr XIV/107/2008 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 31 stycznia 2008 r. i ceny kwintala żyta (w 2025 r. 86,34 zł za kwintal).

Stawki czynszu kształtują się następująco.

RODZAJ UŻYTKÓW	KLASA ZIEMI	WSKAŹNIK
grunty rolne	III a	2,3 q żyta / 1 ha
	IIIb	2,1 q żyta / 1 ha
	IVa	1,7 q żyta / 1 ha
	IVb	1,3 q żyta / 1 ha
	V	0,4 q żyta / 1 ha
	VI	0,2 q żyta / 1 ha
	VIz	0,1 q żyta / 1 ha

użytki zielone	III	1,7 q żyta / 1 ha
	IV	0,9 q żyta / 1 ha
	V	0,3 q żyta / 1 ha
	VI	0,2 q żyta / 1 ha
	Vlz	0,1 q żyta / 1 ha
nieużytki		0,05 q żyta / 1 ha

Korzyść jaką odnosi Gmina wynika, głównie z utrzymywania wydzierżawionych gruntów w kulturze rolnej. Gmina wydzierżawia także inne nieruchomości. Są to dzierżawy krótkoterminowe (np. cyrk) lub długoterminowe (np. maszty telekomunikacyjne). Z tego tytułu w 2025 r. uzyskano dochód w wysokości ok. 120 000 zł. Nieruchomości oddane przez Gminę w użytkowanie wieczyste 19 podmiotom, stanowią powierzchnię 15,1429 ha i z tego tytułu Gmina uzyskała opłaty roczne na kwotę 20 261,01 zł. W omawianym okresie zawarto 31 umów ustanawiających na nieruchomościach gminnych służebności przesyłu lub gruntowe na łączną kwotę 36 528,19 zł.

W 2025 r. Gmina Zelów zarządzała świetlicami wiejskimi w Zalesiu, Pożdżenicach i Ignacowie, które są wynajmowane na imprezy okolicznościowe. Z wynajmu uzyskała dochody w kwocie 19 190,46 zł.

W 2025 roku z tytułu naliczenia opłat adiacenckich w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanym budową urządzeń infrastruktury technicznej uzyskano dochód w wysokości 56 802,77 zł.

W 2025 r. Gmina Zelów nabyła nw. nieruchomości:

- dz. nr 744 w obrębie 36 Wypychów-Podlesie o pow. 0,5500 ha
– komunalizacja – Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 26.06.2025 r.
– GN-IV.7532.81.2020.BM
- dz. nr 58/2 w obrębie 13 miasta Zelowa o pow. 0,3886 ha – Decyzja Starosty Bełchatowskiego z dnia 28 marca 2025 r. – AB.6740.6.22.2023.JL.DA – na realizację inwestycji drogowej (ul. Harcerska)
- dz. nr 82/2 w obrębie 13 miasta Zelowa o pow. 0,1458 ha – Decyzja Starosty Bełchatowskiego z dnia 28 marca 2025 r. – AB.6740.6.22.2023.JL.DA – na realizację inwestycji drogowej (ul. Harcerska)
- dz. nr 166/18 w obrębie 4 miasta Zelowa o pow. 0,0306 ha – Decyzja Burmistrza Zelowa z dnia 05 maja 2025 r. – GN.6831.9.2025 – poszerzenie drogi gminnej (ul. Wysockiego)
- dz. nr 275/10 w obrębie 27 Pożdżenice o pow. 0,0113 ha – Decyzja Burmistrza Zelowa z dnia 25 sierpnia 2025 r. – GN.6831.26.2025 – poszerzenie drogi gminnej w miejscowości Pożdżenice
- dz. nr 135/8 w obrębie 32 Sromotka o pow. 0,0824 ha – Decyzja Burmistrza Zelowa z dnia 2 września 2025 r. – GN.6831.32.2025 – poszerzenie drogi gminnej w miejscowości Mauryców

Dodatkowo w roku 2025 zostały podpisane dwie umowy zamiany nieruchomości:

1. Gmina Zelów zamieniła nieruchomości w obrębie Zalesie dz. nr 519 o pow. 1,1300 ha i dz. nr 765 o pow. 0,8500 ha na nieruchomość w obrębie Łęki dz. nr 566 o pow. 0,2030 ha celem poszerzenia placu sołteckiego w Łękach. Zysk z zamiany wyniósł 45 758,00 zł.

2. Gmina Zelów zamieniła nieruchomość w obrębie 34 Wola Pszczółcka dz. nr 407/3 o pow. 0,0256 ha na nieruchomość w obrębie 34 Wola Pszczółcka dz. nr 407/8 o pow. 0,0256 ha celem poszerzenia drogi gminnej. Zysk z zamiany wyniósł 1 837,70 zł.

Trwają postępowania o wydanie decyzji potwierdzającej nieodpłatne nabycie z mocy prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa położonych na terenie Gminy Zelów:

- w obrębie Zabłoty, działki nr 216, 217, 198, 199, 119, 121, 237, 224, 149, 197, 31;
- w obrębie Kociszew: działki nr 371, 375;
- w obrębie Poźdenice: działki nr 429/2, 439, 192/2, 856/2, 528;
- w obrębie Kolonia Łobudzice: działki 52/4, 53/4, 54/2, 55/2, 56/2, 58/6, 58/8, 58/10, 59/2, 60/3, 60/5, 61/2, 62/4, 62/6, 63/2, 72/1, 73/3, 73/5, 74/1, 75/1, 76/1, 77/1, 78/2, 78/3, 78/4, 78/5, 79/1, 80/1, 81/1, 82/1, 83/1, 84/3, 85/2, Bujny Księżę: 130/5, 130/7.

Drogi gminne

Na terenie miasta i gminy Zelów w roku 2025 stan ilościowy dróg gminnych wynosił **196,495 km**, w tym długość dróg bitumicznych to ok. **79,640 km**, utwardzonych kostką brukową, tłuczniem i gruntowych - ok. **116,86 km**.

Dla zachowania przejezdności na drogach gminnych były realizowane prace utrzymaniowe polegające na wykonaniu remontów cząstkowych dróg, na których powstały ubytki, dziury, zagłębienia, zadowolenia oraz nierówności stwarzające utrudnienia w ruchu drogowym.

W ramach bieżącego utrzymania dróg tłuczniowych i gruntowych realizowano zadanie na zakup dostawę kruszyw wraz z ich wbudowaniem i uwałowaniem oraz prace związane z równaniem i profilowaniem dróg samojezdną równiarką drogową wraz z walcem.

Na drogach o nawierzchniach bitumicznych wykonywane były remonty cząstkowe polegające na powierzchniowym utrwaleniu miejsc i uzupełnianiu powstałych ubytków przy użyciu emulsji modyfikowanych i grysów bazaltowych za pomocą remontera typu Patcher.

W celu odwodnienia pasa drogowego wykonywano konserwacje rowów wzdłuż dróg gminnych, która polegała na pogłębieniu rowu, udroźnieniu i usunięciu z namułu, ścięciu trawy, zakrzaczeń, samosiejek, rosnących w obrębie rowu tj. dna, skarpy oraz pobocza. Dla zachowania bezpieczeństwa i przejezdności dróg naprawami objęto urządzenia drogowe, poprzez wymianę przepustów i likwidację uszkodzeń w ich obrębie.

W sezonie zimowym realizowano usługę związaną z odśnieżaniem i usuwaniem śliskości w obrębie pasa drogowego oraz zwalczaniem i zapobieganiem gołoledzi, oblodzenia, zlodowaceń powstałych na drogach gminnych i wewnętrznych, parkingach oraz zakrętach łukach, przystankach, chodnikach. W celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego wykonywano oznakowania pionowe i poziome dróg gminnych oraz przeglądy stanu technicznego.

Mając na celu utrzymanie czystości i porządku na terenie miasta i gminy Zelów z pasów drogowych zbierane były odpady, koszone były pobocza i rowy, przycinano drzewa nad skrajnią natomiast w obrębie małej architektury zlokalizowanej w parkach, przy drogach, na terenach rekreacyjnych oraz na przystankach komunikacyjnych wykonywano prace konserwacyjne i porządkowe. Koszty jakie Gmina poniosła na ww. zadania utrzymaniowe wyniosły 1 500 000 zł.

Oświetlenie drogowe

Na bieżące utrzymanie stanu technicznego oświetlenia drogowego w roku 2025 przeznaczono kwotę 131 046,98 zł brutto. Wynajem podnośnika –52.545,60 zł, auto - 624,70 zł., oprawy oświetleniowe wraz z osprzętem 123.528 zł. W ramach tego wykonano naprawę **344 lamp** i wymieniono **331 opraw**. Do ww. kwoty należy doliczyć opłaty do PGE poniesione za dzierżawę infrastruktury w wysokości 13.402,22 zł.

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna

Dane dotyczące sieci wod-kan na koniec roku 2025

1. Długość sieci wodociągowej – 207,03548 km
 - miasto: 38,96366 km
 - obszar wiejski: 169,07182 km
2. Ilość przyłączy wodociągowych - 3904 szt.
 - miasto: 1684 szt.
 - wieś: 2220 szt.
3. Długość sieci kanalizacyjnej – 63,64817 km
 - miasto: 42,04017 km
 - obszar wiejski: 23,104 km
4. Ilość przyłączy kanalizacyjnych - 2120 szt.
 - miasto: 1783 szt.
 - wieś: 337 szt.
5. Długość sieci kanalizacji deszczowej – 36 789,23 mb

Transport zbiorowy

Zgodnie z ustawą z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym gmina Zelów nie jest organizatorem publicznego transportu zbiorowego. Nie posiadamy operatora, ani też samorządowego zakładu budżetowego za pośrednictwem których, realizowane były by gminne przewozy pasażerskie. Wszystkie linie komunikacyjne obejmujące teren miasta i gminy Zelów są liniami powiatowymi i wojewódzkimi obsługiwanymi przez Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej Sp. z o. o. w Bełchatowie, Zakład Komunikacji Miejskiej w Łasku, Łódzka Kolej Aglomeracyjną oraz przewoźników prywatnych. Gmina Zelów, na podstawie zawartego na 2025 rok trójstronnego porozumienia z Gminą Łask i Gminą Buczek w sprawie lokalnego transportu zbiorowego powierzyła Gminie Łask zadanie organizacji publicznego transportu zbiorowego na mocy porozumienia między gminami – na linii komunikacyjnej w gminnych przewozach pasażerskich Łask – Buczek – Zelów w granicach administracyjnych miasta. Na podstawie zawartego porozumienia jednostka budżetowa Gminy Łask tj. Zakład Komunikacji Miejskiej w Łasku, wykonuje zgodnie z obowiązującym rozkładem jazdy stanowiącym załącznik porozumień na odcinku 3,0 km przewozy pasażerskie. Łączna wysokość udziału Gminy Zelów w kosztach realizacji zadań publicznych w ramach lokalnego transportu zbiorowego wyniosła 20 000,28 zł.

W 2024 roku Gmina Zelów zawarła również umowę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Bełchatowskiemu z przeznaczeniem środków na realizację zadań w zakresie publicznego transportu zbiorowego w powiatowych przewozach pasażerskich na terenie Gminy Zelów. Kwota dotacji wyniosła 00 000,00 zł, okres obowiązywania umowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2025 r. W ramach umowy Powiat Bełchatowski prowadził nierentowne kursy na terenie Gminy Zelów, mając na celu przeciwdziałanie wykluczeniu komunikacyjnemu.

Podpisana została umowa z Województwem Łódzkim na przekazanie dofinansowania w formie dotacji celowej Kolejowej Komunikacji Autobusowej uruchamianej przez Łódzką Kolej Aglomeracyjną na zlecenie Samorządu Województwa Łódzkiego na linii ŁA- Łask – Zelów – Szczerców. Kwota dotacji wyniosła 30 000,00 zł.

Gospodarka odpadami komunalnymi

Gminnym systemem zbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych objęci byli właściciele nieruchomości zamieszkałych, letniskowych na terenie gminy Zelów.

Gmina Zelów, wg stanu na dzień 31.12.2025 r., liczyła 14 021 mieszkańców, z czego na terenie miasta Zelowa zamieszkiwało 6754 osób, a na terenie wiejskim 7267 osób. Systemem gospodarki odpadami objętych było w sumie 12 472 osób, czyli 88,95 (w ubiegłym roku 88,95 %) z ogólnej liczby mieszkańców zameldowanych w 2025 r. na terenie gminy. Różnica w liczbie mieszkańców zameldowanych i zadeklarowanych wynika z tego, że opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszcza się od osób faktycznie zamieszkujących daną nieruchomość. Z uwagi na migrację mieszkańców, np. nauka lub praca poza miejscem zameldowania, bilans liczby osób zameldowanych i zamieszkujących na terenie gminy jest ujemny.

Szczegółowe zasady funkcjonowania gminnego systemu gospodarki odpadami określają akty prawa miejscowego uchwalone przez Radę Miejską w Zelowie. Realizując ustawowy obowiązek odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych, gmina Zelów zawarła umowę z konsorcjum firm EKO REGION Sp. z o.o. oraz Wywóz Nieczystości i Przewóz Ładunków Wiesław Strach. Odpady zbierane były w systemie pojemnikowym, zgodnie z przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów. Odpady zbierane selektywnie były umieszczane w pojemnikach:

- koloru niebieskiego – papier,
- koloru zielonego - szkło (białe i kolorowe),
- koloru żółtego - metale i tworzywa sztuczne,
- koloru brązowego - odpady ulegające biodegradacji.

Do piątego pojemnika (najczęściej grafitowego lub zielonego z pomarańczową klapą) zbierane były odpady stanowiące pozostałości z segregowania.

Na terenie gminy funkcjonuje **Gminny Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych**. Jest on wyposażony w pojemniki do zbierania makulatury, metali, tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych, szkła, odpadów zielonych, przeterminowanych leków, farb, rozpuszczalników, olejów odpadowych, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, tekstyliów, mebli i innych odpadów

wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych z remontów, budów i rozbiórek, zużytych opon, świetlówek, opakowań po środkach ochrony roślin, nawozach i aerozolach.

Mieszkańcy gminy mogli też pozbyć się przeterminowanych leków, oddając je do trzech aptek w Zelowie, natomiast zużyte baterie można było wrzucać do pojemników znajdujących się w większości budynków użyteczności publicznej w Zelowie. W maju 2025 r. została również zorganizowana zbiórka odpadów wielkogabarytowych bezpośrednio z nieruchomości.

Od 2021 r. część bioodpadów stanowiących odpady komunalne była przez mieszkańców gminy kompostowana w kompostownikach przydomowych. Taką możliwość właścicielom nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi dała uchwała Rady Miejskiej w Zelowie podjęta, na podstawie art.6k ust. 4a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym. W 2025 r. zadeklarowanych zostało 1 985 nieruchomości, na których wszystkie bioodpady były kompostowane w kompostownikach przydomowych.

W 2025 r. łączna masa odebranych i zebranych odpadów komunalnych na terenie gminy Zelów wynosiła **5 004,8227 Mg**, natomiast masa odpadów w 2025 r. **wynosiła 5 346,602 Mg**. Prowadzone są działania dotyczące edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi w tym m.in. edukacja przedszkolna i szkolna obejmująca konkursy edukacyjne oraz wszelkie materiały edukacyjno – informacyjne dla mieszkańców, które są dostępne w aplikacji „Kiedy śmieci”.

Gmina Zelów podejmowała działania zmierzające do kontrolowania nieruchomości dotyczące przestrzegania obowiązków nałożonych przez ustawodawcę na właścicieli nieruchomości, a także przedsiębiorców w zakresie odpadów komunalnych, o których mowa w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. W 2025 roku przeprowadzono ponad 27 kontroli związanych z zapobieganiem spalania ww. odpadów w paleniskach domowych na nieruchomościach zamieszkałych. Ponadto weryfikowano informacje zawarte w deklaracjach o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w złożonych przez właścicieli nieruchomości pod kątem ilości osób tworzących gospodarstwo domowe i poniesionych z tego tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Zelów. Wyżej wymienione weryfikacje odbywały się w trybie ciągłym, a wynikały z migracji mieszkańców, a także ze zmianami demograficznymi związanymi z urodzeniami czy zgonami. Wszystkie kontrole skutkowały zmianą deklaracji dokonaną przez właścicieli nieruchomości i nie spowodowały konieczności wydania decyzji administracyjnej zwiększającej wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na kontrolowanej nieruchomości.

W 2025 r. gmina Zelów osiągnęła wszystkie wymagane poziomy recyklingu i przygotowania do ponownego użycia odpadów komunalnych oraz osiągnęła poziom ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji kierowanych na składowisko odpadów komunalnych, a także nie przekroczyła dopuszczalnego poziomu składowania odpadów komunalnych.

Mieszkańcy gminy, na mocy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, obowiązani są do ponoszenia kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami wynosi 35 zł na miesiąc za jednego mieszkańca.

Wysokość wpływów zadeklarowanych z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2025 r. wynosiły **4 778 801,82 zł**, natomiast koszty funkcjonowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi w 2025 r. wynosiły **6 778 003,57 zł**. Różnicę w wysokości 1 999 201,75 zł pomiędzy poniesionymi kosztami gospodarowania odpadami komunalnymi, a zadeklarowanymi wpływami z opłat gmina pokryła z dochodów własnych.

POLITYKA SPOŁECZNA

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Zelowie zajmuje się całością zagadnień dotyczących pomocy społecznej, której celem jest zaspokajanie niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin, które znajdują się w trudnej sytuacji życiowej i nie są w stanie ich pokonać wykorzystując własne uprawnienia, możliwości i zasoby.

W 2025 r. Ośrodek realizował swoje działania w oparciu o ustawy: o pomocy społecznej, o świadczeniach rodzinnych, o pomocy osobom uprawnionym do alimentów, o przeciwdziałaniu przemocy domowej, o wspieraniu rodzin i pieczy zastępczej, o ustanowieniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów, o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, o ochronie zdrowia psychicznego, o zatrudnieniu socjalnym, o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, o systemie ubezpieczeń społecznych, o wspieraniu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem”, o dodatku osłonowym, o bonie energetycznym oraz zmianie niektórych ustaw w celu ograniczenia cen energii elektrycznej, gazu ziemnego i ciepła systemowego, boni ciepłowniczy o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, o Karcie Dużej Rodziny oraz uchwałę w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028. W celu lepszego zidentyfikowania najistotniejszych problemów i potrzeb mieszkańców Gminy Zelów oraz rozszerzenia i pogłębienia form współpracy z różnymi instytucjami i organizacjami pozarządowymi M-GOPS w Zelowie opracował i realizuje Gminną Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2026-2030. Każdego roku prowadzona jest analiza realizacji założonych celów w strategii. Realizując ustawę o pomocy społecznej Ośrodek w 2025r. udzielił pomocy wsparcia 441 rodzinom. Najczęstszą przyczyną trudnej sytuacji życiowej osób i rodzin ubiegających się o pomoc społeczną była długotrwała choroba, niepełnosprawność, bezrobocie i ubóstwo. Świadczeniami było łącznie objętych 714 osób w rodzinach.

Świadczenia z pomocy społecznej dzielą się na pieniężne i niepieniężne

Wypłacono następujące świadczenia pieniężne:

- Zasiłek stały dla 111 osób na kwotę 1 197 948,60 zł
- Zasiłek okresowy dla 145 osób na kwotę 441 099,17 zł
- Zasiłek celowy dla 166 osób na kwotę 96 370,39 zł w tym niezależnie od dochodu – zasiłek celowy specjalny dla 69 osób na kwotę 33 924,00 zł
- Zasiłek celowy na pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia osobowego dla 2 osób na kwotę 4 800,00 zł
- Wynagrodzenie należne opiekunowi z tytułu sprawowania opieki przyznane przez sąd dla 46 osób na kwotę 402 923,02 zł
- Program „Posiłek w szkole i w domu” - zasiłki celowe na zakup posiłku lub żywności dla 229 osób na kwotę 242 000,00 zł

Świadczenia niepieniężne:

- Pomoc w formie posiłku wspomagana jest głównie przez wieloletni program „Posiłek w szkole i w domu”, w ramach którego posiłkiem objęto 111 dzieci na łączną kwotę 68 612,00 zł. W 2025 r. na terenie gminy 10 placówek prowadziło dożywianie
- Kolejną formą świadczenia niepieniężnego jest odpłatność gminy za pobyt osób umieszczonych w domach pomocy społecznej. W 2025 r. kwotę 2 097 852,11 zł przeznaczono na pokrycie kosztów pobytu 43 osób w DPS
- Wsparcie w formie schronienia udzielono dla 1 osoby na kwotę 7 910,00 zł
- W 2025 r. wydano 16 decyzji administracyjnych potwierdzających prawo do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych
- Sprawienie pogrzebu dla 2 osób na kwotę 8 250,00 zł

Inne rodzaje pomocy i wsparcia

- Zasiłki rodzinne wypłacono na kwotę 343 305,42 zł
- Dodatki do zasiłków rodzinnych na kwotę 240 086,23 zł
- Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka - wypłacono 28 dodatki jednorazowe na kwotę 28 000,00 zł
- Świadczenia z funduszu alimentacyjnego wypłacono dla 63 osób uprawnionych na kwotę 356 793,90 zł
- Świadczenia wychowawcze 800+ wypłacono dla 5 rodzin na kwotę 11 016,20 zł
- Świadczenia rodzicielskie wypłacono dla 24 osób na kwotę 160 482,90 zł
- Karta Dużej Rodziny dla rodzin z co najmniej trójką dzieci. W 2025 r. wydano 99 kart dla 33 rodzin

Kolejną grupę stanowią świadczenia i formy wsparcia kierowane do osób z niepełnosprawnościami oraz ich opiekunów.

- Zasiłki pielęgnacyjne wypłacono dla 446 osób na kwotę 1 081 142,56 zł
- Świadczenie pielęgnacyjne „na starych zasadach” wypłacono dla 77 osób na kwotę 2 733 247,60 zł
- Świadczenie pielęgnacyjne „na nowych zasadach” wypłacono dla 22 osób na kwotę 726 889,50 zł

Dodatki

W 2025 r. Ośrodek wypłacał dodatki wprowadzone przez rząd w celu złagodzenia skutków rosnących cen:

- Bon energetyczny dla 1 gospodarstwa domowego na kwotę 39,57 zł
- Bon ciepłowniczy dla 79 gospodarstw domowych na kwotę 129 427,13 zł

Pomoc dla cudzoziemców

W ramach ww. pomocy wykorzystano środki w wysokości 7 090,08 zł, z tego na wypłaty zasiłku celowego obywatelom Ukrainy – 500,00 zł oraz świadczenia rodzinne i rodzicielskie na rzecz uchodźców w kwocie 6 590,08 zł. Środki na to zadanie w całości pochodziły z dotacji otrzymywanych z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi.

Usługi pomocy społecznej

W Ośrodku działa Zespół ds. Realizacji Świadczeń, który realizuje usługi opiekuńcze kierowane do osób potrzebujących pomocy w codziennym funkcjonowaniu z powodu wieku, choroby i niepełnosprawności. W 2025 r. łącznie usługami opiekuńczymi objęto 84 osoby. Usługi opiekuńcze świadczyło 10 opiekunek w ramach środków pochodzących z zadań własnych gminy oraz projektu „CUS II dla powiatu bełchatowskiego” współfinansowanego ze środków EFS.

Praca socjalna

Praca socjalna stanowi podstawową formę wsparcia jaką oferują pracownicy socjalni zatrudnieni w OPS osobom zagrożonym wykluczeniem społecznym m.in. bezrobotnym, osobom przeżywającym trudności itp. W 2025 r. wsparciem w postaci pracy socjalnej objęto 347 rodzin, w tym wyłącznie w postaci pracy socjalnej 34 rodziny.

Pieczka zastępcza

W 2025 roku z terenu Gminy Zelów w rodzinach zastępczych przebywało 14 dzieci oraz 4 dzieci w domach dziecka. W 2025 r. Gmina Zelów na pokrycie części kosztów związanych z utrzymaniem dziecka w pieczy zastępczej poniosła zobowiązanie w wysokości ogółem 352 838,93 zł.

Klub Seniora w Zalesiu

Do dnia 31.12.2025 r. z wsparcia dziennego tj. zajęć kulturalnych, edukacyjnych oraz innych, pozwalających na utrzymanie kontaktów i aktywności społecznej, a także promowania zdrowia skorzystało 107 osób. W ramach projektu „CUS II dla powiatu bełchatowskiego”, Stowarzyszenie Rodziców i Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych „Przystań” w Bełchatowie realizuje zadania dla osób starszych, niepełnosprawnych, niesamodzielnych w formie

- prowadzenia Dziennego Domu Pomocy Społecznej w Bełchatowie
- usług tzw. „Złota Rączka”
- transportu indywidualnego typu door to door
- prowadzenie Punktu informacyjno – doradczego
- wypożyczania sprzętu rehabilitacyjnego

Środki finansowe na zadania pomocy społecznej

W 2025 r. na realizację zadań OPS wydatkował kwotę 17 452 613,24 zł. Najwyższe wydatki poniesiono na świadczenia rodzinne, odpłatność za domy pomocy społecznej, zasiłki stałe i usługi opiekuńcze. składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe” oraz „posiłek w szkole i w domu” obserwuje się niewielki wzrost wydatków w stosunku do poprzedniego roku.

Aktywność projektowo- konkursowa

W 2025 r. OPS realizował projekty finansowane z Europejskiego Funduszu Społecznego, brał udział w konkursach ogłaszanych przez Ministerstwo Rodziny Pracy i Polityki Społecznej oraz realizował program osłonowy:

Projekt „CUS II dla powiatu bełchatowskiego” współfinansowany ze środków EFS w ramach RPO Wł na lata 2021-2027, w ramach którego realizowane są 2 zadania:

- zad. 4. Usługi opiekuńcze dla osób niesamodzielnych w miejscu zamieszkania Zelów

- zad. 5. Klub Seniora dla osób niesamodzielnych Zelów.

Łącznie za okres od m-ca I-IX 2025 r. na realizację ww. zadań wydatkowano kwotę 1 354 706,24 zł.

Współpraca z organizacjami pozarządowymi

W 2025 r. Ośrodek współpracował z wieloma organizacjami pozarządowymi na rzecz najuboższych mieszkańców gminy.

- Schronisko dla osób bezdomnych „PANACEUM” – zawarto umowę na świadczenie usług w postaci schronienia dla osób bezdomnych z terenu gminy Zelów.
- Stowarzyszenie Rodziców i Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych „Przystań” w Bełchatowie – realizacja partnerskiego projektu „CUŚ dla powiatu bełchatowskiego” ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.
- Stowarzyszenie Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych - świetlica środowiskowa „Stokrotka” dla dzieci z rodzin znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej.
- Fundacja Pro Apete jako przedsiębiorstwo ekonomii społecznej współpracujące z OPS w ramach realizacji Programu grantowego pn. „Premia społeczna”.

Środowiskowy Dom Samopomocy w Walewicach

Środowiskowy Dom Samopomocy w Walewicach jest jednostką organizacyjną pomocy społecznej prowadzoną przez Gminę Zelów. Dom jest placówką pobytu dziennego, przeznaczoną dla osób chorych psychicznie z niepełnosprawnością intelektualną oraz osób wykazujących inne przewlekłe zaburzenia czynności psychicznych, które nie wymagają leczenia szpitalnego. Ośrodek wsparcia posiada **60 miejsc statutowych**. Dom jest czynny od poniedziałku do piątku od 8⁰⁰ do 16⁰⁰.

Liczba uczestników wg stanu na dzień 31.12.2025 r. wynosiła 64, w podziale na kategorie uczestników:

choroby psychiczne – 19,

upośledzenia – 4,

zaburzenia psychiczne – 28,

w tym uczestnicy z niepełnosprawnościami sprzężonymi – 13.

Struktura wiekowa uczestników:

od 18 do 50 lat	15 osób
od 51 do 70 lat	14 osób
powyżej 70 lat	35 osób
Mężczyzn	18
Kobiet	46
Wieś	32
Miasto	32
Na wózkach	2 osoby
Przy pomocy kul	9 osób

Przy pomocy balkoników	6 osób
Przy pomocy lasek	7 osób
Stopnie niepełnosprawności:	
znacznym	30
umiarkowany	33
lekki	1
bez orzeczonej grupy niepełnosprawności	0

Środowiskowy Dom Samopomocy świadczy usługi w formie treningów, zajęć, terapii zajęciowej, terapii pedagogicznej, terapii psychologicznej, rehabilitacji oraz rekreacji.

1. Treningi:

- funkcjonowania w codziennym życiu (dbałości o wygląd zewnętrzny i nauki higieny)
- kulinarny
- gospodarowania własnymi środkami finansowymi
- umiejętności interpersonalnych i rozwiązywania problemów
- umiejętności spędzania czasu wolnego (zajęcia komputerowo fotograficzne, działalność kulturalna)
- umiejętności komunikacji w przypadku osób z problemami w komunikacji werbalnej
- umiejętności praktycznych (zajęcia z zaradności życiowej)

2. Inne formy postępowania przygotowujące do uczestnictwa w Warsztatach Terapii Zajęciowej:

- zajęcia krawieckie
- zajęcia rękodzielnicze
- zajęcia ogrodniczo- stolarskie

3. Terapia zajęciowa:

- zajęcia plastyczne
- zajęcia z papieroplastyki
- zajęcia teatralne
- zajęcia muzyczne

Prowadzona jest terapia psychologiczna indywidualna i grupowa oraz terapia pedagogiczna.

Terapia ruchowa to zajęcia z rehabilitacji ruchowej (fizykoterapia oraz kinezyterapia) oraz zajęcia rekreacyjne.

W 2025 roku wprowadzono nowe formy terapii dla uczestników takie jak zooterapia i dźwiękoterapia. Pomoc uczestnikom w załatwianiu spraw urzędowych i udzielanie pomocy w dostępie do niezbędnych świadczeń zdrowotnych:

- raz w miesiącu lekarz psychiatra, lekarz rehabilitant oraz dowóz uczestników do Przychodni SPZOZ w Zelowie do lekarza pierwszego kontaktu.

W ramach treningu kulinarnego zapewniane są uczestnikom śniadania i obiady. Świadczone są również usługi transportowe. ŚDS posiada dwa autobusy przystosowane do przewozu osób niepełnosprawnych z trzema miejscami dla osób na wózkach inwalidzkich oraz busa 9 - osobowego. Ze względu na brak komunikacji podmiejskiej ŚDS dowozi i odwozi uczestników, dziennie pokonując około 200 km.

Jednostka współpracuje:

- z rodzinami uczestników i ich opiekunami w celu zmiany postępowania z osobą chorą psychicznie oraz integracji z ich najbliższym otoczeniem,
- z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Bełchatowie w celu pozyskiwania środków finansowych na wyjazdy uczestników na turnusy rehabilitacyjne i wycieczki, pozyskiwanie sprzętu ortopedycznego, ustalanie grup niepełnosprawności,
- z Miejsko Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Zelowie w celu korzystania z usług świadczonych przez MGOPS - wydawanie decyzji do ŚDS w Walewicach, korzystanie z paczek żywnościowych, uczestniczenie w Wigilii dla ludzi biednych,
- ze Szpitalem Wojewódzkim i Poradnią Zdrowia Psychicznego w Bełchatowie, z przychodniami zdrowia w Zelowie w celu ułatwienia dostępu do lekarza psychiatry i lekarza pierwszego kontaktu,
- z ośrodkami kultury w celu prezentowania twórczości uczestników, rozwój kontaktów interpersonalnych, umożliwienie wypożyczania książek uświadamia społeczeństwu, że ludzie chorzy psychicznie mają zdolności artystyczne,
- z Powiatowym Urzędem Pracy w Bełchatowie i Zelowie w celu nabywania wiedzy o pracy urzędów oraz nowych miejscach pracy, stażach oraz szkoleniach w celu powrotu uczestników na rynek pracy,
- z organami pozarządowymi w celu rozwoju kontaktów interpersonalnych, integracji ze społecznością lokalną, nawiązywania nowych kontaktów,
- z kościołami w celu umożliwienia naszym uczestnikom spotkań z duszpasterzem podczas spotkań integracyjnych oraz Świąt Bożego Narodzenia i Wielkiej Nocy, przybliżenia i poznania kościołów w okolicy.

ŚDS prowadził również działalność kulturalno-rekreacyjną:

- wycieczki,
- spotkania ze szkołami i przedszkolami,
- turnusy rehabilitacyjne,
- olimpiady,
- wycieczki rowerowe,
- zabawy (tłusty czwartek, Dzień Kobiet, ostatki, andrzejki, uroczyste urodziny uczestników),
- wystawy (biblioteka w Zelowie, Dom Kultury w Zelowie i Bełchatowie, festyny rękodzieła, Dożynki Gminne, Dni Zelowa),
- spotkania integracyjne z innymi domami i społecznością lokalną,
- spotkania świąteczne (Wigilia, śniadanie Wielkanocne).

Środki finansowe:

Budżet jednostki w 2025 r. na działalność bieżącą wynosił 2 678 317,00 zł, z czego:

- środki zlecone (województwo) – 2 561 817,00 zł
- środki własne (gmina) – 116 500,00 zł

Ośrodek wsparcia w Walewicach prowadzi terapię wspierająco-aktywizującą przez wykwalifikowaną kadrę (psychologów, pedagogów, terapeutów zajęciowych, fizjoterapeutów, instruktorów terapii zajęciowej i opiekunów). Usługi świadczone są na

wysokim poziomie, dobro uczestników jest najważniejsze. Pracownicy na bieżąco i rzetelnie dokumentują swoją pracę w dziennikach pracy. Biorą również udział w szkoleniach, kontynuują naukę oraz podnoszą swojej kwalifikacje.

Celem Środowiskowego Domu Samopomocy jest przygotowanie uczestników do samodzielnego funkcjonowania oraz powrotu do środowiska oraz zapewnienie uczestnikom integracji społecznej.

OCHRONA ZDROWIA

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Zelowie jest **jedynym publicznym podmiotem leczniczym na terenie Gminy Zelów**, który prowadzi działalność w miejscowości Zelów oraz posiada filię w Wygiełzowie. Organem założycielskim placówki jest Gmina Zelów. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Zelowie, prowadzi swoją działalność nieprzerwanie od 1 stycznia 2002 roku i ma swoją siedzibę przy ul. Żeromskiego 21. Placówka funkcjonuje na czas nieoznaczony, a jej głównym celem jest zapewnienie mieszkańcom Gminy Zelów kompleksowej opieki zdrowotnej, zgodnie z obowiązującymi standardami oraz z poszanowaniem praw pacjenta określonych w Karcie Praw Pacjenta.

W 2025 roku **udzielono ponad 60 tysięcy świadczeń zdrowotnych**, co świadczy o dużym zapotrzebowaniu na usługi medyczne w regionie. Do końca 2025 roku złożono ponad **7300 deklaracji do lekarza POZ**, ponad **7250 deklaracji do pielęgniarki środowiskowej** oraz ponad **4200 deklaracji do położnej środowiskowej**.

Przeciętne zatrudnienie w 2025 roku wyniosło 25 osób, które codziennie dbały o zapewnienie pacjentom wysokiej jakości opieki medycznej.

SPZOZ w Zelowie w 2025 roku rozpoczął **współpracę z kolejnymi specjalistami**, obecnie jest ich ponad 20 w zakresie medycyny rodzinnej, ginekologii, laryngologii, diabetologii, kardiologii, dermatologii, pulmonologii, neurologii, pediatrii czy medycyny pracy.

W 2025 roku w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Zelowie rozpoczęliśmy również model **opieki koordynowanej**, który zapewnia pacjentom kompleksowe i ciągłe wsparcie medyczne w 5 ścieżkach: **kardiologicznej, nefrologicznej, diabetologicznej, endokrynologicznej oraz pulmonologicznej**. Leczenie odbywa się we współpracy lekarza podstawowej opieki zdrowotnej ze specjalistami oraz innymi członkami zespołu medycznego (dietetyk, pielęgniarka), co umożliwia szybszą diagnostykę, skuteczniejsze leczenie oraz lepszą kontrolę stanu zdrowia pacjenta.

W ramach **opieki koordynowanej lekarz POZ** ma dostęp do dodatkowych badań diagnostycznych w zależności od poszczególnych ścieżek:

Kardiologiczna:

- EKG wysiłkowe
- Holter EKG 24h, 48h, 72h
- Holter RR
- USG doppler żył i tętnic dolnych oraz USG doppler tętnic szyjnych
- Echo serca przezklatkowe
- BNP, NT- proBNP
- Albuminuria
- UACR

Diabetologiczna:

- USG doppler tętnic kończyn dolnych
- USG doppler żył dolnych

- Albuminuria

- UACR

Pulmonologiczna:

- spirometria

- spirometria z próbą rozkurczową

Endokrynologiczna:

- biopsja cienkoigłowa tarczycy (u dorosłych)

- anty-TPO

- anty-TSH-r

- anty-TG

Nefrologiczna:

- UACR

Nasz podmiot leczniczy uzyskał **akredytację uprawniającą do prowadzenia szkolenia specjalizacyjnego w dziedzinie medycyny rodzinnej**. Przyznanie akredytacji potwierdza wysoki poziom świadczonych usług oraz odpowiednie warunki do kształcenia przyszłych specjalistów. Uzyskaliśmy również możliwość prowadzenia **stażu podyplomowego** w zakresie medycyny rodzinnej dla lekarzy po uzyskaniu dyplomu lekarza.

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom pacjentów, SPZOZ podjął działania dzięki czemu został zakwalifikowany do **Programu Akredytacyjnego – APOZ 2.0**, organizowanego przez Centrum Monitorowania Jakości w Ochronie Zdrowia jako jedna z 3 jednostek z całego woj. łódzkiego. Akredytacja niesie za sobą usprawnienia funkcjonowania podmiotu jako jednostki i całego systemu opieki zdrowotnej.

Przychodnia może się pochwalić uzyskaniem dofinansowania w projekcie **Dostępna przestrzeń publiczna w zakresie dofinansowania sprzętu do poradni ginekologiczno-położniczej** – elektrycznie regulowanej leżanki, elektrycznie regulowanego fotela ginekologicznego, pętli indukcyjnej z systemem FM, tabletu z systemem MÓWIK, uzyskaniem **dotacji od Fundacji PGE** w zakresie **doposażenia centrum pediatrycznego**, uzyskanie **dofinansowania z zakresu BHP w konkursie ZUS pn. Dofinansowanie działań płatnika składek na poprawę bezpieczeństwa i higieny pracy** – zakup szafy chłodniczej do przechowywania odpadów medycznych oraz autoklawu (sterylizatora narzędzi).

W tym roku złożono wniosek na dofinansowanie sprzętu medycznego w projekcie **06.03 Infrastruktura Zdrowotna**.

W 2025 roku wykonano również **remont części pediatrycznej** budynku głównego SPZOZ, dokonano również wymiany wyposażenia przychodni, m. in. zakup krzeseł dla pacjentów, foteli dla lekarzy oraz zakupiono kosze na śmieci. **Przebudowa rejestracji** w tym przeniesienie kasy, oraz możliwość zapłaty kartą za świadczenie medyczne, przyczyniła się do ulepszenia jakości usług. **Usprawniono centralę telefoniczną rejestracji** oraz **przygotowano technicznie e-rejestrację**.

Poradnia Rehabilitacyjna zyskała najnowszy **aparat do kriostymulacji miejscowej CO2 CRYO-T Duo**.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Zelowie w 2025 roku prowadził działalność w zakresie:

- a) **podstawowej opieki zdrowotnej** dla osób ubezpieczonych w Narodowym Funduszu Zdrowia, którzy złożyli deklarację wyboru do lekarza POZ;
- b) **gabinet pielęgniarstwa środowiskowo – rodzinnej** dla osób ubezpieczonych w Narodowym Funduszu Zdrowia na podstawie złożonej deklaracji;

- c) **gabinetu położnej środowiskowo** - rodzinnej dla kobiet ubezpieczonych w Narodowym Funduszu Zdrowia na podstawie złożonej deklaracji;
- d) **rehabilitacji leczniczej w poradni rehabilitacyjnej** – lekarskiej rehabilitacji ambulatoryjnej oraz gabinetu fizjoterapii świadczącego zabiegi na podstawie skierowań wystawionych przez lekarza ubezpieczenia zdrowotnego;
- e) **poradni ginekologiczno-położniczej** dla osób ubezpieczonych w Narodowym Funduszu Zdrowia;
- f) **higieny szkolnej** dla wszystkich uczniów, uczących się w szkołach położonych na terenie Gminy Żelów;
- g) **medycyny pracy**;
- h) **punktu szczepień**,

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Żelowie w 2025 r. realizował następujące programy finansowane ze środków NFZ:

- a) Program Zdrowotny Narodowego Funduszu Zdrowia **profilaktyki raka szyjki macicy** - adresowany jest do kobiet w wieku 25-59 lat w badaniu cytologii wzięło udział **ponad 665 kobiet**, wprowadzono również cytologię płynną – LBC, która jest zaawansowaną metodą przesiewową raka szyjki macicy i dzięki której istnieje możliwość wykonania dodatkowych testów w kierunku wirusa HPV. W badaniu wzięło udział **ponad 170 kobiet**,
- b) Program **profilaktyki gruźlicy**. Adresaci programu to populacja osób dorosłych, w szczególności:
 - z bezpośredniego kontaktu z osobami z już rozpoznaną gruźlicą;
 - z przynajmniej jedną z cech:
 - bezrobotny,
 - niepełnosprawny,
 - obciążony długotrwałą chorobą,
 - obciążony problemem alkoholowym, narkomanią,
 - bezdomny.

W badaniu wzięło udział około **50 osób** z różnych grup ryzyka. W programie nie mogą brać udziału osoby, u których rozpoznano wcześniej gruźlicę.

- c) Program szczepień populacyjnych przeciwko **HPV dla dzieci 9-18**. W ramach programu w 2025 roku zaszczepiono **ponad 90 dzieci**.
- d) W ramach programu **szczepień przeciwko COVID-19**, zaszczepionych zostało **prawie 20 osób** w różnych grupach wiekowych i zawodowych. Działania te mają na celu zmniejszenie ryzyka rozprzestrzeniania się wirusa i ochronę osób, które mogą być bardziej narażone na ciężki przebieg choroby.
- e) Program **Profilaktyki Chorób Układu Krążenia (ChUK)** w którym wzięło udział **ponad 470 pacjentów**.
- f) Program **„Moje zdrowie”** – każda osoba, która rozpoczęła 20 rok życia i jest ubezpieczona w NFZ, może skorzystać z **bezpłatnego programu Moje Zdrowie – bilans zdrowia dorosłego człowieka**. Udział w programie jest łatwy i wygodny ponieważ

pacjent otrzymuje możliwość dostępu do ankiety online. Udział w profilaktyce daje możliwość wczesnego wykrycia groźnych chorób, co zwiększa szanse na skuteczne leczenie. Program zakłada indywidualne podejście do pacjenta i ułożenie planu profilaktyki zdrowotnej. W 2025 roku w programie wzięło udział **ponad 140 osób**.

Inne akcje profilaktyki zdrowotnej:

- **mammografia** - w ramach programu badanie to było dostępne na terenie placówki **osiem** razy w roku;
- **badanie densytometryczne** - w ramach programu densytometria była przeprowadzana cztery razy w roku, umożliwiając regularne monitorowanie stanu zdrowia kości pacjentów;
- **badania wzroku** – bezpłatne badania wzroku były oferowane pacjentom dwa razy w roku;
- **badania usg doppler** - badania były przeprowadzane dwa razy w roku, przez zewnętrzną firmę, po wprowadzeniu Opieki Koordynowanej, zatrudniliśmy Specjalistów, dzięki czemu na co dzień pacjenci ze wskazaniami mają możliwość wykonać usg doppler żył i tętnic kończyn dolnych, usg doppler tętnic szyjnych oraz usg doppler serca na miejscu;
- **badania słuchu** – bezpłatne badanie słuchu prowadzone 5 razy w roku;
- **badanie wzroku** – bezpłatne badanie wzroku prowadzone 3 razy w roku.

Finanse Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Zelowie w 2025 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2025 rok	Wykonanie na 31.12.2025
1.	2.	3.	4.
A.	PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY	6 719 553,00	6 600 719,70
	w tym:		
I.	Sprzedaż usług zdrowotnych NFZ	6 221 453,00	6 099 410,95
1.	Podstawowa Opieka Zdrowotna	4 899 453,00	4 857 325,01
	Ambulatoryjna Opieka specjalistyczna:		
2.	Poradnia ginekologiczno-położnicza	642 000,00	663 808,34
3.	Rehabilitacja lecznicza: Fizjoterapia ambulatoryjna	680 000,00	578 277,60
II.	Sprzedaż pozostałych usług zdrowotnych	406 100,00	407 890,19
1.	Medycyna Pracy	205 000,00	207 418,70
2.	Badania laboratoryjne	135 000,00	134 397,49
3.	Zabiegi fizjoterapeutyczne	25 000,00	24 533,00
4.	Porady lekarskie	37 000,00	37 310,00
5.	USG	3 000,00	3 120,00
6.	Zabiegi pielęgniarstwa	1 100,00	1 111,00
III.	Sprzedaż pozostała	92 000,00	93 418,56
1.	Wynajem pomieszczeń	90 000,00	91 142,81
2.	Sterylizacja	1 000,00	975,00
3.	Pozostałe przychody	1 000,00	1 300,75
B.	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	12 460,00	36 585,65

C.	PRZYCHODY FINANSOWE	0,00	5 505,16
	PRZYCHODY RAZEM (A+B+C)	6 732 013,00	6 642 810,51
D.	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	6 681 443,00	6 664 496,32
I.	Amortyzacja	60 530,00	60 402,98
II.	Materiały i energia	245 900,00	242 400,42
II.A.	Materiały niemedyczne	80 800,00	77 519,21
II.B.	Materiały medyczne	48 100,00	48 004,03
II.C.	Energia	117 000,00	116 877,18
III.	Usługi obce	3 125 470,00	3 124 371,25
III.A.	Usługi niemedyczne	175 770,00	174 718,40
III.B.	Usługi medyczne	2 949 700,00	2 949 652,85
IV.	Podatki i opłaty	13 260,00	13 099,00
V.	Wynagrodzenia	2 695 965,00	2 687 367,02
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia na rzecz pracowników	525 765,00	522 493,67
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	14 553,00	14 361,98
E.	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	45 500,00	8 961,33
F.	KOSZTY FINANSOWE	1 100,00	710,57
	KOSZTY RAZEM (D+E+F)	6 728 043,00	6 674 168,22
	WYNIK FINANSOWY	3 970,00	-31 357,71

Działalność SPZOZ w Zelowie

Poradnia POZ

Podstawowa opieka zdrowotna (POZ) świadczona jest dla pacjentów, którzy złożyli deklarację wyboru lekarza, pielęgniarki oraz położnej w danej przychodni. Deklarację można wypełnić online za pośrednictwem Internetowego Konta Pacjenta lub należy wypełnić formularz w rejestracji SPZOZ wraz z okazaniem dokumentem tożsamości. W druku konieczne jest podanie aktualnego adresu zamieszkania. Deklarację można złożyć wyłącznie w jednej placówce – złożenie nowej deklaracji w innej przychodni automatycznie unieważnia poprzednią. Świadczenia POZ realizowane są od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 –18:00.

Zakres usług określa rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie świadczeń gwarantowanych z zakresu POZ. Standardowo są one udzielane w przychodni, jednak w uzasadnionych przypadkach mogą być realizowane w miejscu zamieszkania pacjenta, zgodnie z obowiązującymi zasadami (wizyty domowe), oraz wizyty za pośrednictwem telefonu – (teleporady).

Lekarz POZ przeprowadza badania lekarskie, zleca diagnostykę, kieruje pacjentów do poradni specjalistycznych lub do szpitala, stwierdza zgon, wypisuje dokumenty do Instytucji Państwowych. Od momentu wprowadzenia do SPZOZ Opieki Koordynowanej lekarz ma rozszerzone uprawnienia co do kierowania na badania diagnostyczne z 5 ścieżek - Kardiologicznej, Nefrologicznej, Endokrynologicznej, Pulmonologicznej oraz Diabetologicznej, lekarz wystawia IPOM, w którym zawarty jest plan diagnostyki, leczenia i edukacji, który jest przygotowywany przez niego dla każdego pacjenta indywidualnie.

Specjalistyczne konsultacje w ramach POZ

Pacjenci mają możliwość skorzystania z porad lekarzy specjalistów w zakresie:

- medycyny rodzinnej
- pediatrii
- neonatologii
- chorób wewnętrznych
- urologii
- nefrologii
- endokrynologii
- psychiatrii
- kardiologii
- laryngologii
- neurologii

a) Poradnia ginekologiczno-położnicza

W 2025 roku w poradni świadczone były kompleksowe usługi z zakresu ginekologii i położnictwa. Pacjentki mogły skorzystać z konsultacji ginekologicznych oraz z profesjonalnej opieki położnych, zapewniającej wsparcie na różnych etapach życia – od profilaktyki, przez opiekę w ciąży, aż po okres poporodowy.

Lekarze ginekolodzy wykonywali badania diagnostyczne, w tym cytologię oraz ultrasonografię (USG), umożliwiającą wczesne wykrywanie zmian chorobowych. Prowadzili także diagnostykę i leczenie zaburzeń hormonalnych, infekcji intymnych oraz innych schorzeń układu rozrodczego.

Położne dbały o edukację zdrowotną pacjentek, monitorowały przebieg ciąży, wykonywały badania KTG oraz wspierały kobiety w okresie połogu i laktacji.

W 2025 roku zatrudniono 3 nowych lekarzy specjalistów ginekologii w tym jednego specjalizującego się w ginekologii onkologicznej. Rozszerzono diagnostykę w kierunku zabiegowym. Łącznie w 2025 roku w poradni odbyło się **ponad 3800 wizyt**, co świadczy o dużym zainteresowaniu i zaufaniu pacjentek do świadczonych usług.

b) Dział fizjoterapii leczniczej

Fizjoterapia ambulatoryjna realizowana jest na podstawie skierowania wydanego przez lekarza ubezpieczenia zdrowotnego. Cykl terapeutyczny obejmuje około 10 dni zabiegowych, przy czym pacjent może skorzystać maksymalnie z 5 zabiegów dziennie. W celu zapewnienia ciągłości leczenia skierowanie powinno zostać zarejestrowane w placówce w ciągu 30 dni od daty jego wystawienia.

Pacjenci mają również możliwość korzystania z usług fizjoterapeutów dostępnych w godzinach 8.00-21.00, co zwiększa dostępność rehabilitacji i umożliwia szybszy powrót do zdrowia. W 2025 roku wykonano **ponad 5000 zabiegów**, co świadczy o dużym zapotrzebowaniu na tego typu świadczenia i wysokim poziomie świadczonych usług.

c) Poradnia rehabilitacyjna

Pacjenci mają zagwarantowany dostęp do usług z zakresu porad lekarza rehabilitacji leczniczej oraz lekarza specjalisty ortopedii. W ramach działalności poradni rehabilitacyjnej, wykonano **ponad 1300 porad rehabilitacyjnych**. Umożliwia to pacjentom skorzystanie z kompleksowej diagnostyki i leczenia schorzeń narządu ruchu, co znacząco podnosi jakość opieki zdrowotnej w regionie.

Działania promocyjne

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Zelowie stworzył nową dostępną dla każdej grupy wiekowej stronę internetową, zawierającą najważniejsze informacje na temat jednostki, wydarzenia są na bieżąco aktualizowane. Strona jest dostosowana również dla osób z niepełnosprawnościami. Celem stworzenia nowej strony www jest zapewnienie pacjentom łatwiejszego dostępu do informacji ale i umożliwienie zapisywania się na wizyty za pomocą urządzeń mobilnych. W kolejnych latach planowane są dalsze usprawnienia, które zwiększą funkcjonalność systemu rejestracji online.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej aktywnie współpracował z Miejsko - Gminnym Klubem Honorowych Dawców Krwi w Zelowie. W samym 2025 roku w Przychodni przeprowadzono 5 akcji honorowego oddawania krwi, które zakończyły się ogromnym sukcesem, ponieważ w sumie udało się zebrać prawie ponad 100 litrów krwi.

EDUKACJA, KULTURA, SPORT

Oświata

W 2025 roku w Gminie Zelów działało **sześć** szkół podstawowych (w tym jedna z filią) i dwa przedszkola samorządowe, dla których organem prowadzącym była Gmina Zelów. Przy szkołach podstawowych prowadzone były cztery oddziały przedszkolne i trzy punkty przedszkolne w szkołach wiejskich dla 3-5 latków. Gmina Zelów na mocy porozumienia ze Starostwem Bełchatowskim prowadziła Liceum Ogólnokształcące funkcjonujące w strukturze Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Zelowie.

W gminnych placówkach oświatowych w 2025 roku zatrudnionych było 181 nauczycieli, w tym 41 początkujących, 35 mianowanych, 105 dyplomowanych. Wydatki Gminy Zelów poniesione na oświatę w 2025 r. wyniosły 33 879 443,87 zł, z czego 28 780 190,66 zł kosztowało utrzymanie szkół, a 5 099 253,21 zł publicznych przedszkoli.

Natomiast 2 595 316,90 zł wyniosły dotacje przekazane przedszkolom niepublicznym, tj.: Przedszkole Edukacyjne im. Jana Amosa Komeńskiego Parafii Ewangelicko-Reformowanej w Zelowie, Przedszkole Niepubliczne „Akademia Uśmiechu”, Przedszkole Niepubliczne „KIDS FUN”.

Wydatki w przeliczeniu na jednego ucznia na poszczególne szkoły (z oddziałami i punktami przedszkolnymi) kształtowały się następująco:

- Szkoła Podstawowa nr 2 w Zelowie (305 uczniów) – 19 313,46 zł
- Szkoła Podstawowa nr 4 w Zelowie (304 uczniów) – 18 999,43 zł
- Szkoła Podstawowa w Kociszewie (156 uczniów) – 21 838,61 zł
- Szkoła Podstawowa w Łobudzicach z Filią w Bujnach Szlacheckich (161 uczniów) – 27 705,49 zł
- Szkoła Podstawowa w Wygiełzowie (189 uczniów) – 20 907,58 zł
- Zespół Szkół Ogólnokształcących w Zelowie (SP 1 i LO) (339 uczniów) – 15 618,92 zł

Część wydatków w wysokości 23 672 171,00 zł (69,87%) pokryte zostało z subwencji oświatowej i rezerwy oświatowej przekazanej z budżetu państwa, 972 937,69 zł to wpłaty rodziców za wyżywienie dzieci przebywających w przedszkolach i wpłat za korzystanie z obiadów w szkołach powyżej 5 godzin dziennie, a 122 263,30 zł stanowiły wpłaty za pobyt dzieci w przedszkolach oraz w punktach przedszkolnych w szkołach powyżej 5 godzin.

Pozyskane dofinansowanie w 2025 r. na realizację projektów:

- Utworzenie ekopracowni w Szkole Podstawowej nr 2 w Zelowie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w wysokości 60 000,00 zł w ramach konkursu pn. „Nasze Ekologiczne pracownie”;



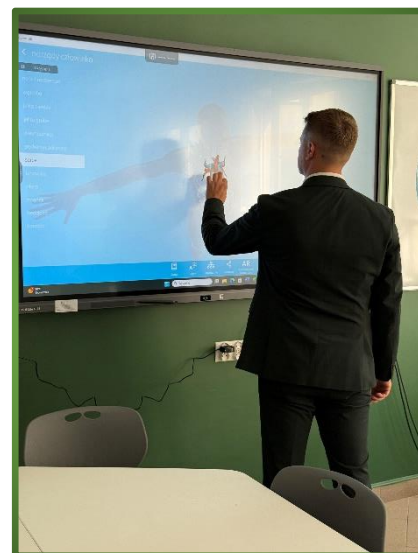
- Utworzenie ekopracowni w Szkole Podstawowej nr 4 w Zelowie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w wysokości 59 880,00 zł w ramach konkursu pn. „Nasze Ekologiczne pracownie”;



- Utworzenie ekopracowni w Szkole Podstawowej w Wygietzowie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w wysokości 58 928,00 zł w ramach konkursu pn. „Nasze Ekologiczne pracownie”;



- Utworzenie ekopracowni w Szkole Podstawowej nr 1 w Zelowie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w wysokości 58 335,00 zł w ramach konkursu pn. „Nasze Ekologiczne pracownie”;



- Utworzenie punktu dydaktycznego przy Przedszkolu Samorządowym nr 1 w Zelowie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w wysokości 59 996,00 zł w ramach konkursu pn. „Nasze Ekologiczne pracownie”;

- Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0. Priorytet 3 dla Przedszkola Samorządowego nr 1 Zelowie w kwocie 3 000,00 zł oraz Szkoły Podstawowej w Kociszewie w kwocie 4 000,00 zł.

Piknik ekologiczny dla mieszkańców Gminy Zelów

W ramach projektu przeprowadzono 32 warsztaty o tematyce ochrony powietrza dla dzieci w placówkach oświatowych, 5 warsztatów podczas Pikniku Ekologicznego w dniu 22.06.2025 r. oraz zajęcia w Mobilnym Centrum Edukacji Ekologicznej – Eko Bus na multimedialnych stanowiskach, tj. symulacje VR i interaktywne quizy. Całkowita wartość

zadania wyniosła 65 500,00 zł. Zadanie było współfinansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w kwocie 62 225,00 zł.

Pomoc dla uczniów

- Stypendia za wyniki w nauce i osiągnięcia sportowe wypłacono na kwotę **24 700,00 zł** dla **129 uczniów**, w tym:
 - w Szkole Podstawowej w Kociszewie dla 11 uczniów,
 - w Szkole Podstawowej Nr 4 w Zelowie dla 30 uczniów,
 - w Szkole Podstawowej Nr 2 w Zelowie dla 52 uczniów,
 - w Szkole Podstawowej w Wygiełzowie dla 8 uczniów,
 - w Szkole Podstawowej w Łobudzicach z filią w Bujnach Szlacheckich dla 4 uczniów,
 - w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Zelowie dla 24 uczniów.
- Decyzją Wojewody Łódzkiego otrzymano dotację celową na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów w wysokości **140 000,00 zł**.
 - W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2025 r. na stypendia szkolne wykorzystano łącznie kwotę 105 198,71 zł, z tego 84 158,96 zł stanowiła kwota dotacji. Dofinansowanie przyznano **76 uczniom**.
 - W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2025 r. na zasiłki szkolne wykorzystano łącznie kwotę 2 480,00 zł, z tego 1 984,00 zł stanowiła kwota dotacji. Dofinansowanie przyznano **4 uczniom**.
- Decyzją Wojewody Łódzkiego otrzymano dotację w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w wysokości 987,00 zł. Z dofinansowania skorzystało **3 uczniów**. Wysokość wypłaconych środków to 986,90 zł.
- Na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego otrzymano dotacje celowe przeznaczone na wyposażenie szkół podstawowych w podręczniki, materiały edukacyjne i ćwiczeniowe w 2025r. w łącznej kwocie **116 799,10 zł**. Z otrzymanej dotacji wypłacono środki w kwocie 115 215,03 zł celem zapewnienia uczniom prawa do bezpłatnego dostępu do podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych.

Stypendium Gminy Zelów im. Jana Pawła II

Gmina Zelów wspierała finansowo zdolną młodzież, przyznając stypendium Gminy Zelów im. Jana Pawła II. Stypendium motywacyjne wspiera uczniów, którzy mimo trudnych warunków materialnych otrzymują wysokie wyniki w nauce. W roku 2025 objęliśmy pomocą **3 stypendystów**. Wartość pomocy wyniosła łącznie **4 500,00 zł**.

Stypendium motywacyjne dla uzdolnionych dzieci i młodzieży

W 2025 roku po raz pierwszy przyznano stypendium motywacyjne dla uzdolnionych dzieci i młodzieży uczących się na terenie Gminy Zelów, osiągających dobre wyniki w nauce lub wykazujących się indywidualnymi osiągnięciami naukowymi. Stypendium przyznano **27 uczniom na łączną kwotę 18 500,00 zł**.

Nagrody sportowe

Po raz pierwszy przyznano nagrody sportowe za 2024 rok. Nagrody zostały przyznane 5 sportowcom w łącznej kwocie **3 800,00 zł**. Nagrodę mógł otrzymać zawodnik spełniający łącznie następujące warunki: uprawiał dyscyplinę sportową mającą znaczenie dla Gminy Zelów tj.: lekkoatletykę, piłkę nożną, siatkówkę, koszykówkę, pływanie, kick-boxing, karate, strzelectwo sportowe; mieszkał na terenie Gminy Zelów; był uczniem lub studentem i nie ukończył 26 lat oraz w ciągu ostatniego roku kalendarzowego poprzedzającego dzień złożenia wniosku, uzyskał co najmniej jeden z następujących wyników sportowych: powołanie przez właściwy związek sportowy do reprezentacji kraju na Igrzyskach Olimpijskich lub Paraolimpijskich; zajęcie miejsc I-VI w Mistrzostwach Świata, Pucharze Świata, Mistrzostwach Europy, Pucharze Europy; zakwalifikowanie się do reprezentacji Polski w danej kategorii wiekowej; zajęcie miejsc I-VI w Mistrzostwach Polski, Pucharze Polski.

Dowóz uczniów do szkół

Gmina Zelów realizowała obowiązek dowożenia uczniów do szkół podstawowych. Przewoźnik wybrany był w drodze przetargu nieograniczonego. Przewóz dzieci odbywał się pod nadzorem opiekuna, a z otwartej linii szkolnej mogli korzystać również inni mieszkańcy gminy. Do szkół dowożono **305 uczniów**.

Realizowany był także dowóz niepełnosprawnych dzieci do placówek oświatowych w formie dowozu specjalnego. Przewoźnicy zostali wyłonieni w drodze przetargu. Do placówek dowożonych było **14 uczniów**. Ponadto podpisano **6 umów** z rodzicami uczniów niepełnosprawnych na zwrot kosztów dojazdu do szkół. Koszt zakupionych biletów, dowóz uczniów niepełnosprawnych i koszt zwrotu dojazdu uczniów niepełnosprawnych w 2025 roku wyniósł łącznie **713 775,55 zł**.

Dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników

W 2025 roku przyznano pracodawcom dofinansowania kosztów przygotowania zawodowego młodocianych pracowników - Środki z Funduszu Pracy, na podstawie 17 decyzji administracyjnych o łącznej wysokości 151 526,30 zł.

Żłobek Gminny w Bujnach Szlacheckich

Na terenie gminy funkcjonuje Żłobek Gminny w Bujnach Szlacheckich zapewniający **14** miejsc dla dzieci w wieku do lat 3. W żłobku zatrudnione były 3 osoby w pełnym i 2 osoby w niepełnym wymiarze pracy. Wydatki poniesione na żłobek w 2025 r. wyniosły 451 256,25 zł. Placówka otrzymała dotację w kwocie 52 141,30 zł na realizację rządowego programu „Dofinansowanie wynagrodzeń w postaci dodatku motywacyjnego oraz kosztów składek od tych wynagrodzeń pracowników zatrudnionych w samorządowych instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3”.

Sport

Na terenie gminy w 2025 roku funkcjonowało **11 klubów sportowych**. W ramach otwartego konkursu ofert dla organizacji pozarządowych wsparto realizację **12** zadań z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej i sportu.

Przy Szkole Podstawowej nr 4 w Zelowie funkcjonuje kompleks boisk sportowych w ramach rządowego programu „Moje boisko – Orlik 2012”. Boisko Orlik było dostępne dla mieszkańców w miesiącach od marca do listopada.

W 2025 r. Gmina Zelów zatrudniała jednego Animatora Sportu na umowę zlecenie. Gmina uczestniczyła w programie „Aktywna Szkoła”, którego operatorem było Ministerstwo

Sportu i Turystyki. Kwota otrzymanego dofinansowania w ramach programu „Aktywna Szkoła” wyniosła 32 400,00 zł.

Dom Kultury w Zelowie

Dom Kultury prowadzi wielokierunkową działalność kulturalną, otwartą na wszechstronną współpracę z innymi podmiotami, odpowiadającą na potrzeby mieszkańców gminy i jednocześnie kreującą ich aspiracje w sferze kultury. W ramach tej działalności na bieżąco realizowane były zadania w zakresie kultury, edukacji, ochrony i popularyzowania lokalnego dziedzictwa kulturowego oraz animacji kulturalno-społecznej.

Działalność wystawiennicza

W ciągu całego roku, na bieżąco, prowadzona była różnorodna działalność wystawiennicza. Zorganizowano wystawy w galerii Collage, w holu DK – prezentujące ekspozycje zróżnicowane pod względem tematycznym, stosowanych technik i formy:

- *Chełmoński* – wystawa reprodukcji obrazów Józefa Chełmońskiego;
- *Zapomniana architektura* – wystawa grafiki Dariusza Madaja;
- *Rok milenium koronacji dwóch pierwszych królów polskich w Gnieźnie - Bolesława Chrobrego i Mieszka II*;
- *O życiowej mądrości* – wystawa fotogramów z cyklu *Słowa istotne*;
- Wystawa reprodukcji obrazów *Olgi Boznańskiej*;
- *Twórczość KOBIET z gminy Zelów*;
- *Wiosna jest KOBIETĄ* – wystawa dziecięcych prac w technice collage;
- *Oblicza* – wystawa rzeźby Magdaleny Kluczkowskiej;
- Wystawa obrazów satyrycznych Sławomira Łuczyńskiego;
- Wystawa fotogramów *Rok 2025 rokiem ks. prof. Józefa Tischnera*;
- *Korzenie* – wystawa prac Agnieszki Sowały;
- *Rok Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej* – wystawa retrospektywna;
- Wystawa *30 lat Gazety Kulturalnej*;
- *Stefan Żeromski – sumienie narodu* wystawa z okazji roku Stefana Żeromskiego;
- Wystawa malarstwa Henryki Walaszczyk.

Ogółem zrealizowano 15 różnego rodzaju wystaw i zarejestrowano 8 230 osoby zwiedzające.

Koncerty / wydarzenia artystyczne

Do ważnych przedsięwzięć kulturalnych, zorganizowanych w 2025 r. z udziałem profesjonalnych artystów należą:

- *Koncert Noworoczny* – Alicja Węgorzewska, Olga Bończak, Maciej Miecznikowski, Robert Grudzień;
- *Katolicki Teatr Edukacji Kraków* – 7 przedstawień dla uczniów zelowskich szkół i przedszkoli;
- *Bajkowy koncert* Magdaleny Wasyliak z okazji Dnia Matki i Dziecka;
- *Śpiewająca Rodzina* Kaczmarek;
- Koncert Jerzego Zelnika (recytacja), Roberta Grudnia (organy) i Zelowskich Dzwonków

- w ramach 31. Koncertów Festiwalowych Zelów 2025;
- *Tobie wierni Polsko* – koncert patriotyczny w wykonaniu zespołu *Fakiry*;
- *Koncert świąteczny w wykonaniu Michała Matuszewskiego*.

Dużym zainteresowaniem cieszyły się koncerty zorganizowane podczas Dni Zelowa i Święta Plonów w wykonaniu zespołów: COSMOS, Kobranocka, Sarsy, Krystyny Giżowskiej i Wiktora Dyduły.

W ciągu 2025 r. odbyło się 19 wydarzeń, podczas których wystąpili profesjonalni artyści; uczestniczyło w nich 7 395 osób. W roku 2025 zorganizowano również wiele wydarzeń z udziałem własnych i zewnętrznych amatorskich wykonawców, takich jak:

- *17. Gminny Przegląd Jasełek*, na którym zaprezentowało się 7 zespołów teatralnych ze szkół i przedszkoli;
- *Koncert Orkiestry Ochotniczej Straży Pożarnej w Zelowie*;
- *Koncert Walentynkowy pt. Molowe historie – autorski koncert Pawła Kryścińskiego*
- 13 przedstawień teatralnych (w tym 4 premiery) w wykonaniu grup teatralnych z Domu Kultury, które zaprezentowały spektakle: *Żabbing – czyli jak Kumka z Gumką jogging uprawiały*, *Olimpiada w Zoo*, *Polowanie na Lisa*, *Eumenidy*, *Męczeństwo Piotra Ohey’a, czyli tygrys w łazience*; *Dziady, część II*;
- występy grup tanecznych z DK, zespołu LAUDATE DOMINUM, lokalnych wokalistów oraz dzieci ze szkół i przedszkoli gminy Zelów podczas Dni Zelowa;
- występy ludowego zespołu artystycznego „Za miedzą”, orkiestry dętej i lokalnych wokalistów podczas Święta Plonów;
- *Pamięć brzmi lepiej* – koncert zespołu Laudate Dominum.
- VI Zelowski Jarmark Bożonarodzeniowy – 80 wystawców, warsztaty i animacje dla dzieci, Święty Mikołaj, szczudlarze, foto-budka, występy zespołów Domu Kultury i innych lokalnych wykonawców.

Ponadto, ludowy zespół artystyczny „Za miedzą” i orkiestry dęte uczestniczyły również w ciągu całego roku w różnego rodzaju wydarzeniach artystycznych (spotkania, jarmarki itp.) odbywających się na terenie naszej gminy, zapewniały oprawę muzyczną lokalnych uroczystości państwowych, strażackich i religijnych. Zarejestrowano 23 różnego rodzaju imprez z udziałem własnych i zewnętrznych amatorskich wykonawców, w których uczestniczyło 6 535 osób.

Prelekcje / spotkania / projekcje filmowe

Realizując zadania w zakresie edukacji kulturalnej i wychowania przez sztukę oraz ochrony i popularyzowania lokalnego dziedzictwa kulturowego, Dom Kultury zorganizował różnego rodzaju prelekcje i spotkania, do których należą:

spotkania z twórcami podczas wernisaży wystaw prezentujących ich prace;

- spotkania z artystami występującymi podczas Koncertu Noworocznego i 31. Koncertów Festiwalowych – Zelów 2025;
- Wykład o historii Zelowa dla uczestników wycieczki z Czech;
- Wykład o historii miasta i zwiedzanie Zelowa dla członków Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego z Końskich i Opoczna;
- Gawęda historyczna o Zelowie

Ogółem w tych formach działalności uczestniczyło 285 osób.

Pozostała działalność

W 2025 r. Dom Kultury zrealizował również ciekawą i zróżnicowaną ofertę programową zajęć, organizowanych przez pracowników, w czasie ferii zimowych i wakacji, obejmującą: zajęcia taneczne, fitness, teatralne, plastyczne, rękodzielnicze, Bal karnawałowy, prelekcje historyczne o Zelowie, robotykę, warsztaty dziennikarskie, cykl imprez w ramach *Wakacyjnych Piątków*. Odbyły się 32 tego typu zajęć, z których skorzystało 1175 osób.

W ramach prowadzonej działalności, według tygodniowego planu pracy, odbywały się różne formy zajęć dla dzieci, młodzieży i osób dorosłych, takie jak: zajęcia gimnastyki korekcyjnej z elementami tanecznymi (taniec breakdance i hip-hop) oraz zajęcia fitness, ludowy zespół artystyczny „Za miedzą”, dwie orkiestry dęte, nauka gry na instrumentach dętych, zajęcia teatralne (trzy grupy, w tym: 2. grupy dziecięce, i 1. osób dorosłych), Klub Rękodziela oraz koło robótek ręcznych dla dzieci. Ogółem zarejestrowano 205. uczestników stałych zajęć.

W ramach działalności wydawniczej systematycznie wydawano miesięcznik *Gazeta Kulturalna*, redagowany przez pracowników DK. Drukowano również materiały repertuarowe dla grup teatralnych oraz broszury dotyczące organizowanych wystaw.

W ramach Dni Babci i Dziadka, Dnia kobiet oraz Dnia Dziecka i Dnia Mamy zorganizowane zostały warsztaty kreatywne i kosmetyczne dla uczestników, projekcja filmu a także wymiana roślin, która kontynuowana była kilkakrotnie w ciągu całego roku – 443 uczestników.

Odbyły się warsztaty zielarskie oraz ceramiczne, dla dzieci i dorosłych, *Dzień Zdrowia dla Seniora*, warsztaty świąteczne, warsztaty fotograficzne – relacje w sieci – 103 uczestników.

Projekcje filmowe: *Dalej Jazda* w ramach *Patyki naturalnie* połączona z wiciem i puszczeniem wianków; dokument *Kuba* w ramach projektu *Światłoczuła* i spotkanie z reżyserem; seans filmowy *LA La Land* współorganizowany z Młodzieżową Radą Miejską w Zelowie – 280 uczestników.

Dla Seniorów odbywała się gimnastyka pod hasłem *Zdrowy kręgosłup* – 8 spotkań dla 20 osób. Na bieżąco, w ciągu całego roku, Dom Kultury współpracował w zakresie realizacji wspólnych działań z Gminą Zelów, z innymi instytucjami kultury, z jednostkami organizacyjnymi gminy, placówkami oświatowymi oraz organizacjami pozarządowymi.

Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Zelowie

Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy im. Adama Mickiewicza w Zelowie jest samorządową instytucją kultury, która realizuje swoje zadania w oparciu o Ustawę o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, Ustawę o bibliotekach oraz Statut Biblioteki nadany jej Uchwałą Rady Miejskiej w Zelowie.

I. Gromadzenie i udostępnianie zbiorów:

W roku sprawozdawczym zakupiono 925 książek na kwotę 25 000,00 zł. W darze od czytelników oraz innych instytucji otrzymano 177 woluminów o wartości 2 165,00 zł.

W sumie biblioteka wzbogaciła się o 1102 pozycje książkowe.

Wpływy księgozbioru w roku sprawozdawczym:

- zakup z dotacji organizatora - 558 wol. na kwotę 15 000,00 zł

- zakup z dotacji MKIDN - 367 wol. na kwotę 10 000,00 zł
- dary od instytucji - 7 wol. o wartości 160,00 zł
- dary od czytelników - 170 wol. o wartości 2 005,00 zł

Wskaźnik zakupu na 100 mieszkańców wyniósł ponad 6 wol. i był wyższy niż w poprzednim roku. Średnia cena zakupionych nowości książkowych wyniosła 27,00 zł i była wyższa o 0,20 zł w porównaniu do ubiegłego roku. W 2025 r. zarejestrowano we wszystkich naszych placówkach 1535 czytelników, w tym 292 w Filiach bibliotecznych. Wskaźnik liczby czytelników wyniósł 10,8 na 100 mieszkańców. W roku sprawozdawczym bibliotekę w Zelowie oraz Filie biblioteczne odwiedziło 12382 osób. Średnia dzienna odwiedzin wyniosła 53 osoby. Wypożyczono w ciągu roku 21786 wol. Wskaźnik wypożyczeń na 100 mieszkańców wyniósł 154 wol.

II. Pozyskiwanie funduszy zewnętrznych:

- Dofinansowanie zadania w ramach Programu Wieloletniego „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0” Priorytet 1 Poprawa oferty bibliotek publicznych, Kierunek Interwencji 1.1 Zakup i zdalny dostęp do nowości wydawniczych ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w kwocie **10 000 zł**. Całość zadania **25 000 zł**.
- Dofinansowanie z Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na realizację spektakli teatralnych o tematyce uzależnień dla dzieci i młodzieży w kwocie **1 845 zł**.

III. Działalność kulturalno – oświatowa:

W 2025 roku poszczególne placówki przeprowadziły następujące formy działalności kulturalno – oświatowej:

Wypożyczalnia dla dorosłych:

- Odkrywanie rodzinnych historii - spotkanie genealogiczne z Panią Grażyną Słamą – Ugorską
- Walentynkowe spotkanie prezentacja wierszy o tematyce miłosnej zelowskiego poety pana Macieja Wilfa, które pochodziły z tomiku pt. „Chwile”
- Warsztaty tworzenia „Flower Boxów” z kwiatów mydlanych z okazji Dnia Kobiet
- Wielkanocne warsztaty stroików świątecznych
- Światowy Dzień Książki i Praw Autorskich warsztaty tworzenia scenariusza do komiksu z Panem Danielem Gizickim - scenarzystą komiksowym
- Z wizytą w Bibliotece – spotkanie z Pensjonariuszami Środowiskowego Domu Samopomocy w Walewicach w ramach Tygodnia Bibliotek
- Tydzień Bibliotek – spotkanie autorskie z Andrzejem Dębrowskim połączone z promocją książek i prezentacją filmu „Twarze literatury”
- Gminny Konkurs Poetycki „Wiersz o bibliotece” – rozstrzygnięcie konkursu dla uczniów z terenu gminy
- Dzień Matki – spotkanie z Magdaleną Solarewicz dotyczące aromaterapii i zdrowego stylu życia
- Spektakle profilaktyczne „Nowy rozdział” i „Przerwany krąg” – przedstawienia dla młodzieży o tematyce uzależnień i przemocy
- Warsztaty origami – zajęcia rękodzielnicze prowadzone przez Mariusza Goślawskiego
- Literacka przygoda wśród natury – wyjazd do Bolanowa połączony z czytaniem poezji Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej
- Narodowe Czytanie – wspólne czytanie utworów Jana Kochanowskiego z udziałem

mieszkańców

- Ogólnopolski Dzień Głośnego Czytania – spotkanie dla młodzieży poświęcone literaturze historycznej
- Noc Bibliotek – spotkanie autorskie z Arturem Barcisiem
- Warsztaty pierwszej pomocy – zajęcia praktyczne z zakresu udzielania pomocy przedmedycznej

Oddział dla dzieci:

- Ferie zimowe w bibliotece – zajęcia plastyczne, gry i zabawy inspirowane literaturą dziecięcą
- Lekcje biblioteczne i przyrodnicze – zajęcia edukacyjne dla przedszkolaków i uczniów
- Międzynarodowy Dzień Książki dla Dzieci – spektakl promujący czytelnictwo
- Akcja „Cała Polska Czyta Dzieciom” – spotkania czytelnicze i animacyjne dla najmłodszych
- Tydzień Bibliotek – konkurs plastyczny inspirowany twórczością Andersena
- Spektakl profilaktyczny „Za wszelką cenę” – przedstawienie o problemach dzieci i młodzieży
- Warsztaty ekologiczne „Patyki naturalnie” – tworzenie ekosystemów w słoiku
- Wakacje z biblioteką – cykl zajęć kreatywnych i rekreacyjnych dla dzieci
- Ogólnopolski Dzień Głośnego Czytania – zajęcia literackie dla uczniów
- Noc Bibliotek – spotkanie literacko-muzyczne dla dzieci
- Warsztaty patriotyczne – zajęcia z okazji Narodowego Święta Niepodległości
- Światowy Dzień Pluszowego Misia – zajęcia czytelniczo-edukacyjne dla przedszkolaków
- Jarmark Bożonarodzeniowy – warsztaty świąteczne dla dzieci i rodzin

Filia w Wygietzowie:

- Spotkania czytelnicze z okazji Dnia Babci i Dziadka w Klubie Seniora
- Ferie zimowe – zajęcia edukacyjne i plastyczne dla dzieci
- Warsztaty wielkanocne – rękodzieło i dekoracje świąteczne
- Tydzień Bibliotek – zajęcia edukacyjne dla uczniów
- Dzień Matki – warsztaty tworzenia kwiatów z krepiny
- Wakacje z biblioteką – zajęcia kreatywne i literackie dla dzieci
- Ogólnopolski Dzień Głośnego Czytania – spotkania czytelnicze z seniorami
- Warsztaty jesienne – zajęcia plastyczne dla dzieci
- Narodowe Święto Niepodległości – wydarzenie patriotyczne z udziałem uczniów i seniorów

Filia w Kociszewie:

- Międzynarodowy Dzień Kubusia Puchatka – czytanie dla najmłodszych
- Ferie zimowe – warsztaty plastyczno-czytelnicze
- Warsztaty wielkanocne – zajęcia rękodzielnicze
- Tydzień Bibliotek – zajęcia dla dzieci i promocja czytelnictwa
- Ogólnopolski Tydzień Czytania Dzieciom – spotkania czytelnicze
- Wakacje z biblioteką – zajęcia edukacyjne i plastyczne dla dzieci
- Spotkania czytelnicze i dyskusyjne – promocja czytelnictwa wśród młodzieży
- Warsztaty świąteczne – zajęcia plastyczne dla najmłodszych

IV. Budżet i jego realizacja:

Budżet biblioteki realizowany był zgodnie z planem zatwierdzonym przez Dyrektora Biblioteki i wymogami ustawy o finansach publicznych. Przychody Biblioteki to kwota

756 484,31 zł, z czego dotacja Organizatora wyniosła 732 000,00 zł, a pozostałe przychody Biblioteki 24 484,31 zł.

BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA polega na realizacji przedsięwzięć mających na celu ochronę życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem poprzez:

1. Zapobieganie powstawaniu i rozprzestrzenianiu się pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia,
2. Zapewnienie sił i środków do zwalczania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia,
3. Prowadzenie działań ratowniczych.

Ochotnicze Straże Pożarne działają w oparciu o:

1. Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 roku,
2. Ustawę o ochotniczych strażach pożarnych z dnia 17 grudnia 2021 roku,
3. Ustawę - prawo o stowarzyszeniach z dnia 7 kwietnia 1989 roku,
4. Statut OSP.

W zakresie operacyjno – bojowym Ochotnicze Straże Pożarne realizują swoje zadania w oparciu o cele wskazywane przez Komendanta Głównego PSP, który określa kierunki działania dla jednostek PSP i OSP. Dodatkowo każda jednostka OSP z terenu gminy realizuje zadania wynikające z lokalnych uwarunkowań. Wszystkie działania w głównej mierze dotyczą doskonalenia i usprawniania Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego. Realizacja tak wyznaczonych celów powoduje znaczącą poprawę bezpieczeństwa pożarowego na obszarze całej gminy. Wysiłek strażaków ochotników oraz wszechstronne działania mające za cel szybkie i skuteczne zwalczanie pożarów i likwidację miejscowych zagrożeń w znacznym stopniu przyczyniają się do sukcesu, jakim jest skuteczna realizacja przyjętego programu efektywnego skracania osiągniętych czasów dojazdu do zdarzeń.

Działalność Ochotniczych Straży Pożarnych opiera się na pracy społecznej jej członków. Działania OSP na terenie Gminy Zelów są widoczne, ale i koszty ponoszone przez gminę na rzecz bieżącego zapewnienia gotowości bojowej z roku na rok wzrastają. Obrazuje to poniższa tabela.

Wysokości wydatków poniesionych na bieżące utrzymanie jednostek OSP działających na terenie Gminy Zelów w latach 2020- 2025 kształtowała się następująco:

Lp.	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025
1.	568 931,27	721 553,89	1 241 344,89	1 349 595,60	743 945,28	1 128 272,37

Dzięki lepszemu wyposażeniu jednostek w sprzęt wzrasta zainteresowanie młodych ludzi wstępowaniem w szeregi OSP. Jednostkami z terenu Gminy Zelów z potencjałem młodych

druhów są: OSP Poźdzenie, OSP Łobudzice, OSP Wypychów, OSP Zelów.

Struktura organizacyjna i wyposażenie

Na terenie Gminy Zelów funkcjonuje **17 jednostek OSP**, które zrzeszone są w Gminnym Związku OSP RP i działają na mocy statutu jako stowarzyszenia. W sumie w jednostkach tych zrzeszonych jest ponad **600 strażaków ochotników**.

Spośród wszystkich zrzeszonych w jednostkach około 200 strażaków bierze czynny udział w akcjach ratowniczych. Wszyscy strażacy posiadają aktualne badania lekarskie oraz są ubezpieczeni od nieszczęśliwych wypadków podczas akcji gaśniczych i zawodów sportowo – pożarniczych wg. wariantu I w formie bezimiennej oraz wg wariantu II w formie imiennej (150 strażaków).

W celu spełnienia ustawowego obowiązku zapewnienia gotowości bojowej na terenie Gminy Zelów do działań ratowniczych przygotowanych jest **13 jednostek**. **Cztery** jednostki typu S, tj. **OSP Zelów, OSP Poźdzenie, OSP Łobudzice i OSP Kociszew** włączone są do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego i przeznaczone są do działań ratowniczych na terenie całej gminy, powiatu bełchatowskiego, a w razie konieczności mogą być skierowane do działań poza granice powiatu. Jednostki OSP Wypychów, OSP Wygiełzów, OSP Kurów, OSP Karczmy i OSP Bujny Szlacheckie, OSP Sobki i OSP Sromotka przeznaczone są do działań na obszarze całej gminy. Pozostałe jednostki wykonywać mają funkcje pomocnicze i likwidować zagrożenia w miejscu stacjonowania.

Na wyposażeniu jednostek OSP na koniec 2025 roku było **26** samochodów pożarniczych.

Wykaz samochodów pożarniczych będących w dyspozycji jednostek OSP na terenie Gminy Zelów na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Marka samochodu	Nr rejestr.	Nr operacyjny	Zarejestrowany na
1.	OSP Zelów	Jelcz	PTP 704C	409E81	UM Zelów
		RENAULT	EBE 32300	409E84	OSP Zelów
		IVECO Drabina	EBE 27111	409E85	OSP Zelów
		MAN	EBE 4N90	409E83	UM Zelów
		MAN	EBE YE98	409E82	OSP Zelów
2.	OSP Bocianicha	VW T4	EBE 02660		UM Zelów
3.	OSP Bujny Szlacheckie	IVECO	EBE KH 77	407E95	OSP Bujny Szlach.
4.	OSP Chajczyzny	STEYR	EBE 53J7	407E88	UM Zelów
5.	OSP Grabostów	FORD	EBE 1JA1		UM Zelów
6.	OSP Łobudzice	SCANIA	EBE1SP1	409E88	OSP Łobudzice
		STAR 266	EBE 54112	409E89	OSP Łobudzice
7.	OSP Karczmy	IVECO	EBE 66AR	407E81	UM Zelów
8.	OSP Kociszew	DODGE	PKN5363	409E87	UM Zelów
		OPEL MOVANO	EBE TJ11	409E87	OSP Kociszew

		RENAULT	EBE 33811	409E86	OSP Kociszew
9.	OSP Kurów	STAR	EBE 17KG	407E83	OSP Kurów
10.	OSP Sromutka	DODGE	PKN 5362	407E86	UM Zelów
		STAR	EBE 2KC9	407E89	UM ZELÓW
11.	OSP Pozdzenice	LUBLIN	EBE E 606	409E90	OSP Pozdzenice
		MERCEDES	EBE 11400	409E92	
		VOLVO	EBE39009	409E91	
12.	OSP Kol. Pozdzenice	FORD	EBE 31298		OSP Kol. Pozdzenice
13	OSP Wygietzów	RENAULT	EBE CA58	407E85	OSP Wygietzów
14	OSP Wypychów	STAR 266	EBE 54845	407E93	UM Zelów
15	OSP Walewice	LUBLIN	EBE 60UK	Brak	UM Zelów
16	OSP Sobki	JELCZ	EBE 88EM	407E84	UM Zelów

Ocena zagrożenia pożarowego w gminie Zelów

Najczęstszymi przyczynami powstawania pożarów są: zły stan techniczny urządzeń energetycznych, brak nadzoru nad dziećmi, wady urządzeń grzewczych i elektrycznych oraz nieumyślne wypalanie traw. Czas gaszenia pożaru uzależniony jest od dostępu do wody i dobrze zorganizowanych jednostek, grup pożarowych – zastępów. Na terenie Gminy Zelów woda do gaszenia pożarów pobierana jest z sieci hydrantowej oraz zbiornika wodnego Patyki. Na terenie Gminy Zelów nie występują zagrożenia na szeroką skalę, jednak duże obszary leśne w okresie suszy mogą stanowić zagrożenie nie tylko dla ekosystemu, ale także dla okolicznej zabudowy mieszkaniowej i gospodarskiej.

Analizując wyjazdowość jednostek OSP z terenu Gminy Zelów za kilka ostatnich lat stwierdzić należy, że od 2020 roku następował niepokojący wzrost zdarzeń i pożarów. W roku 2025 na terenie Gminy Zelów nie odnotowano pożarów dużych.

Pomimo dużej ilości pożarów i miejscowych zagrożeń Ochotnicze Straże Pożarne Gminy Zelów są w ciągłej gotowości bojowej. Corocznie część funduszy sołeckich przeznaczanych jest na zakup sprzętu i umundurowania bojowego dla druhów poszczególnych jednostek.

Budżet OSP

Na główne wydatki w Dziale 754 , Rozdział 75412 w 2025 roku złożyły się;

1. Wypłata ekwiwalentu za szkolenia i udział w akcjach ratowniczych – **100 582,24 zł**
2. Wynagrodzenia i pochodne – **164 743,00 zł**
3. Zakup materiałów i wyposażenia – **87 575,15 zł** w tym: zakup paliwa i pochodnych do samochodów bojowych i motopomp, zakup części zamiennych do samochodów, zakup akumulatorów i opon do samochodów, zakupy sprzętu i odzieży w ramach środków finansowych z funduszu sołeckiego OSP Karczmy, OSP Chajczyny, OSP Walewice, OSP Kociszew.
4. Zakup energii – **1 160,48 zł** w tym opłaty za wodę pobieraną przez jednostki OSP z sieci hydrantowej podczas akcji gaśniczych,
5. Badania lekarskie **0,00 zł** w tym: badania lekarskie strażaków ochotników
6. Zakup usług pozostałych **61 712,81 zł** w tym: przeglądy techniczne samochodów pożarniczych, naprawa samochodów przegląd aparatów oddechowych w Zelów, OSP

Łobudzice, OSP Kociszew i OSP Poźdzenie, okresowe przeglądu sprzętu pożarniczego w tym urządzeń ratownictwa drogowego LUKAS i HOLMATRO.

7. Zakup usług telekomunikacyjnych – **688,75 zł**

8. Ubezpieczenia – **49 923,86 zł** w tym: ubezpieczenie strażaków ochotników i samochodów pożarniczych

9. Fundusz socjalny **5 446,80 zł**

10. „13” pensja dla zatrudnionych – **11 330,17 zł**

11. Koszt urlopów i zastępstw – **141 525,10 zł**

12. ZUS – **31 495,16 zł**

13. Składki na fundusz pracy – **4 557,81 zł**

14. Szkolenie **5 880,00 zł** – recertyfikacji kursu KPP

15. Usługa remontowa **39 491,04 zł**

16. Zakup samochodu pożarniczego **116 160,00 zł** – STAR 266 (przekazany do OSP Wypychów)

Udzielona dwóch dotacji celowych: dla jednostki OSP w Łobudzicach na zakup samochodu pożarniczego w wysokości 290 000,00 zł oraz jednostce OSP Zelów w wysokości 16 000,00 zł na remont garażu. Ogółem na działalność pożarniczą (zapewnienie gotowości bojowej) z budżetu gminy Zelów w roku 2025 łącznie z zadaniami inwestycyjnymi Działe 754, Rozdział 75412 § 6050, § 6060 oraz dotacjami § 6230 wydatkowano kwotę **1 128 272,37 zł**.

Wykaz jednostek ochotniczych straży pożarnych na terenie gminy i działalność wyjazdowa

Lp.	Jednostka	KSRG Tak/Nie	Liczba członków	Liczba strażaków ratowników	Liczba wyjazdów w 2024 r.	Liczba wyjazdów w 2025 r.
1	Bocianicha	NIE	18	3	0	0
2	Bujny Szlacheckie	NIE	52	14	11	12
3	Chajczyny	NIE	26	5	0	0
4	Grabostów	NIE	30	3	0	0
5	Kolonia Poźdzenie	NIE	29	4	0	1
6	Karczmy	NIE	32	21	23	34
7	Kociszew	TAK	43	20	22	31
8	Kurów	NIE	50	19	12	11
9	Łęki	NIE	25	0	0	0
10	Łobudzice	TAK	50	27	37	55
11	Poźdzenie	TAK	42	28	45	34
12	Sobki	NIE	25	13	9	5
13	Sromotka	NIE	23	15	12	7
14	Walewice	NIE	14	3	0	0
15	Wypychów	NIE	47	20	14	13

16	Wygietzów	NIE	39	10	14	12
17	Zelów	TAK	77	41	89	103
Ogółem:			622	246	288	318

Działalność prewencyjna

W roku 2025 w jednostkach OSP na terenie Gminy Zelów przeprowadzona została kampania sprawozdawcza. Podczas zebrań sprawozdawczych druhowie z poszczególnych jednostek przedstawili działalność jednostki za rok sprawozdawczy. W zebraniach uczestniczyli przedstawiciele Rady Miejskiej w Zelowie, Urzędu Miejskiego w Zelowie oraz członkowie Prezydium Zarządu Miejskiego Związku OSP RP.

Ochotnicze Straże Pożarne prowadzą działalność prewencyjną. Działalność ta polega na organizacji pogadanek tematycznych w szkołach, jak również pokazach sprzętu gaśniczego. Corocznie z ramienia Zarządu Oddziału Gminnego Związku OSP w Zelowie przy współudziale Burmistrza Zelowa organizowane są konkursy – „Młodzież Zapobiega Pożarom i Chroni Środowisko”, w których udział biorą uczniowie szkół z terenu Gminy Zelów a także liczne konkursy plastyczne. Za uczestnictwo i zajęcie pierwszych miejsc uczniowie otrzymują nagrody fundowane z budżetu gminy. Poczty sztandarowe jednostek uczestniczą w imprezach gminnych oraz patriotycznych, zabezpieczają uroczystości typu dożynki, festyny, Dni Zelowa.

Obecnie przed strażakami stoją szczególne wyzwania, służba strażacka jest jednym z ważniejszych elementów bezpieczeństwa kraju i obywateli. W ustawie o Ochronie Ludności i Obronie Cywilnej ochotnicze straże pożarne wskazane zostały jako jeden z wiodących podmiotów ochrony ludności. Strażacy przyjmują na siebie coraz więcej obowiązków z najszerzej pojętej sfery ratownictwa, wykazując przy tym swój profesjonalizm i duże zaangażowanie, jak również bezinteresownie dają wielokrotnie przykłady najwyższej odwagi w ratowaniu życia, zdrowia i mienia ludzkiego.

Realizacja Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 – 2026

Realizacja zadań odbywała się na podstawie umowy nr WBiZK/110/2025/W z dnia 15 września 2025 r., zawartej pomiędzy Wojewodą Łódzkim Panią Dorotą Ryl a Gminą Zelów, reprezentowaną przez Burmistrza Zelowa Pana Kamila Świtałę. W ramach tej umowy Wojewoda Łódzki przyznał dotację celową na realizację zadań własnych związanych z ochroną ludności i obroną cywilną, zgodnie z zapisami art. 154 ust. 3, 5–7 ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej.

Gmina Zelów otrzymała dotację celową w wysokości 1 252 000,00 zł, uzupełnioną o 10% wkładu własnego w wysokości 139 110,00 zł, co łącznie stanowiło kwotę 1 391 110,00 zł przeznaczoną na realizację zadań objętych programem.

1. Zakup sprzętu i wyposażenia

W ramach przyznanych środków finansowych dokonano zakupu niezbędnego wyposażenia na potrzeby działań z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej, w tym:

- 40 sztuk plandek dachowych – 92 083,20 zł
- 15 sztuk osuszaczy powietrza – 59 040,00 zł
- 36 sztuk węży pożarniczych – 22 000,00 zł

- 4 sztuki napełniaczy worków – 8 000,00 zł
- 8 sztuk motopomp szlamowych – 65 600,00 zł
- 10 sztuk pilarek ratowniczych STIHL – 67 500,00 zł
- 10 sztuk pilarek do stali i betonu – 49 000,00 zł
- 8 sztuk masztów oświetleniowych – 37 200,00 zł
- 8 sztuk nagrzewnic – 65 928,00 zł
- 10 sztuk radiostacji nasobnych – 36 000,00 zł
- 10 sztuk radiostacji stacjonarnych – 36 000,00 zł
- 1 paczkowarka do wody – 252 765,00 zł
- 12 sztuk agregatów prądotwórczych o mocy 3 -5 kW – 59 040,00 zł
- 1 sztuka mobilnego agregatu dużej mocy – 194 260,26 zł

2. Realizacja szkoleń

W ramach działań edukacyjnych zorganizowano szkolenia o charakterze merytorycznym i praktycznym, mające na celu podniesienie kompetencji osób odpowiedzialnych za działania w sytuacjach kryzysowych.

- Szkolenie zasadnicze z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej dla pracowników urzędów i jednostek organizacyjnych JST – w szkoleniu uczestniczyło 108 osób. Odbyło się ono w trzech turach:
 - 17–18.10.2025 r.
 - 24–25.10.2025 r.
 - 07–08.11.2025 r.
 Wartość szkolenia: 35 100,00 zł.
- Szkolenie z zakresu kwalifikowanej pomocy przedmedycznej dla podmiotów ochrony ludności – dla 28 osób, zakończone 30 listopada 2025 r. Wartość szkolenia: 34 888,00 zł.

Z uwagi na brak asortymentu nie udało się zrealizować zakupów następującego asortymentu:

- 1 zbiornik na wodę pitną na kołach – 4000 l
- 2 sztuki agregatów prądotwórczych o mocy około 17 kW
- 1 sztuki przyczepki do przewozu wody pitnej w woreczkach.

W ramach zrealizowanych zakupów wydatkowano kwotę 1 114 404,46 zł z czego kwota 1 002 964,01 zł stanowi dotację w ramach środków na OL i OC w 2025 roku.

W związku z powyższym zaistniała konieczność zwrotu niewykorzystanej części dotacji celowej w wysokości 249 035,99 zł.

3. Podsumowanie

Dzięki otrzymanym środkom oraz zabezpieczonemu wkładowi własnemu Gmina Zelów zrealizowała kluczowe zadania z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej, obejmujące zarówno doposażenie gminnego magazynu obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego w sprzęt ratowniczy i techniczny, jak również kompleksowe szkolenia dla osób zaangażowanych w działania kryzysowe.

Przeprowadzone działania znacząco zwiększają gotowość operacyjną służb oraz wzmacniają bezpieczeństwo mieszkańców gminy poprzez poprawę możliwości reagowania na zagrożenia wynikające z klęsk żywiołowych, awarii technicznych czy innych sytuacji kryzysowych.

PROMOCJA GMINY, WSPÓŁPRACA KRAJOWA I MIĘDZYNARODOWA

Działania z zakresu promocji Gminy Żelów w 2025 roku realizowane były w sposób systemowy i spójny, w oparciu o założenia strategiczne ukierunkowane na budowanie trwałego wizerunku gminy jako miejsca aktywnego, atrakcyjnego turystycznie oraz zakorzenionego w swojej historii i tożsamości. Nacisk położono na ciągłość komunikacji oraz długofalowe oddziaływanie promocyjne.

Promocja koncentrowała się na trzech głównych obszarach:

- wzmacnianiu tożsamości mieszkańców i integracji społeczności,
- rozwoju turystyki lokalnej i wykorzystaniu potencjału rekreacyjnego,
- wspieraniu przedsiębiorczości poprzez włączanie lokalnych podmiotów w działania promocyjne.

Istotnym elementem była całoroczna aktywność informacyjna prowadzona za pośrednictwem kanałów cyfrowych, obejmująca publikacje, materiały wideo oraz relacje z wydarzeń. Pozwoliło to na utrzymanie stałej obecności gminy w przestrzeni informacyjnej oraz znaczące zwiększenie zasięgów.

Działania realizowano przy zachowaniu dyscypliny finansowej. Planowany budżet promocyjny na 2025 rok wynosił 215 500 zł, natomiast faktyczne wydatki zamknęły się kwotą 170 232,62 zł, co oznacza oszczędność przekraczającą 45 000 zł. Efekt ten osiągnięto dzięki szerokiej współpracy z partnerami lokalnymi, wykorzystaniu zasobów instytucji oraz realizacji części inicjatyw w formule nisko- lub bezkosztowej. Ograniczenie wydatków nie wpłynęło negatywnie na skalę działań – rok 2025 należał do wyjątkowo intensywnych pod względem aktywności promocyjnej.

Kluczowe działania promocyjne „Wiosenne Porządki 2025”

W 2025 roku zrealizowano ogólnogminną akcję „Wiosenne Porządki 2025”, której celem była poprawa estetyki przestrzeni publicznej, aktywizacja mieszkańców oraz edukacja ekologiczna. Było to pierwsze od wielu lat działanie o tak szerokim zasięgu obejmujące teren całej gminy. W przedsięwzięciu uczestniczyło około 520 mieszkańców w wieku od 0 do 90 lat,



którzy utworzyli 26 ochotniczych ekip sprzątających. Uczestnicy porządkowali lasy, rowy, polany i tereny publiczne, a działania realizowane były przy ścisłej współpracy z sołtysami i społecznościami lokalnymi.

„Zelowskie Lato na Splocie Kultur”

Jednym z najważniejszych przedsięwzięć promocyjnych był cykl wydarzeń „Zelowskie Lato na Splocie Kultur”, stanowiący nową jakość w ofercie kulturalnej i promocyjnej gminy. Wydarzenia odbywały się regularnie w każdy wakacyjny piątek, dzięki czemu centrum miasta stało się miejscem spotkań, integracji i aktywności społecznej.



„Patyki Naturalnie” i promocja zalewu Patyki

Kontynuowano działania związane z promocją zalewu Patyki jako produktu turystycznego gminy. W ramach wydarzenia „Patyki Naturalnie” zorganizowano szereg działań o charakterze rekreacyjnym, edukacyjnym i integracyjnym, w których uczestniczyły setki osób. Wydarzenie wzbogacono o „Piknik Ekologiczny dla mieszkańców gminy Zelów”, dofinansowany przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. „Patyki Naturalnie” to również kino plenerowe oraz warsztaty plecenia wianków związane z tradycją Nocy Kupały. Działania były wspierane komunikacją promocyjną obejmującą publikacje, zdjęcia oraz materiały wideo.



Identyfikacja i promocja - Dni Zelowa i Dożynki Gminne

Dni Zelowa oraz Dożynki Gminne organizowane przez Dom Kultury w Zelowie zostały wsparte profesjonalną komunikacją marketingową budującą markę wydarzenia.



Wprowadzono spójną identyfikację wizualną, materiały promocyjne wysokiej jakości oraz szeroką promocję w mediach społecznościowych. Wydarzenia promowano jako festiwale muzyki, kultury i tradycji, co wpłynęło na zwiększenie ich rozpoznawalności i atrakcyjności. W ramach Dożynek zorganizowano również konkurs kulinarny dla Kół Gospodyń Wiejskich „Smaki Zelowa”, promujący lokalne tradycje kulinarne.

Promocja pierwszej edycji Budżetu Obywatelskiego

Promocja pierwszej edycji Budżetu Obywatelskiego Gminy Zelów realizowana pod hasłem „BO, to dziecinnie proste!”. Promocja odbywała się poprzez stworzenie spójnej identyfikacji wizualnej oraz dedykowanej strony internetowej www.bo.zelow.pl. Poza tym kampania obejmowała filmy i posty w mediach społecznościowych oraz materiały drukowane. Promocja nastawiona była na intensywny przekaz informacyjny – mieszkańcy musieli zapoznać się ze specyfiką funkcjonowania BO.

BO Budżet Obywatelski
Gminy Zelów

GMINA ZEŁÓW
NA SPŁOCIE KULTUR

Chcesz zmian dla naszej Gminy?

Budżet Obywatelski 2026

20-30 października 2025
głosowanie na projekty
na www.bo.zelow.pl

Po raz pierwszy w Gminie Zelów

Urząd Miejski w Zelowie | tel: +48 (44) 634 10 00 | www.bo.zelow.pl

Wydarzenia społeczne i integracyjne

Ważną rolę odegrały wydarzenia o charakterze społecznym i integracyjnym. Na szczególną uwagę zasługują obchody Dnia Babci i Dziadka oraz Dnia Kobiet, w tym wydarzenie „Kino Kobiet”, które po raz pierwszy zgromadziło około 200 uczestniczek. Działania te potwierdziły duże zainteresowanie ofertą kierowaną do konkretnych grup społecznych.



Obchody patriotyczne i budowanie tożsamości lokalnej

W 2025 roku kontynuowano działania związane z obchodami świąt narodowych, wzbogacając je o elementy aktywizujące mieszkańców. Obchody Święta Konstytucji 3 Maja rozszerzono o działania edukacyjne w szkołach i przygotowanie flag dla mieszkańców. Zrealizowano również konkurs „Biało-Czerwona Gmina Zelów”, zachęcający mieszkańców do eksponowania symboli narodowych. Uroczystości związane z obchodami 11 listopada miały podniosły i patriotyczny charakter. Obchody świąt patriotycznych w Gminie Zelów: Narodowy Dzień Pamięci Żołnierzy Armii Krajowej, Narodowy Dzień Pamięci Żołnierzy Wyklętych, Święto Konstytucji 3 Maja, Święto Wojska Polskiego, Rocznica Zakończenia II Wojny Światowej, Święto Niepodległości.



Konkursy i aktywizacja mieszkańców

Istotnym elementem działań promocyjnych były konkursy organizowane głównie za pośrednictwem mediów społecznościowych, których celem było angażowanie mieszkańców oraz budowanie lokalnej tożsamości. W 2025 roku zrealizowano m.in. konkursy:

- „Polujemy na wiosnę”,
- „konkurs na hasło Gminy Zelów
- „Miejskie Poszukiwanie Jajek” z okazji Świąt Wielkanocnych, „Biało-Czerwona Gmina Zelów”,
- konkurs na nazwę skateparku,

- konkurs na najbardziej uśmiechniętą twarz Dni Zelowa,
- „Kalendarz Adwentowy”,
- konkurs plastyczny dla uczniów „Moja Korona Tysiąclecia” z okazji 1000-lecia koronacji Bolesława Chrobrego.

Działania te charakteryzowały się dużym zaangażowaniem mieszkańców i generowały wysokie zasięgi w mediach społecznościowych.



Współpraca jako podstawa promocji

Realizacja działań promocyjnych opierała się w dużej mierze na współpracy z podmiotami lokalnymi, w tym instytucjami kultury, organizacjami pozarządowymi, szkołami, przedsiębiorcami, rękodzielnikami oraz mieszkańcami. Wiele inicjatyw miało charakter oddolny, natomiast gmina zapewniała wsparcie organizacyjne i promocyjne.

W 2025 roku przyznano 56 Honorowych Patronatów Burmistrza Zelowa. Każde wydarzenie objęte patronatem promowane było w oficjalnych kanałach komunikacji gminy, otrzymywało wsparcie medialne oraz dokumentację fotograficzną i informacyjną.

Współpraca z Młodzieżową Radą Miejską Prowadzono współpracę z Młodzieżową Radą Miejską w Zelowie, obejmującą utworzenie i prowadzenie profilu społecznościowego „Młodzi Zelowa” w serwisie Instagram. Wspierano również MRM przy opracowywaniu projektów o dofinansowanie oraz realizacji działań takich jak: Rajd Rowerowy „Zelowska Rozgrzewka – Spotkania z Kulturą”, „Rowerowa Iskra Pokoleń” oraz konferencja „Nasze Prawa”.

Promocja cyfrowa i identyfikacja wizualna

Szczególną rolę w 2025 roku odegrały działania prowadzone w Internecie i mediach społecznościowych. W wyniku regularnych publikacji, relacji z wydarzeń, materiałów wideo oraz konkursów angażujących mieszkańców osiągnięto wzrost liczby obserwatorów o około 40%. Łączna liczba wyświetleń publikowanych treści przekroczyła 9,5 miliona w skali roku.

Istotnym elementem komunikacji były również cykle tematyczne, takie jak „Zelowscy pasjonaci”, prezentujące mieszkańców i ich działalność, co wzmocniło lokalną tożsamość oraz autentyczność przekazu.

Spójna identyfikacja wizualna gminy

W 2025 roku rozpoczęto także budowanie spójnej identyfikacji wizualnej gminy poprzez opracowanie logotypu oraz jednolitych materiałów graficznych wykorzystywanych w komunikacji promocyjnej i informacyjnej. Rozstrzygnięto również konkurs na hasło. Zwycięskie hasło promujące Zelów brzmi – Zelów na splocie kultur.



Informator Zelowski i gadżety promocyjne

Wydano 3 numery „Informatora Zelowskiego” oraz realizowano zamówienia i dystrybucję gadżetów promocyjnych, zwracając szczególną uwagę na ich jakość i estetykę.

Promocja poprzez sport i estetykę przestrzeni

Promocję gminy wspierały działania związane ze sportem oraz sukcesami lokalnych zawodników i klubów sportowych, które wpływały na budowanie pozytywnego wizerunku i zwiększały rozpoznawalność gminy.

Równolegle realizowano działania poprawiające estetykę przestrzeni publicznej, obejmujące m.in. montaż girland świetlnych w centrum miasta, dekoracje sezonowe, iluminacje świąteczne, dekoracje jesienne oraz ukwiecenie miasta realizowane we współpracy z przedsiębiorcami bez ponoszenia kosztów przez gminę. W przestrzeni publicznej pojawiły się również „witacze” dożynkowe wykonane przez sołectwa i lokalnych rolników. Działania te poprawiły estetykę miasta, budowały klimat miejsca i wzmacniały atrakcyjność gminy dla mieszkańców oraz odwiedzających.



Pikniki sołeckie i wydarzenia lokalne

Wspierano także organizację licznych pikników rodzinnych realizowanych w ramach funduszy sołeckich, których celem była integracja mieszkańców i aktywizacja społeczności lokalnych. Podczas „Dnia Czeskiego” zorganizowano stoisko promocyjne Gminy Zelów prezentujące lokalne produkty, rękodzieło oraz walory kulturowe gminy.

Współpraca międzynarodowa

Kontynuowano współpracę z miastami partnerskimi: Valašské Klobouky (Czechy), Neuenhaus (Niemcy) oraz Krasyliv (Ukraina).



Współpraca z miastami partnerskimi

Podczas Dni Zelowa gościli przedstawiciele partnerskiego miasta Krasyliv z Ukrainy. Z kolei jesienią delegacja z Gminy Zelów uczestniczyła w wyjeździe studyjnym do partnerskiego miasta Valašské Klobouky w Republice Czeskiej. Spotkania służyły wymianie doświadczeń samorządowych, rozwijaniu współpracy kulturalnej oraz budowaniu relacji międzynarodowych.

„Granty Sołeckie 2025”

W ramach działań związanych z rozwojem obszarów wiejskich opracowano oraz nadzorowano realizację projektów „Granty Sołeckie 2025”. Dofinansowanie w wysokości 15 000 zł otrzymało siedem sołectw:

- Bujny Księżę – „Zadbajmy razem o nasze sołectwo” – zakup traktora ogrodowego,
- Jawor – „Słoneczne światło”,
- Kociszew – „Przystanek Sportu” – wyposażenie altany w projektor, monitor i głośnik,
- Pszczółki – oświetlenie solarne boiska i placu zabaw,
- Sobki – budowa altanki drewnianej,
- Walewice – „Żyj zdrowo i aktywnie” – siłownia zewnętrzna,
- Wypychów – wyposażenie kuchni w świetlicy wiejskiej.

Łączna wartość pozyskanych środków wyniosła 105 000 zł.



WSPÓŁPRACA Z INNYMI SPOŁECZNOŚCIAMI SAMORZĄDOWYMI

Związek Miast Polskich

Gmina Zelów należy do Związku od roku 1992 (Uchwała Nr XXXI/185/1992 r. w sprawie przystąpienia do Związku Miast Polskich). Związek Miast Polskich jest stowarzyszeniem miast, mającym na celu wspieranie idei samorządu terytorialnego oraz dążenie do gospodarczego i społeczno-kulturalnego rozwoju miast polskich. Organami Związku są: Zgromadzenie Ogólne, Zarząd i Komisja Rewizyjna.

W skład Zgromadzenia Ogólnego wchodzi osoby delegowane odpowiednimi uchwałami przez rady miast, które przystąpiły do Związku.

Z ramienia Gminy Zelów delegatem do Zgromadzenia Ogólnego Związku Miast Polskich jest Burmistrz Zelowa p. Kamil Światała (na podstawie Uchwały Nr III/40/2024 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie wyboru delegata do Zgromadzenia Ogólnego Związku Miast Polskich).

Lokalna Grupa Działania „Dolina rzeki Grabi” w 2025 r.

Gmina Zelów w 2025 roku kontynuowała współpracę ze Stowarzyszeniem Lokalna Grupa Działania „Dolina rzeki Grabi”, którego jest członkiem od 2008 roku, na podstawie Uchwały Nr XXIII/184/2008 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 23 października 2008 r. w sprawie

wyrażenia woli przystąpienia Gminy Zelów do Stowarzyszenia – Lokalna Grupa Działania pn. „Dolina rzeki Grabi”.

Współpraca realizowana była w szczególności w zakresie:

- wspierania działań na rzecz zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich,
- wdrażania założeń Lokalnej Strategii Rozwoju,
- aktywizacji społeczności lokalnej,
- wspierania inicjatyw społecznych, kulturalnych i promocyjnych,
- rozpowszechniania informacji o możliwościach pozyskiwania środków zewnętrznych,
- udziału przedstawicieli gminy w spotkaniach, szkoleniach i konsultacjach organizowanych przez LGD.

W 2025 roku przedstawiciele Gminy Zelów uczestniczyli w działaniach informacyjnych i konsultacyjnych organizowanych przez LGD, dotyczących m.in. możliwości aplikowania o środki w ramach Planu Strategicznego Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027.

W ramach współpracy prowadzono również wymianę informacji dotyczących planowanych przedsięwzięć lokalnych oraz możliwości realizacji projektów służących mieszkańcom gminy.

Gmina na bieżąco współpracowała ze Stowarzyszeniem w zakresie promocji inicjatyw lokalnych oraz działań skierowanych do mieszkańców, organizacji pozarządowych i przedsiębiorców z terenu gminy.

W 2025 roku Gmina Zelów:

- korzystała z doradztwa i wsparcia informacyjnego oferowanego przez LGD,
- złożyła wniosek o dofinansowanie za pośrednictwem LGD na zadanie pn. Budowa placu zabaw przy ul. T. Kościuszki 43 w Zelowie.
- uczestniczyła w dwóch międzynarodowych projektach finansowanych w programu CERV realizowanych przez LGD – Network of Organizations for Promoting Skills for Participation (NOT SKIP) oraz MyPolis Citizenship Agents (MyPolis).

Aktywny udział zelowskiej młodzieży w projekcie NOT SKIP:

- W dniach **7-10 maja w Gallipoli we Włoszech** odbyło się międzynarodowe szkolenie „Skills for Democracy”, zorganizowane przez lidera projektu, Fattoria Pugliese Diffusa. W wydarzeniu uczestniczyli przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Zelowie, 2 uczniów wraz z opiekunem z ZSO w Zelowie. Tematyka spotkania dotyczyła aktywnego udziału obywateli, szczególnie młodzieży, w procesach demokratycznych i decyzyjnych w Unii Europejskiej. Program obejmował prezentacje dobrych praktyk z krajów partnerskich, warsztaty oraz symulację obrad Parlamentu Europejskiego.



- **30 września w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Zelowie** odbyło się wydarzenie zorganizowane przez Lokalną Grupę Działania „Dolina rzeki Grabi” w formule Street Debate pod hasłem „How can we live together in peace”. W spotkaniu uczestniczyło ok. 60 osób, w tym ponad 50 uczniów, którzy dyskutowali o pokoju, współistnieniu i wzajemnym szacunku w społeczeństwie. W wydarzeniu wzięli udział także przedstawiciele samorządu, Burmistrz Zelowa Kamil Światała oraz Sekretarz Miasta Julita Szmigielska. Debata była okazją do włączenia młodzieży w dialog obywatelski i refleksję nad rolą młodego pokolenia w budowaniu pokojowej przyszłości.



- **21 listopada** w Kulturalnej Kamienicy Łaskiego Domu Kultury odbyło się lokalne wydarzenie w formule Round Table pod hasłem „Razem dla demokracji w UE”. Spotkanie, zorganizowane przez LGD, zgromadziło lokalnych interesariuszy, decydentów, przedstawicieli organizacji społecznych oraz młodzież, aby omówić strategię zwiększania udziału obywateli w procesach decyzyjnych UE. Dyskusje dotyczyły m.in. narzędzi partycypacji, roli samorządów oraz barier w angażowaniu społeczności. W wydarzeniu uczestniczyli m.in. burmistrzowie Łasku i Zelowa, Przewodniczący Rady Miejskiej w Łasku, przedstawiciele organizacji społecznych oraz młodzież z Rad Młodzieżowych, którzy podzielili się swoimi doświadczeniami i propozycjami działań na rzecz bardziej **otwartego** i aktywnego społeczeństwa.



- W dniach **1-3 grudnia** przedstawiciele LGD wraz z 2 uczniami **Liceum Ogólnokształcącego im. Obrońców Praw Człowieka w Zelowie**, pod opieką nauczycielki, uczestniczyli w międzynarodowym spotkaniu organizowanym przez rumuńskiego partnera projektu **Asociatia Nameless Art**, które odbyło się w Bukareszcie. Podczas konferencji lider projektu, Evangelista Leuzzi (Fattoria Pugliese Diffusa APS) oraz organizator przedstawili cele projektu i dotychczasowe efekty współpracy partnerów. Prelegenci, w tym Oana Balutescu (koordynatorka programu CERV) oraz Alexandra Cernica (była wolontariuszka) omówili znaczenie zaangażowania młodzieży dla budowania demokratycznego społeczeństwa oraz praktyczne możliwości korzystania z programu CERV. Ciprian Nistor zaprezentował przykłady szkolnych inicjatyw rozwijających postawy obywatelskie.



Projekt My Polis i wyzwanie młodzieży dla Burmistrza Zelowa:

- **czerwiec - wrzesień w ZSO w Zelowie** uczniowie uczestniczyli w grze edukacyjnej rozwijającej kompetencje obywatelskie i społeczne oraz pozwalającej lepiej zrozumieć mechanizmy demokracji. W trakcie zajęć młodzież opracowała propozycje dotyczące praw człowieka, edukacji ekologicznej i zrównoważonego rozwoju, które następnie zostały wybrane do prezentacji przed władzami miasta. Spotkania pozwoliły uczniom wykazać się kreatywnością i pokazują realny wpływ młodzieży na lokalną społeczność.



- **7 października** w ZSO w Żelowie LGD „Dolina rzeki Grabi” zorganizowała wydarzenie pod nazwą „Social Transformers Assembly”. Uczniowie z **Gminy Łask** i **Gminy Żelów** mieli okazję zaprezentować swoje projekty społeczne i wziąć udział w interaktywnym dialogu z przedstawicielami władz samorządowych. Wyróżniono m.in. projekt „Wyptyń z sieci” oraz inicjatywę doposażenia szkolnego terenu w stojaki rowerowe, które uzyskały pozytywną ocenę burmistrzów Łasku i Żelowa. W wydarzeniu wzięli udział uczniowie, dyrekcje szkół, nauczyciele oraz partnerzy projektu, LGD i **Associação Discurso Paralelo z Portugalii**. Spotkanie było podsumowaniem działań mających na celu rozwijanie kompetencji obywatelskich młodzieży i tworzenie przestrzeni do realnego wpływu na lokalną społeczność.



- W dniach **16-18 października w Torres Novas w Portugalii** odbyło się wydarzenie finałowe zorganizowane przez lidera projektu, organizację **Associação Discurso Paralelo**. Polskę reprezentowały grupy uczniów i nauczycieli z ZSO w Żelowie i ZSO w Łasku-Kolumnie oraz przedstawiciel LGD. W ciągu trzech dni młodzież wymieniała się doświadczeniami, poznawała lokalną kulturę i pracowała nad projektami społecznymi mającymi realny wpływ na swoje społeczności. Uczestnicy brali udział

w prezentacjach projektów, edukacyjnej grze terenowej Guardians of the City oraz dyskusjach z lokalnymi decydentami. Wydarzenie zakończył koncert chóru parafialnego, podsumowujący współpracę i osiągnięcia projektu. Spotkanie pozwoliło młodzieży rozwijać kompetencje obywatelskie, budować międzynarodowe kontakty i pogłębiać świadomość aktywnego uczestnictwa w życiu społecznym.



Projekt okazał się świetnym pomysłem na zaangażowanie młodzieży w realne sprawy miasta poprzez stworzenie przestrzeni do dialogu z Burmistrzem oraz wypracowanie konkretnych pomysłów.

A oto wynik realizacji projektu:



REALIZACJA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ w 2025 r.

Zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym Burmistrz Zelowa jako organ wykonawczy realizował uchwały podjęte przez Radę Miejską w Zelowie podjęte w 2025 r. w sposób określony uchwałami.

W 2025 r. Rada Miejska w Zelowie obradowała i podejmowała stosowne uchwały zgodnie z planem pracy rady, który został przyjęty Uchwałą Nr IX/101/2024 podjętą w dniu 23 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej w Zelowie na 2025 rok. W 2025 roku Rada Miejska w Zelowie, wybrana na kadencję 2024 – 2029, obradowała na 9 sesjach, w tym 1 nadzwyczajna. Na sesjach podjętych zostało 105 uchwał.

Wśród podjętych przez Radę uchwał większość dotyczyła spraw z zakresu finansów gminy, gospodarowania mieniem komunalnym, pomocy społecznej, spraw związanych z oświatą i ochroną środowiska. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej, wszystkie uchwały opublikowane zostały w Biuletynie Informacji Publicznej, zaś uchwały stanowiące akty prawa miejscowego w Dzienniku Urzędowym Województwa łódzkiego.

Wykaz uchwał, podjętych w 2025 r. w kadencji 2024-2029, oraz stan ich realizacji prezentuje poniższa tabela:

Uchwały Rady Miejskiej w Zelowie w roku 2025

Lp.	Numer i data uchwały	Uchwała w sprawie	Informacja o realizacji
1.	Uchwała Nr X/110/2025 Rady Miejskiej	przyjęcia planów Komisji stałych Rady Miejskiej w Zelowie	Uchwała zrealizowana

	w Zelowie z dnia 28 stycznia 2025 r.		
2.	Uchwała Nr X/111/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 28 stycznia 2025 r.	przekazania wniosku według właściwości	Uchwała zrealizowana
3.	Uchwała Nr X/112/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 28 stycznia 2025 r.	rozpatrzenia petycji mieszkańców budynku przy ul. Piotrkowskiej 49 w Zelowie administrowanego przez Zakład Usług Komunalnych w Zelowie	Uchwała zrealizowana
4.	Uchwała Nr X/113/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 28 stycznia 2025 r.	udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Bełchatowskiemu na realizację zadania w zakresie publicznego transportu zbiorowego w powiatowych przewozach pasażerskich na terenie Gminy Zelów w 2025 roku	Uchwała zrealizowana
5.	Uchwała Nr X/114/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 28 stycznia 2025 r.	przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Zelów na rok 2025”	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 1838 w dniu 18.02.2025 r.
6.	Uchwała Nr X/115/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 28 stycznia 2025 r.	określenia szczegółowych zasad, trybu przyznawania i pozbawiania oraz rodzajów i wysokości nagród dla zawodników za osiągnięte wyniki sportowe	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 1839 w dniu 18.02.2025 r.
7.	Uchwała Nr X/116/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 28 stycznia 2025 r.	planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Zelów w roku budżetowym 2025	Uchwała zrealizowana
8.	Uchwała Nr X/117/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 28 stycznia 2025 r.	przystąpienia Gminy Zelów do realizacji Programu "Opieka wytchnieniowa" dla Jednostek samorządu Terytorialnego - edycja 2025	Uchwała zrealizowana
9.	Uchwała Nr X/118/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 28 stycznia 2025 r.	zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2034.	Uchwała zrealizowana
10.	Uchwała Nr X/119/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 28 stycznia 2025 r.	zmiany w budżecie Gminy Zelów na 2025 r.	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 5549 w dniu 22.05.2025 r.
11.	Uchwała Nr XI/120/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 12 marca 2025 r.	wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
12.	Uchwała Nr XI/121/2025 Rady Miejskiej	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana

	w Zelowie z dnia 12 marca 2025 r.		
13.	Uchwała Nr XI/122/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 12 marca 2025 r.	wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości	Uchwała w trakcie realizacji. Zostały sporządzone operaty szacunkowe. Trwają negocjacje dotyczące zamiany.
14.	Uchwała Nr XI/123/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 12 marca 2025 r.	zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowych zasad, trybu przyznawania i pozbawiania oraz rodzajów i wysokości nagród dla zawodników za osiągnięte wyniki sportowe	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 3702 w dniu 02.04.2025 r.
15.	Uchwała Nr XI/124/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 12 marca 2025 r.	trybu udzielania i rozliczania przez Gminę Zelów dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 3701 w dniu 02.04.2025 r.
16.	Uchwała Nr XI/125/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 12 marca 2025 r.	przyjęcia Programu ostonowego Gminy Zelów pn. "Wsparcie seniorów - opieka na odległość na rok 2025"	Uchwała zrealizowana
17.	Uchwała Nr XI/126/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 12 marca 2025 r.	zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2034	Uchwała zrealizowana
18.	Uchwała Nr XI/127/2026 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 12 marca 2025 r.	zmiany w budżecie Gminy Zelów na 2025 r.	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 6066 w dniu 04.06.2025 r.
19.	Uchwała Nr XI/128/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 12 marca 2025 r.	udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Bełchatowskiemu na funkcjonowanie punktu Poradni Psychologiczno - pedagogicznej w Zelowie oraz Filii Wydziału komunikacji i Dróg w Zelowie	Uchwała zrealizowana
20.	Uchwała Nr XI/129/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 12 marca 2025 r.	udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Bełchatowskiemu	Uchwała zrealizowana
21.	Uchwała Nr XII/130/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 16 kwietnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zelów (dot. dz. nr 487 poł. w obrębie Kurów- Kurówek)	Uchwała zrealizowana
22.	Uchwała Nr XII/131/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 16 kwietnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zelów (dot. dz. nr 190/69 poł. w obrębie Jamborek- Kol. Karczmy)	Uchwała zrealizowana
23.	Uchwała Nr XII/132/2025	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Zelów (dot. dz. nr 248 poł. w obrębie Zabłoty)	Uchwała zrealizowana

	Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 16 kwietnia 2025 r.		
24.	Uchwała Nr XII/133/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 16 kwietnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zelów (dot. dz. nr 93/18 poł. w obrębie Pawłowa)	Uchwała zrealizowana
25.	Uchwała Nr XII/134/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 16 kwietnia 2025 r.	wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Zelów	Uchwała w trakcie realizacji. Zostały sporządzone operaty szacunkowe oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.
26.	Uchwała Nr XII/135/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 16 kwietnia 2025 r.	wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezpłatnej nieruchomości stanowiących własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
27.	Uchwała Nr XII/136/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 16 kwietnia 2025 r.	wykazu kąpielisk na terenie Gminy Zelów na rok 2025 oraz określenie sezonu kąpielowego	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 4772 w dniu 30.04.2025 r.
28.	Uchwała Nr XII/137/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 16 kwietnia 2025 r.	wskazania wstępnej lokalizacji nowego przystanku komunikacyjnego przy drodze powiatowej na terenie Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
29.	Uchwała Nr XII/138/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 16 kwietnia 2025 r.	trybu udzielania i rozliczania przez Gminę Zelów dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 4771 w dniu 30.04.2025 r.
30.	Uchwała Nr XII/139/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 16 kwietnia 2025 r.	zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2034	Uchwała zrealizowana
31.	Uchwała Nr XII/140/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 16 kwietnia 2025 r.	zmiany w budżecie Gminy Zelów na 2025 rok	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 6668 w dniu 20.06.2025 r.
32.	Uchwała Nr XIII/141/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 27 maja 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
33.	Uchwała Nr XIII/142/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 27 maja 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
34.	Uchwała Nr XIII/143/2025 Rady Miejskiej	ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Wysockiego w Zelowie	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego

	w Zelowie z dnia 27 maja 2025 r.		pod poz. 6328 w dniu 10.06.2025 r.
35.	Uchwała Nr XIII/144/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 27 maja 2025 r.	zatwierdzenia Regulaminu Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Zelowie	Uchwała zrealizowana
36.	Uchwała Nr XIII/145/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 27 maja 2025 r.	nadania statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Zelowie	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 6327 w dniu 10.06.2025 r.
37.	Uchwała Nr XIII/146/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 27 maja 2025 r.	ustalenia szczegółowych zasad i trybu realizowania Budżetu Obywatelskiego Gminy Zelów	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 6326 w dniu 10.06.2025 r.
38.	Uchwała Nr XIII/147/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 27 maja 2025 r.	przekazania petycji według właściwości	Uchwała zrealizowana
39.	Uchwała Nr XIII/148/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 27 maja 2025 r.	zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2034	Uchwała zrealizowana
40.	Uchwała Nr XIII/149/2026 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 27 maja 2025 r.	zmiany w budżecie Gminy Zelów na 2025 r.	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 7409 w dniu 14.07.2025 r.
41.	Uchwała Nr XIII/150/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 27 maja 2025 r.	udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Bełchatowskiego na realizację zadania pn. "Rozbudowa drogi powiatowej nr 1903E na odc. od msc. Zelów do msc. Bujny Księżę - dok. projektowo-kosztorysowa"	Uchwała zrealizowana
42.	Uchwała Nr XIII/151/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 27 maja 2025 r.	udzielenia pomocy finansowej Województwu Łódzkiemu na realizację zadania pn. "Dofinansowanie w formie dotacji celowej Kolejowej Komunikacji Autobusowej uruchamianej przez Łódzką Kolej Aglomeracyjną na zlecenie Samorządu Województwa Łódzkiego"	Uchwała zrealizowana
43.	Uchwała Nr XIV/152/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	udzielenia Burmistrzowi Zelowa wotum zaufania	Uchwała zrealizowana
44.	Uchwała Nr XIV/153/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Zelów za 2024 rok	Uchwała zrealizowana
45.	Uchwała Nr XIV/154/2025 Rady Miejskiej	udzielenia absolutorium dla Burmistrza Zelowa z tytułu wykonania budżetu za 2024 rok	Uchwała zrealizowana

	w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.		
46.	Uchwała Nr XIV/155/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Zelowie za 2024 rok	Uchwała zrealizowana
47.	Uchwała Nr XIV/156/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Zelowie	Uchwała zrealizowana
48.	Uchwała Nr XIV/157/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	zmiany treści uchwały o zatwierdzeniu Regulaminu Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Zelowie	Uchwała zrealizowana
49.	Uchwała Nr XIV/158/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiąca własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
50.	Uchwała Nr XIV/159/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiące własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
51.	Uchwała Nr XIV/160/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiąca własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
52.	Uchwała Nr XIV/161/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
53.	Uchwała Nr XIV/162/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zelów dla fragmentów obrębów 1 Zelów, 2 Zelów, 4 Zelów, 5 Zelów, 6 Zelów, 7 Zelów, Bocianicha, Bujny Księżę, Bujny Szlacheckie, Chajczyny, Dąbrowa, Faustynów, Ignaców, Jamborek-Kolonia Karczmy, Karczmy, Kociszew, Kolonia Grabostów, Kolonia Kociszew, Kolonia Łobudzice, Kolonia Pożdzenice, Kurów-Kurówek, Ostoja, Pawłowa, Pożdzenice, Sromutka, Zelówek	Uchwała zrealizowana
54.	Uchwała Nr XIV/163/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	przyjęcia "Gminnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży pobierających naukę na terenie Gminy Zelów"	Uchwała zrealizowana
55.	Uchwała Nr XIV/164/2025 Rady Miejskiej	zasad udzielania stypendium dla uzdolnionych dla dzieci i młodzieży pobierających naukę na terenie Gminy Zelów	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. łódzkiego

	w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.		pod poz. 7076 w dniu 01.07.2025 r.
56.	Uchwała Nr XIV/165/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	rozpatrzenia skargi na działalność Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zelowie	Uchwała zrealizowana
57.	Uchwała Nr XIV/166/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	rozpatrzenia petycji z dnia 25 kwietnia 2025 r. w przedmiocie przyjęcia uchwały kierunkowej	Uchwała zrealizowana
58.	Uchwała Nr XIV/167/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2034	Uchwała zrealizowana
59.	Uchwała Nr XIV/168/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 17 czerwca 2025 r.	zmiany w budżecie Gminy Zelów na 2025 r.	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 7743 w dniu 22.07.2025 r.
60.	Uchwała Nr XV/169/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
61.	Uchwała Nr XV/170/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
62.	Uchwała Nr XV/171/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
63.	Uchwała Nr XV/172/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
64.	Uchwała Nr XV/173/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
65.	Uchwała Nr XV/174/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiące własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
66.	Uchwała Nr XV/175/2025 Rady Miejskiej	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana

	w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.		
67.	Uchwała Nr XV/176/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
68.	Uchwała Nr XV/177/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
69.	Uchwała Nr XV/178/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
70.	Uchwała Nr XV/179/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zelów	Uchwała w trakcie realizacji. Zorganizowano kolejny przetarg na sprzedaż nieruchomości.
71.	Uchwała Nr XV/180/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	zmiany uchwały Nr XXVIII/216/2012 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 21 czerwca 2012 roku w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Zelów, warunków i zasad korzystania z nich oraz ustalenia stawki opłaty za korzystanie z tych przystanków	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 8682 w dniu 02.09.2025 r.
72.	Uchwała Nr XV/181/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2034	Uchwała zrealizowana
73.	Uchwała Nr XV/182/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 19 sierpnia 2025 r.	zmiany w budżecie Gminy Zelów na 2025 r.	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 8683 w dniu 02.09.2025 r.
74.	Uchwała Nr XVI/183/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 8 października 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
75.	Uchwała Nr XVI/184/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 8 października 2025 r.	wyrażenia zgody na sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
76.	Uchwała Nr XVI/185/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 8 października 2025 r.	zmiany uchwały w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Zelowie	Uchwała zrealizowana
77.	Uchwała Nr XVI/186/2025 Rady	przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana

	Miejskiej w Żelowie z dnia 8 października 2025 r.		
78.	Uchwała Nr XVI/187/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 8 października 2025 r.	wysokości stawek opłat za ciepło	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 9840 w dniu 22.10.2025 r.
79.	Uchwała Nr XVI/188/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 8 października 2025 r.	zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025 – 2034	Uchwała zrealizowana
80.	Uchwała Nr XVI/189/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 8 października 2025 r.	zmiany w budżecie Gminy Żelów na 2025 r.	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 9841 w dniu 22.10.2025 r.
81.	Uchwała Nr XVI/190/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 8 października 2025 r.	udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Bełchatowskiego na realizację zadania pn. „Odtworzenie stanu pierwotnego jezdni i poboczy drogi powiatowej nr 2308E na odc. od km 0+000 do km 21+905 – Etap III”	Uchwała zrealizowana
82.	Uchwała Nr XVI/191/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 8 października 2025 r.	przyjęcia programu współpracy Gminy Żelów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2026 rok	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 11066 w dniu 04.12.2025 r.
83.	Uchwała Nr XVII/192/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 20 listopada 2025 r.	określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 10934 w dniu 01.12.2025 r.
84.	Uchwała Nr XVII/193/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 20 listopada 2025 r.	obniżenia średniej ceny skupu żyta dla obliczenia wysokości podatku rolnego na 2026 r.	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 10935 w dniu 01.12.2025 r.
85.	Uchwała Nr XVII/194/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 20 listopada 2025 r.	zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2034	Uchwała zrealizowana
86.	Uchwała Nr XVII/195/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 20 listopada 2025 r.	zmiany w budżecie Gminy Żelów na 2025 r.	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 11139 w dniu 05.12.2025 r.
87.	Uchwała Nr XVIII/196/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Żelów	Uchwała zrealizowana
88.	Uchwała Nr XVIII/197/2025 Rady Miejskiej	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Żelów	Uchwała zrealizowana

	w Zelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.		
89.	Uchwała Nr XVIII/198/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 22 grudnia 2025 r..	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
90.	Uchwała Nr XVIII/199/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zelów	Uchwała zrealizowana
91.	Uchwała Nr VIII/200/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zelów	Uchwała w trakcie realizacji. Został zorganizowany przetarg na sprzedaż nieruchomości.
92.	Uchwała Nr XVIII/201/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Zelów	Uchwała w trakcie realizacji. Został zorganizowany przetarg na sprzedaż nieruchomości.
93.	Uchwała Nr XVIII/202/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w uchwale nr XIII/143/2025 z dnia 27 maja 2025 r. w sprawie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Wysockiego w Zelowie	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 6328 w dniu 10.06.2025 r.
94.	Uchwała Nr XVIII/203/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2026 – 2029	Uchwała zrealizowana
95.	Uchwała Nr XVIII/204/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	rozpatrzenia petycji w sprawie ustalenia racjonalnej taryfy dla ciepła	Uchwała zrealizowana
96.	Uchwała Nr XVIII/205/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	rozpatrzenia petycji dotyczącej pomników przyrody	Uchwała zrealizowana
97.	Uchwała Nr XVIII/206/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Zelów	Uchwała zrealizowana
98.	Uchwała Nr XVIII/207/2025 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	niewuzględnienia wniosku z dnia 13.10.2025 r. o ograniczenie godzin nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży oraz uporządkowania liczby zezwoleń i zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania alkoholu	Uchwała zrealizowana
99.	Uchwała Nr XVIII/208/2025 Rady Miejskiej	uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej w Zelowie na 2026 r.	Uchwała zrealizowana

	w Żelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.		
100.	Uchwała Nr XVIII/209/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025 – 2034	Uchwała zrealizowana
101	Uchwała Nr XVIII/210/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	zmiany w budżecie Gminy Żelów na 2025 r.	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 707 w dniu 23.01.2026 r.
102.	Uchwała Nr XVIII/211/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żelów na lata 2026-2034	Uchwała zrealizowana
103.	Uchwała Nr XVIII/212/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	uchwalenia budżetu Gminy Żelów na 2026 rok	Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego pod poz. 744 w dniu 26.01.2026 r.
104.	Uchwała Nr XVIII/213/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Bełchatowskiemu na realizację zadania w zakresie publicznego transportu zbiorowego w powiatowych przewozach pasażerskich na terenie Gminy Żelów w 2026 roku	Uchwała zrealizowana
105.	Uchwała Nr XVIII/214/2025 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 22 grudnia 2025 r.	udzielenia pomocy finansowej Województwu Łódzkiemu na realizację zadania pn.: „Dofinansowanie w formie dotacji celowej Kolejowej Komunikacji Autobusowej uruchamianej przez Łódzką Kolej Aglomeracyjną na zlecenie Samorządu Województwa Łódzkiego”	Uchwała zrealizowana